

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19343976



Neergelegd
15-11-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0438687844

Naam

(voluit) : **VAN RAAK LOUIS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Hegge 104
: 2381 Ravels

Onderwerp akte : WIJZIGING RECHTSVORM, ONTSLAGEN, BENOEMINGEN,
STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Christiaan Eyskens te Turnhout, op 6 november 2019, geregistreerd zeventien bladen, nul verzendingen op het Kantoor Rechtszekerheid Turnhout 1 op 8 november 2019. Register OBA (5) Boek 0 Blad 0 Vak 18946. Ontvangen registratierechten: vijftig euro (€ 50,00). De ontvanger, DAT:

1) het kapitaal van de vennootschap werd verminderd met 180.000 euro, om het te brengen op 86.762,73 euro, dit om nutteloos hoog kapitaal te herleiden tot de werkelijke behoeften, zonder afschaffing van bestaande aandelen, maar door werkelijke terugbetaling.

Artikel 5 van de statuten luidt als volgt:

“Artikel 5:

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt zesentachtigduizend zeventienhonderdtweeënzestig euro drieënzeventig cent euro (€ 86.762,73). Het is vertegenwoordigd door 9.223 aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde van 1/9.223ste van het kapitaal.”

2) Het statutair zaakvoerderschap werd omgezet in een gewoon zaakvoerderschap.

De zaakvoerder-opvolger werd geschrapt.

3) De vennootschap vervroegd onderworpen werd aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

4) De rechtsvorm van een besloten vennootschap werd aangenomen.

Het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijk reserve, hetzij 113.439 euro werd van rechtswege omgezet in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

3) Het onbeschikbaar eigen vermogen werd omgezet in een beschikbaar eigen vermogen.

4) de statuten volledig geherformuleerd werden om ze aan te passen aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en hieruit blijkt ondermeer:

Dat de vennootschap de vorm aanneemt van een besloten vennootschap, met als naam: ‘VAN RAAK LOUIS’.

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 9.223 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

a) Onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, wegenwerken en bouw van niet-metalen kunstwerken, omvattende de bouw-, herstellings- en onderhoudswerken van fietspaden en van terreinen en startbanen voor vliegtuigen.

Onderneming voor rioleringswerken.

Onderneming voor grondwerken.

Onderneming voor fundering, voor het heien van palen en damplanken en voor versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes.

Onderneming voor het plaatsen van afsluitingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Onderneming voor draineringswerken; omvattende het reinigen van waterlopen, alsmede het graven en onderhouden van vij-vers, rivieren en waterlopen; onderneming voor beplantingen, het aanleggen van parken en tuinen, algemene aannemingen van grondwerken; landbouwonderneming; onderneming voor slopings-werken van gebouwen en van kunstwerken; onderneming voor het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken voor rekening van derden.

De aankoop, de verkoop, de handel in het groot en in het klein, de commissiehandel, de handel op bijzondere bestel-ling, de invoer, de uitvoer en de opslag van alle goederen en waren, het verstrekken van handelsrelaties, het optreden als tussenpersoon in verband met al deze activiteiten. Alle vervoer en bevrachting van goederen langs de baan, lucht en water.

Onder het vervoer van goederen worden begrepen alle soorten zowel vaste als vloeibare stoffen, breekbare en onbreekbare voorwerpen en materialen, machines, grondstoffen, half-afge-werkte en afgewerkte producten zonder uitzondering te maken voor de aard van het materiaal, met of zonder verpakking eender welke de oorsprong en de bestemming ervan mogen wezen.

b) Aankoop, verkoop, groothandel, kleinhandel, import, export en handelsbemiddeling in hout (al dan niet bewerkt), houtwaren en bouwmaterialen

Bosbouw en de exploitatie van bossen

Bosexploitatie

Houtteelt: aanplanten, herbeplanten, verplanten, uitdunnen en in stand houden van bossen en andere houtopstanden

Teelt van hakhout

Exploitatie van bosboomkwekerij

Exploitatie van bossen: houthakken en de productie van onbewerkt hout als mijnhout, gekloofde staken, palen en brandhout

Handel in producten van de eerste bewerking van hout en handel in panelen en platen, parket, enz.

Groothandel in schrijn- en timmerwerk van hout voor de bouwnijverheid

Teelt van hakhout

Houtindustrie en vervaardiging van artikelen van hout en van kurk, vervaardiging van artikelen van riet en van vlechtwerk

Zagen, schaven en machinaal bewerken van hout

Vervaardiging van houten dwarsliggers en houten palen

Vervaardiging van niet-ineengezette onderdelen en lamellen

Drogen van hout en impregneren of chemisch behandelen met conserveringsmiddelen of andere stoffen, in combinatie met het zagen en bewerken van hout.

Vervaardiging van houtwol, - meel, - schillen en spanen

Vervaardiging van fineer en van panelen op basis van hout

Vervaardiging van duplex-, triplex- en multiplexhout, meubelplaat, spaanderplaat, houtvezelplaat en andere dergelijke panelen en platen

Vervaardiging van geassembleerde parketvloeren

Weg- en waterbouw

Bouw van wegen en spoorwegen

Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails)

Bouw van start- en landingsbanen

Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen

Bouw van boven- en ondergrondse spoorwegen

Bouw van spoorwegen: aanleggen van de bedding, plaatsen van de rails, uitvoeren en herstellingswerken

Bouw van bruggen (inclusief bruggen voor verhoogde wegen), viaducten, enz.

Bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen

Bouw van civieltechnische werken ten behoeve van nutsbedrijven

Bouw van civieltechnische werken voor vloeistoffen

Bouw van water- en gasdistributienetten

Bouw van rioleringen

Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten

Aanleg van waterdistributienetten en rioleringen

Aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enz.

Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie

Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie

Aanleg van telecommunicatielijnen en -netten

Bouw van andere civieltechnische werken

Waterbouw

Baggerwerken

Uitvoeren van baggerwerken

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ruimen van waterlopen, sloten, enz.
 Waterbouw, m.u.v. baggerwerken
 Aanleg van havens (inclusief jachthavens) en dokken, dammen en dijken
 Aanleg van kanalen en andere waterwegen
 Bouw van sluizen, zwaaikompen, enz.
 Bouw van bezinkbekkens en andere constructies ten behoeve van de waterzuivering
 Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enz.
 Vervaardiging van producten van metaal, exclusief machines en apparaten
 Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw
 Vervaardiging van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (bv. voor hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enz.)
 Vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal: bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enz.
 Vervaardiging van metalen deuren en vensters
 Vervaardiging van metaalschrijnwerk: deuren, vensters en kozijnen, luiken, verplaatsbare wanden, hekken, garagepoorten, enz.
 Smeden, persen, stampen en profielwalsen van metaal; poedermetallurgie
 Smeden van metaal
 Vervaardiging van gesmede werkstukken van metaal voor rekening van derden.
 Vervaardiging en montage van gesmede werkstukken voor de bouw: trapeleuningen, borstweringen, enz.
 Vervaardiging van met een matrijs geperste werkstukken van non-ferrometaal voor rekening van derden
 Restauratie van sluizen, stenen of betonnen constructies (bijvoorbeeld muren, kopmuren,...), houten of metalen constructies (bijvoorbeeld bruggen).
 c) Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:
 - de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie;
 - tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van zes september negentienhonderd drieënnegentig, tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;
 - het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiliënvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;
 - het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de medeëigendom; het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen;
 d) het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;
 e) de verwerving voor eigen rekening van participaties, titels, rechten of roerende waarden, onder welke vorm het ook zij, naar aanleiding van de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;
 f) het toestaan van leningen en kredietopening aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan. Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
 g) het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.
 Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies, inclusief dit van vereffenaar, welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk voorwerp verband houden. Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen.
 Ze mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk voorwerp. Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies. De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door één bestuurder.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste werkdag van de maand mei om 18.00 uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

De in functie zijnde zaakvoerder, te weten:

De heer **VAN RAAK Joannes Elisabeth**, geboren te Turnhout op 14 september 1963, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Hegge 102, werd ontslagen uit zijn functie en werd herbenoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur.

Werden bijkomend benoemd tot niet-statutaire bestuurders voor onbepaalde duur:

Mevrouw **BOLS Ann Marie Jozef**, geboren te Turnhout op 21 juli 1964, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Hegge 102.

- De gewone commanditaire vennootschap "**RVR PROJECT MANAGEMENT**", met zetel te 2381 Weelde (Ravels), Elzenstraat 65 en ondernemingsnummer BTW BE 0680.649.592, RPR Antwerpen afdeling Turnhout, opgericht blijkens onderhandse akte de dato 1 juli 2017, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 5 september 2017 onder nummer 17319796, met als vaste vertegenwoordiger de heer VAN RAAK, Rob, ongehuwd, geboren te Turnhout op 19 februari 1988, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Elzenstraat 65.

- De gewone commanditaire vennootschap "**CONVI PROJECT MANAGEMENT**", met zetel te 2381 Weelde (Ravels), Hegge 79 en ondernemingsnummer BTW BE 0680.647.020, RPR Antwerpen afdeling Turnhout, opgericht blijkens onderhandse akte de dato 1 juli 2017, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 5 september 2017 onder nummer 17319782, met als vaste vertegenwoordiger de heer VAN RAAK, Vince, ongehuwd, geboren te Turnhout op 12 maart 1993, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Hegge 79.

Het adres van de zetel is gevestigd te 2381 Weelde, Hegge 104.

Er werd aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**LAMBREGTS & ROBBEN**", kantoorhoudende te 2300 Turnhout, Schorvoortstraat 11, vertegenwoordigd door de heer LAMBREGTS Jan Nicolaus Maria, of de heer ROBBEN Filip Isidoor Jozef Madeleine, en diens aangestelden en/of lasthebbers, evenals aan haar bedienden, aangestelden of lasthebbers, een

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de kruispuntbank voor ondernemingen en het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR UITTREKSEL
Notaris Filip Segers

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte, gecoördineerde statuten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").