

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19304974\*



Neergelegd  
29-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0719556787

**Benaming :** (voluit) : **Farendijs**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Joseph Kumpsstraat 89  
(volledig adres) 1560 Hoeilaart

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Bij akte verleden voor notaris Gwen Daniëls te Oud-Heverlee op 29 januari 2019 werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht :

- door 1) de BVBA SDM Engineering, met maatschappelijke zetel te 3090 Overijse, Terhulpensesteenweg 362, ondernemingsnummer 0467.761.813 RPR Brussel en 2) de heer DE MAN Bavo, geboren te Overijse op 8 januari 1968, wonende te 1560 Hoeilaart, Joseph Kumpsstraat 89.

- onder de naam " Farendijs " met zetel te 1560 Hoeilaart, Joseph Kumpsstraat 89;

- waarvan het kapitaal:

. één miljoen vijfhonderdduizend euro (1.500.000 €) bedraagt;

. volledig in speciën geplaatst werd;

. gestort werd ten belope van vijfhonderdduizend euro (500.000 €);

. verdeeld is in 1.500 aandelen zonder vermelde waarde, waarop is ingeschreven door:

a) voormelde SDM Engineering op 1.499 aandelen voor een bedrag van 1.499.000 €, gestort ten bedrage van 499.000 €, zodat nog 1.000.000 € te volstorten blijft;

b) voormelde Bavo De Man op 1 aandeel voor een bedrag van 1.000 €, volstort.

Ondergetekende notaris bevestigt dat een bedrag van vijfhonderdduizend euro (500.000 €)

voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig artikel 224 Wetboek Vennootschappen gedeponneerd werd op een bijzondere rekening nummer BE28 3631 8398 7620 bij de ING Bank, zoals blijkt uit het bankattest afgegeven door deze instelling op 23/01/2019, dat aan haar werd overhandigd en in haar dossier bewaard zal blijven.

- met boekjaar lopend vanaf 1 januari tot 31 december (het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte tot 31/12/2019);

- met jaarvergadering op de derde zaterdag van juni om 16u (de eerste jaarvergadering heeft plaats in 2020);

- met als gemachtigden tot besturen een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, die als volgt de vennootschap in en buiten rechte kunnen vertegenwoordigen: elke zaakvoerder afzonderlijk optredend. Tot gewone zaakvoerder voor onbepaalde duur wordt benoemd : voornoemde Bavo De Man. Het mandaat kan worden bezoldigd.

- met als doel :

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- het verstrekken van advies, management, raadgeving en expertises aan het bedrijfsleven en de overheid in de ruimste zin van het woord : productie, kwaliteit, IT, engineering, projecten, onderhoud, publiciteit, enz.;

- het aan- en verkopen, huren en verhuren, oprichten en laten oprichten, beheren en renoveren van onroerende goederen voor eigen beheer;

- het aanhouden van zakelijke rechten;

- het beheer van eigen roerende beleggingen en vermogens;

- het verwerven (op eender welke wijze) en/of aanhouden van participaties in bestaande en/of nog op te richten ondernemingen; het beheren, valoriseren, en te gelde maken van deze participaties;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- het uitoefenen van een bestuursmandaat of mandaat van vereffenaar in andere ondernemingen; het verlenen van managementprestaties en het vervullen van interim-opdrachten; het deelnemen aan het toezicht op ondernemingen.

- borgstellen of haar aval verlenen, voorschotten toestaan en kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Zij mag tevens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, financiële tussenkomst of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of verwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.”

- met volgende statutaire bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, verdeling van winst en vereffeningsoverschot :

“Artikel 18 - Bestemming van de winst – Reserve – Tussentijds dividend

Het saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt tenminste 1/20 voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen tot dat deze 1/10 van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

De algemene vergadering kan op elk ogenblik beslissen tot de uitkering van winst over het laatst afgesloten boekjaar, ongeacht of de jaarrekening over dat boekjaar werd goedgekeurd. Indien de jaarrekening nog niet werd goedgekeurd mag de algemene vergadering zich baseren op een tussentijdse staat van activa en passiva op datum van afsluiting van het laatste boekjaar.

Artikel 21 - Wijze van vereffening

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.”

- met volgende bepaling aangaande de uitoefening van het stemrecht:

“Artikel 15 - Uitoefening van stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Indien het aandeel gescheiden is in vruchtgebruik en in blote eigendom en behoudens afwijkende overeenkomst tussen partijen, komt het stemrecht steeds toe aan de vruchtgebruiker, onverminderd de toepassing van artikel zes van onderhavige statuten.

Elke vennoot kan op een algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een lasthebber, al dan niet vennoot, mits een geschreven volmacht.”

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL, DE NOTARIS, Gwen Daniels

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van voormelde oprichtingsakte