



18.01.03

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



19070405

ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling Oudenaarde
Bekstraat 14
9700 Oudenaarde

Griffie

15 MEI 2019

Ondernemingsnr : 0437 520 775

Naam

(voluit) : **Prestige Carpets**

(verkort) :

Rechtsvorm : **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Klein Frankrijkstraat 14, 9600 Ronse**

Onderwerp akte : Neerlegging splitsingsvoorstel

Neerlegging van een splitsingsvoorstel opgemaakt op 3 mei 2019 overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met toepassing van artikel 12:8 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij wordt voorgesteld CVBA Bartex partieel te splitsen door overname door BVBA Prestige Carpets waarbij de vermogensbestanddelen die betrekking hebben op de exploitatie van CVBA Bartex zullen verkregen worden door BVBA Prestige Carpets.

De inhoud van voormeld splitsingsvoorstel wordt hierna bij uittreksel weergegeven.

1. IDENTIFICATIE VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

1.1 De verkrijgende vennootschap: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Prestige Carpets, met maatschappelijke zetel te 9600 Ronse, Klein Frankrijkstraat 14, met ondernemingsnummer 0437.520.775

Het doel van de vennootschap luidt:

"De vennootschap heeft als doel:

- Het fabriceren, verkopen, aankopen, verhandelen van carpetten, tapijten, gelijkaardige of vergelijkbare weefsels en grondstoffen, het verdelen ervan, het tuften ervan, het handelen in of tussenhandel drijven in voormelde produkten, zowel in binnen- al in buitenland.

- De kleinhandel in kledingsartikelen, stoffen, versieringsartikelen en andere snuisterijen.

- Kopen en verkopen van machines voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Dit alles in de ruimste zin, met inbegrip van de aanverwante activiteiten.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen van industriële, commerciële of financiële, roerende of onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking of de vergemakkelijking van haar maatschappelijk doel. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel verwant is met het hare.

Elke activiteit van analyse, raadgeving in onroerende goederen en roerende zaken en het verrichten van alle diensten die rechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel, alsook de bijstand in het zoeken van kredieten.

De vennootschap kan tevens alle bijstand verlenen en alle diensten verrichten van administratieve, commerciële en financiële aard en alle andere diensten van gelijkaardige aard geëigend om de activiteiten van de vennootschap te ontwikkelen.

De vennootschap zal de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan ondernemingen en dochtervennootschappen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij mag ook alle leningen toestaan of leningen door derden aan aanverwante vennootschappen toegestaan, waarborgen."

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

1.2 De te splitsen vennootschap: de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bartex, met maatschappelijke zetel te 6220 Fleurus, Rue du Rabiseau 5, met ondernemingsnummer 0422.198.339

Het doel van de vennootschap luidt (vrij vertaald):

"De vennootschap heeft als doel het onderzoek, de fabricage, de herstelling, de conditionering, de commercialisering, de invoer en uitvoer, de promotie door zichzelf of in onderaanneming van:

- Zowel antistofmatten als elk ander materiaal of toebehoren noodzakelijk voor het bedrijf van blekerij, wasserij, droogkuis of confectie;
- Voertuigen op menselijke energie;
- Duplicatie, reproductie van documenten;
- Computer software en hardware"

2. RUILVERHOUDING

De waarde van de af te splitsen vermogensbestanddelen (i.e. de vermogensbestanddelen die betrekking hebben op de exploitatie van CVBA Bartex) werd bepaald op basis van de gemiddelde aangepaste EBITDA van CVBA Bartex voor de boekjaren 2016 tot 2018 vermenigvuldigd met een multiplier 6,5, vermeerderd met het bedrag aan overtollige liquiditeiten en verminderd met de waarde van het onroerend goed dat na de partiële splitsing bij CVBA Bartex zal blijven.

De waarde voor de verkrijgende vennootschap werd bepaald op basis van de gemiddelde aangepaste EBITDA van BVBA Prestige Carpets voor de boekjaren 2016 tot 2018 vermenigvuldigd met een (afgeronde) multiplier 4,68 en vermeerderd met het bedrag aan overtollige liquiditeiten.

In ruil voor de overdracht van de over te dragen vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschap naar de verkrijgende vennootschap, zal de verkrijgende vennootschap 43.368 nieuwe aandelen op naam uitgeven aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap.

Er zal aan de aandeelhouders geen opleg in geld uitbetaald worden, noch enige andere financiële vergoeding.

3. WIJZE WAAROP DE AANDELEN WORDEN UITGEREIKT

De nieuw uit te geven aandelen BVBA Prestige Carpets zullen van dezelfde aard zijn en zullen, vanaf de uitgifte, dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen BVBA Prestige Carpets.

De toekenning van de ter gelegenheid van de partiële splitsing door de verkrijgende vennootschap uit te geven aandelen op naam zal geschieden door inschrijving in het register van de aandelen op naam, dit binnen de 15 dagen na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

4. DATUM VOOR DEELNAME IN DE WINST

De ter gelegenheid van de splitsing door de verkrijgende vennootschap uit te geven aandelen zullen recht geven te delen in de winst en dividendgerechtigd zijn vanaf de uitgifte ervan.

5. BOEKHOUDING

De datum vanaf welke de handelingen van de gesplitste vennootschap met betrekking tot de afgesplitste bestanddelen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap is vastgesteld op 1 januari 2019.

6. TOEKENNING VAN RECHTEN AAN AANDEELHOUDERS MET BIJZONDERE RECHTEN

Er zijn in de te splitsen vennootschap geen aandeelhouders die aandelen bezitten waaraan bijzondere rechten verbonden zijn, noch houders van andere effecten dan aandelen. Bijgevolg dienen er binnen de verkrijgende vennootschap wat dit betreft geen bijzondere maatregelen te worden genomen.

7. BIJZONDERE BEZOLDIGING

Vorgesteld wordt om overeenkomstig het artikel 12:62, § 1, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen unaniem te verzaken aan de bijzondere verslaggeving van de bedrijfsrevisor/commissaris van de betrokken vennootschappen, zoals bedoeld in het artikel 12:62, § 1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Dienvolgens dient geen bezoldiging te worden toegekend voor deze specifieke opdracht.

8. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN BESTUURDERS

Aan de bestuurders van de te splitsen vennootschap en aan de zaakvoerders van de verkrijgende vennootschap zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend.

9. NAUWKEURIGE BESCHRIJVING VAN DE OVER TE DRAGEN ACTIVA EN PASSIVA

Naar de verkrijgende vennootschap BVBA Prestige Carpets af te splitsen vermogensbestanddelen per 31 december 2018:

ACTIVA	2.002.463,12
VASTE ACTIVA	65.850,45
Materiële vaste activa	65.850,45
Terreinen en gebouwen	
Terreinen te Lodelinsart	39.593,78
Installaties, machines en ulrusting	6.183,75
Meubilair en rollend materieel	20.072,92
VLOTTENDE ACTIVA	1.936.612,67
Voorraden en bestellingen in uitvoering	695.789,95
Vorderingen op ten hoogste één jaar	704.809,24
Handelsvorderingen	677.415,99
Overige vorderingen	27.393,25
Liquide middelen	534.020,55
BELFIUS 068-2134037-64 Vue	145.359,43
BELFIUS Carnet Depot 3 5002-24	104.030,52
CBC 732-0070583-18 Vue	74.757,50
CBC 732-0199223-36 Vue2	9.482,92
VAN BREDA	911,75
Overlopende rekeningen	1.992,93
PASSIVA	2.002.463,12
EIGEN VERMOGEN	1.569.180,83
Kapitaal	165.138,93
Reserves	35.464,15
Wettelijke reserves	16.513,89
Belastingvrije reserves	4.651,80
Beschikbare reserves	14.298,46
Overgedragen winst (verlies)	1.363.995,66
Kapitaalsubsidies	4.582,09
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BEL.	245.153,42
SCHULDEN	188.128,87
Schulden op ten hoogste één jaar	186.943,79
Handelsschulden	113.160,66
Schulden m.b.t. belastingen en bezold.	73.783,13
Overige schulden	0,00
Overlopende rekeningen	1.185,08

Gezegde vermogensbestanddelen hebben op 31 december 2018 bij de te splitsen vennootschap een netto-boekwaarde van 1.569.180,83 euro.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



CVBA Bartex heeft de terreinen gelegen te 6042 Lodelinsart, Rue du Moulin 32, gekend ten kadaster Charleroi, vierde afdeling (Lodelinsart), sectie B, perceelnummers 0244GP0000 en 0253ZP0000, zoals opgenomen in voormelde balans per 31 december 2018, ondertussen verkocht bij notariële akte van 14 maart 2019, verleden voor meester Philippe Dupuis, geassocieerd notaris met standplaats te Gosselies. Bij de voorgenomen partiële splitsing zal het onroerend goed bijgevolg niet langer als dusdanig behoren tot het af te splitsen vermogen. De voor deze verkoop ontvangen verkoopprijs zal zich evenwel via de werking van de boekhoudkundige retroactiviteit vanaf 1 januari 2019 in het vermogen van de verkrijgende vennootschap bevinden.

Het enige actief bestanddeel dat na de partiële splitsing behouden zal blijven bij CVBA Bartex betreft de industriële site (gebouw met industriële hal, kantoren, showroom, laaddok en aanpalende terreinen) gelegen te 6620 Fleurus, Rue du Rabiseau 5, met een boekwaarde per 31 december 2018 van EUR 103.245,70.

Teneinde betwistingen te vermijden over de toewijzing van bepaalde vermogensbestanddelen van de gesplitste vennootschap, ingeval de hierboven weergegeven toewijzing geen uitsluitel geeft, hetzij omdat het vermogensbestanddelen zou betreffen die uit onachtzaamheid, vergetelheid of onwetendheid niet zijn opgenomen in de hierboven weergegeven toewijzing, hetzij omdat de hierboven weergegeven toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, wordt hierbij uitdrukkelijk overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld aan welke vennootschap zij toekomen, geacht worden in de te splitsen vennootschap te blijven.

10. VOLMACHT VOOR NEERLEGGING EN BEKENDMAKING

De raad van bestuur van de te splitsen vennootschap geeft volmacht aan de heer Wim Vandenberghe en mevrouw Maxime Meyfroidt, advocaten, kantoor houdende te 9000 Gent, aan de Vrijheidslaan 27, elk voor zich handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om elke partij afzonderlijk te vertegenwoordigen met het oog op de neerlegging en bekendmaking van het voorstel en alle andere noodzakelijke documenten ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbanken.

Wim Vandenberghe
Gevolmachtigde

Tegelijk hiermee neergelegd: splitsingsvoorstel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening