

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19344368



Neergelegd
19-11-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0737846435

Naam

(voluit) : **Mauriette**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gampelaeredreef 58
: 9800 Deinze

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Magali Goesart te Deinze, op 19 november 2019, elektronisch neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

1° de heer **vAN HOUTTE Jan Bernard**, geboren te Leuven op 4 november 1980, wonende te 9800 Deinze, Gampelaeredreef 58.

Intekenend op driehonderd (300) aandelen voor de prijs van 30 euro per stuk (30,00€/stuk);

En zijn echtgenote

2° Mevrouw **VANWYNSBERGHE Ann-Sophie**, geboren te Kortrijk op 28 augustus 1981, wonende te 9800 Deinze, Gampelaeredreef 58.

Intekenend op zevenhonderd (700) aandelen voor de prijs van dertig euro per stuk (30,00 €/stuk);

Een besloten vennootschap (BV) opgericht hebben onder de benaming Mauriette gevestigd te 9800 Deinze, Gampelaeredreef 58.

De aandelen werden volstort, door inbreng in geld. Een bedrag van dertigduizend euro (€ 30.000,00) werd gedeponneerd op een afzonderlijk rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC.

UITTREKSEL STATUTEN:

Vorm – Besloten Vennootschap (BV)

Benaming – Mauriette.

Duur – Onbepaalde duur.

Zetel - De vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Voorwerp - De vennootschap heeft tot voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

VOOR EIGEN REKENING

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Fabricatie, groot- en kleinhandel in kaarsen;
2. Fabricatie, groot- en kleinhandel in lifestyle producten;
3. Groot- en kleinhandel in cosmetische producten;
4. Groot- en kleinhandel in geschenken;
5. Fabricatie, groot- en kleinhandel (waaronder ook agentuur en vertegenwoordiging) in decoratie, huismeubilair, verlichting, accessoires;
6. Groot- en kleinhandel in voedingssupplementen, kruiden en natuurlijke producten;
7. Ontwerpen en in de handel brengen, offline en online, van designvoorwerpen alsook meubels en aanverwante in alle materialen;
8. Organiseren van verkoopdagen, beurzen, workshops, partyverkopen;
9. Organiseren van seminaries en cursussen allerhande;
10. Tussenpersoon in de handel;
11. Het kopen, verkopen, huren, verhuren, leasen, importeren, exporteren, ruilen en ontwikkelen van machines, materialen en allerlei goederen (die in het verlengde liggen van het in dit artikel opgenomen doel);
12. De organisatie van business meetings, handelsmissies, professionele contacten, zowel in binnen- als in buitenland, en alles wat daarmee verband houdt, inbegrepen het zorgen voor maaltijden, overnachtingen, vergaderruimten, logistieke en intellectuele bijstand.
13. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
14. Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
15. Het uitoefenen van (interim)management-, consulting- en beheersactiviteiten. Deze activiteiten omvatten ondermeer, maar niet uitsluitend, het uitoefenen van management- en bestuursfuncties in diverse ondernemingen, het sluiten van consulting- en dienstverleningsovereenkomsten, het uitoefenen van consulting functies op onafhankelijke wijze en het verlenen van advies, bijstand en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen;
16. Het verstrekken van advies in de ruimste zin van het woord op het gebied van bedrijfsvoering en beheer, waaronder, maar niet uitsluitend, het verlenen van praktisch advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met verzekeringstechnische aspecten en risico-analyse, public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en de baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;
17. Studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden, met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;
18. Het ontwikkelen van marktstrategieën, uitwerken van publiciteitscampagnes en huisstijlen;
19. Het ontwerpen van grafische en visuele toepassingen voor commerciële en niet commerciële activiteiten;
20. Het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op het gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten, het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting, bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn;
21. Het uitwerken van projecten in alle soorten ondernemingen, het uitwerken van rendementsstudies en technische studies, het creëren van prototypes en nieuwe producten en markten.
22. Mobile development en alle aanverwante activiteiten;
23. De creatie, ontwikkeling, verbetering, herstelling, onderhoud, installatie, verkoop, distributie, commercialisering en algemene vertegenwoordiging van websites en mobiele applicaties;
24. Het ontwikkelen, verkopen, verdelen, onderhouden, online plaatsen van software, apps en

software as a service;

25. De registratie en het beheren van domeinnamen (allesbestaande extensies), het leveren van internet- en hostingdiensten, alsook server management en SEO-diensten;

26. De ontwikkeling, de studie, aankoop, verkoop, leasing, huur en verhuur, de handel en de uitbating (waaronder ook onderhoud en reparatie) van alle hard- en software, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor eigen rekening of voor rekening van derden tegen commissie en/of op percent, in regie of door vertegenwoordiging van eender welke firma, als huurder, pachter, zaakvoerder of ten eender welke titel;

27. Handel in, de ontwikkeling, de productie en de distributie van alle technische en elektronische apparaten en installaties;

28. Consultancy en dienstverlening inzake informatie en communicatietechnologie (ICT), informatica en automatisering, computers en computersystemen, softwareprogramma's en gebruiksklare systemen, systeembeheer en gegevensverwerking inzake communicatie, telefonie en multimedia, webdesign en webtoepassingen;

29. Vertalingen, tekstrevisie en copywriting;

1. **BIJZONDERE BEPALINGEN**

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan voorschriften moet voldaan zijn, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden indien de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zijn voldaan.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Bestuur – De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Algemene vergadering – De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de zetel op tweede maandag van de maand december om 20.00 uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Boekjaar - Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli van ieder jaar en eindigt op 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Bestemming van de winst - Reserve –

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Verdeling bij vereffening –

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

OVERGANGSBEPALINGEN

1.- Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op de dag van de neerlegging van de griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte en eindigt op 30 juni 2021.

2.- Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op de tweede maandag van de maand december 2021 om 20.00 uur.

3.- Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9800 Deinze, Gampelaeredreef 58.

4. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- Mevrouw Vanwynsberghe Ann-Sophie, geboren te Kortrijk op 28 augustus 1981, wonende te 9800 Deinze, Gampelaeredreef 58.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de vergadering op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 juni 2019 door de vennoten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

7. Volmachten

Volmacht wordt gegeven aan BVBA ACCOUNTANTSKANTOOR VERBEKE-SANDERS te 8300 Knokke-Heist, Heldenplein 20, met ondernemingsnummer 0438.787.022, voor wie optreedt de heer VERBEKE Filip of elke andere door haar aangewezen persoon, aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, aandelen in E-stox op te nemen, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw, en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Get. Notaris M. Goesaert
19 november 2019

Neergelegd: afschrift van de akte van 19 november 2019 en de eerste versie van de statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/11/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").