

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voo
behou
aan t
Belgi
Staatsl



19024865

MONITEUR BELGE
11-02-2019
BELGISCH STAATSBAD

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

JAN. 2019

Griffie
DE GRIFFIER

Ondernemingsnr 0473.959.123

Benaming(voluit): **BOSTOEN TUINBOUWBEDRIJF**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Oude Rozebekestraat 70A
8830 Hooglede

Onderwerp akte : KAPITAALVERHOGING

Uittreksel uit:

een akte verleden voor notaris Jo DEBYSER te Ardooie op 26 december 2018, afgegeven vóór registratie, enkel ter neerlegging op de griffie.

De buitengewone algemene vergadering der vennoten heeft onder meer beslist:

1. Het maatschappelijk kapitaal wordt verhoogd met HONDERDTWEEËNNEGENTIGDUIZEND EURO (192.000,00 EUR), om het te brengen van VIERHONDERDDRIEËNTWINTIGDUIZEND ZESHONDERD EURO (423.600,00 EUR) op ZESHONDERDVIJFTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (615.600,00 EUR), als volgt:
-een eerste verhoging van het kapitaal met TWEEËNNEGENTIGDUIZEND DRIEHONDERDZEVENENZEVENTIG EURO TWEEËNTACHTIG CENT (92.377,82 EUR), om het te brengen van VIERHONDERDDRIEËNTWINTIGDUIZEND ZESHONDERD EURO (423.600,00 EUR) op VIJFHONDERDVIJFTIENDUIZEND NEGENHONDERDZEVENENZEVENTIG EURO TWEEËNTACHTIG CENT (515.977,82 EUR), door uitgifte van zeshonderdnegenenveertig (649) nieuwe aandelen, zonder vermelding van nominale waarde. Op deze kapitaalverhoging wordt ingetekend door inbreng in natura van de volle eigendom van een perceel landbouwgrond te Hooglede, Koningshoek, (thans ten kadaster gekend eerste afdeling, sectie D, nummers 239/A P0000 en 241 P0000, voor een oppervlakte van 1ha 92a), met een nettowaarde van HONDERDTWEEËNNEGENTIGDUIZEND EURO (192.000,00 EUR). In dit bedrag is een globale uitgiftepremie begrepen van NEGENENNEGENTIGDUIZEND ZESHONDERDTWEEËNTWINTIG EURO ACHTTIEN CENT (99.622,18 EUR), die wordt geboekt op een bijzondere onbeschikbare rekening "Uitgiftepremies".

De inbreng wordt volledig volgestort.

De nieuwe aandelen genieten dezelfde rechten en voordelen als de huidige aandelen en delen in de resultaten vanaf de uitgifte, pro rata temporis.

-na realisatie van de eerste kapitaalverhoging, wordt het kapitaal een tweede maal verhoogd, met NEGENENNEGENTIGDUIZEND ZESHONDERDTWEEËNTWINTIG EURO ACHTTIEN CENT (99.622,18 EUR), om het te brengen van VIJFHONDERDVIJFTIENDUIZEND NEGENHONDERDZEVENENZEVENTIG EURO TWEEËNTACHTIG CENT (515.977,82 EUR) op ZESHONDERDVIJFTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (615.600,00 EUR), door omzetting van de onbeschikbare rekening "Uitgiftepremies" in kapitaal, zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

De conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor, cvba Auditas Bedrijfsrevisoren, Westlaan 348 bus 11, 8800 Roeselare, vertegenwoordigd door de heer Sven VANSTEELANT, bedrijfsrevisor, over de kapitaalverhoging door inbreng in natura luiden:

" 8. Besluit

De inbreng in natura tot kapitaalverhoging in de BVBA BOSTOEN TUINBOUWBEDRIJF met zetel te Oude Rozebekestraat 70A, 8830 Hoogdele, RPR Gent (afdeling Kortrijk) 0473.959.123, voor een totale inbrengwaarde van 192.000,00 EUR, bestaat uit:

> de volle eigendom van een perceel landbouwgrond gelegen te 8830 Hoogdele, Koningshoek, in te brengen door de heer Dries Bostoën.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 649 aandelen van de BVBA BOSTOEN TUINBOUWBEDRIJF zonder vermelding van nominale waarde, van dezelfde aard en met dezelfde rechten als de bestaande aandelen.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden zijn wij van oordeel

> dat de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen inzake controle van inbreng in natura uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

> dat de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

> dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en met de fractiewaarde en het agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

Op de in te brengen onroerende goederen rust een hypothecaire inschrijving, dewelke onverkort blijft bestaan. Deze inschrijving werd genomen in het kader van een kredietverstrekking aan de inbrenggenietende vennootschap.

Er dient vermeld te worden dat OVAM voor de overgedragen gronden niet over informatie beschikt met betrekking tot de bodemkwaliteit. Er werd geen bodemonderzoek uitgevoerd, bijgevolg is het mogelijk dat bij een eventuele latente bodemverontreiniging de betreffende inbrengwaarden niet gerealiseerd kunnen worden. Ik dien hiervoor dan ook een principieel voorbehoud te formuleren.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting. Er zijn geen andere inlichtingen die wij ter voorlichting van de aandeelhouders of derden onontbeerlijk achten.

Dit controleverslag werd opgesteld in uitvoering van de ons toevertrouwde wettelijke opdracht en mag niet voor andere doeleinden worden aangewend.

Roeselare, 13 december 2018.

CVBA Auditas Bedrijfsrevisoren

vertegenwoordigd door

SVEN VANSTEELANT

Bedrijfsrevisor "

2. Artikel 5 van de statuten wordt aangepast aan de nieuwe kapitaaltoestand, en luidt voortaan als volgt:

"Het maatschappelijk kapitaal bedraagt ZESHONDERDVIJFTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (615.600,00 EUR), gesplitst in drieduizend zeshonderdvijftientig (3625) aandelen zonder vermelding van nominale waarde."

Voor ontledend uittreksel:

Notaris J. DEBYSER

Tegelijk hiermee neergelegd:

-afschrift akte

-gecoördineerde statuten

-verslagen revisor en zaakvoerders over de inbreng in natura