

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19071069

ONDERNEMINGSRECHTBANK

16 MEI 2019

LEUVEN

Ondernemingsnr : 0423 259 302

Naam

(voluit) : **VASTIN**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NAAMLOZE VENNOOTSCHAP**

Volledig adres v.d. zetel : **INDUSTRIEWEG 17 te 3190 BOORTMEERBEEK**

**Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL BIJ FUSIE DOOR OVERNEMING BIJ TOEPASSING VAN
ARTIKEL 671 jo. 693 EN VOLGENDE VAN HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN**

De bestuursorganen van de NV VASTIN, van de BVBA RADEHOLD en van de NV DAMBERGEN hebben, op 09 mei 2019 beslist het onderhavig – overeenkomstig de artikelen 671 jo. 693 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen opgestelde– fusievoorstel voor te leggen aan hun Algemene Vergaderingen.

Dit voorstel strekt ertoe de fusies door overneming tot stand te brengen tussen de NV VASTIN als overnemende vennootschap en de BVBA RADEHOLD als eerste overgenomen vennootschap en de NV DAMBERGEN als tweede overgenomen vennootschap.

1. Wettelijke bepalingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art.693 1ste W.Venn)

1.1.1. Identificatie van de overnemende vennootschap

Oprichting

VASTIN NV werd oorspronkelijk opgericht onder de naam PUNT op 25 november 1982 bij akte verleden voor notaris Karel Vandekerckhove met standplaats Mechelen.

De oprichting van de vennootschap werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 14 december 1982 onder nummer 2385-12.

Hierna genoemd 'de overnemende vennootschap'.

Statutenwijzigingen

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd op:

-Bij akte verleden voor notaris Pierre Van Hauw, kantoorhoudende te Zaventem, op 02 November 1983 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 01 december 1983 onder het nummer 2863-5 waarbij de naam werd gewijzigd in RAMAST;

-Bij akte verleden voor notaris Jacques Van Bellinghen, kantoorhoudende te Ternat, op 06 Juni 1986 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 02 Juli 1986 onder het nummer 860702-106;

-Bij akte verleden voor notaris Ivo de Grave kantoorhoudende te Vilvoorde, op 25 September 1991 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 16 Oktober 1991 onder het nummer 911016-411;

-Bij akte verleden voor notaris Paul Bauwens, kantoorhoudende te Dilbeek, op 12 September 1994 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 08 Oktober 1994 onder het nummer 19941008-331;

-Bij akte verleden voor notaris Jos Muysshondt kantoorhoudende te Halle, op 19 September 2001 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 Oktober 2001 onder nummer 188;

-Bij akte verleden voor notaris Jos Muysshondt kantoorhoudende te Halle, op 29 September 2005 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 Oktober 2005 onder het nummer 2005-10-24/0148467;

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 30 December 2011 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 02 Februari 2012 onder het nummer 2012-02-02/0029097;

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 23 December 2013 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 20 Februari 2014 onder het nummer 2014-02-20/0025398;

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 30 April 2014 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 23 Mei 2014 onder het nummer 2014-05-23/0105339;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 26 Februari 2018 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 23 Maart 2018 onder het nummer *18050495* waarbij onder andere de benaming van de vennootschap werd gewijzigd in de huidige benaming VASTIN.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3190 Boortmeerbeek, Industrieweg 17.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden 751.249,42 EUR (zevenhonderd eenenvijftig duizend tweehonderd negenenveertig euro en twee en veertig eurocent) en het is verdeeld in 242 (tweehonderd twee en veertig) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

Het kapitaal is geheel volstort.

Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden als vertegenwoordiger, commissaris of tussenpersoon:

Alle activiteiten als algemene aannemer wegenbouw en alle wegeniswerken; alle activiteiten in verband met het uitvoeren van rioleringswerken, watervoorziening en aanverwante leidingen; alle afbraakwerken en slopingswerken;

Alle operaties hoegenaamd, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende, rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebbende op algemene bouwondernemingen in het algemeen, met inbegrip van veranderingswerken en binnenhuisinrichtingen, alsmede de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken en alle andere soorten bouwwerken of coördinatie ervan; evenzo alle grondwerken, schilderwerken zo binnen- als buitenshuis, stukadoorswerken, bevoeringswerken, schrijnwerkerij en timmerwerken dit zowel in hout als metaal en om het even welk ander materiaal, installaties van centrale verwarming en elektriciteitswerken, behang- en schilderwerken, ruiten en glazenmakerij, sanitair, loodgieterij, smeedwerk, reinigen en opknappen van gevels, dakbedekkingen en zinkwerk, restauratie van monumenten, muur- en vloerbedekkingen, en eender welk ander werk ook dat daarop zou kunnen betrekking hebben;

Het verhuren van divers materieel, machines, toestellen, uitrustingsgoederen en andere roerende goederen, zowel aan bedrijven als aan particulieren.

Het verlenen van adviezen van juridische, financiële, technische en commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

De aankoop- en verkoop van onroerende goederen;

Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbonnen of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;

Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

Het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen van zichzelf of van derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekeningen van derden;

Borg staan, zowel voor haar vennoten en bestuurders als voor vennootschappen waar zij participaties in heeft;

De vennootschap mag te meer alle roerende en onroerende goederen bezitten of vervreemden, in huur geven of nemen en verbintenissen aangaan voor een termijn die haar duurtijd overtreffen.

De vennootschap kan zich ten gunste van vennootschappen borgstellen of haar aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger; voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap mag dus alle commerciële, industriële en financiële verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in het verband staan, of kunnen vergemakkelijken of bevorderen, zij zal mogen deelnemen aan bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde of aanverwant doel, en dit door inbreng, samsmelting, of hoe dan ook.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-De heer Luc RADEMAEKERS, Perksesteenweg 33, 1910 Kampenhout met NN 70.12.17-051.23

-NV DAMBERGEN, met zetel te 3190 Boortmeerbeek, Industrieweg 17 met RPR-nummer 0451634671 vertegenwoordigd in dit mandaat door haar vaste vertegenwoordiger de heer Luc Rademaekers, voornoemd.

Allen benoemd tot bestuurder bij algemene vergadering gehouden op 09 December 2014 voor de maximale termijn van zes jaar tot onmiddellijk na het beëindigen van de algemene vergadering te houden in 2020. Benoemingen gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 06 Januari 2015 onder het nummer *15001929*.

Tot gedelegeerd bestuurder van de vennootschap is benoemd:

-De heer Luc RADEMAEKERS, voornoemd;

De looptijd van het mandaat als gedelegeerd bestuurder loopt gelijktijdig met de benoemingen als bestuurder, gebeurd op 09 December 2014 voor de maximale termijn van zes jaar tot onmiddellijk na het beëindigen van de algemene vergadering te houden in 2020.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven (voorheen Brussel, Nederlandstalige rechtbank) onder het ondernemingsnummer 0423.259.302.

Aandeelhouders

De huidige aandeelhouders van de vennootschap, volgens de ons bekende gegevens zijn:

-De heer Luc RADEMAEKERS, NN 70.12.17-051.23 wonende te 1910 Kampenhout, Perksesteenweg 33, houder van 238 (tweehonderdachtentig) aandelen;

-Mevrouw Christel VANDERIJET, NN 71.03.08-388.11 wonende te 1910 Kampenhout, Perksesteenweg 33, houder van 4 (vier) aandelen;

Samen houders van alle 242 (tweehonderd tweeënveertig) aandelen die het kapitaal vertegenwoordigen.

1.1.2. Identificatie van de eerste overgenomen vennootschap

Oprichting

RADEHOLD werd opgericht onder de vorm van een Naamloze Vennootschap op 30 Oktober 2000 bij akte verleden voor notaris Jos Muysshondt, kantoorhoudende te Halle.

De oprichting van de vennootschap werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 18 November 2000 onder nummer 20001118-47.

Hierna genoemd 'overgenomen vennootschap 1'.

Statutenwijzigingen

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd op:

-Bij akte verleden voor notaris Jos Muysshondt kantoorhoudende te Halle, op 14 Februari 2005 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 04 Maart 2005 onder het nummer *05034623*;

-Bij akte verleden voor notaris Jos Muysshondt kantoorhoudende te Halle, op 27 September 2005 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 Oktober 2005 onder het nummer *05148523*;

-Bij akte verleden voor notaris Karin Devijver kantoorhoudende te Kampenhout, op 20 December 2012 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 07 Januari 2013 onder het nummer *13003344*, waarbij de vorm van de vennootschap van Naamloze Vennootschap werd gewijzigd naar Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid;

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 29 November 2016 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 December 2016 onder het nummer *16177881*;

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 26 Oktober 2017 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 27 November 2017 onder het nummer *17165576* waarbij het doel werd uitgebreid;

-Bij akte verleden voor notaris Cederic Honorez geassocieerd kantoorhoudende te Tienen, op 26 Februari 2018 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22 Maart 2018 onder het nummer *18050193*.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3190 Boortmeerbeek, Industrieweg 17.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden 18.600 EUR (achttienduizend zeshonderd euro) en het is verdeeld in 87 (zevenentachtig) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

Het kapitaal is geheel volstort.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

☐ Het verlenen van adviezen van juridische, financiële, technische en commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

☐ De aan- en verkoop van onroerende goederen;

☐ Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;

☐ Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;

☐ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

☐ Het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen van zichzelf of van derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

☐ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekening van derden;

☐ Alle activiteiten die verband houden met het uitbaten van een land- of tuinbouwonderneming, met inbegrip van de paardenfokkerij.

☐ Borg staan, zowel voor haar vennoten en bestuurders als voor vennootschappen waar zij participaties in heeft.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig soortgelijk of samenhangend

doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die het best geschikt acht.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder:

-De heer Luc RADEMAEKERS, NN 70.12.17-051.23 wonende te 1910 Kampenhout, Perksesteenweg 33;

Benoemd als enigste niet statutaire zaakvoerder voor onbeperkte tijd middels notariële akte verleden voor notaris Katrien Devijver, standplaats te Kampenhout, op 20 December 2012 gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 07 Januari 2013 onder nummer *13003344*.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven (voorheen Brussel Nederlandstalige rechtbank) onder het ondernemingsnummer 0473.227.267.

Aandeelhouders

De huidige aandeelhouder van de vennootschap, volgens de ons bekende gegevens is:

-NV VASTIN, met zetel te Industrieweg 17 te 3910 Boortmeerbeek, ingeschreven in het RPR te Leuven onder nummer 0423.259.302, vertegenwoordigd door haar gedelegeerd-bestuurder, vaste vertegenwoordiger in dit mandaat, de heer Luc RADEMAEKERS, houder van 87 (zevenentachtig) aandelen.

Enige houder van alle 87 (zevenentachtig) aandelen die het kapitaal vertegenwoordigen.

1.1.3. Identificatie van de tweede overgenomen vennootschap

Oprichting

DAMBERGEN nv werd opgericht op 10 december 1993 bij akte verleden voor notaris Derkinderen André, kantoorhoudende te Halle-Buizingen onder de benaming 'DEN DAM' ingevolge inbreng in natura.

De oprichting van de vennootschap werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 06 januari 1994 onder nummer 940106-110.

Hierna genoemd 'overgenomen vennootschap 2'.

Statutenwijzigingen

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd op:

-Bij akte verleden voor notaris Derkinderen André kantoorhoudende te Halle- Buizingen op 11 februari 1994 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 05 maart 1994 onder het nummer 940305-014 waarbij de naam van de vennootschap werd gewijzigd naar de huidige benaming "DAMBERGEN";

-Bij akte verleden voor notaris Katrien Devijver, kantoorhoudende te Kampenhout, op 30 maart 2011 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 12 april 2011 onder het nummer *11054675*;

-Bij akte verleden voor notaris Cedric Honorez geassocieerd notaris te Tienen, op 17 juli 2013 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 08 augustus 2013 onder het nummer *13124707*;

-Bij akte verleden voor notaris Cedric Honorez geassocieerd notaris te Tienen, op 23 december 2013 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 januari 2014 onder het nummer *14012918*;

-Bij akte verleden voor notaris Cedric Honorez geassocieerd notaris te Tienen, op 26 februari 2018 en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22 maart 2018 onder het nummer *18050195*;

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3190 Boortmeerbeek, Industrieweg 17.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden 143.000,00 EUR (honderddrieënveertig duizend euro) en het is verdeeld in 27.500 (zevenentwintig duizend) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

Het kapitaal is geheel volstort.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

-Het beleggen, het beheren en het uitbaten van onroerende waarden en bezittingen waaronder het beheer en de valorisatie van haar eigen patrimonium gevormd door de gedane inbrengen en het uitvoeren van alle verhandelingen in de ruimste zin van het woord, zoals kopen, verkopen, huren en verhuren, beheren, dit alles voor eigen rekening of voor rekening van derden;

-Het beleggen, het beheren en het uitbaten van roerende waarden en bezittingen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, dan wel als tussenpersoon, in de mate door de wet toegelaten alsook het verstrekken van leningen aan derden, onder welke vorm ook, in de mate door de wet toegelaten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel 3, ten eerste en ten tweede van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd eenennegentig.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van of die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel staan.

De vennootschap mag op het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die hetzelfde, een gelijkaardig of een verwant doel hebben of waarvan het doel in enig verband met het hare staat.

De vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-De heer Luc Rademaekers;

-Mevrouw Christel Vanderiet;

Allen benoemd tot bestuurder bij algemene vergadering gehouden op 23 november 2018 voor een termijn van zes jaar tot onmiddellijk na het beëindigen van de algemene vergadering te houden in 2025, over de jaarrekening 31 december 2024.

Tot gedelegeerd bestuurder van de vennootschap is benoemd:

- Voornoemd; De heer Luc Rademaekers De looptijd van het mandaat als gedelegeerd bestuurder loopt gelijktijdig met de benoemingen als bestuurder, gebeurd op 23 november 2018.

Benoemingen gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 14 februari 2019 onder nummer *19023606*.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer 0451.634.671.

Aandeelhouders

De huidige aandeelhouder van de vennootschap, volgens de ons bekende gegevens is:

-De heer Luc Rademaekers, voornoemd, houder van 27.500 (zevenentwintig duizend vijf honderd) aandelen;

Enige houder van alle 27.500 (zevenentwintig duizend vijf honderd) aandelen die het kapitaal vertegenwoordigen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

	De heer Luc RADEMAEKERS 701217-051.23			Mevrouw Christel VANDERIJET 710308-388.11
		238 aandelen		4 aandelen
			VASTIN NV 242 aandelen 751.249,42 € 0423.259.302	
	27.500 aandelen			
			DAMBERGEN NV 27.500 aandelen 62.000,00 € 0451.634.671	
		87 aandelen		
			RADEHOLD BVBA 87 aandelen 18.600,00 € 0473.227.267	
aandeelhouders in	VASTIN NV	RADEHOLD BVBA	DAMBERGEN NV	
CHRISTEL VANDERIJET	4	0	0	
LUC RADEMAEKERS	238	0	27.500	
VASTIN NV	0	87	0	
	242	87	27.500	
aandeelhouders in	VASTIN NV	RADEHOLD BVBA	DAMBERGEN NV	
CHRISTEL VANDERIJET	1,65%	0,00%	0,000%	
LUC RADEMAEKERS	98,35%	0,00%	100,000%	
VASTIN NV	0,00%	100,00%	0,000%	
	100,00%	100,00%	100,00%	

1.2. Juridisch kader

De geplande fusie is ingevolge de aandeelhoudersstructuur van de betrokken vennootschappen de uitvoering en bevestiging van de economische situatie waardoor het samenvoegen van de vennootschappen een verantwoorde transactie is. De natuurlijk personen, finaal uiteindelijke begunstigden, houden aan deze samenvoeging een duidelijker en eenvoudiger structuur over.

De transparantie komt ten goede en is bovendien kostenbesparend.

De beide opgeslorpte vennootschappen hebben hun rol gespeeld in het realiseren van hun doel en het laten opslorpen van beiden in de overnemende vennootschap is een economische verantwoorde zet.

1.3. Waardering van de vennootschappen

De boekhoudkundige verwerking van de fusie zal aan netto boekwaarde verlopen per 31/12/2018.

Voor wat betreft de bepaling van de ruilverhouding, ter bepaling van het aantal nieuw uit te geven aandelen ingevolge onderhavige fusie, wordt uitdrukkelijk beslist door ieder van de afzonderlijke organen van dagelijks bestuur, om bij deze fusie louter de eigen vermogen waarden te weerhouden zoals deze blijken uit de staat van activa en passiva per 31/12/2018 en af te zien van de reële bedrijfseconomische waarde.

Bij dit besluit werd uitdrukkelijk nagegaan dat geen enkele van de aandeelhouders hierdoor kan worden benadeeld.

De structuur van de aandeelhouders bij aanvang van de fusie, is van dien aard dat de finale uiteindelijke begunstigden, steeds hoofdelijk éénzelfde natuurlijk persoon is.

De ruilverhouding van de oude aandelen in nieuwe aandelen die ten gevolge van de fusie zullen worden uitgegeven, hieronder verder bepaald, zal dus gebaseerd zijn op de eigen vermogen waarde per vennootschap.

1.4. Ruilverhouding (art. 693 2de W.Venn)

1.4.1. Overgenomen vennootschap 1

De waarde van de overnemende vennootschap bedraagt op heden 1.349.015,42 EUR (één miljoen driehonderd negenenvestig duizend, vijftien euro en tweeënveertig eurocent en is verdeeld over 242 (tweehonderdtweeënveertig) aandelen, met een fractiewaarde per aandeel van 5.574,44 EUR (vijf duizend vijfhonderd vierenzeventig euro vierenveertig eurocent).

De overnemende vennootschap bezit echter alle aandelen van de overgenomen vennootschap 1, zijnde 87 (zevenentachtig) stuks.

Bijgevolg is er sprake van een geruisloze fusie waardoor het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap 1 wordt geïntegreerd in de overgenomen vennootschap zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Ten gevolge van deze uitgifte zal de aandeelhoudersstructuur binnen de overnemende vennootschap na deze verrichting, ongewijzigd als volgt zijn:

- De heer Luc Rademaekers, 238 (tweehonderachtendertig) aandelen;
- Mevrouw Christel Vanderiet, 4 (vier) aandelen.

1.4.2. Overgenomen vennootschap 2

De waarde van de overnemende vennootschap bedraagt op heden 1.349.015,42 EUR (één miljoen driehonderd negenenvestig duizend, vijftien euro en tweeënveertig eurocent en is verdeeld over 242 (tweehonderdtweeënveertig) aandelen, met een fractiewaarde per aandeel van 5.574,44 EUR (vijf duizend vijfhonderd vierenzeventig euro vierenveertig eurocent).

Ten gevolge van de fusie van de overgenomen vennootschap 2 wordt een werkelijke waarde ingebracht van 1.297.293,83 EUR (één miljoen tweehonderd zevenennegentig duizend tweehonderd drieënnegentig euro en drieëntachtig eurocent) waardoor ten gevolge van deze inbreng, afgerond 233 (tweehonderd drieëndertig) aandelen zullen worden uitgegeven.

De ruilverhouding zal bijgevolg als volgt zijn:

- Alle 27.500 aandelen verzameld in één hand worden geruild tegen 233 nieuw uit te geven aandelen.
- Er zal geen opleg in geld geschieden.

Deze 233 (tweehonderd drieëndertig) nieuw uit te geven aandelen van de overnemende vennootschap zullen evenredig aan de participatie van de betrokken aandeelhouders in de oorspronkelijke aandeelhoudersstructuur van de overgenomen vennootschap 2 worden verdeeld.

Hierdoor zal de uitgifte van de aandelen als volgt worden verdeeld: De heer Luc Rademaekers 233 (tweehonderd drieëndertig) aandelen.

Ten gevolge van deze uitgifte zal de aandeelhoudersstructuur binnen de overnemende vennootschap na deze verrichting als volgt zijn:

- De heer Luc Rademaekers 471 (vierhonderd eenenzeventig) aandelen;
- Mevrouw Christel Vanderiet, 4 (vier) aandelen.

Ten gevolge van deze fusie wordt een kapitaal overgedragen van 143.000 ,00 EUR (honderd drieënveertig duizend euro) van de overgenomen vennootschap 2 naar de overnemende vennootschap.

Het kapitaal van de opslorpande vennootschap wordt bijgevolg na fusie 894.249,42 EUR (achthonderd vierennegentig duizend tweehonderd negenenvestig euro en tweeënveertig eurocent) vertegenwoordigd door 475 (vierhonderd vijfenzeventig) aandelen.

De overige onderdelen van het overgedragen eigen vermogen van de overgenomen vennootschap 2 bestaan uit volgende componenten:

13 Reserves:	1.149.886,48 EUR
130000 Wettelijke reserve	14.300,00 EUR
132000 Belastingvrije reserves gespreid belaste Meerw.	405.586,48 EUR
132100 Andere belastingvrije reserves TaxShelter	310.000,00 EUR
133000 Beschikbare reserves	420.000,00 EUR

14 Overgedragen resultaten:

4.407,35 EUR

140000 Overgedragen winst

4.407,35 EUR

1.5. Wijze van uitreiking (art. 693 3de W.Venn)

De inruiloperatie van de aandelen van de overgenomen vennootschappen tegen aandelen van de overnemende vennootschap zal worden vervuld door de en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

De aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen kunnen – na afspraak met de gedelegeerd bestuurder van de overnemende vennootschap – hun aandelen inruilen tegen hoger bepaalde aantal aandelen in de overnemende vennootschap.

Onmiddellijk volgend op het fusiebesluit zal de gedelegeerd bestuurder van de overnemende vennootschap het aandelenregister van de overnemende vennootschap met volgende gegevens aanvullen:

- De identiteit van de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen;
- Het aantal aandelen van de overnemende vennootschap die hen respectievelijk toekomt;
- De datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt door de gedelegeerd bestuurder namens de overnemende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gevolmachtigde ondertekend.

De gedelegeerd bestuurder van de overnemende vennootschap vernietigt het aandelenregister van de overgenomen vennootschappen, door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd" op elke bladzijde van het register.

1.6. Datum van deelname in de winst (art. 693 4de W.Venn)

De nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap nemen deel in de resultaten van de overnemende vennootschappen vanaf 01 januari 2019.

1.7. Boekhoudkundige datum (art. 693 5de W.Venn)

De verrichtingen van de over te nemen vennootschappen zullen boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 01 januari 2019.

1.8. Bijzondere rechten (art. 693 6de W.Venn)

Alle aandelen die het kapitaal van de overgenomen vennootschappen vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd.

Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschappen. Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.9. Bijzondere bezoldiging (art. 693 7de W.Venn)

Voorgesteld wordt dat de algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen unaniem afstand zouden doen van het controleverslag, zodat er geen bijzondere vergoeding moet worden vastgelegd in het fusievoorstel.

In dergelijk geval zal de inbrengverslaggeving, te weten het revisorale verslag en het bestuursverslag, moeten worden nageleefd.

Voorgesteld wordt dat de algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen tevens unaniem afstand zouden doen van het fusieverslag, zoals op te maken door de bestuursorganen van elke betrokken vennootschap.

1.10. Bijzonder voordeel (art. 693 8ste W.Venn)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders, zaakvoerder van de overgenomen vennootschappen, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

1.11. Overdracht van onroerende goederen

De overgenomen vennootschap 1 is volle eigenaar van onroerende goederen.

Deze zullen ten gevolge van de fusie overgaan naar de overnemende vennootschap.

Het betreft met name grond gelegen te STEENOKKERZEEL3AFD/PERK/ gekend bij het kadaster als:

1-3 TORENS – 23065W1 Sectie 1 Nummer van het perceel: 0158/0010P0000 Bouwland oppervlakte in ca : 18.900 Code 1F met bedrag aan Kadastraal inkomen 103 EUR.

De overgenomen vennootschap 2 is volle eigenaar van onroerende goederen.

Deze zullen ten gevolge van de fusie overgaan naar de overnemende vennootschap.

Het betreft met name twee handelspanden gelegen op de gelijkvloerse verdieping van een appartementsgebouw geleen op de hoek van Molenstraat 4-6 en Gemeenteplein 5 te Kontich.

Vaatschappelijke benaming **DAMBERGEN**
Ondernemingsnummer **0451634671**

Detail van het geselecteerde artikel

Cadastrale afdeling **11024 KONTICH 1 AFD**

identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)				
Naam	Straat	gemeente	Rechten	Andere
DAMBERGEN	Industrieweg, 17	3190 Boortmeerbeek (België)	VE 1/1	Zakelijk recht op een deel van een goed dat niet kan gesplitst worden : Ja

Betrokken goederen : Totale opp 360 - Toestand op : 17/04/2019

Ligging	Perceel	Stad	Nummer van het Perceel	Aard	Opp. in m²	Massering en nummer Perceel of jaar van beschrijving van de grond	Code	Bedrag
1 - GEMEENTEPLEIN 5 (HA.GV.2)		B	0212/000D0P0004	HANDELSPLAN D #	—	2018	2F	1375
2 - MOLENSTR 6+ (S.OG7)	—	B	0212/000D0P0010	OVERD.PARKING #	—	—		
3 - MOLENSTR 6 (HA.GV.1)		B	0212/000D0P0003	HANDELSPLAN D #	—	2018	2F	1107
4 - (opp en gem del)		B	0212/000D0P0002	ALG.GEM.DEL EN (BAT)	360	2018		
5 - MOLENSTR 6+ (S.OG8)	—	B	0212/000D0P0020	OVERD.PARKING #	—	—		

OVAM ATTESTEN

De ondergetekenden verklaren dat op de onroerende goederen bij hun weten geen inrichting gevestigd is of was of geen activiteit uitgevoerd wordt of werd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3, paragraaf 1, van het bodemsaneringsdecreet.

De ondergetekenden bevestigen voor heden op de hoogte te zijn gebracht van het bodemattest door OVAM afgeleverd op 17 April 2019 waarvan de inhoud er per perceel bij uittreksel als volgt luidt

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2018
afdeling : 23065 STEENOKKERZEEL 3 AFD/PERK/
straat + nr. : 3 TORENS
sectie : C
nummer : 0158/001000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
 - 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
 - 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- te Mechelen, 17.04.2019

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2018
afdeling : 11024 KONTICH 1 AFD
straat + nr. : GEMEENTEPLEIN 5
sectie : B
nummer : 0212/000000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrund is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKwalITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 17.04.2019



2.3. Wijziging van de statuten van de overnemende vennootschap

In het geval van verwezenlijking van voorgestelde fusies, zullen de statuten van de overnemende vennootschap, uit de fusie vloeiende, volgende wijzigingen ondergaan:

- Omvorming van de vennootschap van naamloze vennootschap naar besloten vennootschap.
- Ontslag van de raad van bestuur.
- Benoeming statutair bestuurder Luc Rademaekers.
- Benoeming opvolgend statutair bestuurder Christel Vanderiet ingeval van onbekwaamheid, sterfte van de statutair bestuurder.

De naam, het doel, het adres, de looptijd van het boekjaar, de statutaire algemene vergadering blijven ongewijzigd behouden.

2.4. Kosten van de fusieverrichting

De kosten van de fusieverrichting zullen worden gedragen, integraal door de overnemende vennootschap VASTIN N.V.

In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel niet zal worden goedgekeurd, zullen de hieraan verbonden kosten door de overnemende en de overgenomen vennootschappen, elk voor een gelijk deel, ten laste worden genomen.

2.5. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergaderingen met in achtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen mededelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

2.6. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergaderingen van de over te nemen vennootschappen en van de overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, huidige benaming ondernemingsrechtbank, voorzien bij artikel 693 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat de raden van bestuur alles zullen doen wat binnen hun macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring voor 30 juni 2019 zou kunnen zijn.

Onderhavige tekst werd opgesteld te Boortmeerbeek, op 09 mei 2019 in negen originelen, elke versie zijnde gelijkwaardig, met de bedoeling neergelegd en bekendgemaakt te worden bij uittreksel ter griffie van de rechtbanken van koophandel, huidige benaming ondernemingsrechtbanken, van Leuven, en overeenkomstig de artikelen 693 van het Wetboek van Vennootschappen.

Alle betrokken vennootschappen geven bij deze volmacht aan ACCTAL ACCOUNTANCY & FISKALITEIT BV, Autolei 228, 2160 Wommelgem, RPR Antwerpen 0458.285.012 vertegenwoordigd door haar enigste zaakvoerder Chantal VAN BUYNDER, met recht van in de plaats stelling en de bevoegdheid tot sub delegatie, om deze neerlegging te verrichten.

Staten activa en passiva per 31-12-2018 van alle betrokken vennootschappen, in bijlage aan dit verslag om er integraal deel van uit te maken.

Raad van bestuur overnemende vennootschap VASTIN NV

De heer Luc RADEMAEKERS, Gedelegeerd bestuurder

DAMBERGEN NV, bestuurder

Vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger, Luc Rademaekers

Zaakvoerder van de overgenomen vennootschap 1 RADEHOLD BVBA

De heer Luc RADEMAEKERS, zaakvoerder

Raad van bestuur overgenomen vennootschap 2 DAMBERGEN NV

De heer Luc RADEMAEKERS, Gedelegeerd bestuurder

Mevrouw Christel VANDERIET, Bestuurder

CIJFERS PER 31-12-2018 FUSIE DOOR OPSLORPING

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN	OPSLORPENDE VENNOOTSCHAP		OPGESLORPTE VENNOOTSCHAP 1		OPGESLORPTE VENNOOTSCHAP 2	
	VASTIN		RADEHOLD		FAMECO	
168100 Uitgestelde belastingen op gereel. meerw. op MVA	€	-114 027,67	€	-114 027,67	€	-208 942,03
Schulden op meer dan één jaar						-208 942,03
Financiële schulden - Kredietinstellingen						
173800 Invest. krediet BNP 245-11	€	-483 333,10	€	-483 333,10	€	-
MATERIELE VASTE ACTIVA						
Terreinen en gebouwen						
220000 Terreinen	€	180 000,00	€	97 608,07	€	295 000,00
220009 afschrijvingen aanschaffingsk. en waardeverm. terreinen	€		€	-42 608,07	€	
221000 Gebouwen	€	320 003,81			€	484 000,00
221890 Afschrijvingen en waardeverm. op gebouwen	€	-204 283,81			€	-29 040,00
222000 Grote herstellingswerken loods	€	65 567,16				
222009 afschrijvingen grote herstellingswerken loods	€	-65 567,16				
223000 overige zakelijke rechten op onroerende goederen	€	782 775,77				
223009 afschrijvingen van overige zak. rechten op onr. goed.	€	-196 525,77				
	€	881 970,02		55 000,00	€	749 960,00
Installaties machines en uitrusting						
230000 Installaties	€	205 894,30				
230009 Afschrijvingen installaties	€	-205 894,30				
231000 Machines	€	45 438,71				
231009 Afschrijvingen en waardeverm. op andere installaties	€	-45 438,71				
233000 Inrichting loods Boortmeerbeek	€	78 298,08				
233009 afschrijvingen op inrichting loods Boortmeerbeek	€	-78 298,08				
Meubilair en rollend materieel						
241000 Rolend materieel	€	88 691,20				
241009 Afschrijvingen rollend materieel	€	-88 691,20				
Financiële vaste activa						
Deelnemingen en participaties						
280000 Aandelen Radehold	€	258 091,36				
280900 waardeverminderingen aandelen Radehold	€	-112 801,36				
281000 Lening Ramast Bouw					€	786 480,15
284000 Aandelen Ramast Bouw - 2 stuks	€	301,13				
284800 Herwaarderingsmeerwaarden aandelen Ramast Bouw	€	466,87				
	€	146 058,00			€	786 480,15
Vorderingen op meer dan één jaar						
291400 Lening Ramast Bouw	€	246 000,00			€	
	€	246 000,00			€	
Handelsvorderingen						
400000 Handelsdebiteuren					€	605,00
400200 Leveranciers met debetsakko	€	54,68				
402000 Op te maken facturen	€	4 180,16				
	€	4 234,84			€	605,00
Overige vorderingen						
411000 Terug te vorderen btw					€	13 533,52
416000 RC zaakvoerder	€	-397,20				
416100 RC Ramast Bouw	€	235 366,30				
	€	234 969,10			€	13 533,52
Handelsschulden						
Leveranciers						
440000 Leveranciers	€	-307,98	€	-6 025,80	€	-26 265,49
444000 Te ontvangen facturen	€	-574,67	€	-3 000,00		
	€	-882,65		-9 025,80	€	-26 265,49
Schulden met bet. belastingen						
Belastingen						
450000 Geraamde Belgische Winstbelastingen					€	-17 361,07
451000 Te betalen btw	€	-2 642,81				
	€	-2 642,81			€	-17 361,07
Diverse schulden						
484000 RC Luc Rademaekers					€	-19 494,61
489100 Verschuldigde bedragen taks shelter					€	-100 000,00
	€				€	-119 494,61
overlopende rekeningen en wachtrekeningen						
491000 Te ontvangen opstapvergoeding Vastin			€	1 000,00		
491000 Verkregen opbrengsten			€	8 039,73	€	6 448,56
492000 Toe te rekenen kosten	€	-17 316,63	€	-755,32	€	-4 512,02
492100 Te betalen opstapvergoeding Radehold	€	-1 000,00				
499100 Inleg taks shelter					€	43 012,14
	€	-18 316,63		8 284,41	€	44 948,68
Liquide middelen						
550110 KBC zicht	€	431 288,00	€	90 893,09		
550300 Het Veld park					€	58 018,95
550400 BNP Fortis	€	18 837,30			€	15 810,73
551010 zichtrekening						
570000 Kas	€	3 886,44				
570001 Kas Imvira Trade	€	973,98				
	€	454 986,32		90 893,09	€	73 829,68
TOTAAL	€	1 349 015,42	€	1 349 015,42	€	1 297 293,83
EIGEN VERMOGEN						
100000 Kapitaal	€	-751 249,42	€	-18 600,00	€	-143 000,00
122000 Herwaarderingsmeerwaarden 02 aandelen Ramast Bouw	€	-466,87				
130000 Wettelijke reserve	€	-55 175,03	€	-16 871,82	€	-14 300,00
130100 wettelijke liquidatiereserve 30/09/2015	€	-418,31				
130101 wettelijke liquidatiereserve 30/09/2016	€	-15 331,60				
130102 wettelijke liquidatiereserve 30/09/2017	€	-4 200,00				
132000 Belastingvrije reserve-gespr. te bel. meerw. op MVA	€	-221 453,84			€	-405 586,48
132100 Andere belastingvrije reserves - taks shelter			€	-107 131,97	€	-310 000,00
133000 Beschikbare reserves	€	-210 000,00	€	-2 547,81	€	-420 000,00
133101 Beschikbare liquidatiereserve 30/09/2015	€	-8 503,25				
133102 Beschikbare liquidatiereserve 30/09/2016	€	-7 947,87				
133103 Beschikbare liquidatiereserve 30/09/2017	€	-69 800,00				
140000 overgedragen winst	€	-4 469,23			€	-4 407,35
	€	-1 349 015,42		-145 151,70	€	-1 297 293,83
aandelen	242		87		27500	
waarde per aandeel	€	5 574,44	€	1 668,41	€	47,17
waarvan in bezit van VASTIN			100,00%			
nieuw uit te geven aandelen					233	