

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19080850

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

07 JUNI 2019

Griffie

Ondernemingsnr : 0448 661 820

Benaming

(voluit) : **LAURICA-PLANTS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Zomerweg 20, 8490 Jabbeke**

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing

Uit een voorstel tot partiële splitsing opgemaakt op 4 juni 2019 door de bestuursorganen van de naamloze vennootschap Laurica-Plants enerzijds en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Asyto anderzijds, blijkt het volgende: een voorstel tot partiële splitsing, waarbij welbepaalde activa (materiële vaste activa en voorraad) van Laurica-Plants NV (de Partieel te Splitsen Vennootschap) overgaan op Asyto BVBA (de Verkrijgende Vennootschap) in overeenstemming met artikel 728 juncto 677 van het Wetboek van Vennootschappen. Dit voorstel inzake partiële splitsing zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders/vennoten van de betrokken vennootschappen.

* Identificatie van de betrokken vennootschappen

De Partieel te Splitsen Vennootschap:

1. de naamloze vennootschap "Laurica-Plants"

met maatschappelijke zetel te Zomerweg 20, 8490 Jabbeke.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Brugge onder nummer 0448.661.820.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgende doelomschrijving:

"Het doel van de vennootschap is:

In België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

Het uitbaten van bloemen, boom- en sierplantenkwekerij, evenals de aankoop, de in- en uitvoer, de distributie en de verkoop, groot- en kleinhandel, zowel rechtstreeks als aan tussenpersonen van planten, sierplanten, bloemen en bomen en bijhorende en nevenproducten het voorgaand betreffend. Het uitbaten van een tuinbouwbedrijf, het huren en verhuren van bloemen, bomen en sierplanten, het organiseren van evenementen ter bevordering van verkoop van bloemen, bomen en sierplanten en ter bevordering van de naambekendheid ervan, het ontwikkelen en commercialiseren van technieken en teelt- en andere systemen voor de tuinbouw. Adviesverlening bij eigen ontworpen kweektechnieken en bij decoraties met bloemen, bomen en sierplanten, het ontwikkelen, produceren en verkopen van afgeleide producten van bloemen, bomen en sierplanten, evenals verkoop bevorderende producten en benodigdheden. De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen en in het algemeen alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de in het algemeen en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap. De vennootschap mag, zowel in binnen- als buitenland, alle daden van industriële, financiële, roerende en onroerende aard stellen, alle handelsverrichtingen en over het algemeen alle ondernemingen tot stand brengen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel en de verwezenlijking ervan bevorderen. Ze zal mogen deelnemen in andere vennootschappen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland. De vennootschap mag het bestuur waarnemen en toezicht en controle uitoefenen over vennootschappen met dewelke één of andere band bestaat en mag alle leningen van gelijk welke vorm en voor gelijk welke duur aan deze laatste toestaan. Zij mag zich, indien dit de realisatie van het maatschappelijk doel of enigerlei wijze kan bevorderen, borg stellen voor ondernemingen of derden waarmee een juridische of commerciële band bestaat. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandelen nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen. Deze lijst is exemplatief en niet beperkend. Zij mag ook de functies van bestuurder en/of vereffenaar uitoefenen."

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De Verkrijgende Vennootschap:

2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Asyto" met maatschappelijke zetel te Isenbaertstraat 2, 8490 Jabbeke.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Brugge onder nummer 0832.877.236.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgende doelomschrijving:

"De vennootschap heeft als doel:

1. Het verlenen van financiële, administratieve, commerciële, juridische, fiscale, technische en consultatieve bijstand aan ondernemingen en natuurlijke personen, en het uitvoeren van alle hiertoe strekkende handelstransacties of financiële verrichtingen, inclusief het verlenen van voorschotten, overname van vorderingen, intekenen op obligaties, waarborgverstrekking, verlenen van managementadvies en aanverwante verrichtingen, en dit zelfs zonder enige participatie in het maatschappelijk kapitaal van de bedoelde personen en ondernemingen te hebben;

2. Het uitoefenen van de functie of het mandaat van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen;

3. Het oordeelkundig uitbreiden van haar roerend en onroerend patrimonium, het beleggen of wederbeleggen van alle beschikbare middelen, zowel in roerende als onroerende goederen, onder welke vorm ook, onder andere door het participeren door middel van fusie, inschrijving, deelname of verkrijging van financiële instrumenten in alle bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, en het beheer van deze roerende en onroerende waarden; De vennootschap mag, in België en in het buitenland alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen aanvullen, uitbreiden of bevorderen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap. Zij kan alle facetten van koop en verkoop, huur, leasing, verbouwing, restauratie, afbraak verrichten en alle handelingen die noodzakelijk zijn tot optimaliseren van het onroerend patrimonium in bezit, in huur of in leasing;

4. Het uitvoeren van studies en opdrachten, onder andere van commerciële, publicitaire of wetenschappelijke aard, en de publicatie van de resultaten ervan;

5. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, valoriseren, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, know-how en andere intellectuele eigendomsrechten;

6. Zij kan borg staan ten voordele van haar eigen zaakvoerders, vennoten en andere vennootschappen of personen;

7. Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en dient verstaan te worden in de ruimste zin;

8. De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen verricht door haar bestuursorganen, zelfs indien deze handelingen buiten haar doel liggen, tenzij de vennootschap kan bewijzen dat de derde er kennis van had of er, gezien de omstandigheden niet onwetend van kon zijn; bekendmaking van de statuten is echter geenvoldoende bewijs;

9. De vennootschap mag haar maatschappelijk doel overal verwezenlijken voor eigen rekening en voor derden, op allerhande manieren en volgens de wijze die haar het beste geschikt lijken, inbegrepen de vertegenwoordiging, invoer en uitvoer. Dit zowel in België als in het buitenland;

10. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig, of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel. Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare.

* Ruilverhouding: 3,3451372. Er wordt geen opleg in geld betaald.

* De aandelen die door de Verkrijgende Vennootschap, in ruil voor het overgenomen vermogen worden uitgegeven, zullen verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap. De aandelen van de Verkrijgende Vennootschap, zullen overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschap op naam van de nieuwe vennoten.

* De nieuwe aandelen, uitgegeven door de Verkrijgende Vennootschap geven recht om deel te nemen in de winst vanaf 1 januari 2019, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te Splitsen Vennootschap, boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap. Er worden geen bijzondere regelingen getroffen met betrekking tot dit recht.

* Vanaf 1 januari 2019 zullen de verrichtingen van de Partieel te Splitsen Vennootschap voor wat betreft het gedeelte dat wordt afgesplitst, vanuit boekhoudkundig oogpunt en op vlak van directe belastingen geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

* Er zijn in de Partieel te Splitsen Vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.



* In samenspraak met de vennoten / aandeelhouders wordt voorgesteld dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 731 van het Wetboek van Vennootschappen, de algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen unaniem afstand zouden doen van het revisoraal controleverslag met betrekking tot de splitsingsverrichting, zodat er geen bijzondere vergoeding moet worden vastgelegd in het voorstel. In dergelijk geval zal de inbrengverslaggeving, te weten het revisorale verslag en het bestuursverslag moeten worden nageleefd door de Verkrijgende Vennootschap.

* Aan het bestuursorgaan van de Partieel te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

* op basis van de vermogenstoestand van de Partieel te Splitsen Vennootschap per 31 december 2018, zullen de volgende activa en passiva van het vermogen van de Partieel te Splitsen Vennootschap overgaan naar de Verkrijgende Vennootschap:

ACTIVA

Materiële vaste activa:

Terreinen en gebouwen met een totale boekwaarde van 687.099,03 EUR

A/ Een perceel bouwland gelegen aan 24e Begin, bekend ten kadaster, sectie C, nummer 0127/00C000 met een oppervlakte van 12.624m².

B/ Een perceel grond met magazijn gelegen aan Zomerweg 20, bekend ten kadaster, sectie C, nummer 0037/00T000 met een oppervlakte van 59.095 m².

C/ Een perceel bouwland gelegen aan Zomerweg, bekend ten kadaster, sectie C, nummer 0036/00A000 met een oppervlakte van 10.116 m².

Installaties, machines en uitrusting met een totale boekwaarde van 17.943,45 EUR

Meubilair en rollend materieel met een totale boekwaarde van 149.218,20 EUR

Voorraden en bestellingen in uitvoering

Voorraad handelsgoederen met een totale boekwaarde van 1.032.131,70 EUR:

De verdeling is gebaseerd op de waardering van de vermogensbestanddelen aan boekwaarde in de Partieel te Splitsen Vennootschap op datum van 31 december 2018.

* Rekening houdend met de aandeelhouderstructuur van de Partieel te Splitsen Vennootschap, die als volgt is samengesteld:

a) De heer André Devisch bezit 185 aandelen in vruchtgebruik;

b) De heer Elie Devisch bezit 185 aandelen in naakte eigendom en 535 aandelen in volle eigendom;

c) Mevrouw Annie Seys bezit 185 aandelen in vruchtgebruik; en

d) Mevrouw Sybiel Devisch bezit 185 aandelen in naakte eigendom en 535 aandelen in volle eigendom;

worden de naar aanleiding van de partiële splitsing uitgegeven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap toegekend als volgt:

a) Aan de heer André Devisch worden 619 aandelen in vruchtgebruik toegekend;

b) Aan de heer Elie Devisch worden 1.790 aandelen in volle eigendom en 619 aandelen in naakte eigendom toegekend;

c) Aan mevrouw Annie Seys worden 619 aandelen in vruchtgebruik toegekend en

d) Aan mevrouw Sybiel Devisch worden 1.790 aandelen in volle eigendom en 619 aandelen in naakte eigendom toegekend.

De heer André Devisch, de heer Elie Devisch, mevrouw Annie Seys en mevrouw Sybiel Devisch voldoen aan alle voorwaarden om vennoten te kunnen worden van de Verkrijgende Vennootschap.

De bestuurders hebben beslist om Nathalie Vandromme c/o VGD Accountants en Belastingconsulenten CVBA met maatschappelijke zetel te E. Demunterlaan 5 bus 4, 1090 Brussel, individueel bevoegd, te belasten met de ondertekening van het formulier I inzake de bekendmaking van het voorstel inzake partiële splitsing in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, in naam van het bestuursorgaan.

Getekend

Nathalie Vandromme

Bijzonder gevolmachtigde