

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19327664



Neergelegd
19-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0730867383

Naam

(voluit) : **ARCHIE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Bischoffsheimlaan 36
: 1000 Brussel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester François Blontrock, Notaris met standplaats te Brugge (derde kanton), die het ambt van notaris uitoefent in en handelt voor rekening van de BVBA "Blontrock & Vermeersch", geassocieerde Notarissen, te 8000 Brugge, Sint-Pieterskaai, 72/0002, ondernemingsnummer en BTW-nummer BE 0686.783.655 RPR Gent, afdeling Brugge, op 19 juli 2019, te registreren, dat er door de volgende personen een besloten vennootschap werd opgericht:

- Mevrouw Blomme, Hilde Hyacinthe Madeleine, geboren te Eeklo op zes juli negentienhonderd drieënzestig, wonende te 8340 Damme, Bruggesteeweg 34;
- de Heer Vanthournout, Louis Gilbert Christiaan, geboren te Eeklo op zes september negentienhonderd tweeënnegentig, wonende te 8340 Damme, Bruggesteeweg 34.

NAAM: ARCHIE

ZETEL: De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Het adres van de zetel is gevestigd te 1000 Brussel, Bischoffsheimlaan 36.

DUUR: onbepaalde duur.

VOORWERP: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, syndicus, makelaar, aannemer, handelaar, expert, commissionair, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan wettelijke of reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden, en betreffen onder meer:

1. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundige beheer, uitbreiding, verfraaiing en transformatie van een roerend en onroerend patrimonium, zoals:

- Het verwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, onderhuren of -verhuren, verpachten, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst van onroerende goederen in de breedste zin, zoals appartementen, kantoren, winkels, woningen, studentenhomes, gronden, wouden, waters, domeinen, land- en tuinbouwgrond;
- beschikbare middelen beleggen in alle roerende goederen en waarden, en portefeuille van roerende waarden beheren, en dienaangaande aankopen en verkopen verrichten zonder speculatief karakter.

Evenals alle bemiddeling, dienstverlening en service bij voornoemde onroerende en roerende verrichtingen.

2. Advies, bemiddeling, bijstand en know-how verlenen in alle domeinen waarin zij competent is, zoals mode en styling, voeding, marketing, promotie, ontwikkeling, research, design, handel en productie, secretariaat, bedrijfs- en financieel beheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt, inclusief de organisatie van evenementen ter bevordering van deze activiteiten, zowel in binnen- als in buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

inbegrepen het zorgen voor maaltijden, overnachtingen, vergaderruimten, logistieke en intellectuele bijstand.

3. Alle handelsfondsen, met inbegrip van hoteluitbatingen, serviceflats, rusthuizen, winkels horeca uitbatingen en vakantieoord, vergunningen, octrooien, licenties en fabrieksmerken, land- en tuinbouwbedrijven aankopen, in huur nemen, verhuren, onderhuren en verhuren, verkopen en ruilen, commercialiseren, exploiteren, in concessie geven en in concessie nemen.

4. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de groot- en detailhandel, voeding, import en export, agentuur, commissionair in voeding, textielwaren, kleding, decoratieartikelen, alsmede in diverse geschenkartikelen, antiek en moderne kunst, en alle andere artikel die rechtstreeks of onrechtstreeks daarop betrekking hebben.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap mag daarenboven belangen en participaties onder eender welke vorm nemen, hetzij door deelneming, inbreng, of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijklopend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten; ze kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie.

De vennootschap mag ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

De vennootschap mag optreden als bestuurder, volmachthouder, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen, zich borg stellen voor derden, bestuurders en aandeelhouders, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen terzake.

Tevens mag de vennootschap managementbijstand verlenen, alsook personen ter beschikking stellen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, in de meest ruime zin.

De algemene vergadering van de aandeelhouders kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels ter zake.

INBRENGEN VAN DE OPRICHTERS EN HET OP DE INBRENGEN GESTORTE BEDRAG: De oprichters hebben inbrengen gedaan in geld voor een gezamenlijk bedrag van duizend euro (1.000,00 EUR), volledig gestort. Er werden vierduizend en twee (4.002) aandelen uitgegeven, volledig volgestort.

BANKATTEST: Het gestorte geld is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening, onder nummer BE52 1030 6068 7009 bij Crelan geopend ten name van de besloten vennootschap ARCHIE in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op 19 juni 2019 dat aan de ondergetekende notaris werd overhandigd om door hem te worden bewaard.

OVERDRACHT EN OVERGANG VAN EFFECTEN: De overdracht en overgang van effecten zijn onderworpen aan de beperkingen opgenomen in de statuten.

BESTUUR: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouders.

Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De bestuurders vormen een college.

De besluiten van het college worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Blanco stemmen en onthoudingen worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van de meerderheid.

Bij staking van stemmen heeft de bestuurder die het college voorziet, beslissende stem. Deze laatste bepaling wordt voor niet geschreven gehouden zolang het college slechts uit twee leden bestaat.

EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT: De vennootschap wordt ten aanzien van derden, in en buiten rechte, rechtsgeldig vertegenwoordigd door een bestuurder die alleen kan optreden. Voor iedere rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor meer dan vijftienduizend euro (15.000,00 EUR), wordt de vennootschap slechts rechtsgeldig vertegenwoordigd door twee bestuurders die gezamenlijk optreden, waaronder steeds Mevrouw Blomme Hilde Hyacinthe Madeleine, voornoemd, wonende te 8340 Damme, Bruggesteeweg 34.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde of de gedelegeerden voor dit bestuur die volgens het

besluit van het bestuursorgaan individueel, gezamenlijk, dan wel als college moeten optreden.

JAARVERGADERING: De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, wordt gehouden op de eerste vrijdag van de maand december om tien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar tweeduizend en twintig.

VOORWAARDEN TOT TOELATING TOT DE VERGADERING EN VOOR DE UITOEFENING VAN HET STEMRECHT: Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsovername en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsovername te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Om tot de vergadering te worden toegelaten mag het bestuursorgaan bovendien in de bijeenroepingen eisen dat de aandeelhouders, uiterlijk op de zesde dag vóór de datum van de algemene vergadering, het bestuursorgaan schriftelijk dienen in te lichten van hun intentie aan de vergadering deel te nemen, alsook het aantal aandelen waarmee zij aan de stemming wensen deel te nemen. De vervulling van deze formaliteit kan niet worden geëist indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de algemene vergadering.

BOEKJAAR/EERSTE BOEKJAAR: Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgende jaar. Het eerste boekjaar gaat in op datum van neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte en eindigt op dertig juni tweeduizend en twintig.

WINSTVERDELING: De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en binnen de grenzen van het Wetboek van vennootschap en verenigingen tot vaststelling van de uitkeringen. Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winst. Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid gedelegeerd om binnen de grenzen van het Wetboek van vennootschap en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

WIJZE VAN VEREFFENING: De vereffenaars worden door de algemene vergadering benoemd bij gewone meerderheid. Bij gebrek aan benoeming door de algemene vergadering geschiedt de vereffening door de bestuurder(s) die op dat ogenblik in functie zijn. In de gevallen waarin het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dit voorziet, moet de benoeming van de vereffenaar aan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank ter bevestiging worden voorgelegd. Tenzij de akte van benoeming of de rechterlijke uitspraak anders bepalen, is de vereffenaar bevoegd voor alle handelingen die nodig of dienstig zijn voor de vereffening van de vennootschap. In de gevallen waarin de wet dit uitdrukkelijk voorziet, is de machtiging van de algemene vergadering of van de rechtbank vereist. De ontbinding en de sluiting van de vereffening van de vennootschap in één akte is mogelijk mits voldaan is aan de desbetreffende wettelijke voorwaarden.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

OVERNAME VAN VERBINTENISSEN: De comparanten hebben verklaard dat de vennootschap bij toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, de verbintenissen overneemt die sedert één januari tweeduizend en negentien voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan.

BENOEMINGEN: Met eenparigheid van stemmen hebben de comparanten voor onbepaalde duur tot niet-statutaire bestuurders van de vennootschap benoemd:

- Mevrouw Blomme Hilde, voornoemd;
- de Heer Vanthournout Louis, voornoemd.

De comparanten hebben beslist dat de voormelde bestuurders hun ambt onbezoldigd zullen

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

uitoefenen.

Voor berekend uittreksel.

Getekend Notaris François Blontrock

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").