

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19337309



Neergelegd
03-10-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/10/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0735636320

Naam

(voluit) : **KMS PRO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Landbouwersstraat 109
: 9100 Sint-Niklaas

Onderwerp akte : OPRICHTING

KMS PRO

Besloten vennootschap

gevestigd te

9100 Sint-Niklaas, Landbouwersstraat 109

OPRICHTING - STATUTEN

Uit een akte verleden voor Meester **Marleen VERGUTS**, notaris te **SINT-NIKLAAS**, op 3 oktober tweeduizend negentien blijkt dat een besloten vennootschap werd opgericht onder de benaming **KMS PRO**, met maatschappelijke zetel te 9100 Sint-Niklaas, Landbouwersstraat 109, door:

1. De Heer **BOUJDAINE Mohamed Yassine**, geboren te Nador (Marokko) op 22 oktober 1984, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Landbouwersstraat 102.
2. Mevrouw **EL FASSI Farah**, geboren te Lier op 29 oktober 1982, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Landbouwersstraat 109.

OPRICHTING

1. Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd **KMS PRO**, gevestigd te 9100 Sint-Niklaas, Landbouwersstraat 109, met een aanvangsvermogen van **vijsduizend euro (€ 5.000,00)**.

2. Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte, hebben comparanten, in hun hoedanigheid van oprichters aan Ons, notaris, een financieel plan van de vennootschap overhandigd, opgemaakt op **1 oktober 2019**, waarin het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap wordt verantwoord.

Zij verklaren door de notaris te zijn gewezen op de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement van de vennootschap binnen de drie jaar na de oprichting, indien het aanvangsvermogen kennelijk ontoereikend is voor de voorgenomen activiteit.

Comparanten verklaren dat op de **tien (10)** aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van **vijsduizend euro (€ 500,00)** per stuk, als volgt:

- door de Heer **BOUJDAINE Mohamed Yassine**, voornoemd: **vijs (5)** aandelen, hetzij voor **tweeduizend vijsduizend euro (€ 2.500,00)**.
- door Mevrouw **EL FASSI Farah**, voornoemd: **vijs (5)** aandelen, hetzij voor **tweeduizend vijsduizend euro (€ 2.500,00)**.

Hetzij in totaal: **tien (10)** aandelen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij **vijsduizend euro (€ 5.000,00)**, is gedeponerd op een bijzondere rekening, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank **Belfius Bank**.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van **vijfduizend euro (€ 5.000,00)**.

STATUTEN

De comparanten verklaren dat de statuten van de vennootschap als volgt luiden.

NAAM EN RECHTSVORM

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam **KMS PRO**.

ZETEL

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het organiseren van feesten en evenementen in het algemeen, huwelijksplanner, decorateur, organisatie en dergelijke;
- Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na het beëindigen van de bouwwerkzaamheden;
- Industriële reiniging;
- Algemene schoonmaak: reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubels, stoffering en allerhande voorwerpen, alle schoonmaakwerken en glazenwasserij, rioleringswerken, ontstoppingswerken en ongediertebestrijding;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- Algemene bouwonderneming;
- De bekleding van wanden, plafonds, enzovoort, in hout, kunststof en metaal;
- Groot- en kleinhandel in ijzerwaren, verf, bouwmaterialen (inclusief doe-het-zelfzaken);
- Dakbedekking en bouw van daken en dakconstructies, het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, het waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- Carwash;
- Stellingbouw;
- Private arbeidsbemiddeling in ruime zin, zoals bedoeld in de wetgeving op de private arbeidsbemiddeling, met inbegrip van de outplacement die een vennootschap heeft tot exclusief voorwerp, en dit zowel in België als in het buitenland, de tijdelijke tewerkstelling van uitzendkrachten bij gebruikers;
- In Vlaanderen en indien aan de voorwaarden voldaan is, in het buitenland, kan de vennootschap elke tak van arbeidsbemiddeling beoefenen, alsmede andere commerciële activiteiten, zoals opleiding, onderaannemingsactiviteiten, projectbureau, advies en consulting, interim-management, enzovoort;
- Het organiseren en uitbouwen van buurtdiensten, onder andere in het kader van de wetgeving op de dienstencheques;
- Beveiligings- en bewakingsbedrijf algemeen;
- Import en export, groot- en kleinhandel in handelsgoederen;
- Tussenpersoon in de handel;
- Het verhuren van materiaal in verband met de vermelde handelsactiviteiten, dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;
- Aan- en verkoop van geschenkartikelen, parfumerieproducten en alle aanverwante producten;
- Het uitbaten van een telefoonwinkel, cybercafé;
- Groot- en kleinhandel, huur en verhuur in video- en muziekcassettes, dvd's en cd's;
- Groot- en kleinhandel in snoepgoed, confiserie en aanverwante;
- Import en export, groot- en kleinhandel in producten van de textiel-, kleding- en schoeiselnijverheid;
- Import en export, groot- en kleinhandel in producten van de ledernijverheid;
- Groot- en kleinhandel in artikelen voor meubilering, onderhoud en huishoudelijke uitrusting;
- Goedervervoer over de weg en verhuisdiensten;
- Organisatie van vrachtvervoer;
- Koerierdiensten;

- Kapsalon;
- Het uitbaten van en het verlenen van allerlei diensten in verband met alle horeca-activiteiten zoals restaurants (traiteur), hotels, restaurateur (verkoop en bedeling van bereide schotels, inrichten van banketten), verbruikerssalons (snackbars, fastfood, meeneemzaken, cafetaria's), drankgelegenheden (cafés, tavernes, discotheken, dancings, shishabars);
- Nachtwinkel;
- Ontmantelen van gebruikte voertuigen en uitbating van een autokerkhof;
- Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel van tweedehands onderdelen van gebruikte voertuigen, alsook de import en export ervan;
- Algemeen carrosseriebedrijf;
- Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, markthandel, import en export, conditionering, fabricatie en assemblage van alle consumptiegoederen, halffabricaten en grondstoffen, meer in het bijzonder van alle voedingsmiddelen, zuivelproducten, vlees en vleeswaren, producten van brood-, banket- en suikerbakkerij, luxeartikelen, precisieartikelen, kunstvoorwerpen, fantasieartikelen en verlichtingsartikelen, radio-elektrisch materiaal, tabak;
- Het beheer van een onroerend vermogen, onroerende leasing en huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, het uitbaten van een bedrijfscentrum, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

INBRENGEN

Als vergoeding voor de inbrengen werden **tien (10)** aandelen uitgegeven.
Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

BESTUURSORGAAN

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

BEVOEGDHEDEN VAN HET BESTUURSORGAAN

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

ALGEMENE VERGADERING – ORGANISATIE EN BIJEENROEPING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **derde woensdag** van de maand **juni**, om **zeventien (17)** uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor

Luik B - vervolg

goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

TOEGANG TOT DE ALGEMENE VERGADERING

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVES

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2020**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de **derde woensdag** van de maand **juni** van het jaar **2021**.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te **9100 Sint-Niklaas, Landbouwersstraat 109**.

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op **twee (2)**.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur:

- de Heer BOUJDAINE Mohamed Yassine, voornoemd, hier aanwezig en die verklaart de opdracht te aanvaarden onder bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige maatregel die zich daartegen verzet.

- Mevrouw EL FASSI Farah, voornoemd, hier aanwezig en die verklaart de opdracht te aanvaarden onder bevestiging dat zij niet getroffen werd door enige maatregel die zich daartegen verzet.

Hun mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds **1 oktober 2019** door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de

vennootschap.

6. Volmachten

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ACCOUNTANTS – BELASTINGCONSULENTEN VAN POUCKE", met zetel te 9111 Sint-Niklaas (Belsele), Nieuwe Baan 7, of elke andere door haar aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor uittreksel

Hiermede neergelegd:

- een expeditie van de oprichtingsakte.
- de statuten.

NOTARIS MARLEEN VERGUTS