



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19142237

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

16-10-2019

Afdeling **TURNHOUT**
Griffie

Ondernemingsnr **0427.010.529**

Naam

(voluit): **Volharding**

(verkort):

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Nijverheidsweg 7
2310 Rijkevorsel

Onderwerp akte : Voorstel van partiële splitsing door oprichting opgesteld, overeenkomstig de bepalingen van artikelen 677 en 742 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen

Op 12 augustus 2019 is overeenkomstig artikel 743 van het Wetboek van Vennootschappen, door het bestuursorgaan van de naamloze vennootschap "Volharding", het onderhavig voorstel van partiële splitsing door oprichting opgesteld, overeenkomstig de bepalingen van artikelen 677 en 742 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Met het oog op een mogelijke bestemmingswijziging van het onroerend goed te Rijkevorsel, eigendom van de NV Volharding en ook met het oog op een aangepaste familiale regeling na het overlijden van de stichter.

In dit kader is een partiële (af)splitsing de meest voor de hand liggende piste.

1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (artikel 743 1° W. Venn.)

De naamloze vennootschap "Volharding", waarvan de maatschappelijke zetel is gevestigd te 2310 Rijkevorsel, Nijverheidsweg 7, en ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen afdeling Turnhout onder ondernemingsnummer 0427-010-529.

De vennootschap werd opgericht op 16 augustus 1984 voor notaris Jozef Coppens te Vosselaar, bekendgemaakt in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 12 september 1984 onder nummer 2668-23.

De meest recente akte van statutenwijziging werd verleden op 31 januari 2019 voor notaris Jan Coppens te Vosselaar. Een uittreksel werd bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 7 februari 2019 onder nummer 19306138.

Het geplaatst en volgestort kapitaal van de vennootschap bedraagt EUR 500.000, en wordt vertegenwoordigd door 2.000 aandelen zonder vermelding van waarde.

De aandelen zijn in het bezit van:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2019 - Annexes du Moniteur belge

- de burgerlijke maatschap "Familie Schrijvers", gevestigd te 2280 Grobbendonk, Parklaan 14: 1.900 aandelen
- mevrouw Josephina Adriaens, wonende te 2280 Grobbendonk, Parklaan 14: 100 aandelen.

De raad van bestuur bestaat tot de algemene vergadering van 2024 uit:

- de heer Dirk Schrijvers, wonende te 2940 Stabroek, Haagdoornlaan 27
- mevrouw Lea Schrijvers, wonende te 2650 Edegem, Biezenwei 15 2V
- mevrouw Mia Schrijvers, wonende te 2100 Deurne, Boekenberglei 23 bus 404.

De vennootschap heeft tot doel:

- *de uitbating van een onderneming voor onroerende goederen, meer bepaald: het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, huren en verhuren, het doen bouwen of verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen, evenals welkdanige onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin*
- *het toekennen van leningen onder gelijk welke vorm en in de meest brede betekenis van dit begrip.*

De verrichtingen die door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig zijn voorbehouden aan de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs zijn de vennootschap verboden.

Zij kan deelnemen in of zich op een andere wijze interesseren in andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag zich hiervoor borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

In het algemeen mag zij alle financiële, commerciële, industriële en onroerende verrichtingen doen, die verband houden met haar doel of van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen en dit zowel in binnen- als buitenland.

Verder genoemd de partieel te splitsen vennootschap.

De op te richten besloten vennootschap "De Kroon", waarvan de maatschappelijke zetel zal worden gevestigd te 2280 Grobbendonk, Parklaan 14.

De vennootschap zal worden opgericht met een eigen vermogen van EUR 1.178.516,84, als volgt samengesteld:

OMSCHRIJVING	EUR
kapitaal	475.097,30
wettelijke reserve	71.264,59
belastingvrije reserves	203.959,72
beschikbare reserves	822,97
beschikbare liquidatiereserve	427.372,26
EIGEN VERMOGEN	1.178.516,84

Ingevolge het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden het kapitaal en de wettelijke reserve, hetzij VIJFHONDERDZESENVEERTIGDUIZEND DRIEHONDERDEENENZESTIG EURO NEGENENTACHTIG CENT (€ 546.361,89) omgezet in "aanvangsvermogen".

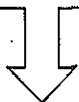
Er worden 2.000 aandelen zonder vermelding van waarde uitgegeven.

De aandelen zullen toekomen aan:

- de burgerlijke maatschap "Familie Schrijvers", gevestigd te 2280 Grobbendonk, Parklaan 14: 1.900 aandelen
- mevrouw Josephina Adriaens, wonende te 2280 Grobbendonk, Parklaan 14: 100 aandelen.

Tot (onbezoldigde) bestuurders van de vennootschap zullen worden benoemd:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



- de heer Dirk Schrijvers
- mevrouw Lea schrijvers
- mevrouw Mia Schrijvers.

Het voorwerp van de vennootschap zal als volgt luiden:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of door deelname van dezen:

I. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en roerende goederen te bevorderen.
2. Zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
3. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Het waarnemen van bestuursopdrachten en mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies, het optreden als vereffenaar.
2. Het verlenen van diensten, consulting en adviezen aan derden van financiële, technische, commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van organisatie, administratie, financiën, verkoop, productie, aanwerving, selectie en algemeen bestuur.
3. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
4. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
5. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2019 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wege van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wege in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2020.

De algemene vergadering vindt plaats op de eerste maandag van juni om 20u, voor de eerste keer te houden in 2021.

Verder genoemd de verkrijgende vennootschap.

2. Ruilverhouding (art. 743 2° W. Venn.)

De verrichting geeft aanleiding tot het toekennen van 2.000 aandelen van de verkrijgende vennootschap als vergoeding voor 2.000 aandelen van de partieel te splitsen vennootschap. Op basis van het voormelde kan de ruilverhouding dan ook worden vastgesteld op 1 op 1. Er gebeurt geen opleg in geld.

3. Wijze van uitreiking (art 743 3° W. Venn.)

Binnen de maand na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad tekenen de zaakvoerders van de verkrijgende vennootschap in het aandelenregister van de verkrijgende vennootschap de volgende gegevens aan:

- de identiteit van de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap
- het aantal aandelen van de uit te partieel te splitsen vennootschap ontstane nieuwe aandelen dat hen toekomen
- de datum van het splitsingsbesluit.

4. Datum van deelname in de winst (art 743 4° W. Venn.)

De nieuwe uitgegeven aandelen in de verkrijgende vennootschap nemen deel in het bedrijfsresultaat en zijn dividendgerechtigd vanaf 1 april 2019.

Er wordt geen bijzondere regeling voorzien betreffende dit recht.

5. Boekhoudkundige datum (art 743 5° W. Venn.)

De verrichtingen van de partieel te splitsen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap vanaf 1 april 2019 in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap dat in de verkrijgende vennootschap is ingebracht.

6. Bijzondere rechten (art 743 6° W. Venn.)

Alle aandelen die het kapitaal van de te splitsen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de verkrijgende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

7. Bijzondere bezoldiging (art 743 7° W. Venn.)

De oprichters van de overnemende vennootschap zien af van de toepassing van de in artikelen 694 en 695 van het Wetboek van Vennootschappen vermelde verslagen. A priori is artikel 5:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen dan van toepassing.

Er werd aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nielandt, Franken & Co Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te 2500 Lier, Duwijkstraat 17 verzocht om het controleverslag op te stellen waarvan sprake in artikel 5:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De bijzondere bezoldiging voor deze opdracht wordt vastgesteld op EUR 2.750 exclusief BTW.

8. Bijzondere voordelen (art 743 8° W. Venn.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap noch aan het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap.

9. Nauwkeurige beschrijving van de aan de verkrijgende vennootschap over te dragen delen van activa en passiva van het vermogen van de activa en passiva (art 743 9° W. Venn.)

Aan de verkrijgende vennootschap wordt een deel van het boekhoudkundig eigen vermogen, gelijk aan de netto-boekwaarde van de afgesplitste bestanddelen overgedragen. De netto-boekwaarde per 31 maart 2019 bedraagt EUR 1.178.516,84 en kan als volgt worden gespecificeerd:

	Volharding NV voor splitsing	Volharding NV na splitsing	Newco BV na splitsing
ACTIVA			
Materiële vaste activa	1.189.063,14	129.873,15	1.059.189,99
Terreinen en gebouwen	1.181.375,75	129.873,15	1.051.502,60
Installaties, machines en uitrusting	7.687,39	0,00	7.687,39
Overige vorderingen	120.000,00	0,00	120.000,00
Liquide middelen	330.767,03	90.000,00	240.767,03
TOTAAL ACTIVA	1.639.830,17	219.873,15	1.419.957,02
PASSIVA			
Kapitaal	500.000,00	61.500,00	475.097,30
Geplaatst kapitaal	500.000,00	61.500,00	475.097,30
Reserves	740.289,99	273,15	703.419,55
Wettelijke reserve	75.000,00	0,00	71.264,59
Belastingvrije reserves	213.423,88	0,00	213.423,88
Beschikbare reserves	866,11	0,00	822,97
Beschikbare liquidatiereserves	451.000,00	273,15	417.908,10
EIGEN VERMOGEN	1.240.289,99	61.773,15	1.178.516,84
Uitgestelde belastingen	109.896,64	0,00	109.896,64
Schulden op ten hoogste één jaar	289.643,54	158.100,00	131.543,54
Schulden op meer dan een jaar die binnen het jaar vervallen	158.100,00	158.100,00	0,00
Handelsschulden	1.128,23	0,00	1.128,23
Fiscale schulden	62.618,87	0,00	62.618,87
Overige schulden	67.796,44	0,00	67.796,44
TOTAAL PASSIVA	1.639.830,17	219.873,15	1.419.957,02

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

- (1) In de op te richten besloten vennootschap zullen het kapitaal van EUR 475.097,30 en de wettelijke reserve van EUR 71.264,59 onder het eigen vermogen worden opgenomen onder de benamingen "onbeschikbare inbreng" respectievelijk "onbeschikbare reserves".

De netto-boekwaarde van EUR 1.178.516,84 zal toekomen aan de nieuwe vennootschap voor de vorming van haar eigen vermogen.

Het eigen vermogen van de partieel te splitsen vennootschap van EUR 1.240.289,99 wordt verminderd met EUR 1.178.516,84 als volgt:

OMSCHRIJVING	EUR
kapitaal	475.097,30
wettelijke reserve	71.264,59
belastingvrije reserves	213.423,88
beschikbare reserves	822,97
beschikbare liquidatiereserve	417.908,10
	1.178.516,84

Volgende onroerende goederen van Volharding NV zullen overgaan naar Newco BV:

1. Een nijverheidsgebouw, gelegen onder de gemeente Heusden-Zolder, 2de afdeling, Heusden, aan de Kanaalweg 1, gekadastraerd sectie B met nummer 981LP000 met een oppervlakte van 3.773 m².

OVAM heeft op 21 november 2018 een bodemattest afgeleverd, waarvan de inhoud luidt:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
 2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
 3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
 4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
 5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
 6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."
2. Een woonhuis, gelegen onder de gemeente Heusden-Zolder, 2de afdeling, aan de Kanaalweg 3, gekadastraerd sectie B met nummer 982TP0000 met een oppervlakte van 2.250 m².

OVAM heeft op 21 november 2018 een bodemattest afgeleverd, waarvan de inhoud luidt:

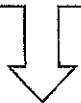
"2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2019 - Annexes du Moniteur belge

1. *Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.*
2. *Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.*
3. *Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.*
4. *Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.*
5. *Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.*
6. *De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."*

3. **Een magazijn en bijhorende gronden, gelegen onder de stad Deinze, 3de afdeling, aan de Kortrijksesteenweg 97, gekadastraerd sectie A met nummers 299/K/4, 294/R/4 en 294/S/4 met een oppervlakte van 5.657 m².**

OVAM heeft op 31 januari 2019 een bodemattest afgeleverd voor perceel **299/K/4**, waarvan de inhoud luidt:

"2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1. *Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.*
2. *Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.*
3. *Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.*
4. *Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.*
5. *Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.*
6. *De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."*

OVAM heeft op 21 november 2018 een bodemattest voor perceel **294/S/4** afgeleverd, waarvan de inhoud luidt:

"2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

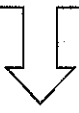
1. *Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.*
2. *Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.*
3. *Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.*
4. *Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.*
5. *Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.*
6. *De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."*

4. **Een handelspand, gelegen onder de stad Antwerpen, 37ste afdeling, Hoboken, aan de Berkenrodelei 139, gekadastraerd sectie C met nummer 0036/00X003 met een oppervlakte van 377 m².**

OVAM heeft op 21 november 2018 een bodemattest afgeleverd, waarvan de inhoud luidt:

"2 Inhoud van het bodemattest

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

5. Een handelseigendom, gelegen onder de gemeente Brecht, 2de afdeling, aan de Vaartdijk 16, gekadastraerd sectie K met nummer 55F P0000 met een oppervlakte van 2.950 m².

OVAM heeft op 21 november 2018 een bodemattest afgeleverd, waarvan de inhoud luidt:

"2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

10. Verdeling en toebedeling van de aandelen (art 743 10° W. Venn.)

De 2.000 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap worden toebedeeld aan de aandeelhouders van de partiel te splitsen vennootschap in verhouding tot hun aandeel in het kapitaal van de te splitsen vennootschap.

11. Bijkomende vermeldingen

a. wijziging van de statuten van de partiel te splitsen vennootschap

In geval van verwezenlijking van de voorgestelde partiële splitsing dienen de statuten van de partiel te splitsen vennootschap als volgt te worden aangepast:

1. Aanpassing aan het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

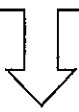
b. Kosten van het splitsingsvoorstel

In de aanname dat onderhavig splitsingsvoorstel zal worden goedgekeurd, zullen de kosten voortspruitend uit de splitsing worden gedragen door de partiel te splitsen vennootschap.

c. Verbintenissen

Ondergetekenden verbinden zich om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de splitsing te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



voorstel door de algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

Ondergetekenden zullen aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

Ondergetekenden verbinden zich ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

d. Algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van de partieel te splitsen vennootschap en van de verkrijgende vennootschap, ten minste 6 weken na de neerlegging ter Griffie van de Ondernemingsrechtbank van Antwerpen afdeling Turnhout, voorzien bij artikel 743 van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat de raad van bestuur alles zullen doen wat binnen zijn macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring uiterlijk 15 oktober 2019 zou kunnen zijn.

Volmacht

De raad van bestuur van de vennootschap "Volharding" verleent volmacht aan Tom en Jan Coppens, geassocieerde notarissen met standplaats te Vosselaar om het splitsingsvoorstel ter publicatie neer te leggen in het respectievelijk vennootschapsdossier op de Griffie van de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Turnhout.

Onderhavige tekst werd opgesteld in 3 exemplaren op 12 augustus 2019 te Rijkevorsel, in origineel, elke versie zijnde gelijkwaardig met de bedoeling neergelegd te worden ter griffie van de Ondernemingsbank van Antwerpen afdeling Turnhout overeenkomstig artikel 743 van het Wetboek van Vennootschappen.

Dirk Schrijvers
Bestuurder

Lea Schrijvers
Bestuurder

Mia Schrijvers
Bestuurder
(Volgen de handtekeningen)

(get.) J. Coppens
notaris