

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19342851



Neergelegd
07-11-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0737522969

Naam

(voluit) : **Notaris Karel Feys**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gentstraat 12

: 8957 Mesen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Dirk Dewaele te Wervik (Geluwe), die zijn ambt uitoefent in de vennootschap notariaat dirk dewaele, met zetel te Wervik (Geluwe), Korte Tramstraat 11 bus 0, vervangende zijn ambtsgeenoot Henri THEVELIN, notaris te Mesen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap Notaris Henri Thevelin, met zetel te Mesen, Gentstraat 12, wettelijk belet, neergelegd ter registratie, en waarvan hier een ontleidend uittreksel volgt, blijkt :

Dat navermelde persoon, volgende **Besloten Vennootschap** heeft opgericht :
de Heer **FEYS Karel Anne César Pieter**, geboren te Gent op 20 juli 1984, wonende te 8940 Wervik, Geluwestraat 95.

Aanvangsvermogen: vijfduizend euro (€ 5.000,00).

De oprichter heeft onmiddellijk in geld ingetekend op de 100 aandelen voor de prijs van vijftig euro per stuk, hetzij voor vijfduizend euro.

Elk aandeel waarop werd ingetekend werd volledig volgestort door storting in speciën. Het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro, is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE29 7360 6651 2964, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de nv KBC Bank.

Naam : De vennootschap is een besloten vennootschap en draagt de naam "**Notaris Karel Feys**".

Zetel : De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Voorwerp :

De vennootschap heeft tot voorwerp het bestuur als bestuurder van een professionele notarisvennootschap, met uitsluiting van enige activiteit buiten de professionele notarisvennootschap waarvan zij bestuurder is.

De vennootschap mag haar roerend en onroerend vermogen rationeel beheren. Binnen de perken van dit beheer, zal de vennootschap voor eigen rekening in de vorm van beleggingen alle roerende en onroerende goederen kunnen verwerven, vervreemden, huren en verhuren, met persoonlijke en zakelijke rechten bezwaren, voor zover zonder commercieel oogmerk.

Haar vermogen mag geen onlichamelijke roerende bestanddelen bevatten die verband houden met de organisatie van het notariskantoor.

De vennootschap zal haar activiteit uitoefenen met eerbiediging van de wettelijke en deontologische bepalingen die het notariaat beheersen.

Duur : De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Eigen vermogen en inbrengen :

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Het eigen vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door honderd aandelen, elk aandeel één/honderdste vertegenwoordigend van het vennootschapsvermogen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Bestuursorgaan – bevoegdheden – vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door één enkele bestuurder, die geen andere persoon kan zijn dan de enige aandeelhouder.

De bestuurder is bevoegd voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsvoorwerp onder voorbehoud van de bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

De benoeming van een derde persoon als bestuurder is uitgesloten zolang het voorwerp niet wordt gewijzigd.

Indien de bestuurder geen notaris meer is of zijn beroep niet meer kan of mag uitoefenen, zowel in geval van ontslag of afzetting als notaris, als in geval van zijn preventieve of disciplinaire schorsing als notaris, tijdens de duur van deze schorsing, kan de vennootschap geen activiteiten meer uitoefenen die verband houden met het notarisambt, en dient de bestuurder zich te beperken tot het beheer van het vermogen van de vennootschap.

Bevoegdheden

De bestuurder is bevoegd voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsvoorwerp onder voorbehoud van de bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Vertegenwoordiging

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder door haar bestuurder.

Een volmacht is beperkt in de tijd of beperkt tot één of meer rechtshandelingen, en mag het uitoefenen van het beroep van notaris niet tot voorwerp hebben.

Statutaire bestuurder

Tot statutaire bestuurder wordt benoemd, de heer Karel Feys, die verklaard heeft het mandaat van statutaire bestuurder te aanvaarden.

Vaste vertegenwoordiger

Voor het uitoefenen van het mandaat van bestuurder in de professionele notarisvennootschap "Thevelin & Feys", geassocieerde notarissen", is de heer Karel Feys aangesteld als vaste vertegenwoordiger.

Algemene vergadering – organisatie – bijeenroeping – toegang – stemrecht :

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de voorlaatste donderdag van de maand juni om 20.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. De enige aandeelhouder zal op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en die geen wijziging van de statuten inhouden.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping tot de algemene vergadering wordt ten minste vijftien dagen voor de vergadering meegedeeld overeenkomstig artikel 2:32 WVV.

De enige aandeelhouder kan schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden. In dat geval moeten de formaliteiten van bijeenroeping niet worden nageleefd.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem.

De enige aandeelhouder oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan deze niet overdragen.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen.

Boekjaar :

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Bestemming van de winst - reserves :

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan heeft eveneens de bevoegdheid om binnen de grenzen van artikel 5:142 en 5:

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

143 over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Ontbinding – Vereffening :

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is de enige bestuurder in functie aangewezen als vereffenaar, die de ruimste wettelijke bevoegdheden heeft, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

De vennootschap in vereffening kan maar rechtsgeldig vertegenwoordigd worden door haar vereffenaars, gezamenlijk optredend of door een volmachtdrager.

Een volmacht is beperkt in de tijd of beperkt tot één of meer rechtshandelingen. In geen geval mag de vennootschap in vereffening de beroepsactiviteiten van de notaris voortzetten.

Overgangsbepalingen :

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar 2021.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 8957 Mesen, Gentstraat 12.

3. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

4. Website en e-mailadres

Niet van toepassing

5. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 01 november 2019 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden bij toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

7. Volmachten

De coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijk 'ALASKA KORTRIJK – IEPER', met zetel te 8510 Kortrijk (Marke), Engelse Wandeling 76, BTW BE0448.680.725, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

VOOR DE VENNOOTSCHAP

NOTARIS DIRK DEWAELE

Tegelijk hiermee neergelegde stukken :
- afschrift van de oprichtingsakte