

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19350364



Neergelegd
18-12-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/12/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0739784554

Naam

(voluit) : **Kemps-Van Looy**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Oosthamsesteenweg 27
: 2491 Olmen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het blijkt uit de akte verleden voor notaris Philippe COLSON, te Geel, op 16 december 2019, nog te registreren, dat de besloten vennootschap "**Kemps-Van Looy**", met zetel te 2491 Olmen, Oosthamsesteenweg 27, werd opgericht als volgt:

Oprichters. – De heer **KEMPS Guy**, wonend te 2491 Olmen, Oosthamsesteenweg 27; en mevrouw **VAN LOOY Sophie**, wonend te 2491 Olmen, Oosthamsesteenweg 27.

Naam. – Kemps-Van Looy.

Rechtsvorm. – Besloten vennootschap.

Zetel. – De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, thans te 2491 Olmen, Oosthamsesteenweg 27.

Voorwerp. – De vennootschap heeft tot *vooreerst* voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, tenzij hierna anders vermeld:

- de groot en kleinhandel, import en export, aankoop en verkoop, huur en verhuur, (operationele) leasing, onderhoud, reparatie en herstelling van:

- tuin-, park-, landbouw-, en bouwmachines en werktuigen;
- machines en werktuigen dienstig voor de landbouw, veeteelt, bosbouw;
- landbouwtractoren en motoculteurs, gazonmaaiers;
- motoren, turbines, compressoren, gereedschapswerktuigen;
- werktuigen en tebehoren voor de landbouw;
- gereedschapswerktuigen en de-het-zelf materiaal;
- apparatuur en handgereedschap voor doe-het-zelvers;
- machines en werktuigen en andere materiële gederen;
- houthout bouw- en tuinmaterialen;
- ijzerwaren en gereedschappen;

- de verhuur van machines, gereedschappen, en werktuigen al dan niet met (bedienings) personeel;

- alle activiteiten en (al dan niet ondersteunende) diensten die verband houden met :

- bosbouw;
- houthoutteelt en teelt van hakhout;
- de exploitatie van:
 - bosboomkwekerij;
 - bossen;

- het aanplanten, herbepplanten, verplanten, uitdunnen en in stand houden van bossen en andere houtopstanden;

- het inventariseren van bossen, evaluatie van houtopstanden, brandbeveiliging;
- het vervoer van stamstukken in het bos;
- het uitvoeren van studies en verlenen van advies inzake stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
- het ontwerpen van tuinen en parken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorakant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/12/2019 - Annexes du Moniteur belge

- het aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
- het leveren van diensten en adviezen en in het bijzonder de bijstand aan ondernemingen, verenigingen en particulieren inzake voormelde;
- het optreden als tussenpersoon in de handel voor goederen en diensten, die verband houden met de voormelde.

De vennootschap heeft tot *eveneens* voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, tenzij hierna anders vermeld:

- de groot en kleinhandel, import en export, aankoop en verkoop, huur en verhuur, leasing, vervaardiging, inrichting en aanpassing, onderhoud, installatie, reparatie en herstelling van:
 - carrserieën (inclusief cabines) en motoren voor auto's, wagens, bussen en andere voertuigen;
 - fietsen, aut's, wagens, bussen, (motor)voertuigen en andere rijwielen
 - rijwielen, banden, alsok onderdelen en accessoires van auto's, wagens, bussen en (motor)voertuigen;
 - aanhangwagens, pleggers, kampeervoertuigen en caravans;
 - alle mgelijke transportmiddelen;
 - (mechanische) nderdelen, accessoires en elektrische installatie van fietsen, auto's, wagens, bussen, (motor)voertuigen en andere rijwielen;
 - rllend materieel voor spoor- en tramwegen en van mechanische en elektromechanische signaal- en veiligheidstoestellen;
 - machines, apparaten en werktuigen vor de industrie en in schepen en luchtvaartuigen;
 - mtorbrandstoffen;
- de groot en kleinhandel, import en export, aankoop en verkoop, huur en verhuur, leasing, vervaardiging, aanpassing, onderhoud, reparatie en herstelling van:
 - sprt- en kampeerartikelen;
 - kleding en kledingaccessoires;
 - sprt- en recreatieartikelen;
- het terbeschikkingstelling van faciliteiten voor recreatiedoeleinden, zoals fietsen, waterfietsen, roeiboortjes, pony's, enzovoort;
- de detail en kleinhandel, import en export, aankoop en verkoop van:
 - blemen, planten, zaden en kunstmeststoffen, sproeistoffen, enzovoort;
 - kunstblemen en decoratieartikelen van kunstbloemen;
 - tuinbouwproducten en tuinbouwbenodigdheden ;
 - huisdieren;
 - vedsel en benodigdheden voor huisdieren
- alle activiteiten die verband houden met tuincentra;
- handelsbemiddeling in voormelde.

De vennootschap heeft *daarnaast* tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, tenzij hierna anders vermeld:

- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen en ondernemingen door inbreng, participatie of investering;
- het deelnemen in andere vennootschappen of ondernemingen;
- het deelnemen aan het management en bestuur van vennootschappen en ondernemingen;
- het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen en ondernemingen;
- het leveren van diensten, adviezen en bijstand aan ondernemingen, verenigingen en particulieren wat hun organisatie, hun beheer, de voortzetting, de ontwikkeling en de uitvoering van hun activiteit of uitbreiding betreft.

De vennootschap heeft *ook* tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, doch uitsluitend voor eigen rekening:

- het aan en verkopen, huren en verhuren, beheeren en renoveren van onroerende goederen en rechten voor eigen beheer;
- de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen en rechten, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuur van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen en onder eender welke vorm; de vennootschap kan optreden als volle eigenaar, blote eigenaar, vruchtgebruiker;

- alle bewerkingen met betrekking tot alle onroerende rechten uit hun aard, door incorporatie of door bestemming en tot goederen of tot alle roerende rechten die er uit voortvloeien, zoals kopen, bouwen, verbouwen, inrichten, verhuren, onderverhuren, in erfpacht geven of opstalrecht verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks of mits tussenpersoon uitbaten, ruilen, verkopen, horizontaal en verticaal verdelen, verkavelen, onder het regime van de mede-eigendom plaatsen en in het algemeen alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking heeft met het commercieel, technisch of administratief beheer, de valorisering voor zichzelf of voor derden van alle onroerende bebouwde of niet bebouwde eigendommen, alle onderzoeken en schattingen verrichten, alle administratieve toelatingen vragen, alle lastenkohieren opstellen, alle architecten of aannemingscontracten sluiten;
- een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen op te bouwen, te beheren en oordeelkundig uit te breiden en alle handelingen uit te voeren die van die aard zijn om dit patrimonium te bevorderen;
- het beheer voor eigen rekening van een patrimonium van roerende en onroerende waarden, met inbegrip van namelijk doch niet uitsluitend: Belgische en vreemde aandelen en deelbewijzen die al dan niet op de beurs genoteerd zijn, obligaties, kasbonnen, warrants, opties en analoge titels, gronden en gebouwen, intellectuele rechten en in het algemeen alle welkdanige roerende of onroerende goederen of waarden.

Deze omschrijving is geenszins beperkend doch enkel bij wijze van voorbeeld gegeven. De vennootschap mag tevens roerende en onroerende goederen ter beschikking stellen van andere vennootschappen en ondernemingen, zaakvoerders, bestuurders en derden. De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken, die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap kan belangen nemen door associatie, inbreng, inschrijving, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. De vennootschap kan alle opdrachten waarnemen met betrekking tot het bestuur, het beheer, de directie, de controle en de vereffening van alle vennootschappen en ondernemingen. Zij mag ook alle financieringen toestaan of financieringen waarborgen, die door derden zijn toegestaan. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen, ondernemingen of particulieren, in de meest ruime zin. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Aanvangsvermogen - Aandelen. - Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro (€20.000,00), vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen. De notaris bevestigt dat een storting in speciën voor een bedrag van €20.000,00 gedeponereerd werd op een bijzondere rekening BE13 1030 6408 5039 bij Crelan.

Duur. - De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan. - De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering, die de bestuurder(s) benoemt, bepaalt hun aantal, de duur van de opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbeperkte duur te zijn. De niet-statutaire bestuurders zijn *ad nutum* herroepbaar bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan – vertegenwoordiging. - Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen, die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan een mandataris.

Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan een mandataris.

Dagelijks bestuur. - Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Boekjaar. - Het boekjaar van de vennootschap begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar vangt op 1 januari 2020 en zal worden afgesloten op 31 december 2020.

Algemene vergadering. - Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de derde dinsdag van de maand juni, om negentien uur (19u.00).

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in 2021.

Bestemming van de winst – reserves. - De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbesluit wordt de jaarlijkse nettowinst gereserveerd.

Benoeming bestuurder. - Het aantal bestuurders wordt bepaald op **één (1)**. Wordt tot niet-statutaire bestuurder benoemd, zonder beperking van duur:

- de heer **Guy KEMPS**, voornoemd.

Hij heeft verklaard deze bestuurdersopdracht te aanvaarden onder de bevestiging niet getroffen te zijn door een wettelijke of reglementaire maatregel die zich hiertegen verzet.

In afwijking van de statutaire bepalingen, zal deze bestuurdersopdracht bezoldigd worden.

Buiten deze benoeming worden op heden geen andere bestuurders aangesteld.

Website en e-mail adres. - De website van de vennootschap is www.tuinmachineskempsvanlooy.be.

Het e-mailadres van de vennootschap is kempsguy@hotmail.com.

Administratieve formaliteiten - Volmacht. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Ninacc", gevestigd te 2250 Olen, Hoefsmidstraat 16, en haar aangestelden en gemachtigden, die afzonderlijk mogen optreden, zijn aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen (KBO).

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor ontleidend uittreksel.

Philippe Colson,
Notaris.

Tegelijk hiermede neergelegd:

- expeditie van de akte;
- gecoördineerde statuten.