

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

***19070614***

Het origineel dezer werd neergelegd
Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde

15 MEI 2019
Griffie

Ondernemingsnr : 0696.731.402

Benaming : Philippus Neri
(Voluit)

(verkort) :

Rechtsvorm : Stichting van Openbaar Nut

Zetel : Ankerstraat 110, bus 1
9100 Sint-Niklaas

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Uit een akte verleden voor notaris Filip Boone, te Eeklo, de dato 13 mei 2019 blijkt dat de bestuursorganen van :

- 1) de vereniging zonder winstoogmerk "PHILIPPUS NERI MEETJESLAND" en
- 2) van de Stichting van Openbaar Nut "Philippus Neri"

het initiatief hebben genomen om over te gaan tot een overdracht, op de wijze hieronder nader omschreven, om niet van een algemeenheid door de navolgende vereniging zonder winstoogmerk :

1. "PHILIPPUS NERI MEETJESLAND" vereniging zonder winstoogmerk, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Philippe De Keukelaere, destijds te Eeklo op acht december negentienhonderdnegenennegentig, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van vier mei tweeduizend onder nummer 11137.

Vereniging met maatschappelijke zetel te 9900 Eeklo, Oostveldstraat 1, BTW BE BE0471.713.968, rechtspersonenregister Gent afdeling Gent 0471.713.968 .

De statuten werden gewijzigd door aanneming van nieuwe statuten ter gelegenheid van de algemene vergadering gehouden op 8 december 2004, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 4 juli 2005, onder nummer 05095239.

Ten voordele van de Stichting van Openbaar Nut:

2. "PHILIPPUS NERI", Stichting van Openbaar Nut, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Boone Filip te Eeklo op zes september tweeduizend zeventien, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 04 juni 2018 onder nummer 18086722.

Stichting met maatschappelijke zetel te 9100 Sint-Niklaas, Ankerstraat 110, bus 1, rechtspersonenregister Gent afdeling Dendermonde 0696.731.402 .

en zij hebben besloten deze overdracht te onderwerpen aan de regeling omschreven in artikel 58 van de VZW-wet juncto de artikelen 760 tot 762 en 764 tot 767 van het Wetboek van vennootschappen, zoals voorzien door de tweede alinea van artikel 770 van het Wetboek van vennootschappen, zodanig dat de overdracht de gevolgen heeft voorzien in artikel 763 van het Wetboek van vennootschappen.

Bijgevolg verbinden de bestuursorganen van de genoemde vereniging zonder winstoogmerk en de Stichting van Openbaar Nut zich jegens elkaar ertoe te doen wat in hun macht ligt om deze inbreng tot stand te brengen tegen de nagelmede voorwaarden.

Uit het voorstel van inbreng blijkt wat volgt :

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

1. IDENTIFICATIE VAN DE BETROKKEN VERENIGING ZONDER WINSTOOGMERK EN STICHTING VAN OPENBAAR NUT:

1.1. "PHILIPPUS NERI MEETJESLAND" (inbrengende vereniging)

De vereniging zonder winst oogmerk "PHILIPPUS NERI MEETJESLAND", opgericht blijkens akte verleden voor notaris Philippe De Keukelaere, destijds te Eeklo op acht december negentienhonderdnegenennegentig, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van vier mei tweeduizend onder nummer 11137, vereniging met maatschappelijke zetel te 9900 Eeklo, Oostveldstraat 1, BTW BE BE0471.713.968, rechtspersonenregister Gent afdeling Gent 0471.713.968, met als doel :

Art 3-§ 1. De vereniging heeft tot doel, met uitsluiting van elk winst oogmerk, zich on- of rechtstreeks, op de wijze en volgens de modaliteiten die zij verkiest, in eigen beheer, mede-beheer en/of via participatie, al dan niet ondersteunend en/of in samenwerking met andere v.z.w.'s in te zetten voor, de fysische en psychische gezondheidszorg binnen het kader van de geestelijke gezondheidszorg, zowel medisch, verpleegkundig als verzorgend, intra- of extramuraal en zonder enige beperking in leeftijd en geslacht;

§ 2. De vereniging mag alle rechtshandelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, en mag daartoe alle roerende of onroerende goederen verwerven of bezitten in eigendom of anderszins, en deze goederen gebruiken, beheren of ten dienste stellen.

§ 3 De vereniging mag ook op bijkomstige wijze zekere economische activiteiten uitoefenen op voorwaarde dat de opbrengst daarvan uitsluitend besteed wordt aan het hoofddoel.

1.2. "Philippus Neri" SON. (verkrigende stichting)

De stichting van openbaar nut "Philippus Neri", waarvan de zetel gevestigd is te 9100 Sint-Niklaas, Ankerstraat 110, bus 1, rechtspersonenregister Gent afdeling Dendermonde, ondernemingsnummer Gent afdeling Dendermonde 0696.731.402 met als doel :

Artikel 4. : Doel – Activiteiten

Artikel 4.1 Belangeloos doel

De stichting heeft tot doel de filantropische activiteiten van de Congregatie der Zwartzusters van de H. Philippus Neri voort te zetten. Hierbij zal de Stichting Philippus Neri steeds waken over het in stand houden van het waardenkader van de Congregatie dat vertrekt vanuit de Christelijke inspiratie met bijzondere aandacht voor de kwetsbare medemens.

Artikel 4.2 Activiteiten

§1. De stichting zal er bij het ontplooien van haar activiteiten over waken het patrimonium van de stichting niet in gevaar te brengen en zal zich in het algemeen gedragen zoals kan worden verwacht van een goed huisvader.

§2. De stichting zal haar doel verwezenlijken door haar vermogen aan te wenden om projecten van Partnerorganisaties waarbij de filantropische activiteiten van de Congregatie der Zwartzusters van de H. Philippus Neri wordt voortgezet te ondersteunen. De stichting waakt over het goede evenwicht tussen de eenheid enerzijds en de eigenheid anderzijds van de Partnerorganisaties en hun verschillende projecten en stimuleert de solidariteit onderling. De Partnerorganisaties dienen als social profit organisatie permanente aandacht te hebben voor transparantie en integriteit. De stichting zal zelf, zelfs in kader van haar doelstelling, geen projecten uitbaten; indien gewenst zal zij hiervoor beroep doen op een Partnerorganisatie.

a) Met Partnerorganisatie wordt bedoeld: elke rechtspersoon zonder winst oogmerk waarin Groep Philippus Neri stichting van openbaar nut (i) krachtens de statuten, van rechtswege lid is, en/of krachtens de statuten, het recht heeft om personen aan te duiden als lid, (ii) een bestuursmandaat bekleedt, en/of krachtens de statuten, het recht heeft om kandidaten voor te dragen voor de benoeming tot bestuurders, (iii) krachtens de statuten en in de feiten, samen met de bestuurders die desgevallend werden benoemd op haar voordracht, over meer dan 50% van de stemmen beschikt in de raad van bestuur, en (iv) krachtens de statuten en in de feiten, samen met de leden desgevallend die door haar werden aangeduid, over meer dan 50% van de stemmen beschikt in de algemene vergadering.

Groep Philippus Neri stichting van openbaar nut wordt steeds beschouwd als een Partnerorganisatie.

b) Met het ondersteunen van projecten wordt bedoeld:

b)1. Structurele ondersteuning van projecten: Partnerorganisaties kunnen projecten met bijhorende financieringsnaden indienen welke kaderen in de directe of indirecte realisatie van het belangeloos doel van de stichting. Deze projecten kunnen kaderen in de zorg en ondersteuning verlenen aan de (kwetsbare) medemens; ontplooiing van de Partnerorganisaties en hun medewerkers; ontwikkelen van nieuwe en/of innoverende projecten. Een en ander na goedkeuring door de raad van bestuur die zal deze projecten aftoetst aan de oorspronkelijke filantropische doelstellingen van de Congregatie der zwartzusters van de H. Philippus Neri en kan beslissen in een gedeeltelijk of volledige ondersteuning alsook de methodiek van ondersteuning zoals daar zijn : het toekenning van leningen,

Luik B - Vervolg

het ter beschikking stellen van onroerende goederen via huur, erfpachtovereenkomst, opstalrecht en/of anderen.

Bij het ondersteunen van projecten dient steeds aandacht te zijn voor de bestaansmogelijkheden van de stichting op lange termijn. Hiervoor dient bij de ondersteuning van een project steeds de terugbetaling op termijn van de geactualiseerde waarde van het ter beschikking gesteld vermogen door de Partnerorganisatie worden beoogd.

Voor deze doelstelling kan het volledig beschikbare vermogen van de stichting worden aangewend.

b)2. Facultatieve ondersteuning van projecten: Jaarlijks kan de raad van bestuur vanuit de overgedragen resultaten een bestemd fonds aanleggen met oog op ondersteuning van projecten waarbij, in tegenstelling met de structurele ondersteuning, er geen rekening moet gehouden worden met één of beide van onderstaande criteria:

- De terugbetaling op termijn van de geactualiseerde waarde van het ter beschikking gesteld vermogen

- Projecten van Partnerorganisaties;

Alle andere voorwaarden en methodieken blijven van toepassing.

Voor deze doelstelling kan het beschikbare vermogen van de stichting beperkt tot het daartoe bestemde fonds worden aangewend.

§3. De stichting mag alle rechtshandelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van haar doel op directe of indirecte wijze. Zij mag daartoe alle soorten roerende en onroerende goederen verwerven, bezitten, aanwenden, gebruiken al dan niet in eigendom of op andere wijze. De stichting mag eveneens alle soorten roerende en onroerende goederen, overdragen, ruilen, vervreemden, bouwen en transformeren, alsook alle mogelijke overeenkomsten in dat verband aangaan, waaronder maar niet beperkt tot koop, verkoop, huur, verhuur (waaronder financieringshuur), erfpacht, opstal, enz.. De stichting kan samenwerken met, leningen toestaan aan, deelnemen in het kapitaal van, of op gelijke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere rechtspersonen, verenigingen en vennootschappen van private of publieke aard, naar Belgisch of naar buitenlands recht.

§4 De stichting mag economische activiteiten uitoefenen op voorwaarde dat de opbrengsten ervan opnieuw worden aangewend voor de realisatie van het belangeloos doel.

2. DE DATUM VANAF WANNEER DE VERRICHTINGEN VAN DE VERENIGING DIE DE INBRENG OM NIET DOET GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE STICHTING :

De verrichtingen verbonden aan de inbreng van de algemeenheid om niet door de inbrengende vereniging ten voordele van de verkrijgende stichting worden boekhoudkundig geacht te zijn gevoerd voor rekening van de verkrijgende stichting vanaf **1 januari 2019**.

3. OVER TE DRAGEN ACTIEF EN PASSIEF

- De overgang van het geheel vermogen van de overdragende vereniging op de verkrijgende stichting omvat alle activa- en passivabestanddelen, rechten en verplichtingen, de overeenkomsten, schuldvorderingen en schulden hierin begrepen elke latente of niet gekende schuld of verplichting, alle belastingen, bijdragen, taksen, verzekeringspremies en –bijdragen alsook haar activiteiten met de daaraan verbonden vergunningen, erkenningen, en/of het voordeel van registratie, machtiging van en/of erkenningen inzake de producten ervan, het recht de naam, merken en logo's van de overdragende vereniging te gebruiken; haar cliënteel, haar boekhouding, kortom alle immateriële bestanddelen eigen aan en verbonden met die algemeenheid van de inbrengende vereniging.

- In deze inbreng om niet is tevens, voor zover van toepassing, het personeelsbestand van de inbrengende vereniging begrepen, met inbegrip van alle rechten en plichten.

- De overdracht van de algemeenheid om niet door de vereniging zonder winst oogmerk Philippus Neri Meetjesland omvat bijgevolg tevens de overdracht aan de verkrijgende stichting van volgende onroerende goederen :

1. STAD EEKLO- eerste afdeling

De grond waarop een verpleeginrichting is opgericht gelegen te 9900 Eeklo, Oostveldstraat 1, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0232ZP0000, met een oppervlakte van veertien hectare twaalf are negenendertig centiare (14ha 12a 39ca).

Noot : De gebouwen die zich op voormeld perceel bevinden behoren niet toe aan de inbrengende vzw, doch aan de vzw Sint Jan Baptist –Eeklo ingevolge een recht van opstal aan hen verleend bij akte verleden op 24/12/1999 voor een periode van 50 jaar.

2. STAD EEKLO- eerste afdeling

Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Roze 148, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0130K2P0000, met een oppervlakte van tien are zeven centiare (10a 7ca).

3. STAD EEKLO- eerste afdeling

Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Roze 26, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0152NP0000, met een oppervlakte van één

Luik B - Vervolg

- are negentig centiare (1a 90ca).
- 4. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Roze 8, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 156HP0000, met een oppervlakte van twee are (2a).
- 5. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Roze 10, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0156VP0000, met een oppervlakte van twee are één centiare (2a 1ca).
- 6. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een building op en met grond en aanhorigheden gelegen te 9900 Eeklo, Oostveldstraat 9, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0232VP0000, met een oppervlakte van elf are (11a).
- 7. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een woonhuis en tuin op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Burgemeester Lionel Pussemierstraat 122, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0245CP0000; 0245DP0000, met een oppervlakte van vijf are achtentachtig centiare (5a 88ca).
- 8. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Burgemeester Lionel Pussemierstraat 196, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0249WP0000, met een oppervlakte van twee are zesenzeventig centiare (2a 76ca).
- 9. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Gentsesteenweg 39, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0822G2P0000, met een oppervlakte van twaalf are tweeëntachtig centiare (12a 82ca).
- 10. STAD EEKLO- tweede afdeling**
Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te 9900 Eeklo, Patersstraat 14, kadastraal bekend, tweede afdeling, sectie E, nummer(s) 1064MP0000, met een oppervlakte van één are tweeënveertig centiare (1a 42ca).
- 11. STAD EEKLO- tweede afdeling**
Een kantoorgebouw op en met grond en aanhorigheden gelegen te 9900 Eeklo, Tieltssesteenweg 8/10, kadastraal bekend, tweede afdeling, sectie E, nummer(s) 1451C5P0000, met een oppervlakte van acht are vijfenzeventig centiare (8a 75ca).
- 12. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een perceel grond gelegen te 9900 Eeklo, nabij de Oostveldstraat 1, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0232B2P0000, met een oppervlakte van elf are tien centiare (11a 10ca).
- 13. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een perceel grond gelegen te 9900 Eeklo, nabij de Burgemeester Lionel Pussemierstraat 120, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0144KP0000, met een oppervlakte van drieënveertig are (43a). het aandeel van de inbrengende vzw in de oppervlakte van deze grond bedraagt evenwel slechts 1.696 m². Het overige deel van deze oppervlakte (voormalig kadastraal perceel D 144/G) behoort hen niet toe.
Noot : De gebouwen die zich op voormeld perceel bevinden behoren niet toe aan de inbrengende vzw doch behoren ingevolge rechten van opstal en erfpacht toe aan andere rechtspersonen.
- 14. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een perceel grond gelegen te 9900 Eeklo, gekend als "Gevaertakker", kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0151AP0000, met een oppervlakte van vijf are (05a).
- 15. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een perceel bouwgrond gelegen te 9900 Eeklo, gelegen aan de Roze, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0152PP0000, met een oppervlakte van twee are vijfennegentig (2a 95 ca).
- 16. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een perceel weiland gelegen te 9900 Eeklo, gelegen aan de Roze, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 0152XP0000, met een oppervlakte van acht are vijftwintig centiare (8a 25 ca).
- 17. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een verpleeginrichting op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen te 9900 Eeklo, Oostveldstraat +1, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 232XP0001, met een oppervlakte van achttien are vijfenveertig centiare (18a 45 ca).
- 18. STAD EEKLO- eerste afdeling**
Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen te 9900 Eeklo, Oostveldstraat 3, kadastraal bekend, eerste afdeling, sectie D, nummer(s) 234DP0000, met een oppervlakte van drie are drieënveertig centiare (3a 43 ca).

Noot:

Voor een deel van de voormelde goederen, te weten :

- Een perceel grond deel van de voormelde nummers 151AP0000, 152PP0001, 152XP0000 en 232ZP0000, met een oppervlakte van 1.106,01 m², reeds opgemeten en geprekadastraerd onder nummer 1138CP0000
- Een perceel grond deel van de voormeld nummer 232ZP0000, met een oppervlakte van 1.020 m², reeds opgemeten en geprekadastraerd onder nummer 1138DP0000
- Een perceel grond deel van de voormeld nummer 232ZP0000, met een oppervlakte van 55,24 m², reeds opgemeten en geprekadastraerd onder nummer 1138HP0000

bestaat een overeenkomst met de Stad Eeklo, om dit deel kosteloos over te dragen aan de Stad Eeklo. De akte kosteloze afstand zal verleden worden voor notaris Frank De Raedt, te Waarschoot.

De rechten en plichten ten voordele of ten laste van de eigenaar en voortvloeiende uit koopovereenkomsten en opstal- en erfpachtovereenkomsten worden tevens mee overgedragen.

De voormelde onroerende goederen worden ingebracht in de staat waarin ze zich bevinden

4. BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN HET BESTUURSORGAAN VAN DE VERENIGINGEN DIE BIJ DE INBRENG BETROKKEN ZIJN :

Er wordt geen enkel bijzonder voordeel toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de vereniging en de Stichting die bij de inbreng betrokken zijn.

5. VERBINTENIS – VERSLAGEN - OVERIGE

- De bestuursorganen van de overdragende en de verkrijgende vereniging en stichting verbinden er zich toe om, binnen de grenzen van hun mogelijkheden, het nodige te doen om de geplande overdracht tot stand te brengen.

- Het bestuursorgaan van de inbrengende vereniging dient, in toepassing van artikel 761 § 2 Wetboek van Vennootschappen, een omstandig schriftelijk verslag op te stellen waarin de stand van het vermogen van de inbrengende vereniging en van de verkrijgende stichting wordt uiteengezet en waarin tevens de wenselijkheid van de inbreng, de voorwaarden waaronder en de wijze waarop ze geschiedt, alsook de gevolgen ervan worden toegelicht en verantwoordt vanuit een juridisch en economisch oogpunt, alsook in het licht van het doel of de doelstellingen van de betrokken vereniging en Stichting.

Het voorstel tot inbreng en het verslag van het bestuursorgaan van de inbrengende vereniging wordt aan de leden ten minste één maand voor de algemene vergadering die over de inbreng van de algemeenheid een beslissing moeten nemen, bezorgd.

- De Raad van Bestuur van de betrokken vereniging verbindt zich er toe een (buitengewone) algemene vergadering bijeen te roepen die zal beslissen over de inbreng van de algemeenheid in de Stichting van Openbaar Nut "Philippus Neri" overeenkomstig het bepaalde in onderhavig inbrengvoorstel.

- Bij de voorgenomen fusie stellen voormelde fuserende partijen uitdrukkelijk voorop dat de werking van de overdragende VZW in going concern wordt verdergezet door de ontvangende Stichting.

De Raad Van Bestuur van de betrokken VZW en de Stichting besluiten dat het doel van de inbrengende vereniging identiek is en/of gelijkkuidend en compatibel met het doel van de verkrijgende Stichting, zodat de verkrijgende Stichting niet dient over te gaan tot een doeluitbreiding.

Voor eensluidend uittreksel

Filip Boone

Notaris

Te Eeklo

14/05/2019

Terzelfdertijd neergelegd:

- Uitgifte van de akte inhoudende de neerlegging van het fusievoorstel;