



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

03 JAN. 2020

Griffie

Ondernemingsnr 0451.284.976

Naam

(voluit): **DE BLAUWE ZAAL**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Blauwezaalhoek 4
8310 Brugge

Onderwerp akte : STATUTENWIJZIGING-ONTSLAG-BENOEMING

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Wouter BOSSUYT te Brugge op 20 december 2019 blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE BLAUWE ZAAL", volgende beslissingen heeft genomen met eenparigheid van stemmen:

1/De algemene vergadering beslist de zetel van de vennootschap niet te verplaatsen naar Kapellestraat 117 te Oostkamp.

2/a)De algemene vergadering geeft ontslag van de formaliteiten voorgeschreven door artikel 287 van het Wetboek van Vennootschappen inzake de wijziging van het doel van de vennootschap;

b)De algemene vergadering beslist met eenparigheid van stemmen het doel van de vennootschap te wijzigen zodat de nieuwe doelomschrijving, zal luiden als volgt:

"ARTIKEL 4: Doel.

De vennootschap heeft tot doel:

Het uitoefenen van landbouwactiviteiten in de ruimste zin van het woord, met in hoofdzaak akkerbouw, het kweken, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer van vee (dieren), zowel in aanneming als onderaanneming, met in het bijzonder de huur en het verhuren van paarden en het bieden van logies voor paarden alsook het uitbaten van een drankgelegenheid en het geven van snacks.

Uitbaten van een manege met alle mogelijke faciliteiten in de ruimste zin van het woord.

Uitbaten van een bar of horecazaak.

Houthandel en alle mogelijke brandstoffen.

Metaalconstructies en laswerken.

Het uitvoeren van loonwerk en landbouwwerk.

Het uitvoeren van alle mogelijke grondwerken.

De aanleg en het onderhoud van tuinen, velden, sportvelden en alle mogelijke terreinen voor particulieren, bedrijven, openbare besturen, ... met inbegrip van alle aanplantingen.

De handel in planten, zaden, meststoffen en alle mogelijke tuinaannemingsbenodigdheden.

Het voorbereiden van landbouwvelden, opzetten van een teelt, snoeien van bomen en heggen, aanleggen en onderhouden van diverse terreinen.

Het plaatsen van omheiningen, afsluitingen, hekkens en alle mogelijke scheidingsmaterialen.

De bouw en aanleg van speel- en sportterreinen, zwembaden, vijvers, ...

Het uitvoeren van alle mogelijke grondwerken.

Het uitvoeren van alle mogelijke werken inzake houtteelt en bossen: aanplanten, herbepanten, verplanten, uitdunnen en instandhouden van bossen en andere houtbestanden.

Het uitvoeren van alle mogelijke aannemingswerken inzake het optrekken, het bouwen, verbouwen, voltooiën en restaureren van gebouwen en alle mogelijke werken van inrichting inzake gebouwen en alle mogelijke bouwwerkzaamheden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken.
 Het uitvoeren van metsel en voegwerken.
 Het bedekken van gebouwen met pannen en soortgelijke.
 Het ruimen van bouwterreinen.
 Het uitvoeren van alle mogelijke waterbouwkundige werken, de aanleg van waterdistributienetten en rioleringen.
 Het ruimen en bouwrijpmaken van bouwterreinen.
 Het ruimen van waterlopen en sloten.
 Het opkuisen van gebouwen dit zowel van binnen als van buiten.
 Het leegmaken van gebouwen, het ontmantelen van gebouwen, het verwijderen van alle mogelijke inrichtingen en inboedels van gebouwen.
 Het isoleren van alle mogelijke isolatiewerken.
 Het uitvoeren van alle mogelijke werken inzake het grondwaterpeil en alle hiermee verbonden grondwerken.
 Het uitvoeren van alle mogelijk baggerwerken.
 Het uitvoeren van alle mogelijke draineringswerken en alle mogelijke onderhoud aan rivieren, vijvers en waterlopen.
 Alle grondverzet: het graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen en alle andere grondverzet.
 Het bouwen, herstellen en onderhouden van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers.
 Het uitoefenen van schoonmaakactiviteiten.
 De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzoverder in hout of kunststof of metaal.
 Het stellen van handelingen inzake sanitair, centrale verwarming en alle lood- en zinkwerken.
 Het leggen van alle mogelijke vloeren en bedekken van muren.
 De bouw en montage van serres, veranda's en andere constructies in hout, kunststof of metaal.
 Het optrekken van alle mogelijke metaalconstructies.
 Het nationaal en internationaal vervoer langs de weg van goederen, zowel in aanneming als in onderaanneming als in deelneming met derden van goederen. Alsmede de aan- en verkoop, en verhuur van alle goederen en producten.
 Het laden, lossen en de expeditie van alle goederen en producten.
 De handel zowel in aanneming als in onderaanneming van bouwmaterialen en gelijkaardige producten.
 De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de distributie van materialen, van welke aard ook, bijhorigheden, de onderdelen van nevenproducten, evenals het presteren van alle mogelijke diensten die kunnen verband houden met wat voorafgaat. De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de distributie van recuperatiematerialen en gelijkaardige materialen van welke aard ook.
 Het huren en verhuren van alle mogelijke materialen en roerende goederen, alsook alle gelijkaardige handelingen zowel in aanneming als in onderaanneming.
 Deze opsomming is niet beperkend en kan uitgebreid worden tot alle handelingen die de geest van een gelijkwaardige handel niet aantasten.
 Deze opsomming mag alle commerciële, industriële, financiële roerende en onroerende daden stellen, nodig of dienstig voor de verwezenlijking van haar doel of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
 De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle manieren en volgens de modaliteiten die haar best schijnen.
 Zij kan onder meer zich door middel van associatie, inbreng, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële of andere tussenkomst interesseren in alle bestaande of te stichten vennootschappen of ondernemingen, waarvan het doel gelijkwaardig of aanverwant is of die voor haar een bron van afzetgebied zouden kunnen zijn.
 Het waarnemen van alle bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen.
 Het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen, de huurfinanciering en het ter beschikking stellen van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.
- 1) Het houden van een wijngaard in de meest ruime zin, dit omvat:
 - de teelt van (wijn- en tafel)druiven in wijngaarden;
 - de voorbereidende werkzaamheden, de behandeling van de gewassen, het besproeien van gewassen, ook indien vanuit de lucht, het snoeien van de wijnstokken, het oogsten;
 - het duurzaam en milieubewust onderhouden van de wijngaard;
 - de exploitatie van irrigatiesystemen voor de wijngaard;
 - 2) De groot- en kleinhandel in wijnen, dit omvat:
 - de vervaardiging van wijn uit verse druiven zoals tafelwijn, landwijn, in bepaalde gebieden voortgebrachte kwaliteitswijnen, enz.
 - de vervaardiging van mousserende wijn

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

- de vervaardiging van wijn uit geconcentreerde druivenmost
 - het bottelen van wijn en geestrijke dranken en het etiketteren van flessen door de groothandelaar zelf
 - het mengen, zuiveren, en bottelen van wijn
 - de vervaardiging van alcoholarme of alcoholvrije wijn
- 3)-Tewerkstelling van personeel;

- Uitbating bar;
- Uitbating van hoevetoerisme (verhuur van gastenkamers, toeristische logies;
- Uitbating polyvalente zaal, feestzaal;
- Uitbating paardenpension;
- De organisatie van evenementen, al dan niet gerelateerd aan de paardensport;

Zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden, ondermeer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren;

Het deelnemen in of de directie voeren over onder andere vennootschappen en ondernemingen, het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen, het optreden als vereffenaar;

Het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen, het verlenen van financiële bijstand;

Haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

De vennootschap zal er zorg voor dragen haar onroerende goederen slechts te vervreemden wanneer deze bouwrijp zijn of wanneer gebiedende omstandigheden haar daartoe dwingen.

Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld, alsmede alle verrichtingen van onroerende leasing, het beheer van roerende en onroerende goederen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen of verrichtingen stellen, die haar nuttig voorkomen om rechtstreeks of onrechtstreeks haar maatschappelijk doel te realiseren of de realisatie ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, intekening of op enige andere wijze belangen nemen in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel, of die de verwezenlijking van haar doel vergemakkelijken.

De vennootschap mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, verschotten en krediet toestaan, hypotheque of andere waarborgen verstrekken.

De vennootschap mag onroerende goederen houden, oprichten, aankopen en verkopen en dit alles voor eigen rekening of voor rekening van derden, voor zover deze verrichtingen niet vallen onder de gereguleerde werkzaamheden van vastgoedmakelaar.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden.

Het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, deze oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, en binnen dit kader:

a) het aankopen en verkopen, huren en verhuren, bouwen, renoveren, opschikken, uitrusten en ombouwen van onroerende goederen;

b) zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst;

c) alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van de eigen roerende en onroerende goederen.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en handelingen van roerende, onroerende en financiële aard verrichten, zowel in België als in het buitenland, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit voorwerp aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen vergemakkelijken of bevorderen.

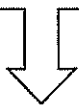
De vennootschap mag belangen nemen door middel van deelneming, inbreng, fusie, onderschrijving, financiële tussenkomst, of gelijk welke andere wijze in andere Belgische of buitenlandse maatschappijen of ondernemingen bestaande of nog op te richten en die een gelijkwaardig of aanverwant voorwerp hebben, die rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs gedeeltelijk het doel van de vennootschap kan bevorderen.

Het aangaan van kredieten, het hypotheke van onroerende goederen, voor zichzelf en in het voordeel van derden.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan voorschriften moet voldaan zijn, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden indien de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zijn voldaan.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

*Zij mag tevens bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen zowel in België als in het buitenland oprichten.
Zij kan ook functies van bestuurder, of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen, mits naleving van artikel 2:55 WVV."*

3/In toepassing van de mogelijkheid geboden door artikel 39, §1, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1), besluit de algemene vergadering om de vennootschap vervroegd te onderwerpen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met ingang van de datum waarop deze akte wordt bekendgemaakt.

4/In aansluiting bij het voorgaande, besluit de algemene vergadering dat de vennootschap de rechtsvorm van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal aannemen die het dichtst aansluit bij haar huidige vorm, met name deze van de besloten vennootschap (afgekort BV).

De vergadering stelt vast dat het kapitaal van de vennootschap achttienduizend vijfhonderdtweënnegentig euro één cent (€ 18.592,01) bedraagt.

Dit kapitaal werd volledig volstort.

Het gestort gedeelte van het kapitaal en de wettelijke reserve werd krachtens het WVV van rechtswege omgezet in een onbeschikbaar eigen vermogen van de vennootschap.

De vergadering beslist echter dit onbeschikbaar eigen vermogen om te zetten in beschikbaar eigen vermogen.

5/De algemene vergadering aanvaardt het vrijwillig ontslag van de heer DEFREYNE Stephan Raymond Robert, geboren te Brugge op 16 september 1957, wonende te 8310 Brugge, Blauwezaalhoek 4.

Hier aanwezig, in zijn hoedanigheid van statutair zaakvoerder en verleent hem kwijting voor de uitoefening van zijn mandaat.

6/De algemene vergadering beslist te benoemen als statutair bestuurders voor een onbepaalde duur:

1/De heer BEKE Luc Sylvain Georges, geboren te Roeselare op 7 mei 1968, wonende te 8020 Oostkamp, Lettenburgstraat 28.

2/ Mevrouw DEWULF Kathleen Clara Godelieve, geboren te Kortrijk op 3 februari 1972, wonende te 8200 Brugge, Ieperleet 14.

Beiden hier aanwezig, verklarend te aanvaarden.

7/Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen

als volgt:

*De vennootschap is een besloten vennootschap onder de naam "DE BLAUWE ZAAL".

*De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

*De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het uitoefenen van landbouwactiviteiten in de ruimste zin van het woord, met in hoofdzaak akkerbouw, het kweken, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer van vee (dieren), zowel in aanneming als onderaanneming, met in het bijzonder de huur en het verhuren van paarden en het bieden van logies voor paarden alsook het uitbaten van een drankgelegenheid en het geven van snacks.

Uitbaten van een manege met alle mogelijke faciliteiten in de ruimste zin van het woord.

Uitbaten van een bar of horecazaak.

Houthandel en alle mogelijke brandstoffen.

Metaalconstructies en laswerken.

Het uitvoeren van loonwerk en landbouwwerk.

Het uitvoeren van alle mogelijke grondwerken.

De aanleg en het onderhoud van tuinen, velden, sportvelden en alle mogelijke terreinen voor particulieren, bedrijven, openbare besturen, ... met inbegrip van alle aanplantingen.

De handel in planten, zaden, meststoffen en alle mogelijke tuinaannemingsbenodigdheden.

Het voorbereiden van landbouwvelden, opzetten van een teelt, snoeien van bomen en heggen, aanleggen en onderhouden van diverse terreinen.

Het plaatsen van omheiningen, afsluitingen, hekkens en alle mogelijke scheidingsmaterialen.

De bouw en aanleg van speel- en sportterreinen, zwembaden, vijvers, ...

Het uitvoeren van alle mogelijke grondwerken.

Het uitvoeren van alle mogelijke werken inzake houtteelt en bossen: aanplanten, herbepanten, verplanten, uitdunnen en instandhouden van bossen en andere houtbestanden.

Het uitvoeren van alle mogelijke aannemingswerken inzake het optrekken, het bouwen, verbouwen, voltooiën en restaureren van gebouwen en alle mogelijke werken van inrichting inzake gebouwen en alle mogelijke bouwwerkzaamheden.

Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken.

Het uitvoeren van metsel en voegwerken.

Het bedekken van gebouwen met pannen en soortgelijke.

Het ruimen van bouwterreinen.

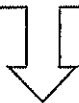
Het uitvoeren van alle mogelijke waterbouwkundige werken, de aanleg van waterdistributienetten en rioleringen.

Het ruimen en bouwrijpmaken van bouwterreinen.

Het ruimen van waterlopen en sloten.

Het opkuisen van gebouwen dit zowel van binnen als van buiten.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

Het leegmaken van gebouwen, het ontmantelen van gebouwen, het verwijderen van alle mogelijke inrichtingen en inboedels van gebouwen.

Het isoleren van alle mogelijke isolatiewerken.

Het uitvoeren van alle mogelijke werken inzake het grondwaterpeil en alle hiermee verbonden grondwerken.

Het uitvoeren van alle mogelijk baggerwerken.

Het uitvoeren van alle mogelijke draineringswerken en alle mogelijke onderhoud aan rivieren, vijvers en waterlopen.

Alle grondverzet: het graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen en alle andere grondverzet.

Het bouwen, herstellen en onderhouden van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers.

Het uitoefenen van schoonmaakactiviteiten.

De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzoverder in hout of kunststof of metaal.

Het stellen van handelingen inzake sanitair, centrale verwarming en alle lood- en zinkwerken.

Het leggen van alle mogelijke vloeren en bedekken van muren.

De bouw en montage van serres, veranda's en andere constructies in hout, kunststof of metaal.

Het optrekken van alle mogelijke metaalconstructies.

Het nationaal en internationaal vervoer langs de weg van goederen, zowel in aanneming als in onderaanneming als in deelneming met derden van goederen. Alsmede de aan- en verkoop, en verhuur van alle goederen en producten.

Het laden, lossen en de expeditie van alle goederen en producten.

De handel zowel in aanneming als in onderaanneming van bouwmaterialen en gelijkaardige producten.

De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de distributie van materialen, van welke aard ook, bijhorigheden, de onderdelen van nevenproducten, evenals het presteren van alle mogelijke diensten die kunnen verband houden met wat voorafgaat. De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de distributie van recuperatiematerialen en gelijkaardige materialen van welke aard ook.

Het huren en verhuren van alle mogelijke materialen en roerende goederen, alsook alle gelijkaardige handelingen zowel in aanneming als in onderaanneming.

Deze opsomming is niet beperkend en kan uitgebreid worden tot alle handelingen die de geest van een gelijkwaardige handel niet aantasten.

Deze opsomming mag alle commerciële, industriële, financiële roerende en onroerende daden stellen, nodig of dienstig voor de verwezenlijking van haar voorwerp of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle manieren en volgens de modaliteiten die haar best schijnen.

Zij kan onder meer zich door middel van associatie, inbreng, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële of andere tussenkomst interesseren in alle bestaande of te stichten vennootschappen of ondernemingen, waarvan het voorwerp gelijkwaardig of aanverwant is of die voor haar een bron van afzetgebied zouden kunnen zijn.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen.

Het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen, de huurfinanciering en het ter beschikking stellen van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

1) Het houden van een wijngaard in de meest ruime zin, dit omvat:

- de teelt van (wijn- en tafel)druiven in wijngaarden;
- de voorbereidende werkzaamheden, de behandeling van de gewassen, het besproeien van gewassen, ook indien vanuit de lucht, het snoeien van de wijnstokken, het oogsten;
- het duurzaam en milieubewust onderhouden van de wijngaard;
- de exploitatie van irrigatiesystemen voor de wijngaard;

2) De groot- en kleinhandel in wijnen, dit omvat:

- de vervaardiging van wijn uit verse druiven zoals tafelwijn, landwijn, in bepaalde gebieden voortgebrachte kwaliteitswijnen, enz.

- de vervaardiging van mousserende wijn

- de vervaardiging van wijn uit geconcentreerde druivenmost

- het bottelen van wijn en geestrijke dranken en het etiketteren van flessen door de groothandelaar zelf

- het mengen, zuiveren, en bottelen van wijn

- de vervaardiging van alcoholarme of alcoholvrije wijn

3) Tewerkstelling van personeel;

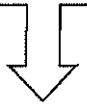
- Uitbating bar;

- Uitbating van hoevertoerisme (verhuur van gastenkamers, toeristische logies;

- Uitbating polyvalente zaal, feestzaal;

- Uitbating paardenpension;

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

- De organisatie van evenementen, al dan niet gerelateerd aan de paardensport;

Zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden, ondermeer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren;

Het deelnemen in of de directie voeren over onder andere vennootschappen en ondernemingen, het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen, het optreden als vereffenaar;

Het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen, het verlenen van financiële bijstand;

Haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

De vennootschap zal er zorg voor dragen haar onroerende goederen slechts te vervreemden wanneer deze bouwrijp zijn of wanneer gebiedende omstandigheden haar daartoe dwingen.

Binnen het kader van haar voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld, alsmede alle verrichtingen van onroerende leasing, het beheer van roerende en onroerende goederen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen of verrichtingen stellen, die haar nuttig voorkomen om rechtstreeks of onrechtstreeks haar voorwerp te realiseren of de realisatie ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opsloping, fusie, intekening of op enige andere wijze belangen nemen in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant voorwerp, of die de verwezenlijking van haar voorwerp vergemakkelijken.

De vennootschap mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, verschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

De vennootschap mag onroerende goederen houden, oprichten, aankopen en verkopen en dit alles voor eigen rekening of voor rekening van derden, voor zover deze verrichtingen niet vallen onder de gereguleerde werkzaamheden van vastgoedmakelaar.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden.

Het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, deze oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, en binnen dit kader:

a) het aankopen en verkopen, huren en verhuren, bouwen, renoveren, opschikken, uitrusten en ombouwen van onroerende goederen;

b) zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst;

c) alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van de eigen roerende en onroerende goederen.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en handelingen van roerende, onroerende en financiële aard verrichten, zowel in België als in het buitenland, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit voorwerp aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen vergemakkelijken of bevorderen.

De vennootschap mag belangen nemen door middel van deelneming, inbreng, fusie, onderschrijving, financiële tussenkomst, of gelijk welke andere wijze in andere Belgische of buitenlandse maatschappijen of ondernemingen bestaande of nog op te richten en die een gelijkwaardig of aanverwant voorwerp hebben, die rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs gedeeltelijk het voorwerp van de vennootschap kan bevorderen.

Het aangaan van kredieten, het hypotheekeren van onroerende goederen, voor zichzelf en in het voordeel van derden.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan voorschriften moet voldaan zijn, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden indien de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zijn voldaan.

Zij mag tevens bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen zowel in België als in het buitenland oprichten.

Zij kan ook functies van bestuurder, of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen, mits naleving van artikel 2:55 WVV.

*De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

*Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door ZEVENHONDERDVIJFTIG (750) aandelen op naam, die ieder één/zevenhonderd vijftigste (1/750ste) van het vermogen vertegenwoordigen.

Elk aandeel geeft recht op één stem en geeft recht op een gelijk aandeel in de winst of het vereffeningssaldo.

*Een besloten vennootschap kan alle effecten uitgeven die niet door of krachtens de wet zijn verboden.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

*Op de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden voor elke categorie van effecten op naam die de vennootschap heeft uitgegeven.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

*Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

*Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WVV.

*Zijn benoemd als statutair bestuurders voor een onbepaalde duur:

1/De heer BEKE Luc Sylvain Georges, geboren te Roeselare op 7 mei 1968, wonende te 8020 Oostkamp, Lettenburgstraat 28.

2/ Mevrouw DEWULF Kathleen Clara Godelieve, geboren te Kortrijk op 3 februari 1972, wonende te 8200 Brugge, Ieperleet 14.

*Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

*Als er één bestuurder is aangesteld wordt de vennootschap vertegenwoordigd door de enige bestuurder, alleen handelend.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, moeten zij gezamenlijk handelen.

*De bestuurder of het lid van een collegiaal bestuursorgaan die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met dat van de vennootschap, is gehouden artikel 5:76 en 5:77 WVV na te leven.

*Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap. Het benoemen van een commissaris is slechts vereist wanneer de wet daartoe verplicht.

*Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

*De vennootschap kan op elk moment ontbonden worden door beslissing van de algemene vergadering, met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

*Een ontbinding en de sluiting van de vereffening in één akte zijn mogelijk onder de voorwaarden van artikel 2:80 WVV.

*Zijn er geen vereffenaars benoemd of aangewezen, dan worden de bestuurders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, ten aanzien van derden van rechtswege als vereffenaars beschouwd. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen, één of meer vereffenaars benoemen, of ontslaan.

8/De algemene vergadering heeft aan de ondergetekende notaris de opdracht gegeven de coördinatie van de statuten op te maken, te ondertekenen en deze neer te leggen op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank.

9/De algemene vergadering aanvaardt het vrijwillig ontslag van de niet-zaakvoerder in functie, met name van: Mevrouw DEROOSE Katrien Margaretha Caroline, geboren te Sleidinge op 13 februari 1958, wonende te 8310 Brugge, Blauwezaalhoek 4.

In haar hoedanigheid van niet-statutair zaakvoerder, benoemd bij beslissing van de bijzondere algemene vergadering van 31 december 2015, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 8 juli daarna onder nummer 16094809.

Hier aanwezig.

De algemene vergadering verleent volledige en algehele kwijting aan de ontslagnemende zaakvoerder voor de uitoefening van haar mandaat.

10/De algemene vergadering verklaart dat de website van de vennootschap www.deblauwezaal.be is.

De algemene vergadering verklaart dat het e-mailadres van de vennootschap deblauwezaal@telenet.be is.

Voor eensluidend ontleidend uittreksel

Geassocieerd notaris Alicia Lecluyse

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte
- gecoördineerde statuten