

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19045154

NEERGELEGD

21 MAART 2019

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling MECHelen

Ondernemingsnr : 0447.001.635

Benaming

(voluit) : **BELGIAN IMPORT AND RETAILING COMPANY**

(verkort) : **BIRCO**

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Voorbos 4 - 2500 Lier (Koningshooikt)**

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Er blijkt uit het fusievoorstel, opgemaakt op 11/03/2019 overeenkomstig artikel 719 van het Wetboek van vennootschappen, hetgeen volgt:

"FUSIEVOORSTEL

Opgesteld in uitvoering en bij toepassing van artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen door de zaakvoerders van de BVBA BIRCO en de zaakvoerders van de BVBA MATTONE en gedaan aan de vennoten van de BVBA BIRCO en de vennoten van de BVBA MATTONE die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit fusievoorstel te beraadslagen en te beslissen.

1. De rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de te fuseren vennootschappen

1. * NAAM: BELGIAN IMPORT AND RETAILING COMPANY, afgekort BIRCO

* RECHTSVORM: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

* ZETEL: Voorbos 4, 2500 Lier (Koningshooikt)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0447.001.635

* DOEL:

"De vennootschap heeft tot doel:

Kleinhandel en handel in het groot, import en export van toestellen en apparaten van de meest uiteenlopende aard, zoals bij wijze van voorbeeld opgesomd en zonder dat deze opsomming beperkend geïnterpreteerd mag worden: elektronische toestellen, elektrische toestellen, huishoudelijke apparaten en toestellen evenals het onderhoud van deze apparaten en toestellen. Deze activiteiten zullen tevens betrekking hebben op goederen, onderdelen en hulpstukken dienstig bij het gebruik, onderhoud en/of plaatsing van deze toestellen en apparaten.

Import, export, groot- en kleinhandel en fabricatie van en in:

- geschenk- en decoratieartikelen;
- golfmateriaal, -artikelen en toebehoren;
- kaders voor prenten en schilderijen;
- meubels (kasten, stoelen, zetels, lampen, en andere) en toebehoren en in het algemeen van alle handelsgoederen waarvoor geen specifieke vergunning nodig is;
- allerlei goederen bestemd voor privaat gebruik;

Kleinhandel in bloemen (inclusief snijbloemen) en planten

Kleinhandel in zaden, kunstmeststoffen, sproeistoffen, enzovoorts

Kleinhandel in kunstbloemen en decoratieartikelen van kunstbloemen

Kleinhandel in een uitgebreid gamma van tuinbouwproducten en tuinbouwbenodigdheden voor particulier gebruik, in gespecialiseerde tuincentra

Teelt van granen (uitgezonderd rijst), peulgewassen en oliehoudende zaden (Mogelijk burgerlijke activiteit)

Teelt van groenten, meloenen en wortel- en knolgewassen (Mogelijk burgerlijke activiteit)

Teelt van bloemen (Mogelijk burgerlijke activiteit)

Teelt van andere eenjarige gewassen, n.e.g. (Mogelijk burgerlijke activiteit)

Teelt van druiven (Mogelijk burgerlijke activiteit)

Teelt van pit- en steenvruchten (Mogelijk burgerlijke activiteit)

Op de laatste biz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Teelt van andere boomvruchten, kleinfruit en noten (Mogelijk burgerlijke activiteit)
 Teelt van andere meerjarige gewassen (Mogelijk burgerlijke activiteit)
 Teelt van planten bestemd om te worden overgeplant en van sierplanten : struiken, heesters, sierbomen, bomen en plantgoed voor fruitaanplantingen, enzovoorts (Mogelijk burgerlijke activiteit)
 Teelt van zoden om te verplanten (Mogelijk burgerlijke activiteit)
 Voorbereiden van landbouvvelden
 Opzetten van een teelt
 Besproeien van gewassen ook vanuit de lucht
 Snoeien van fruitbomen en wijnstokken
 Verhuur van landbouwmachines en -werktuigen met bedieningspersoneel
 Voorbereidende behandeling van de gewassen in functie van primaire markten: wassen, afsnijden, sorteren, desinfecteren
 Zaadbewerking met het oog op vermeerdering
 Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven
 Goederenvervoer langs de weg: vervoer van boomstammen, vee, auto's, afval, vervoer met koelwagens, zwaar internationaal vervoer, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens
 Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken
 Verhuisbedrijven
 Verhuur of operationele leasing van lichte bestelwagens (maximum 3,5 ton) zonder chauffeur
 Verhuur en lease van vrachtwagens en overige motorvoertuigen (meer dan 3,5 ton)
 Opslag in koelpakhuizen en overige opslag
 Overige vervoerondersteunende activiteiten
 Scheepsbevrachting
 Besteldiensten: het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst
 Overige activiteiten in verband met de organisatie van het vrachtvervoer
 Land- en tuinbouwactiviteiten
 De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van het maatschappelijk doel.
 Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat. Zij mag in zulke ondernemingen de functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar uitoefenen. De zaakvoerder is bevoegd in deze de draagwijdte en de aard van het doel van de vennootschap te interpreteren."

Zij wordt hierna genoemd "overnemende vennootschap".

Hier vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, de heer Johan De Backer.

2. *NAAM: MATTONE

* RECHTSVORM: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

* ZETEL: Voorbos 4, 2500 Lier (Koningshooikt)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0474.460.751

* DOEL:

"Het telen, de handel, de conditionering, de tussenhandel, de invoer en de uitvoer van groenten, fruit en alle landbouwproducten in de ruimste zin, dit alles zowel rechtstreeks als onrechtstreeks. Deze opsomming mag niet beperkend worden opgevat. Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, renoveren, verkavelen, huren en verhuren, doen bouwen en verbouwen, evenals alle welkdanige onroerendé transacties in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing. Zij mag zich borg stellen voor derden, hen aval verlenen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verschaffen. Zij mag het mandaat van bestuurder/zaakvoerder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. Het beheer van roerende goederen voor eigen rekening. Deze formulering is niet limitatief. Alle industriële, commerciële, financiële verrichtingen zowel betreffende roerende als onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bovenstaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, zowel in België als in het buitenland. De vennootschap mag bovendien op gelijk welke wijze deelnemen in of samenwerken met vennootschappen of ondernemingen die een gelijkaardig of complementair doel hebben en meer algemeen telkens wanneer deze deelname of samenwerking het verwezenlijken van het doel kan bevorderen of veilig stellen."

Zij wordt hierna genoemd "over te nemen vennootschap".

Hier vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, mevrouw Annik Janssens.

2. Algemeen

De voorgestelde verrichting karakteriseert zich als een met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, zoals geregeld door de artikelen 681 tot 692 en 719 tot 727 van het Wetboek van Vennootschappen, waarbij de BVBA MATTONE wordt overgenomen wordt door de BVBA BIRCO.

De fusie heeft van rechtswege en gelijktijdig tot gevolg dat:

- het gehele vermogen van de BVBA MATTONE, zowel de rechten als de verplichtingen, op de BVBA BIRCO overgaat;
- voortvloeiend uit de ontbinding zonder vereffening van de BVBA MATTONE.

Indien het fusievoorstel door de twee buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen, dit wil zeggen van de BVBA BIRCO en de BVBA MATTONE, op geldige wijze wordt goedgekeurd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

- de BVBA MATTONE zal door deze loutere beslissing zelf, ophouden te bestaan;
- het gehele vermogen van de BVBA MATTONE, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de BVBA BIRCO.

Aangezien alle aandelen van de BVBA MATTONE toebehoren aan de BVBA BIRCO, worden er voor de overneming van het vermogen van de BVBA MATTONE door de BVBA BIRCO geen nieuwe aandelen toegekend.

3.De datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap, de BVBA MATTONE boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, de BVBA BIRCO

De zaakvoerder van de BVBA BIRCO en de zaakvoerder van de BVBA MATTONE stellen voor om als datum vanaf dewelke de handelingen van de BVBA MATTONE boekhoudkundig voor rekening van de BVBA BIRCO geacht zullen worden te zijn verricht, 1 januari 2019 te nemen.

4. De rechten die de overnemende vennootschap, de BVBA BIRCO, toekent aan de vennoten van de over te nemen vennootschap, de BVBA MATTONE, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Aangezien er geen vennoten van de over te nemen vennootschap bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 4. vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.

5.Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend, noch aan de zaakvoerder van de BVBA BIRCO noch aan de zaakvoerder van de BVBA MATTONE.

6.Beschrijving van de onroerende goederen die als gevolg van de fusie zullen overgaan naar de overnemende vennootschap, de BVBA BIRCO

De over te nemen vennootschap, de BVBA MATTONE, is eigenares van volgende onroerend goederen:

Stad Lier- vierde afdeling Koningshooikt

Een woning op en met grond en alle verdere aanhorigheden en bouwland, gelegen te Voorbos 4, thans ten kadaster gekend sectie E nummers 0001/M/4/P0000 en 0001/N/4/P0000 voor een totale oppervlakte van vijfduizend vijfhonderdzesentwintig vierkante meter (5.526m²), (zijnde een oppervlakte van vierduizend negenhonderdzesenzeventig vierkante meter voor de woning (4.976m²) en vijfhonderdvijftig vierkante meter bouwland (550m²)).

Volgens titel ten kadaster gekend sectie E 1/T/2/deel en 1/Z/3/deel voor een grotere oppervlakte.

Niet-Geïndexeerd KI: € 1.678,00 (zijnde € 1.676,00 voor de woning en €2,00 voor het bouwland)

De bodemattesten met betrekking tot deze onroerende goederen werden door OVAM afgeleverd op 23/11/2018.

Het bodemattest m.b.t. perceel nummer 0001/M/4/P0000 heeft de volgende inhoud:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



De OVAM beschikt niet over voldoende informatie om na te gaan of verdere maatregelen noodzakelijk zijn op deze grond.

2.2.1 Extra informatie

Ingevolge kadastrale wijziging voldoet het onderzoeksverslag van 13.02.2002 niet als oriënterend bodemonderzoek voor deze grond.

Ingevolge kadastrale wijziging voldoet het onderzoeksverslag van 10.12.2009 niet als oriënterend bodemonderzoek voor deze grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 13.02.2002

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan het Voorbos 4 te Koningshooikt

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 10.12.2009

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Voorbos +4 te Koningshooikt - Ortec0900683

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

Het bodemattest met betrekking tot perceel nummer 0001/N/4/P0000 heeft de volgende inhoud:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 28.05.2013, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 10.12.2009

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Voorbos +4 te Koningshooikt - Ortec0900683

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

DATUM: 28.05.2013

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Voorbos +4 te Koningshooikt (Lier)

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

Dit fusievoorstel zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op de griffie van de rechtbank van koophandel Antwerpen afdeling Mechelen.

Opgemaakt te Lier (Koningshooikt), op 11 maart 2019 in vier exemplaren."

Gedaan te Lier (Koningshooikt) op 11 maart 2019.

Getekend:

De heer Johan De Backer

Zaakvoerder

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel