



**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



19112907

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

- 7 AUG. 2019

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr : **0429 395 343**

Naam

(voluit) : **LARWEIGHT**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **8930 Menen, Lar Blok K11**

Onderwerp akte : Splitsing van de BVBA BECEKA door inbreng in de BVBA LARWEIGHT en de nieuw op te richten BV BECEKA

Er blijkt uit een proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT", met maatschappelijke zetel te 8930 Menen, Lar Blok K11 en ondernemingsnummer 0429.395.343, opgemaakt door notaris Thierry Devos te Wervik, op drie juli tweeduizend negentien, geregistreerd op het registratiekantoor Kantoor Rechtszekerheid Kortrijk 2 op achttien juli tweeduizend negentien Register OBA (5) Boek 000 Blad 000 Vak 14216 Ontvangen registratierechten: vijftig euro nul eurocent (€ 50,00), dat volgende besluiten werden genomen:

EERSTE BESLUIT

De voorzitter van de vergadering wordt ontslagen van het voorlezen van het splitsingsvoorstel opgesteld door het bestuursorgaan op 26 maart 2019, neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk op 29 maart 2019 en bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 2019, onder nummer 19052550.

De aanwezige vennoten bevestigen voldoende kennis te hebben van de inhoud van het splitsingsvoorstel.

De vergadering stelt vast dat er op het splitsingsvoorstel geen opmerkingen te formuleren zijn, en dat zij instemt met alle gegevens erin vervat.

Voormeld splitsingsvoorstel wordt na door de notaris en de voorzitter "ne varietur" te zijn getekend toevertrouwd aan ondergetekende notaris.

TWEDE BESLUIT

De vennootschappen die aan de splitsing deelnemen, behoeven de artikelen 745 en 748 van het Wetboek van Vennootschappen niet toe te passen, in zoverre dit laatste naar de verslagen verwijst, indien alle vennoten en alle houders van effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, daarvan hebben afgezien. De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten.

Na lezing gehoord te hebben van de twee eerste leden van artikel 749 van het Wetboek van Vennootschappen opgenomen in de agenda, verzaakt de vergadering met eenparigheid van stemmen aan het verslag van het bestuursorgaan van de vennootschap en het verslag van een bedrijfsrevisor of extern accountant.

De vergadering verzaakt tevens aan de publiciteitsmaatregelen voorzien in artikel 733 en 748 van het Wetboek van Vennootschappen.

DERDE BESLUIT

De vergadering aanvaardt het aangekondigde splitsingsvoorstel de dato 26 maart 2019, neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk op 29 maart 2019 en bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 2019, onder nummer 19052550. Zij besluit dus dat het gehele vermogen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BECEKA", zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat overeenkomstig het voornoemde splitsingsvoorstel naar de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT", met maatschappelijke zetel te 8930 Menen, Lar Blok K11 en ondernemingsnummer 0429.395.343, en de nieuw op te richten besloten vennootschap "BECEKA", hierna ook genoemd de verkrijgende vennootschappen.

De voorwaarden gesteld in voormeld splitsingsvoorstel zijn onder meer:

a. de ruilverhouding van de aandelen en de eventuele opleggen worden bepaald als volgt:

- vijfduizend vijfhonderd (5.500) nieuwe aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT" volgens een ruilverhouding van duizend honderd (1.100) aandelen van de be-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededeelingen").

sloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT" voor honderd negentig (190) aandelen van de gesplitste besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BECEKA";

- negenhonderd vijftig (950) nieuwe volledig volstorte aandelen van de op te richten besloten vennootschap "BECEKA" volgens een ruilverhouding van één (1) aandeel van de op te richten besloten vennootschap "BECEKA" voor één (1) aandeel van de gesplitste besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BECEKA";

b. de datum vanaf welke de handelingen van de gesplitste vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen, wordt bepaald op 1 oktober 2018.

Alle verrichtingen sinds gemeld tijdstip door de gesplitste vennootschap gedaan, komen voor rekening van de verkrijgende vennootschappen in verhouding tot de verkregen bestanddelen en de sindsdien verworven resultaten zullen aldus in de rekeningen van de verkrijgende vennootschappen gebracht worden.

c. De datum vanaf dewelke de aandelen van de verkrijgende vennootschappen recht geven te delen in de winst is bepaald op 1 oktober 2018.

VIERDE BESLUIT

A. Overgang van het vermogen

1. De vergadering besluit met eenparigheid van stemmen dat het gehele vermogen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BECEKA" overgaat op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT" en de besloten vennootschap "BECEKA", welke laatste thans wordt opgericht.

Het vermogen dat ingebracht wordt in de onderscheiden vennootschappen "LARWEIGHT" en "BECEKA" is omstandig omschreven in voormeld splitsingsvoorstel de dato 26 maart 2019, en in de bijlage gehecht aan voormeld splitsingsvoorstel.

Met betrekking tot de inbreng in natura in respectievelijk de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT" en respectievelijk de nieuw op te richten besloten vennootschap "BECEKA", werd overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen een verslag opgesteld door respectievelijk de zaakvoerder en de oprichters van beide voornoemde vennootschappen op 3 juli 2019, alsook een verslag opgesteld door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CERTAM BEDRIJFSREVISOREN", met maatschappelijke zetel te 8560 Wevelgem, Kortrijkstraat 145 en ondernemingsnummer 0446.426.860, vertegenwoordigd door de heer DUJARDIN Piet, bedrijfsrevisor, respectievelijk op 1 juli 2019 en 18 juni 2019 overeenkomstig artikel 313 van het Wetboek van Vennootschappen.

Met betrekking tot de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT", luidt de conclusie opgenomen in voormeld verslag de dato 1 juli 2019 letterlijk als volgt:

"7. BESLUIT

Overeenkomstig artikel 313 van het Wetboek van vennootschappen, breng ik aan de buitengewone algemene vergadering verslag uit in het kader van mijn opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor ik aangesteld werd blijkens de opdrachtbrief van 1 mei 2019.

Oordeel zonder voorbehoud

Ik heb de controle uitgevoerd van het overzicht van in te brengen bestanddelen, zoals opgenomen in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan en in het voorstel tot splitsing van de BVBA BECEKA en opgesteld op grond van de door de partijen weerhouden methoden van waardering van de vennootschap BVBA LARWEIGHT (hierna het "Overzicht" genoemd). De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 5.500 aandelen van de BVBA LARWEIGHT, zonder vermelding van nominale waarde, toegekend aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap BVBA BECEKA, pro rata hun aandelenbezit in de BVBA BECEKA.

Naar mijn oordeel,

a) werd de verrichting nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en is het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal ter vergoeding van de inbreng in natura door de vennootschap uit te geven aandelen gecorrigeerd met de overige eigen vermogensbestanddelen die ten gevolge van de splitsing van de BVBA BECEKA volgens het boekhoudkundig continuïteitsprincipe overgaan naar de BVBA LARWEIGHT.

a) Beantwoordt de beschrijving van de inbreng in natura aan de normale IBR-vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.

b) Vindt de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering, in overeenstemming met de artikelen 78 tot 80bis van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, de boekhoudkundige waarde van de activa en passivabestanddelen bij de te splitsen vennootschap, zijn verantwoording in de wet. De inbreng van de actief- en passiefbestanddelen van de BVBA BECEKA leidt volgens dit boekhoudkundig continuïteitsprincipe tot de overgang van 133.465,71 EUR aan eigen vermogensbestanddelen, bestaande uit volstort kapitaal van 81.068,54 EUR, verhoogd met 52.397,17 EUR andere eigen vermogensbestanddelen. Bijgevolg leidt de door de partijen weerhouden methode van waardering tot een inbrengwaarde die ten minste overeenkomt met het aantal en de fractiewaarde (verhoogd met de overige eigen vermogensbestanddelen) van de aandelen die als tegenprestatie zullen worden toegekend, vermeerderd met de andere elementen van het eigen vermogen naar aanleiding van deze verrichting, zodat de inbreng in natura, in alle van materieel belang zijnde opzichten, niet overgewaardeerd is. Wij spreken ons niet uit over de waarde van de aandelen die als tegenprestatie zullen worden toegekend.

Basis voor mijn oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de Belgische Normen inzake de controle van inbreng in natura en de internationale controlestandaarden (International Standards on Auditing, kortweg ISA's). Onze verant-

woordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van het Overzicht" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die in België relevant zijn voor de controle van het Overzicht nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel zonder voorbehoud.

Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid – Waarderingsmethode(n)

Ik vestig de aandacht op het Overzicht dat is opgesteld door het bestuursorgaan van de vennootschap om tegemoet te komen aan de vereisten van het Wetboek van vennootschappen. Als gevolg daarvan is het mogelijk dat het Overzicht niet geschikt is voor een ander doel.

Overige aangelegenheden

Wij vestigen specifiek de aandacht op het feit dat onze controleopdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

De te verstrekken stukken en informatie werden mij niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat ik niet in de mogelijkheid was het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op mijn controle uitgeoefend.

Ik dien een principieel voorbehoud te formuleren nopens de financiële gevolgen naar aanleiding van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschappen.

Aangezien wij op datum van onderhavig verslag nog geen attest mocht ontvangen van de Vlaamse Belastingdienst en van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, dienen wij een principieel voorbehoud te formuleren nopens het bestaan en de hooggroothed van een uitwinningrisico ten gevolge van openstaande sociale en regionale belastingschulden van de BVBA BECEKA.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende het Overzicht

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van het Overzicht. Overeenkomstig artikel 313 van het Wetboek van vennootschappen is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor de beschrijving en de waardering van de in te brengen bestanddelen, evenals voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding. Het bestuursorgaan is tevens verantwoordelijk voor het implementeren van de interne beheersing die het noodzakelijk acht voor het opstellen van dit Overzicht, de waardering en de als tegenprestatie verstrekte vergoeding opdat deze geen afwijkingen bevat die het gevolg zijn van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van het Overzicht is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor voor de controle van het Overzicht

Het is mijn verantwoordelijkheid verslag uit te brengen over de identificatie en beschrijving van de bestanddelen die worden ingebracht, alsook over de door het bestuursorgaan gehanteerde waarderingsmethoden, waarbij nagegaan wordt of de waardebepaling waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractie-waarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te g-ven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is. Ik spreek mij evenwel niet uit over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting ("no fairness opinion").

Mijn doelstelling is het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of het Overzicht in alle van materieel belang zijnde opzichten overgewaardeerd is die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een verslag waarin mijn oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een overwaardering van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Overwaarderingsen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van dit Overzicht, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de specifieke IBR-norm van 2001, pas ik professionele oordeelsvorming toe en handhaaf ik een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. Ik voer tevens de volgende werkzaamheden uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat het Overzicht een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor mijn oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of, desgevallend, het doorbreken van de interne beheersing.

- Desgevallend, het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit.

- Het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende bijlagen;

- Desgevallend, het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling bij de waardering aanvaardbaar is;

-Het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de waardering in toepassing van de continuïteitsveronderstelling. Indien ik concludeer dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, ben ik ertoe gehouden om de aandacht in mijn verslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende bijlagen van het Overzicht, of, indien deze bijlagen inadequaat zijn, om mijn oordeel aan te passen. Mijn conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van mijn verslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de continuïteitsveronderstelling niet langer verantwoord is;

-Het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van het Overzicht, en van de vraag of het Overzicht de onderliggende transacties en gebeurtenissen zodanig weergeeft dat het, in alle van materieel belang zijnde opzichten, overeenstemt met de methoden van waardering.

Wevelgem, 1 juli 2019

BVBA CERTAM BEDRIJFSREVISOREN,

vertegenwoordigd ex ultimo door

de heer Piet Dujardin, bedrijfsrevisor"

Met betrekking tot de nieuw op te richten besloten vennootschap "BECEKA", luidt de conclusie opgenomen in voormeld verslag de dato 18 juni 2019 letterlijk als volgt:

"7. BESLUIT

Overeenkomstig artikel 5:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, brengen wij aan de buitengewone algemene vergadering verslag uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld krachtens opdrachtbrief van 1 mei 2019.

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de controle uitgevoerd van het overzicht van in te brengen bestanddelen, zoals opgenomen in het bijzonder verslag van de oprichter en opgesteld op grond van de door de partijen weerhouden methode van waardering van de BVBA BECEKA (hierna "Overzicht"). De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 950 aandelen van de nieuw op te richten BV BECEKA, zonder vermelding van nominale waarde, toegekend aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschappen BVBA BECEKA, pro rata hun aandelenbezit in BVBA BECEKA.

Naar ons oordeel,

c)Werd de verrichting nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en is de oprichter van de vennootschap verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de BV BECEKA uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.

d)Beantwoordt de beschrijving van de inbreng in natura aan de normale IBR-vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.

e)Vindt de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering, in overeenstemming met de artikelen 78 tot 80bis van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, de boekhoudkundige waarde van de activa en passivabestanddelen bij de te splitsen vennootschap, zijn verantwoording in de wet. De inbreng van de actief- en passiefbestanddelen van de BVBA BECEKA leidt volgens dit boekhoudkundig continuïteitsprincipe tot de overgang van 69.856,25 EUR aan eigen vermogensbestanddelen, bestaande uit volstort kapitaal van 42.431,46 EUR, verhoogd met 27.424,79 EUR andere eigen vermogensbestanddelen. Bijgevolg leidt de door de partijen weerhouden methode van waardering tot een inbrengwaarde die ten minste overeenkomt met het aantal en de fractiewaarde (verhoogd met de overige eigen vermogensbestanddelen) van de aandelen die als tegenprestatie zullen worden toegekend, vermeerderd met de andere elementen van het eigen vermogen naar aanleiding van deze verrichting, zodat de inbreng in natura, in alle van materieel belang zijnde opzichten, niet overgewaardeerd is. Wij spreken ons niet uit over de waarde van de aandelen die als tegenprestatie zullen worden toegekend.

Basis voor ons oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de Belgische Normen inzake de controle van inbreng in natura en de internationale controlestandaarden (International Standards on Auditing, kortweg ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van het Overzicht" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die in België relevant zijn voor de controle van het Overzicht nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel zonder voorbehoud.

Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid – Waarderingsmethoden

Wij vestigen de aandacht op het Overzicht dat is opgesteld door de oprichter van de BV BECEKA om tegemoet te komen aan de vereisten van het Wetboek van vennootschappen. Als gevolg daarvan is het mogelijk dat het Overzicht niet geschikt is voor een ander doel.

Overige aangelegenheden

Wij vestigen specifiek de aandacht op het feit dat onze controleopdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

De te verstrekken stukken en informatie werden mij niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat ik niet in de mogelijkheid was het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op mijn controle uitgeoefend.

Aangezien wij op datum van onderhavig verslag nog geen attest mocht ontvangen van de Vlaamse Belastingdienst en van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, dienen wij een principieel voorbehoud te formuleren nopens het bestaan en de hoegrootheid van een uitwinningsrisico ten gevolge van openstaande sociale en regionale belastingschulden van de BVBA BECEKA.

Verantwoordelijkheid van de oprichter betreffende het Overzicht

De oprichter is verantwoordelijk voor het opstellen van het Overzicht. Overeenkomstig artikel 5:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen is de oprichter verantwoordelijk voor de beschrijving en de waardering van de in te brengen bestanddelen, evenals voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding. De oprichter is tevens verantwoordelijk voor het implementeren van de interne beheersing die het noodzakelijk acht voor het opstellen van dit Overzicht, de waardering en de als tegenprestatie verstrekte vergoeding opdat deze geen afwijkingen bevat die het gevolg zijn van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van het Overzicht is de oprichter verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor voor de controle van het Overzicht

Het is onze verantwoordelijkheid verslag uit te brengen over de identificatie en beschrijving van de bestanddelen die worden ingebracht, alsook over de door het bestuursorgaan gehanteerde waarderingsmethode(n), waarbij nagegaan wordt of de waardebepaling waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is. Wij spreken ons evenwel niet uit over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting ("no fairness opinion").

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of het Overzicht in alle van materieel belang zijnde opzichten overgewaardeerd is die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een verslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een overwaardering van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Overwaarderingsen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van dit Overzicht, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. Wij voerden tevens de volgende werkzaamheden uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat het Overzicht een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of, desgevallend, het doorbreken van de interne beheersing.

- Desgevallend, het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit.

- Het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende bijlagen.

- Desgevallend, het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteits-veronderstelling bij de waardering aanvaardbaar is.

- Het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de waardering in toepassing van de continuïteits-veronderstelling. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons verslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende bijlagen van het Overzicht, of, indien deze bijlagen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen zijn tot de datum van ons verslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de continuïteitsveronderstelling niet langer verantwoord is.

- Het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van het Overzicht, en van de vraag of het Overzicht de onderliggende transacties en gebeurtenissen zodanig weergeeft dat het, in alle van materieel belang zijnde opzichten, overeenstemt met de methoden van waardering.

Wevelgem, 18 juni 2019

BVBA CERTAM BEDRIJFSREVISOREN

vertegenwoordigd (ex ultimo) door
de heer Piet Dujardin, bedrijfsrevisor"

(...)

3. Beschrijving van de onroerende goederen in te brengen in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT"

STAD MENEN – derde afdeling/Lauwe

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



a. Een grond met magazijn, gelegen te Menen (Lauwe), Lar Blok D1, kadastraal bekend sectie C, nummer 360/K P0000, met een oppervlakte van één hectare zesendertig are vierenvijftig centiare (1ha 36a 54ca) (belast met een recht van opstal in het voordeel van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DENY LOGISTICS" tot 15 januari 2032).

b. Een magazijn met aanhorigheden, op en met grond, gestaan en gelegen te Menen (Lauwe), Lar Blok E1, kadastraal bekend sectie C, nummer 367/E P0000, met een oppervlakte van drieëndertig are vijftientwintig centiare (33a 25ca).

c. Een perceel bouwland, gelegen te Menen (Lauwe), ter plaatse genaamd "Grote Molen", kadastraal bekend sectie C, nummer 366/F P0000, met een oppervlakte van vierenvijftig are eenentwintig centiare (54a 21ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM

(...)

4. Beschrijving van de onroerende goederen in te brengen in de op te richten besloten vennootschap BECEKA

(...)

OORSPRONG VAN EIGENDOM

(...)

5. Algemene voorwaarden toepasselijk op de inbreng van de onroerende goederen

(...)

B. Oprichting van de besloten vennootschap "BECEKA"

(...)

VIJFDE BESLUIT

Door de splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BECEKA" worden de zaakvoerders ontslag gegeven van hun mandaat. Tevens wordt hen kwijting verleend voor het door hen uitgeoefend mandaat.

ZESDE BESLUIT

De vergadering beslist dat alle hiervoor genomen besluiten slechts uitwerking zullen hebben onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de inbreng in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LARWEIGHT".

ZEVENDE BESLUIT

De vergadering beslist alle machten te verlenen, met recht deze over te dragen:

- aan de heer DENY Charles, voornoemd, voor de uitvoering van de beslissingen die voorafgaan;

- aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FIDUCIAIRE RYCKEMAN GEBROEDERS", met zetel te 8200 Brugge (Sint-Andries), Dirk Martensstraat 22 en ondernemingsnummer 0405.137.425, vertegenwoordigd door mevrouw DEFREYNE Mieke, om in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen voor de BTW-administratie, de Kruispuntbank Ondernemingen en de directe belastingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is;

- aan ondergetekende notaris, tot coördinatie van de tekst van de statuten en tot neerlegging ervan op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Voor ontleidend uittreksel

Notaris Thierry Devos