

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19331896



Neergelegd
29-08-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/09/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0733517166

Naam

(voluit) : **STRAMAGRO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gaatstraat 14
: 3320 Hoegaarden

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor notaris Albert **JANSSEN**, te Tienen op 29 augustus 2019, welke ter registratie zal worden neergelegd, werd opgericht door:

De heer **LIETEN** Hugo André, en zijn echtgenote, mevrouw **MAES** Anita Maria Josée Jozef, beiden wonende te 3320 Hoegaarden, Gaatstraat 14

een besloten vennootschap onder de naam "**STRAMAGRO**", voor onbepaalde tijd en beginnende te werken vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie.

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel van de vennootschap binnen België te verplaatsen, voor zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten. Dergelijke beslissing van het bestuursorgaan vereist geen statutenwijziging, tenzij de zetel verplaatst wordt naar een ander Gewest, in dit laatste geval is het bestuursorgaan bevoegd om tot de statutenwijziging te beslissen.

Indien ten gevolge van de verplaatsing van de zetel de taal van de statuten moet worden gewijzigd, kan enkel de algemene vergadering deze beslissing nemen met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Iedere verandering van de zetel wordt door de zorgen van het bestuursorgaan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

Adres

Het adres waarop de zetel is gevestigd: Gaatstraat 14 te 3320 Hoegaarden.

Aanvangsvermogen

Het geheel geplaatst aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt één miljoen euro (€1.000.000,00), verdeeld in duizend (1.000) aandelen, volledig onderschreven en volledig volstort in geld, door:

- de heer **LIETEN** Hugo voor een bedrag van vijfhonderdduizend euro (€500.000,00), waarvoor hem vijfhonderd (500) aandelen worden toegekend;
- mevrouw **MAES** Anita voor een bedrag van vijfhonderdduizend euro (€500.000), waarvoor haar vijfhonderd (500) aandelen worden toegekend.

Bankattest

Het geld is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE55 0689 3298 6544 ten name van de besloten vennootschap "**STRAMAGRO**" in oprichting.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

wordt afgesloten op 31 december 2020.

Winstverdeling - Reserves

De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met inachtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

Verdeling netto-actief

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betaalt de vereffenaar alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto.

Indien uit de rekeningen blijkt dat niet alle schuldeisers integraal kunnen worden terugbetaald, legt de vereffenaar vooraleer de vereffening wordt gesloten, bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers ter goedkeuring voor aan bevoegde ondernemingsrechtbank.

Deze verplichting tot het ter goedkeuring voorleggen van het plan van verdeling aan de rechtbank geldt niet wanneer de schuldeisers die niet integraal werden terugbetaald, aandeelhouders van de vennootschap zijn en al deze aandeelhouders schriftelijk akkoord gaan met het plan van verdeling en afstand doen van het voorleggen van het plan van verdeling.

Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Bestuur

Samenstelling

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WVV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap. Deze vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het bestuursorgaan van de vennootschap. De rechtspersoon-bestuurder mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd (tenzij wordt beslist om een collegiaal bestuursorgaan te vormen), behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt en hebben enkel een interne werking in de vennootschap. Hetzelfde geldt voor een onderlinge taakverdeling onder de bestuurders.

Binnen het kader van het dagelijks bestuur, is de vennootschap tevens geldig vertegenwoordigd door een gevolmachtigde tot dit bestuur.

Werden benoemd als niet-statutaire bestuurders voor onbepaalde duur: de heer LIETEN Hugo en mevrouw MAES Anita, beiden voornoemd, met de bevoegdheid voor elk van hen om afzonderlijk te handelen, het dagelijks bestuur waar te nemen en de vennootschap in en buiten rechten te vertegenwoordigen.

Vergoeding van de bestuurders

Tenzij de algemene vergadering bij hun benoeming anders beslist, worden de bestuurders bezoldigd voor de uitoefening van hun mandaat.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp: landbouwbedrijf en teelt van gewassen, met mogelijkheid om uit te groeien naar een groter gamma dat nauw in contact staat met land- en tuinbouw, zo onder meer:

-Teelt van eenjarige gewassen;

- Teelt van meerjarige gewassen;
- Plantenvermeerdering;
- Veeteelt;
- Gemengd bedrijf;
- Ondersteunende activiteiten in verband met landbouw: activiteiten met betrekking tot gewassen na de oogst;
- Jacht, zetten van vallen en diensten in verband met deze activiteiten;
- Bosbouw;
- Exploitatie van bossen;
- Verzamelen van in het wild groeiende producten met uitzondering van hout;
- Ondersteunende diensten in verband met de bosbouw;
- Reparatie van producten van metaal, machines en apparaten;
- Bouwwijk maken van terreinen;
- Handelsbemiddeling;
- Groothandel in landbouwproducten en levende dieren;
- Vakantieverblijven e.a. accommodaties voor kortverblijf;
- Verhuur en exploitatie van terreinen;
- Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen;
- Landschapsverzorging;
- Dieren- en plantentuinen, kinderboerderijen;
- Natuurbehoud;
- Paardensport inclusief het houden van manèges.

1. alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp het beheer en de uitbreiding voor eigen rekening van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen zowel in het binnenland als in het buitenland alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of die van aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals de aankoop en de verkoop, huur en verhuur, de ruiling of in het algemeen de verwerving of de overdracht van goederen zo roerende als onroerende, het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van goederen, met uitzondering van die verrichtingen die verband houden met de normale activiteiten uitgeoefend door vastgoedmakelaars.

De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen of verrichtingen stellen, die haar nuttig voorkomen om rechtstreeks of onrechtstreeks haar maatschappelijk voorwerp te realiseren of de realisatie ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, intekening of op enige andere wijze belangen nemen in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant voorwerp.

De vennootschap kan zich ten gunste van derden borg stellen of hen aval verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap kan de functie van bestuurder in andere vennootschappen waarnemen, mits naleving van artikel 2:55 WV.

Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste zaterdag van de maand juni, om tien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

Voor ontleidend uittreksel.

(Get.) Albert JANSSEN, geassocieerd notaris.

Tegelijk hiermede neergelegd :

- Expeditie der akte