

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20040919

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OOSTENDE

09 MAART 2020

DE Griffie

Ondernemingsnr : 0480 454 361

Naam

(voluit) : L. MAX INVEST

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Brugse Steenweg 37, 8450 Bredene

Onderwerp akte : Voorstel inzake splitsing door overneming

Uit een voorstel tot splitsing opgemaakt op 17 februari 2020 door de bestuursorganen van de commanditaire vennootschap op aandelen Boey Invest, de besloten vennootschap L. Max Invest en de besloten vennootschap Boey Company blijkt het volgende: een voorstel tot splitsing waarbij het vermogen van Boey Invest Comm.VA, zowel rechten als verplichtingen, zal opgesplitst worden in de vennootschappen L. Max Invest BV en Boey Company BV en dit tegen uitreiking van aandelen in de verkrijgende vennootschappen aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap in overeenstemming met artikel 12:59 en volgende van het wetboek van vennootschappen en verenigingen. Dit voorstel inzake splitsing zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen.

* Identificatie van de betrokken vennootschappen

De te Splitsen Vennootschap:

1. de Commanditaire Vennootschap op Aandelen (Naamloze Vennootschap onder het wetboek van vennootschappen en verenigingen) "BOEY INVEST"
met maatschappelijke zetel te Duinenstraat 108, 8450 Bredene.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Oostende onder nummer 0451.609.630.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel het beheer, in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen, daaronder begrepen de huur, de verhuur, de onderverhuur, de uitbating, de herstelling, de verbetering, de verbouwing, de aankoop, de verkoop, de oprichting, en iedere verwerving van onroerende goederen. De vennootschap heeft verder tot doel het beheer voor eigen rekening van een vermogen bestaande uit roerende waarden, hetwelk roerend vermogen ten exemplarische titel omvat: Belgische en buitenlandse aandelen, ter beurs genoteerd of niet, obligaties, kasbons, warrants, opties en gelijkaardige titels, edelstenen, kunstwerken, schilderijen, meubelen en meubileringsartikelen. De vennootschap kan verder bestuurdersfuncties waarnemen. De vennootschap kan deze verrichtingen verwezenlijken voor eigen rekening op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt blijken. Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, deelneming, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijze, in alle zaken, vennootschappen en ondernemingen met om het even welk doel, die van aard zijn haar bedrijvigheid te bevorderen, uit te breiden of te vergemakkelijken. Ten einde haar doel te verwezenlijken kan de vennootschap alle roerende, onroerende en immateriële goederen vervaardigen, ruilen, kopen, verkopen, huren en verhuren en dit in de meest ruime betekenis. Het doel kan worden gewijzigd bij statutenwijziging, volgens artikel 559 van het Wetboek van vennootschappen."

De Verkrijgende Vennootschap 1:

2. de besloten vennootschap "L. MAX INVEST"

met maatschappelijke zetel te Brugse Steenweg 37, 8450 Bredene.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Oostende onder nummer 0480.454.361.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel het beheer, in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen, daaronder begrepen de huur, verhuur, de onderverhuur, de uitbating, de herstelling, de verbetering, de verbouwing, de aankoop, de verkoop, de oprichting, en iedere verwerving van onroerende goederen. De vennootschap heeft verder tot doel het beheer voor eigen rekening van een vermogen bestaande uit roerende waarden, hetwelk roerend vermogen ten exemplatieve titel omvat Belgische en buitenlandse aandelen, ter beurs genoteerd of niet, obligaties, kasbons, warrants, opties en gelijkaardige titels, edelstenen, kunstwerken, schilderijen, meubelen en meubileringsartikelen. De vennootschap kan verder bestuurdersfuncties waarnemen. De vennootschap kan deze verrichtingen verwezenlijken voor eigen rekening op alle manieren en volgens de

Bijlagen-bij het Belgisch Staatsblad - 17/03/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

wijzen die haar het best geschikt blijken. Ten einde haar doel te verwezenlijken kan de vennootschap alle roerende, onroerende en immateriële goederen vervaardigen, ruilen, kopen, verkopen, huren en verhuren en dit in de meest ruime betekenis. Het uitvoeren van leaseoperaties met betrekking tot onroerend goed. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel. De vennootschap mag op eender welke wijze belangen nemen in of deelnemen aan het bestuur van verrichtingen, ondernemingen of vennootschappen die een zelfde, gelijkaardig of verwant doel hebben, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar bedrijf te bevorderen, haar basisproducten te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan."

De Verkrijgende Vennootschap 2:

3. de besloten vennootschap "BOEY COMPANY"

met maatschappelijke zetel te Duinenstraat 108, 8450 Bredene.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Oostende onder nummer 0480.453.569.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel het beheer, in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen, daaronder begrepen de huur, verhuur, de onderverhuur, de uitbating, de herstelling, de verbetering, de verbouwing, de aankoop, de verkoop, de oprichting, en iedere verwerving van onroerende goederen. De vennootschap heeft verder tot doel het beheer voor eigen rekening van een vermogen bestaande uit roerende waarden, hetwelk roerend vermogen ten exemplatieve titel omvat Belgische en buitenlandse aandelen, ter beurs genoteerd of niet, obligaties, kasbons, warrants, opties en gelijkaardige titels, edelstenen, kunstwerken, schilderijen, meubelen en meubileringsartikelen. De vennootschap kan verder bestuurdersfuncties waarnemen. De vennootschap kan deze verrichtingen verwezenlijken voor eigen rekening op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt blijken. Ten einde haar doel te verwezenlijken kan de vennootschap alle roerende, onroerende en immateriële goederen vervaardigen, ruilen, kopen, verkopen, huren en verhuren en dit in de meest ruime betekenis. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel. De vennootschap mag op eender welke wijze belangen nemen in of deelnemen aan het bestuur van verrichtingen, ondernemingen of vennootschappen die een zelfde, gelijkaardig of verwant doel hebben, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar bedrijf te bevorderen, haar basisproducten te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan."

* Ruilverhouding Verkrijgende Vennootschap 1: 0,637099. Er wordt geen opleg in geld betaald.

Ruilverhouding Verkrijgende Vennootschap 2: 0,729367. Er wordt geen opleg in geld betaald

* De aandelen die door de Verkrijgende Vennootschappen respectievelijk, in ruil voor het overgenomen vermogen worden uitgegeven, zullen verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van de bestuursorganen van de Verkrijgende Vennootschappen. De aandelen van de Verkrijgende Vennootschappen, zullen overeenkomstig het wetboek van vennootschappen en verenigingen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschappen op naam van de nieuwe aandeelhouders.

* De nieuwe aandelen, uitgegeven door de Verkrijgende Vennootschappen geven recht om deel te nemen in de winst vanaf 1 juli 2019, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de te Splitsen Vennootschap, boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de respectievelijke Verkrijgende Vennootschap. Er worden geen bijzondere regelingen getroffen met betrekking tot dit recht.

* Vanaf 1 juli 2019 zullen de verrichtingen van de te Splitsen Vennootschap voor wat betreft het gedeelte dat wordt afgesplitst, vanuit boekhoudkundig oogpunt en op vlak van directe belastingen geacht te zijn verricht voor rekening van de respectievelijke Verkrijgende Vennootschap.

* Er zijn in de te Splitsen Vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.

*In samenspraak met de aandeelhouders wordt voorgesteld dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:62 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen, de algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen unaniem zullen instemmen met het niet van toepassing zijn van de betreffende bepalingen zodat geen revisoraal controleverslag met betrekking tot de splitsingsverrichting wordt opgemaakt en er geen bijzondere vergoeding moet worden vastgelegd in het voorstel. In dit geval zal de inbrengverslaggeving, te

weten het revisorale verslag en het bestuursverslag moeten worden nageleefd door elk van de Verkrijgende Vennootschappen.

* Aan het bestuursorgaan van de te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

* op basis van de vermogenstoestand van de te Splitsen Vennootschap per 30 juni 2019, zullen de volgende activa en passiva van het vermogen van de te Splitsen Vennootschap overgaan naar de Verkrijgende Vennootschap 1:

ACTIVA

Materiële vaste activa met een totale boekwaarde van 3.323.774,29 EUR:

•Terreinen en gebouwen ten bedrage van 3.070.628,14 EUR

□Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 161.388,45 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie Yolande" gelegen Prinses Elisabethlaan 54, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0317/00A7 P0001 met een oppervlakte van honderdachtenzestig vierkante meter (168 m²) :

1. Het appartement gelegen op het gelijkvloers, genummerd "Appartement 1" omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

hall, W.C., badkamer, slaapkamer, keuken, living, het exclusief en privaat genotsrecht van de tuin;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

tweehonderddertig/duizendsten (230/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraard BREDENE 1 AFD Prinses Elisabethlaan 54 (A.GV1) sectie A nummer 0317/00A7 P0002 met een kadastraal inkomen van zevenhonderd en acht euro (€ 708).

2. De berging genummerd "Berging 3" gelegen op het gelijkvloers, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke berging met haar deur

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

negentien/duizendsten (19/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw waaronder de grond.

Deze berging is gekadastraard BREDENE 1 AFD Prinses Elisabethlaan 54 (B.GVBERGING3) sectie A nummer 0317/00A7 P0013 met een kadastraal inkomen van zeven euro (€ 7).

3. De berging genummerd "Berging 0" gelegen op het gelijkvloers, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke berging met haar deur;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

vierentwintig/duizendsten (24/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw waaronder de grond.

Deze berging is gekadastraard BREDENE 1 AFD Prinses Elisabethlaan 54 (B.GVBERGING0) sectie A nummer 0317/00A7 P0018 met een kadastraal inkomen van elf euro (€ 11).

□Een onroerend goed met een boekwaarde van 11.353,52 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Een magazijn gelegen Polderstraat 229, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0454/00S3 P0000 met een oppervlakte van tweehonderdzesenvijftig vierkante meter (256 m²) en een kadastraal inkomen van vierhonderdzesenveertig euro (€ 446).

□Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 120.318,14 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie Nautilus" gelegen Zandheuvel 1 A en +1, waarvan de eerste sectie opgericht werd op een rechthoekig perceel grond gekadastraard volgens titel sectie B nummer 214/G met een oppervlakte van 491 m², thans kadastraal bekend sectie B nummer 0214/00G4 P0000, met een oppervlakte van vierhonderd éénennegentig vierkante meter (491 m²), met als aanhorigheid een rechthoekig perceel grond, bestemd als bijkomende parkeerplaatsen, gekadastraard volgens titel sectie B nummer 214/H/4 met een oppervlakte van 380 m², thans kadastraal bekend sectie B nummer 0214/00H4P0000, met een oppervlakte van driehonderdtachtig vierkante meter (380 m²) :

Het appartement A gelegen op de tiende verdieping, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

hall, living met balkon, slaapkamer, keuken, badkamer, gang en tweede slaapkamer, met in de tussenverdieping de bergplaats nummer 19 en de parkeerplaats 19, gelegen in laatst beschreven perceel grond, bestemd voor bijkomende parkeerplaatsen.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

één/vijfentwintigste (1/25ste) deel in de gemeenschappelijke delen van de eerste sectie; waaronder de twee voorschreven percelen grond.

Voormeld appartement is samen met voormelde berging gekadastraard BREDENE 1 AFD Zandheuvel 1 A (A10AB19) sectie B nummer 0214/00G4 P0020 met een kadastraal inkomen van zeshonderdnegenenzestig euro (€ 669).

Voormelde parkeerplaats is gekadastraerd BREDENE 1 AFD Zandheuvel 1 A+ (P19) sectie B nummer 0214/00H4 P0014 met een kadastraal inkomen van zeventien euro (€ 17).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 409.094,24 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Een woonhuis gelegen Bosduivenstraat 38, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0204/02E0 P0000, met een oppervlakte van duizend honderdzevenenveertig vierkante meter (1.147 m²) en een kadastraal inkomen van duizend zeshonderd en zes euro (€ 1.606).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 26.648,55 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (twaalfde afdeling – voorheen ZANDVOORDE) :

Een hangar gelegen Brugsesteenweg 28, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0130/00G0 P0000 met een oppervlakte van duizend zevenhonderdtweeënnegentig vierkante meter (1.792 m²) en een kadastraal inkomen van vijfhonderd en drie euro (€ 503).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 127.800,70 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie Ostend House Bloc C" gelegen Leopold II-laan volgens titel huisnummer 8 en volgens kadaster huisnummer 8/12A, volgens titel gekadastraerd sectie A nummer 1595/G/35 met een oppervlakte van vijfennegentig vierkante meter (95 m²) en thans kadastraal bekend sectie A nummer 1595G35 P0000, met een oppervlakte van driehonderdvijftig vierkante meter (350 m²) :

Het appartement genummerd C7 gelegen op de zevende verdieping en kelder C7 in de ondergrondse verdieping, beschreven in de basisakte als deel van lot twee, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

living met loggia, hall, keuken, badkamer, wc, berging, slaapkamer met terras en een kelder C7 in ondergrondse verdieping.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

honderd en tien/duizendsten (110/1.000sten) van de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Voormeld appartement is gekadastraerd OOSTENDE 1 AFD Leopold II-laan 8/12A (A7CK7C) sectie A nummer 1595/00G35 P0020 met een kadastraal inkomen van achthonderd en acht euro (€ 808).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 205.000,00 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (zesde afdeling) :

Een woonhuis gelegen Maria Theresiastraat 19, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0037/00C3 P0000, met een oppervlakte van honderdzesendertig vierkante meter (136 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdnegentien euro (€ 619).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 419.218,13 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

Een handelshuis gelegen Ooststraat 33, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0806/00C2 P0000, met een oppervlakte van negentig vierkante meter (90 m²) en een kadastraal inkomen van tweeduizend honderddrieënnegentig euro (€ 2.193).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 4.299,77 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (tweede afdeling) :

Een woonhuis (volgens kadaster "handelshuis") gelegen Prins Albertlaan 4, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0105/00T3 P0000, met een oppervlakte van negenenzestig vierkante meter (69 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdéénenzestig euro (€ 661).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 13.688,97 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

Een woonhuis gelegen St-Pietersstraat 6, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0774/00S0 P0000, met een oppervlakte van vierenzeventig vierkante meter (74 m²) en een kadastraal inkomen van vijfhonderdnegenentachtig euro (€ 589).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 146.986,32 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (derde afdeling) :

Een woonhuis gelegen Wagenstraat 22, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0348/00P4 P0000, met een oppervlakte van drieëntachtig vierkante meter (83 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdnegenenzestig euro (€ 669).

□ De naakte eigendom met een boekwaarde van 7.089,76 EUR van een onroerend goed gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Een woonhuis gelegen Polderstraat 227, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0454/00H4 P0000, met een oppervlakte van tweehonderdvijfendertig vierkante meter (235 m²) en een kadastraal inkomen van tweehonderdvijfentwintig euro (€ 225).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote Mevrouw Yolande De Rous.

□ De naakte eigendom met een boekwaarde van 23.996,09 EUR van een onroerend goed gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

Een eigendom (volgens kadaster handelshuis) gelegen Leon Spilliaertstraat 61, thans kadastraal bekend sectie A nummer 1657/00V12 P0000, met een oppervlakte van zevenenzeventig vierkante meter (77 m²) een kadastraal inkomen van zevenhonderddrieëntachtig euro (€ 783).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote Mevrouw Yolande De Rous.

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 48.870,10 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een woonhuis (volgens kadaster "schrijnwerkerij") gelegen Brugsesteenweg 91, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0169/00E0 P0000, met een oppervlakte van duizend honderdachtentwintig vierkante meter (1.128 m²) en een kadastraal inkomen van tweeduizend driehonderdzevenenvijftig euro (€ 2.357).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 66.236,48 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een woonhuis gelegen Prinses Elisabethlaan 90, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0055/00B13 P0000, met een oppervlakte van honderdnegenenvijftig vierkante meter (159 m²) en een kadastraal inkomen van duizend vierhonderd euro (€ 1.400).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 353.048,54 EUR gelegen te Gemeente DE HAAN (eerste afdeling – voorheen KLEMSKERKE) :

Een woonhuis gelegen Driftweg 10, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0007/00A8 P0000, met een oppervlakte van honderdzesentwintig vierkante meter (126 m²) en een kadastraal inkomen van duizend driehonderdachtenveertig euro (€ 1.348).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 56.364,35 EUR gelegen te Gemeente DE HAAN (eerste afdeling – voorheen KLEMSKERKE) :

Een handelshuis gelegen Driftweg 24, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0299/00V2 P0000, met een oppervlakte van tweehonderddrieënzestig vierkante meter (263 m²) en een kadastraal inkomen van duizend zeshonderdachtenzeventig euro (€ 1.678).

□ Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 178.059,20 EUR gelegen te Gemeente DE HAAN (eerste afdeling – voorheen KLEMSKERKE) :

In een meergezinswoning gelegen Vosseslag 119, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0980G2 P0001, met een oppervlakte van duizend vijf honderddrieëndertig vierkante meter (1.533 m²) :

1. Het appartement gelegen op het gelijkvloers, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

- de volgende plaatsen op het gelijkvloers : winkel, woonkamer, keuken, WC, wasplaats en twee bergplaatsen;

- de linkerhelft van de tuin, groot ongeveer zeshonderdnegentig vierkante meters;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

vijftig/honderdsten (50/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraal DE HAAN 1 AFD KLEMSKERKE Vosseslag 119 (A.GV) sectie A nummer 0980/00G2 P0002 met een kadastraal inkomen van achthonderdtweëndertig euro (€ 832).

2. Het appartement gelegen op de eerste verdieping, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

- op het gelijkvloers : de garage met toegang naar het appartement op de verdieping, alsmede de rechterhelft van de tuin, groot ongeveer zeshonderdnegentig vierkante meter;

- op de verdieping : woonkamer, keuken, badkamer, hall en twee slaapkamers.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

vijftig/honderdsten (50/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraal DE HAAN 1 AFD KLEMSKERKE 1 AFD Vosseslag 119 (A1G.GV) sectie A nummer 0980/00G2 P0003 met een kadastraal inkomen van achthonderd en drie euro (€ 803).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 70.935,04 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (zesde afdeling) :

Een handelshuis gelegen Alfons Pieterslaan 57, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0224/00Z0 P0000, met een oppervlakte van honderd en tien vierkante meter (110 m²) en een kadastraal inkomen van drieduizend tweehonderd en twaalf euro (€ 3.212).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 12.931,99 EUR gelegen te Stad OUDENBURG (eerste afdeling) :

Een hofstede, bestaande uit woonhuis, schuur, stallingen, aanhorigheden en medegaande erf, gelegen Clemensheulestraat 17, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0278/00H0 P0000, met een oppervlakte van vierduizend zevenhonderdnegentien vierkante meter (4.719 m²) en een kadastraal inkomen van negenhonderdachtentachtig euro (€ 988).

□ De naakte eigendom met een boekwaarde van 54.536,58 EUR, van een onroerend goed gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Een handelshuis met aanpalende werkplaats (volgens kadaster woonhuis), gelegen Staessenstraat 2, op de hoek van de Prinses Elisabethlaan (nummers 53-55), thans kadastraal bekend sectie A nummer 0317/00R7 P0000, met een oppervlakte van tweehonderd vierkante meter (200 m²) en een kadastraal inkomen van tweeduizend honderdéennegentig euro (€ 2.191).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote Mevrouw Yolande De Rous.

□ De naakte eigendom met een boekwaarde van 2.880,00 EUR van een onroerend goed gelegen te Stad OOSTENDE (zesde afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie Calders" gelegen Frans Musinstraat 43, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0041/M12 P0000, met een oppervlakte van honderdvijfennegentig vierkante meter (195 m²) :

Het appartement nummer 6 gelegen op de derde verdieping, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

- op de derde verdieping : ingangshall, living met erker, keuken, terras langs voorgevel, water-closet, badkamer, twee slaapkamers, verwarmingsplaats;

- in de kelderverdieping : de kelder genummerd "6";

- b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

negentig/duizendsten (90/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraard OOSTENDE 6 AFD Frans Musinstraat 43 (A36K6) sectie D nummer 0041/M12 P0006 met een kadastraal inkomen van zevenhonderdvijfenzeventig euro (€ 775).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan mevrouw Christiane Zwaenepoel, wonende te 8400 Oostende, Frans Musinstraat 43.

Frans Musinstraat 43, 8400 Oostende.

□De boekwaarde van 15.604,75 EUR van een onroerend goed gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een perceel bouwland gelegen Duinenstraat, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0621/00P0 P0000, met een oppervlakte van driehonderdzeventien vierkante meter (317 m²) en een kadastraal inkomen van twee euro (€ 2).

Maakt deel uit van het lot 3 deel van perceel 621 F groot 612,09 m² dat blijkens de ruilingsakte notaris van Tieghem de dato 28 juni 2012 is afgestaan door Comm VA Boey Invest aan NV IMMOBILIENMAATSCHAPPIJ JOOST DANNEELS met bestemming wege en maakt deel uit van de nieuw ontworpen straat akkerstraat maar is verkeerd gemuteerd op het kadaster

□Een onroerend goed met een boekwaarde van 0,00 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een perceel bouwland gelegen Duinenstraat, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0621/00T0 P0000, met een oppervlakte van honderdnegenennegentig vierkante meter (199 m²) en een kadastraal inkomen van één euro (€ 1).

□Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 419.893,71 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw Residentie "Palmer House" gelegen Hendrik Serruyslaan 78, op de hoek van de Aartshertoginnestraat, thans kadastraal bekend sectie A nummer 1272M P0000, met een oppervlakte van vijfhonderd en zeven vierkante meter (507 m²) :

1. Het appartement C gelegen op de zesde verdieping, omschreven in de basisakte als deel van lot vier, omvattende :

- a) in privative en uitsluitende eigendom :

voorhall, hall, W.C., doorgang, badkamer, living, keuken, eetkamer en slaapkamer;

- b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

- vijfendertig/duizendsten (35/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan de verdiepingen.

- driehonderdzesenzeventig/dertienduizend negenhonderd zesentwintigsten (376/13.926sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan het hele complex.

2. De kelder nummer 19 gelegen in de ondergrond, omvattende :

- a) in privative en uitsluitende eigendom :

de kelder sensu strictu;

- b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

- één/duizendste (1/1.000ste) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan de verdiepingen.

- elf/dertienduizend negenhonderdzesentwintigsten (11/13.926sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan het hele complex.

Dit appartement is samen met deze kelder gekadastraard OOSTENDE 1 AFD Hendrik Serruyslaan 78 (A6CK19) sectie A nummer 1272/00M0 P0025 met een kadastraal inkomen van duizend en drieëndertig euro (€ 1.033).

Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw Residentie "Palmer House" gelegen Hendrik Serruyslaan 78, op de hoek van de Aartshertoginnestraat, thans kadastraal bekend sectie A nummer 1272M P0000, met een oppervlakte van vijfhonderd en zeven vierkante meter (507 m²) :

3. Het appartement nummer zevenentwintig (27), zijnde het appartement type C gelegen op de zevende verdieping, omvattende :

- a) in privative en uitsluitende eigendom :

voorhall, hall, W.C., doorgang, badkamer, living, keuken, eetplaats en kamer;

- b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

- drieëntwintig/duizendsten (23/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan de verdiepingen.

- tweehonderdzevenenveertig/dertienduizend negenhonderdzesentwintigsten (247/13.926sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan het hele complex.

4. De kelder nummer 16 gelegen in de kelderverdieping, omvattende :

- a) in privative en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke kelder

- b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

- één/duizendste (1/1.000ste) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan de verdiepingen.

- elf/dertienduizend negenhonderdzesentwintigsten (11/13.926sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan het hele complex.

Dit appartement is samen met deze kelder gekadastraerd OOSTENDE 1 AFD Hendrik Serruyslaan 78 (A727CK16) sectie A nummer 1272/00M0 P0028 met een kadastraal inkomen van zevenhonderddrieënzestig euro (€ 773).

Dit appartement is verkocht, de notariële verkoopakte moet werd verleden voor notaris van Tieghem optredende voor de koper en notaris De Maesschalck optredende voor de verkoper, op 3 januari 2020.

5. DE NAAKTE EIGENDOM VAN :

Het appartement nummer achtentwintig (28) van het type B gelegen op de zevende verdieping, omvattende:

a) in privative en uitsluitende eigendom :

voorhall, hall, WC, doorgang, living, keuken, badkamer, eetplaats, twee kamers;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

- vijftientig/duizendsten (25/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan de verdiepingen.

- tweehonderdnegenenzestig/dertienduizend negenhonderdzesentwintigsten (269/13.926sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan het hele complex.

6. DE NAAKTE EIGENDOM VAN :

De kelder nummer 17 gelegen in de kelderverdieping, omvattende :

a) in privative en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke voorraadkelder;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

- één/duizendste (1/1.000ste) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan de verdiepingen.

- elf/dertienduizend negenhonderdzesentwintigsten (11/13.926sten) in de gemeenschappelijke delen verbonden aan het hele complex.

Dit appartement is samen met deze kelder gekadastraerd OOSTENDE 1 AFD Hendrik Serruyslaan 78 (A7BK17) sectie A nummer 1272/00M0 P0029 met een kadastraal inkomen van zevenhonderdvijfennegentig euro (€ 795).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

Dit appartement is verkocht, de notariële verkoopakte werd verleden voor notaris van Tieghem optredende voor de koper en notaris De Maesschalck optredende voor de verkoper, op 3 januari 2020.

□ Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 103.373,27 EUR gelegen Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie All Sun" gelegen IJzerstraat 9 :

1. Het appartement genummerd 4 gelegen op de derde verdieping met kelder genummerd K6

Dit appartement is samen met deze kelder gekadastraerd OOSTENDE 1 AFD IJzerstraat 9 (A34K6) sectie A nummer 1595/00V32 P0004 met een kadastraal inkomen van achthonderdtweeënzestig euro (€ 872).

Verkocht blijktens akte notaris Xavier De Maesschalck te Oostende op 15 juli 2019.

2. Het appartement genummerd 5 gelegen op de vierde verdieping met kelder genummerd K9

Dit appartement is samen met deze kelder gekadastraerd OOSTENDE 1 AFD IJzerstraat 9 (A45K9) sectie A nummer 1595/00V32 P0005 met een kadastraal inkomen van achthonderdtweeënzestig euro (€ 872).

Verkocht blijktens akte notaris Michel Lesseliers te Balen met tussenkomst notaris Xavier De Maesschalck te Oostende op 14 juni 2019

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 11.011,49 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (zesde afdeling) :

Een woonhuis gelegen Muscarstraat 23, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0190/00C4 P0000, met een oppervlakte van vierenzeventig vierkante meter (74 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdzesenvijftig euro (€ 656).

• Installaties, machines en uitrusting ten bedrage van 253.146,15 EUR die betrekking hebben op inrichtings- en infrastructuurwerken bij de bovenvermelde onroerende goederen.

Financiële vaste activa met een totale boekwaarde van 131.897,36 EUR:

• De participatie van 700 aandelen die de Partieel te Splitsen Vennootschap aanhoudt in de Verkrijgende Vennootschap 1 met een boekwaarde van 130.260,00 EUR evenals betaalde borgen ten bedrage van 1.637,36 EUR

Vlottende activa met een totale boekwaarde van 297.714,10 EUR

• Vorderingen op ten hoogste 1 jaar, meer bepaald overige vorderingen voor een bedrag van 139.351,12 EUR, zijnde een debet R/C Alfa Experts met een boekwaarde van 65.001,37 EUR en een debet R/C L.Max Invest met een boekwaarde van 74.227,75 EUR en te ontvangen betalingen ten bedrage van 122,00 EUR

• Liquide middelen ten bedrage van 152.774,73 EUR

Overlopende rekeningen met een totale boekwaarde van 5.588,25 EUR

Over te dragen kosten (brandverzekering) ten bedrage van 5.588,25 EUR

PASSIVA

Voorzieningen voor risico's en kosten met een totale boekwaarde van 284.433,66 EUR

• Voorzieningen voor risico's en kosten ten bedrage van 83.392,03 EUR

• Uitgestelde belastingen ten bedrage van 201.041,63 EUR

Schulden op meer dan 1 jaar met een totale boekwaarde van 870.967,14 EUR

• Financiële schulden, meer bepaald bij financiële instellingen op lange termijn ten bedrage van 219.750,00 EUR

- Overige schulden, meer bepaald een uitstaand bedrag credit R/C aan de heer en mevrouw Noël Boey en Yolande De Rous ten bedrage van 651.217,14 EUR

Schulden op ten hoogste 1 jaar met een totale boekwaarde van 54.169,34 EUR

- Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen ten bedrage van 45.600,00 EUR

- Overige schulden, meer bepaald ontvangen borgen, ten bedrage van 8.569,34 EUR

Overlopende rekeningen met een totale boekwaarde van 109.718,97 EUR

Toe te rekenen kosten ten bedrage van 109.718,97 EUR, meer bepaald over te dragen huren.

op basis van de vermogenstoestand van de te Splitsen Vennootschap per 30 juni 2019, zullen de volgende activa en passiva van het vermogen van de te Splitsen Vennootschap overgaan naar de Verkrijgende Vennootschap 2:

ACTIVA

Immateriële vaste activa met een totale boekwaarde van 0,00 EUR

- Het handelsfonds "Polderzicht" van een camping gelegen te Zandstraat 95/97, 8450 Bredene. De onroerende goederen waarop de camping wordt geëxploiteerd staan hieronder beschreven bij de terreinen en gebouwen.

Materiële vaste activa met een totale boekwaarde van 4.732.515,26 EUR:

- Terreinen en gebouwen ten bedrage van 3.916.219,66 EUR

□Een onroerend goed met een boekwaarde van 117.913,75 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

Een woonhuis gelegen Graaf de Smet de Naeyerlaan 54, thans kadastraal bekend sectie A nummer 1630/00E2 P0000, met een oppervlakte van honderd en vijf vierkante meter (105 m²) en een kadastraal inkomen van duizend en honderd euro (€ 1.100).

□Een onroerend goed met een boekwaarde van 0,00 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een perceel bouwland gelegen Danckaertstraat, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0038/K0 P0000, met een oppervlakte van vierhonderd éénendertig vierkante meter (431 m²) en een kadastraal inkomen van twee euro (€ 2).

□Een onroerend goed met een boekwaarde van 11.837,09 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Een garage gelegen Doornenbilkstraat 1+, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0060/00Y5 P0000, met een oppervlakte van honderdtweeënzestig vierkante meter (162 m²) en een kadastraal inkomen van vijfhonderdvierennegentig euro (€ 594).

□Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 342.208,11 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

1. Een woonhuis gelegen Duinenstraat 117, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0360/00D3 P0000, met een oppervlakte van honderdachtenveertig vierkante meter (148 m²) en een kadastraal inkomen van driehonderdvierennegentig euro (€ 394).

2. Een woonhuis gelegen Duinenstraat 119, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0360/00T2 P0000, met een oppervlakte van honderdvierenzeventig vierkante meter (174 m²) en een kadastraal inkomen van duizend en éénendertig euro (€ 1.031).

3. Een landgebouw gelegen Duinenstraat 121, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0360/00H3 P0000, met een oppervlakte van honderdachtendertig vierkante meter (138 m²) en een kadastraal inkomen van vierentwintig euro (€ 24).

4. Een woonhuis gelegen Duinenstraat 127, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0360/00M3 P0000, met een oppervlakte van honderdachtenvijftig vierkante meter (158 m²) en een kadastraal inkomen van driehonderdzeventien euro (€ 317).

□Een onroerend goed met een boekwaarde van 119.894,11 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Het gebouw gelegen Duinenstraat 135, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0357A2 P0001 met een oppervlakte van tweehonderdnegenentachtig vierkante meter (289 m²).

Bij het kadaster zijn de verschillende delen in dit gebouw gekend als volgt :

- Garage gekadastreerd BREDENE 1 AFD Duinenstraat 135 (G.GV) sectie B nummer 0357/00A2 P0004 met een kadastraal inkomen van honderddrieëndertig euro (€ 133).

- Appartement gekadastreerd BREDENE 1 AFD Duinenstraat 135 (A.GV) sectie B nummer 0357/00A2 P0002 met een kadastraal inkomen van zeshonderddrieënzeventig euro (€ 673).

- Appartement gekadastreerd BREDENE 1 AFD Duinenstraat 135 (A1.2) sectie B nummer 0357/00A2 P0003 met een kadastraal inkomen van vijfhonderdtweëntachtig euro (€ 582).

Er wordt opgemerkt dat voormeld gebouw gelegen Duinenstraat 135 evenwel één geheel uitmaakt waarvoor geen basisakte werd opgemaakt.

□Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 354.297,23 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

1. Een garage gelegen inwaarts Kapelstraat 147+, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0366/00T P0000, met een oppervlakte van honderdéénentwintig vierkante meter (121 m²) en een kadastraal inkomen van driehonderdzesenvijftig euro (€ 356).

2. Een perceel grond gelegen Kapelstraat (naast het huisnummer 147 en voor voormelde garage), thans kadastraal bekend sectie C nummer 0366/00V P0000, met een oppervlakte van honderdzevenennegentig vierkante meter (197 m²) en een kadastraal inkomen van twee euro (€ 2).

3. Een handelseigendom gelegen Kapelstraat 147, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0366/00S0 P0000, met een oppervlakte van honderddrieëndertig vierkante meter (133 m²) en een kadastraal inkomen van duizend vierhonderdzeventachtig euro (€ 1.487).

4. Een handelshuis gelegen Kapelstraat 149, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0365/00G2 P0000, met een oppervlakte van honderdnegenenzestig vierkante meter (169 m²) en een kadastraal inkomen van tweeduizend negenhonderd en twee euro (€ 2.902).

□ Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 487.361,65 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

1. Een woonhuis gelegen Koningin Astridlaan 75, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0322/00D3 P0000, met een oppervlakte van tweehonderddrieëntachtig vierkante meter (283 m²) en een kadastraal inkomen van duizend honderd en acht euro (€ 1.108).

2. Een handelshuis gelegen Koningin Astridlaan 67, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0322/00H3 P0000, met een oppervlakte van duizend vierhonderdachtentachtig vierkante meter (1.488 m²) en een kadastraal inkomen van duizend zeshonderdachtentwintig euro (€ 1.628).

3. Een vakantieverblijf gelegen Koningin Astridlaan 67, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0322/00X2 P0000, met een oppervlakte van duizend tweehonderddertig vierkante meter (1.230 m²) en een kadastraal inkomen van tweehonderdvijfentwintig euro (€ 225).

4. Een vakantieverblijf gelegen Koningin Astridlaan 67, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0322/00K3 P0000, met een oppervlakte van duizend en achttien vierkante meter (1.018 m²) en een kadastraal inkomen van honderdvijfentachtig euro (€ 185).

5. Een woonhuis gelegen Koningin Astridlaan 71, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0322/00E3 P0000, met een oppervlakte van driehonderddrieënvijftig vierkante meter (353 m²) en een kadastraal inkomen van driehonderdnegenenzestig euro (€ 369).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 1.123.400,00 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

1. Een hoeve gelegen Zandstraat 95, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0533/00H0 P0000, met een oppervlakte van duizend driehonderdnegenentertig vierkante meter (1.339 m²) en een kadastraal inkomen van vierhonderddrieëntwintig euro (€ 423).

2. Een vakantieverblijf gelegen Zandstraat 95-97, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0533/00N0 P0000, met een oppervlakte van vijftientigduizend driehonderdvijfentertig vierkante meter (25.335 m²) en een kadastraal inkomen van drieduizend vierhonderdachtentwintig euro (€ 3.420).

3. Een paviljoen gelegen Zandstraat 97, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0533/00M0 P0002, met een oppervlakte van tweehonderd zesenzestig vierkante meter (266 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdvierenvijftig euro (€ 654).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 307.920,41 EUR gelegen te Stad NIEUWPOORT (eerste afdeling) :

Een woonhuis gelegen Astridlaan 5, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0031/00K32 P0000, met een oppervlakte van honderdtweënnegentig vierkante meter (192 m²) en een kadastraal inkomen van duizend tweehonderdzestig euro (€ 1.260).

□ Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 183.992,89 EUR gelegen te Stad OUDENBURG (eerste afdeling) :

1. Een perceel weiland gelegen aan de Kwadeweg, ter plaatse genaamd "6e Begin", thans kadastraal bekend sectie A nummer 0400/00A0 P0000, met een oppervlakte van negenentwintigduizend negenhonderdzevententwintig vierkante meter (29.927 m²) en een kadastraal inkomen van tweehonderddrieëndertig euro (€ 233).

2. Een woonhuis (volgens kadaster "hoeve") gelegen Kwadeweg 15, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0379/00E0 P0000, met een oppervlakte van vijfduizend zeshonderdzesentachtig vierkante meter (5.686 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdachtentwintig euro (€ 718).

□ De naakte eigendom met een totale boekwaarde van 27.268,29 EUR van een onroerend goed gelegen te Gemeente BREDENE (eerste afdeling) :

Tien garages gelegen Doornbilkstraat 16 +,
thans kadastraal bekend sectie B nummers :

- 0060/00T7 P0000 met een oppervlakte van zeventien vierkante meter (17 m²) en een kadastraal inkomen van negenentachtig euro (€ 89).

- 0060/00Z7 P0000 met een oppervlakte van zevenentachtig vierkante meter (87 m²) en een kadastraal inkomen van negenentachtig euro (€ 446).

- 0210/00N0 P0000 met een oppervlakte van tweeënzeventig vierkante meter (72 m²) en een kadastraal inkomen van driehonderdzesenvijftig euro (€ 356).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote Mevrouw Yolande De Rous.

□ De naakte eigendom met een boekwaarde van 18.665,41 EUR van een onroerend goed gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een woonhuis gelegen Duinenstraat 198, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0487/00C2 P0000, met een oppervlakte van honderd en elf vierkante meter (111 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderd en zes euro (€ 706).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote Mevrouw Yolande De Rous.

□De naakte eigendom met een boekwaarde van 38.175,60 EUR van een onroerend goed gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een woonhuis gelegen Duinenstraat 52, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0621/00D0 P0000, met een oppervlakte van honderdvijfennegentig vierkante meter (195 m²) en een kadastraal inkomen van achthonderdachttien euro (€ 818).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

□De naakte eigendom met een boekwaarde van 13.634,14 EUR van een onroerend goed gelegen te Stad OOSTENDE (tweede afdeling) :

Een woonhuis gelegen Prins Albertlaan 50, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0125/00H0 P0000, met een oppervlakte van honderdzevenentwintig vierkante meter (127 m²) en een kadastraal inkomen van zeventwintig euro (€ 1.026).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

□Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 30.130,46 EUR gelegen te Gemeente OOSTENDE (tweede afdeling) :

In het appartementsgebouw gelegen Dokter Edouard Moreauxlaan 45, op de hoek van de Noord-Edestraat, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0628E5 P0001 met een oppervlakte van honderd en vijf vierkante meter (105 m²) :

1. De kelder gelegen in de uiterste zuidwesthoek van het gebouw en op het plan gehecht aan de basisakte aangeduid als "kelder nummer 1 winkel", omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke kelder

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

vijf/honderdsten (5/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze kelder is gekadastraerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (K.OG1WINKEL) sectie D nummer 0628/00E5 P0005 met een kadastraal inkomen van zevenendertig euro (€ 37).

2. De kelder gelegen ten oosten van de "kelder nummer 1 winkel" en op het plan gehecht aan de basisakte aangeduid als "kelder nummer 2 winkel", omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke kelder

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

vier/honderdsten (4/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze kelder is gekadastraerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (K.OG2WINKEL) sectie D nummer 0628/00E5 P0006 met een kadastraal inkomen van zesentwintig euro (€ 26).

3. Het handelsgeljkvloers, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

een grote winkelruimte, begrijpende de gehele zuid- en westzijde van het gelijkvloers en met inkom op de hoek van de Noord-Edestraat en de Dokter Edouard Moreauxlaan; in de uiterste noordoosthoek van het eigendom : de badkamer met lavabo, douche, toilet en ligbad; ten westen van deze badkamer : de keuken; en ten zuiden van deze badkamer en keuken : de hall.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

drieëndertig/honderdsten (33/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit handelsgeljkvloers is gekadastraerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (HA.GV) sectie D nummer 0628/00E5 P0004 met een kadastraal inkomen van zeshonderd en twee euro (€ 602).

4. DE NAAKTE EIGENDOM VAN :

Het appartement gelegen op de eerste verdieping, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

aan de kant van de Dokter Edouard Moreauxlaan : de living; ten oosten van deze living : de hall, de keuken en een eerste slaapkamer; in de uiterste zuidoosthoek : een tweede slaapkamer; en in de uiterste noordoosthoek : de badkamer met lavabo, douche en toilet.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

achtentwintig/honderdsten (28/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (A1) sectie D nummer 0628/00E5 P0002 met een kadastraal inkomen van vijfhonderdzestien euro (€ 516).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

5. DE NAAKTE EIGENDOM VAN :

De kelder gelegen ten oosten van de "kelder nummer 2 winkel" en op het plan gehecht aan de basisakte aangeduid als "kelder nummer 2", omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke kelder

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

één/honderdste (1/100ste) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze kelder is gekadastraerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (K.OG2) sectie D nummer 0628/00E5 P0008 met een kadastraal inkomen van zeven euro (€ 7).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

6. DE NAAKTE EIGENDOM VAN :

Het appartement gelegen op de tweede verdieping, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

aan de kant van de Dokter Edouard Moreauxlaan : de living; ten oosten van deze living : de hall, de keuken en een eerste slaapkamer; in de uiterste zuidoosthoek : een tweede slaapkamer; en in de uiterste noordoosthoek : de badkamer met lavabo, douche en toilet.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

achtentwintig/honderdsten (28/100sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastréerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (A2) sectie D nummer 0628/00E5 P0003 met een kadastraal inkomen van vierhonderdeenentachtig euro (€ 481).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

7. DE NAAKTE EIGENDOM VAN :

De kelder gelegen ten oosten van de "kelder nummer 2" en op het plan gehecht aan de basisakte aangeduid als de "kelder nummer 1", omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke kelder

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

één/honderdste (1/100ste) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze kelder is gekadastréerd OOSTENDE 2 AFD Dokter Edouard Moreauxlaan 45 (K.OG1) sectie D nummer 0628/00E5 P0007 met een kadastraal inkomen van zeven euro (€ 7).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote mevrouw Yolande De Rous.

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 54.174,67 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

In een garagecomplex gekend als "Garage Sluizenstraat", gelegen Sluizenstraat 1+, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0817N2 P0000, met een oppervlakte van zeshonderdvierennegentig vierkante meter (694 m²) :

De KAVEL 1, zijnde de loods, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de eigenlijke loods met haar poort;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

honderdvijftwintig/driehonderdsten (125/300sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze loods is gekadastréerd BREDENE 2 AFD Sluizenstraat 1+ (B.GV) sectie C nummer 0817/00N2 P0001, met een kadastraal inkomen van vijfhonderdzevenenzestig euro (€ 567).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 219.943,15 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie Albert I" gelegen Albert I-Promenade 15, thans kadastraal bekend sectie A nummer 0566R6 P0000, met een oppervlakte van vierhonderd en tien vierkante meter (410 m²) :

Het appartement type C gelegen op de eerste verdieping, uitgevende op de Albert I-Promenade en gelegen rechts van het flatgebouw en omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

de inkomdeur, de hall met vestiaire, de W.C., de living, de keuken uitgevende op een koer, een nachthall, een slaapkamer uitgevende op een koer, een slaapkamer uitgevende op een terras, een slaapkamer met badkamer uitgevende op een terras en een terras met ingebouwde kast en een kelder in de kelderverdieping dragende het nummer drie (3).

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

driehonderdtweëntachtig/duizendsten (382/10.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastréerd OOSTENDE 1 AFD Albert I-Promenade 15 (A1CK3) sectie A nummer 0566/00R6 P0002 met een kadastraal inkomen van duizend vierhonderd en tien euro (€ 1.410).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 22.062,52 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (derde afdeling) :

Een handelshuis gelegen Leffingestraat 108, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0352/00F20 P0000, met een oppervlakte van negenentachtig vierkante meter (89 m²) en een kadastraal inkomen van duizend driehonderdvijfentachtig euro (€ 1.385).

□ Een onroerend goed met een totale boekwaarde van 219.943,15 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (derde afdeling) :

In het appartementsgebouw gelegen Prinses Clementinaplein 2/4, thans kadastraal bekend sectie C nummer 0341/11A P0000, met een oppervlakte van honderdachtenzeventig vierkante meter (178 m²) :

1. Het appartement genummerd VI gelegen op de zesde verdieping links vanaf de straat gezien, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

doorgang, hall, kast, W.C., badkamer, keuken, living en twee slaapkamers.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

één/zevende (1/7de) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraerd OOSTENDE 3 AFD Prinses Clementinaplein 2/4 (A6L) sectie C nummer 0341/0011A0 P0012, met een kadastraal inkomen van achthonderddertien euro (€ 813).

2. Het appartement genummerd VI gelegen op de zesde verdieping rechts vanaf de straat gezien, omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

doorgang, hall, kast, W.C., badkamer, keuken, living en twee slaapkamers.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

één/zevende (1/7de) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraerd OOSTENDE 3 AFD Prinses Clementinaplein 2/4 (A6R) sectie C nummer 0341/0011A0 P0013, met een kadastraal inkomen van achthonderd euro (€ 800).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 4.189,40 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (tweede afdeling) :

Een woonhuis gelegen Schietbaanstraat 32, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0411/00N0 P0000, met een oppervlakte van achtennegentig vierkante meter (98 m²) en een kadastraal inkomen van zevenhonderd en vier euro (€ 704).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 33.412,95 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (tweede afdeling) :

Een woonhuis gelegen Sergeant de Bruynestraat 38, thans kadastraal bekend sectie F nummer 0579/00R0 P0000, met een oppervlakte van tweehonderdnegenentwintig vierkante meter (229 m²) en een kadastraal inkomen van vierhonderdvijfenzeventig euro (€ 475).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 120.546,25 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

I. Een perceel bouwgrond gelegen aan een nieuw ontworpen straat, inwaarts de door te trekken Ploegstraat, volgens titel gekadastraerd sectie C deel van het kadastraal nummer 613 L met een oppervlakte volgens meting in titel van driehonderdeenenvijftig vierkante meter zesentwintig vierkante decimeter (351 m² 26 dm²), zijnde lot 24 van de daar gelegen verkaveling "Zandstraat-Ploegstraat".

II. Een perceel bouwgrond gelegen aan een nieuw ontworpen straat, inwaarts de door te trekken Ploegstraat, volgens titel gekadastraerd sectie C deel van het kadastraal nummer 613 L met een oppervlakte volgens meting in titel van tweehonderdvijfenviertig vierkante meter zesenvijftig vierkante decimeter (245 m² 56 dm²), zijnde lot 25 van de daar gelegen verkaveling "Zandstraat-Ploegstraat".

III. Een perceel bouwgrond gelegen aan een nieuw ontworpen straat, inwaarts de door te trekken Ploegstraat, gekadastraerd volgens titel sectie C deel van het kadastraal nummer 613 L met een oppervlakte volgens meting in titel van tweehonderdvijfenviertig vierkante meter dertig vierkante decimeter (245 m² 30 dm²), zijnde lot 26 van de daar gelegen verkaveling "Zandstraat-Ploegstraat".

IV. Een perceel bouwgrond gelegen aan een nieuw ontworpen straat, inwaarts de door te trekken Ploegstraat, gekadastraerd volgens titel sectie C deel van het kadastraal nummer 613 L met een oppervlakte volgens meting in titel van vierhonderdzeventien vierkante meter achtenzestig vierkante decimeter (417 m² 68 dm²), zijnde lot 27 van de daar gelegen verkaveling "Zandstraat-Ploegstraat".

Deze vier loten bouwgrond genummerd 24, 25, 26 en 27 zijn samen met de op voormelde percelen bouwgrond bestaande gebouwen met name het woonhuis met bijgebouwen gelegen te Bredene, Zandstraat 55, thans bij het kadaster gekend als "hoeve" gelegen te Bredene, Zandstraat 55, gekadastraerd in de tweede afdeling sectie C nummer 0613/00N0 P0000 met een totale oppervlakte van duizend tweehonderdzestig vierkante meter (1.260 m²) en een kadastraal inkomen van zeshonderdeenenvijftig euro (€ 651).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 31.532,06 EUR gelegen te Stad OOSTENDE (vijfde afdeling) :

In het appartementsgebouw "Residentie Oswerlu", gelegen Lijsterbeslaan 69, thans kadastraal bekend sectie B nummer 0031W9 P0000, met een oppervlakte van driehonderddrieëntwintig vierkante meter (323 m²) :

1. LOT ZES : Het appartement III gelegen op het gelijkvloers, Lijsterbeslaan, aangeduid op het plan gehecht aan de basisakte en omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

hall, living, keuken, badkamer, W.C., twee kamers, debarras

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

zesenzestig/duizendsten (66/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraerd OOSTENDE 5 AFD Lijsterbeslaan 69 (AGVIIIK11) sectie B nummer 0031/00W9 P0001, met een kadastraal inkomen van zeshonderdnegenentachtig euro (€ 689).

2. LOT TWAALF : Het appartement III gelegen op de tweede verdieping, Lijsterbeslaan, aangeduid op het plan gehecht aan de basisakte en omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

hall, keuken met terras, badcel, W.C., vestiaire, living, twee kamers, en in de ondergrond de kelder nummer 8;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

zeventig/duizendsten (70/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraerd OOSTENDE 5 AFD Lijsterbeslaan 69 (A2IIK8) sectie B nummer 0031/00W9 P0006, met een kadastraal inkomen van zevenhonderd en acht euro (€ 708).

3. LOT VIJFTIEN : Het appartement III gelegen op de derde verdieping, Lijsterbeslaan, aangeduid op het plan gehecht aan de basisakte en omvattende :

a) in privative en uitsluitende eigendom :
hall, keuken met terras, badcel, W.C., vestiaire, living, twee kamers, en in de ondergrond de kelder nummer 9;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :
zeventig/duizendsten (70/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Dit appartement is gekadastraerd OOSTENDE 5 AFD Lijsterbeslaan 69 (A3IIK9) sectie B nummer 0031/00W9 P0008, met een kadastraal inkomen van zevenhonderd en acht euro (€ 708).

4. LOT EEN : De grote bergplaats (garage A), thans bestaande uit de garage A en de kelder nummer elf (11), gelegen in de kelderverdieping, aangeduid op het plan gehecht aan de basisakte en omvattende :

a) in privative en uitsluitende eigendom :
de bergplaats zoals deze thans bestaat zijnde de oorspronkelijke bergplaats onder aftrek van kelder 12 gecreëerd en verkocht bij akte verleden voor notaris Lacourt op 6 december 1977;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :
negen/duizendsten (9/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

5. LOT TWEE : De bergplaats (garage B) gelegen in de kelderverdieping, aangeduid op het plan gehecht aan de basisakte en omvattende :

a) in privative en uitsluitende eigendom :
de bergplaats
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :
acht/duizendsten (8/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

6. LOT DRIE : De bergplaats (garage C) gelegen in de kelderverdieping, aangeduid op het plan gehecht aan de basisakte en omvattende :

a) in privative en uitsluitende eigendom :
de bergplaats
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :
zes/duizendsten (6/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze garages A, B en C zijn samen gekadastraerd OOSTENDE 5 AFD Lijsterbeslaan 69 (G.OGA.B.C) sectie B nummer 0031/00W9 P00011, met een kadastraal inkomen van driehonderdvierenzeventig euro (€ 374).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 9.543,90 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een handelshuis gelegen Nukkerstraat 46, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0055/00S4 P0000, met een oppervlakte van honderdnegenendertig vierkante meter (139 m²) en een kadastraal inkomen van duizend honderdvijfentwintig euro (€ 1.175).

Notariële verkoopakte is verleden voor notaris Carl Polfiet op 19 augustus 2019.

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 8.475,85 EUR gelegen te Gemeente DE HAAN (eerste afdeling – voorheen KLEMSKERKE) :

Een perceel grond gelegen Duiveketestraat, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0968/00F0 P0001, met een oppervlakte van vijfhonderdnegenenveertig vierkante meter (549 m²) en een kadastraal inkomen van zes euro (€ 6).

□ Een onroerend goed met een boekwaarde van 12.424,42 EUR gelegen te Gemeente BREDENE (tweede afdeling) :

Een perceel bouwland gelegen Sluizenstraat, thans kadastraal bekend sectie D nummer 0007/00B0 P0000, met een oppervlakte van drieduizend driehonderdvijfendertig vierkante meter (3.335 m²) en een oppervlakte van honderdvijfentwintig vierkante meter (125 m²) en een totaal kadastraal inkomen van zesentwintig euro (€ 26).

□ De naakte eigendom met een boekwaarde van 3.272,20 EUR van een onroerend goed gelegen te Stad OOSTENDE (eerste afdeling) :

In een onroerend complex genaamd "Parking Centrum" gelegen Aartshertoginnestraat 23, thans kadastraal bekend sectie A nummer 1191B P0000, met een oppervlakte van duizend tweehonderd tweeëntwintig vierkante meter (1.222 m²) :

De autostandplaats nummer 169 gelegen op de tweede verdieping, omvattende :

a) in privative en uitsluitende eigendom :
de eigenlijke autostandplaats;
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :
vierendertig/tienduizendsten (34/10.000sten) in de gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

Deze garage is gekadastraerd OOSTENDE 1 AFD Aartshertoginnestraat 23 (S2/169) sectie A nummer 1191/00B0 P0103 met een kadastraal inkomen van honderdachtentwintig euro (€ 128).

Er wordt opgemerkt dat het vruchtgebruik van dit goed toebehoort aan de heer Noël Boey en zijn echtgenote Mevrouw Yolande De Rous.

• Installaties, machines en uitrusting ten bedrage van 816.295,60 EUR die betrekking hebben op inrichtings- en infrastructuurwerken bij de bovenvermelde onroerende goederen.

Financiële vaste activa met een totale boekwaarde van 126.480,00 EUR:

• De participatie van 680 aandelen die de Partieel te Splitsen Vennootschap aanhoudt in de Verkrijgende Vennootschap 2

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Vlottende activa met een totale boekwaarde van 807.797,37 EUR
• Vorderingen op ten hoogste 1 jaar, meer bepaald overige vorderingen voor een bedrag van 648.231,43 EUR, meer bepaald:

- Te ontvangen huur ten bedrage van 4.160,49 EUR;
- Een debet R/C Camping Thalassa ten bedrage van 113.019,98 EUR; en
- Een debet R/C Boey Company ten bedrage van 531.050,96 EUR

• Liquide middelen ten bedrage van 152.774,74 EUR

Overlopende rekeningen met een totale boekwaarde van 6.791,20 EUR

Over te dragen kosten ten bedrage van 6.791,20 EUR

PASSIVA

Voorzieningen voor risico's en kosten met een totale boekwaarde van 334.291,55 EUR

• Voorzieningen voor risico's en kosten ten bedrage van 56.228,52 EUR

• Uitgestelde belastingen ten bedrage van 278.063,03 EUR

Schulden op meer dan 1 jaar met een totale boekwaarde van 839.583,13 EUR

• Financiële schulden, meer bepaald bij financiële instellingen op lange termijn ten bedrage van 188.365,98 EUR

• Overige schulden, meer bepaald een uitstaand bedrag credit R/C aan de heer en mevrouw Noël Boey en Yolande De Rous, ten bedrage van 651.217,15 EUR

Schulden op ten hoogste 1 jaar met een totale boekwaarde van 139.102,97 EUR

• Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen ten bedrage van 92.449,09 EUR

• Handelsschulden ten bedrage van 24.131,77 EUR, meer bepaald leveranciersschulden bedrage van 9.611,77 EUR en te ontvangen facturen ten bedrage van 14.520,00 EUR

• Belastingen ten bedrage van 13.952,76 EUR

• Overige schulden, meer bepaald ontvangen borgen, ten bedrage van 8.569,35 EUR

Overlopende rekeningen met een totale boekwaarde van 1.785,83 EUR

Toe te rekenen kosten ten bedrage van 1.785,83 EUR, meer bepaald over te dragen huren.

* Rekening houdend met de aandeelhoudersstructuur van de te Splitsen Vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden als volgt:

- De heer Leander Boey houdt 3.000 aandelen aan;
- De heer Tommy Boey houdt 3.000 aandelen aan; en
- De heer en mevrouw Noël Boey – Yolande De Rous houden 2.206 aandelen aan.

zullen de 5.230 naar aanleiding van de splitsing uit te geven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap 1 toegekend worden als volgt:

- Aan de heer Leander Boey worden 1.912 aandelen toegekend;
- Aan de heer Tommy Boey worden 1.912 aandelen toegekend; en
- Aan de heer en mevrouw Noël Boey – Yolande De Rous worden 1.406 aandelen toegekend;

zullen de 5.740 naar aanleiding van de splitsing uitgegeven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap 2 toegekend worden als volgt:

- Aan de heer Leander Boey worden 2.098 aandelen toegekend;
- Aan de heer Tommy Boey worden 2.098 aandelen toegekend; en
- Aan de heer en mevrouw Noël Boey – Yolande De Rous worden 1.544 aandelen toegekend;

De heer Leander Boey, de heer Tommy Boey, de heer Noël Boey en mevrouw Yolande De Rous voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de Verkrijgende Vennootschappen 1 en 2.

De bestuurders hebben beslist om Nathalie Vandromme c/o VGD Accountants en Belastingconsulenten CVBA met kantoor te Spinnerijkaai 43A, 8500 Kortrijk, individueel bevoegd, te belasten met de ondertekening van de formulieren I inzake de bekendmaking van de voorstellen inzake partiële splitsing in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, in naam van het bestuursorgaan.

Getekend
Nathalie Vandromme
Bijzonder gevolmachtigde

Tegelijk hiermee neergelegd:

- voorstel inzake partiële splitsing de dato 17 februari 2020
- notulen van het bestuursorgaan de dato 17 februari 2020