



Link B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



20042398

ONDERNEMINGSRECHTBANK

09 MAART 2020

Griffie
LEUVEN

Ondernemingsnr : **0457 726 766**

Naam

(voluit) : **ORTHOPEDIE JAN CLAES**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **3212 Pellenberg, Zavelstraat 11**

Onderwerp akte : Partiële splitsing

Er blijkt uit een akte verleden op 20 februari 2020, voor mij, Dirk Van Den Haute, notaris met standplaats te Lennik, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap BV "Notariskantoor Van Den Haute & De Baerdemaeker", geassocieerde notarissen, met zetel te 1750 Sint-Kwintens-Lennik, Gustaaf Vandersteenstraat 10, dat werd gehouden de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de aandeelhouders van de Besloten Vennootschap "ORTHOPEDIE JAN CLAES", met maatschappelijke zetel te 3212 Pellenberg, Zavelstraat 11 ingeschreven in de Kruispuntbank voor ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0457.726.766.

Na beraadslaging nam gezegde algemene vergadering van aandeelhouders van de Besloten Vennootschap ORTHOPEDIE JAN CLAES met éénparigheid volgende beslissingen:

FASTSTELLING DAT ALLE WETTELIJKE SPLITSINGSFORMALITEITEN VERVULD ZIJN

De voorzitter verklaart:

-dat op 4 december 2019 een gezamenlijk splitsingsvoorstel werd opgemaakt door het bestuursorganen van de Besloten Vennootschappen Orthopedie Jan Claes en Den Hangaar in het kader van de partiële splitsing door overdracht van een deel van het vermogen van de te splitsen vennootschap Orthopedie Jan Claes aan de overnemende vennootschap Den Hangaar, overeenkomstig de bepalingen vervat in het (oude) Wetboek van Vennootschappen en het thans in voege zijnde Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Het voorstel werd overeenkomstig de wettelijke bepalingen voor de Besloten Vennootschap Orthopedie Jan Claes neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Leuven, op 23 december 2019 en bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 6 januari 2020, onder nummer 002426.

-dat een afschrift van het splitsingsvoorstel aan elke aandeelhouder uiterlijk één maand voor de datum van huidige vergadering toegezonden werd, hetgeen deze erkent te hebben ontvangen;

-dat overeenkomstig artikel 12:62, §1, 6de lid en 12:65 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen wordt verzaakt aan de verslaggeving waarvan sprake in de artikelen 12:61 en 12:62 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarmee alle aandeelhouders en bestuurders van de vennootschap, hier aanwezig, bevestigen in te stemmen.

Ingevolge deze verzaking, diende overeenkomstig artikel 5:133 §1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen een verslag te werd opgemaakt inzake de inbreng in natura door de te splitsen vennootschap Orthopedie Jan Claes in de ontvangende vennootschap Den Hangaar. Dit verslag werd opgemaakt door mevrouw Ira Nicolai, bedrijfsrevisor, op 24 januari 2020. De conclusie van dit verslag luidt als volgt:

" XI. BESLUIT

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 5:133 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en in het kader van de inbreng in natura bij de geplande kapitaalverhoging van BV DEN HANGAAR naar aanleiding van de partiële splitsing van BV ORTHOPEDIE JAN CLAES, ben ik van oordeel dat:

- het dossier van de inbreng in natura werd gecontroleerd overeenkomstig de geldende controlenormen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren;

- de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

- het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de in te brengen bestanddelen en voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding;

- onder normale omstandigheden en in going-concern-optiek, de toegepaste methode van waardering verantwoord is en leidt tot een netto-inbrengwaarde van 74.855,22 EUR. In het kader van de geplande splitsingsoperatie kan deze methode van waardering aan boekwaarden als logisch en aanvaardbaar weerhouden worden;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 19/03/2020 -- Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Link B** vermelden : **Voorzant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- de als tegenprestatie verstrekte vergoeding bestaat uit 300 nieuwe, volstorte aandelen van BV DEN HANGAAR aan de aandeelhouders van BV ORTHOPEDIE JAN CLAES;

- ik wil er tenslotte wel aan herinneren dat mijn opdracht niet bestaat in een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting.

Onderhavig verslag werd opgesteld in het kader van de geplande inbreng in natura bij de kapitaalverhoging van BV DEN HANGAAR, onder opschortende voorwaarde van de realisatie van de voorgenomen partiële splitsing van BV ORTHOPEDIE JAN CLAES. Het huidige verslag mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Sint-Truiden, 24 januari 2020

(handtekening)

Voor IRA NICOLAIJ BEDRIJFSREVISOR BV,

NICOLAIJ Ira, Bedrijfsrevisor."

dat het splitsingsvoorstel en een exemplaar van de jaarrekeningen over de laatste 3 boekjaren alsook van de jaarverslagen, in de zetel van de vennootschap voor kennisneming ter beschikking van de aandeelhouder werden gesteld, om deze toe te laten uiterlijk één maand voor de algemene vergadering van de stukken kennis te nemen. De aandeelhouders, allen hier aanwezig of vertegenwoordigd als gezegd, erkennen elk de juistheid van deze en de voorafgaande verklaringen en verklaren volledig kennis te hebben kunnen nemen en ook effectief kennis te hebben genomen van alle stukken die hen krachtens de wet dienden ter beschikking te worden gesteld.

1) Lezing en onderzoek.

De voorzitter geeft lezing van het splitsingsvoorstel en de aandeelhouders onderzoeken dit voorstel.

De vergadering verklaart unaniem de inhoud van de documenten vermeld in de agenda te kennen en zij ontslaat de voorzitter van de voorlezing ervan. Een kopie van het splitsingsvoorstel wordt "ne varietur" ondertekend door de voorzitter en zal in het dossier van ondergetekende notaris bewaard blijven. De originele exemplaren worden door de vennootschap bewaard.

Het bestuursorgaan van onderhavige vennootschap verklaart overeenkomstig artikel 12:63 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen dat er zich tussen de datum van het opstellen van het splitsingsvoorstel en de datum van huidige algemene vergadering geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van onderhavige vennootschap.

2) Besluit tot splitsing.

a) Goedkeuring van de splitsing zonder vereffening

Na lezing en onderzoek zoals hierboven vermeld, verklaart de algemene vergadering unaniem het voormelde splitsingsvoorstel goed te keuren en aanvaarden.

Bijgevolg beslist de algemene vergadering unaniem tot de partiële splitsing, zonder ontbinding noch vereffening, van de vennootschap, door inbreng in natura in voormelde Besloten Vennootschap DEN HANGAAR, met zetel te 3300 Tienen, Esperantolaan 7, ondernemingsnummer 0662.933.236, van alle activa en passiva zoals beschreven in voormeld splitsingsvoorstel van 4 december 2019.

De hiervoor genoemde vermogensbestanddelen zullen overgaan naar voormelde vennootschap DEN HANGAAR volgens de opdeling en de modaliteiten voorzien in het splitsingsvoorstel van 4 december 2019.

b) Beschrijving van het overgedragen vermogen

Voor wat betreft de beschrijving van de toe te bedelen vermogensbestanddelen van de vennootschap Orthopedie Jan Claes aan de vennootschap Den Hangaar wordt verwezen naar het splitsingsvoorstel van 4 december 2019 waarin de overgedragen activa en passiva worden beschreven als volgt:

"ACTIVA

Materiële vaste activa	
Inrichting gebouw	4.297,57 Euro
Installaties en ultrusting	130,41 Euro
Machines	1.940,81 Euro
Meubilair	6.552,65 Euro
Bureelmeubilair	PM
Bureelmateriaal	488,13 Euro
Rollend materiaal	7.149,29 Euro
Voorraden	28.725,95 Euro
Handelsvorderingen	PM
Liquide middelen	
Gelden op rekeningen	24.193,23 Euro
Overlopende rekeningen	1.377,18 Euro

Totaal Actief: 74.855,22 Euro

PASSIVA

Kapitaal	
Geplaatst kapitaal	2.887,16 Euro
Niet-opgevraagd kapitaal	-1.885,47 Euro
Reserves	
Wettelijke reserve	288,59 Euro
Wettelijke reserve –liquidatiereserve	1.650,72 Euro

Belastingvrije reserves	9.339,29 Euro
Beschikbare reserves	2.614,01 Euro
Beschikbare reserves-liquidatiereserve	59.960,92 Euro
Totaal Passief:	74.855,22 Euro
Netto-actief:	74.855,22 Euro"

Het overgedragen vermogen omvat geen onroerende goederen.

Om elke betwisting over de verdeling van bepaalde delen van het vermogen te voorkomen, voor zover de hierboven beschreven verdeling niet voldoende nauwkeurig is of omdat de toekenning voor interpretatie vatbaar is of omdat het gaat om delen van het vermogen die ten gevolge van een verzuim of nalatigheid niet in de opgave van de reeds gekende vermogensbestanddelen zijn vermeld, wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld aan wie ze werden toegekend, blijven toebehoren aan de te splitsen vennootschap Orthopedie Jan Claes.

3) Toekenning van nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap.

a) Ruilverhouding.

De overnemende vennootschap, zijnde voormelde Besloten Vennootschap DEN HANGAAR, zal in totaal driehonderd (300) nieuwe aandelen uitgeven aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, de Besloten Vennootschap ORTHOPEDIE JAN CLAES en dit in dezelfde verhouding tot de aandelen in de vennootschap die elke aandeelhouder thans aanhoudt.

Bijgevolg worden de driehonderd (300) nieuwe aandelen als volgt toegekend aan de huidige aandeelhouders van de te splitsen vennootschap:

- honderd vijftig (150) aandelen worden toebedeeld aan de heer Jan CLAES, voornoemd. Deze aandelen worden volledig volstort toegekend;

- honderd vijftig (150) aandelen worden toebedeeld aan mevrouw Godelieve DE RICK, voornoemd. Deze aandelen worden volledig volstort toegekend.

De uit te reiken nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard en van het zelfde type zijn als de aandelen van de verkrijgende vennootschap.

Er zal geen opleg in speciën of in welke andere vorm ook worden toegekend, buiten de uitgifte van de nieuwe aandelen.

Het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap zullen de uit te reiken nieuwe aandelen toekomende aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, uitreiken door inschrijving in het aandelenregister van de overnemende vennootschap.

b) Boekhoudkundige, fiscale en juridische datum

Alle verrichtingen gesteld door de te splitsen vennootschap, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de te splitsen vennootschap dat in de overnemende vennootschap wordt ingebracht, zullen vanaf 1 juli 2019 vanuit boekhoudkundig en fiscaal oogpunt geacht worden te zijn uitgevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap.

De nieuwe aandelen nemen bijgevolg deel in de winst en zijn gerechtigd op dividend vanaf 1 juli 2019.

c) Bevoorrechte aandelen of effecten

Er zijn in de te splitsen vennootschap geen bevoorrechte aandelen of effecten waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

4) Bezoldiging – voordelen leden bestuursorgaan en bedrijfsrevisoren

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de fuserende vennootschappen.

5) Kapitaal – onbeschikbare vermogensrekening

De algemene vergadering stelt unaniem vast dat het volstort kapitaal vóór voltrekking van de voorgenomen splitsing zesduizend vierhonderd drieënvijftig euro (6.453,22 €) bedraagt en de wettelijke reserves twaalfduizend vierhonderd drieënnegentig euro tweeënzestig cent (12.493,62 €) en na splitsing het kapitaal vijfduizend vierhonderd eenënvijftig euro drieënvijftig cent (5.451,53 €) en de wettelijke reserves tienduizend vijfduizend vierhonderd vierhonderd eenendertig cent (10.554,31 €) bedragen.

De algemene vergadering stelt unaniem vast dat het volstort kapitaal en de wettelijke reserves krachtens de wet tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen op 1 januari 2020 werden omgezet in een statutair onbeschikbare vermogensrekening. Het niet gestorte gedeelte van het kapitaal, hetzij voor splitsing twaalfduizend honderd zesenzeventig euro achtenzeventig cent (12.146,78 €) en na splitsing tienduizend tweehonderd eenenzeventig euro eenendertig cent (10.261,31 €), werd omgezet in een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen".

6) Wijziging doel.

Verslag

De algemene vergadering ontslaat de voorzitter unaniem van de voorlezing van het verslag van het bestuursorgaan dat opgesteld werd overeenkomstig artikel 5:101 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en waarvan beide aandeelhouders en de bestuurders verklaren kennis te hebben genomen.

Dit verslag zal neergelegd worden op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, samen met een afschrift van deze notulen.

- Vervolgens beslist de algemene vergadering het huidige voorwerp (maatschappelijk doel) van de vennootschap te vervangen door het volgende:

"De vennootschap heeft tot doel:

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal,

erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

De werkzaamheden te verrichten van aan- en verkoop, import en export en fabricatie, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon van:

- Orthopedische artikelen, toestellen en apparaten;
- Medische en heelkundige artikelen, instrumenten en apparaten;
- Rolwagens, loophulpen, steunkousen, orthopedische schoenen en sandalen, op maat gemaakte steunzolen, bandages en alle andere orthopedische, fysiotherapeutische en reumatologische hulpmiddelen, materialen en bijhorigheden;
- Toestellen en voorwerpen voor prothesen, met uitzondering van kunstgebiten;

De vennootschap zal een centrum zijn voor:

- De constructie, de ontwikkeling, de studie en de verbetering van de orthopedische, fysiotherapeutische en reumatologische technische apparatuur, alsmede der speciaalconstructies ten voordele van spastisch verlamde kinderen, geamputeerden en andere fysisch gehandicapten, door middel van fysiologisch en anatomisch aangepaste hulpmiddelen of door middel van ergotherapeutische toestellen;

- Revalidatie en fysiotherapeutische behandelingen;
- Alles wat hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

Deze opsomming is louter exemplatief en geenszins beperkend.

De werkzaamheden te verrichten van, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon, van:

- Verhuur, lease, vervaardiging en aan- en verkoop van sport- en recreatie artikelen;
- Opslag en overslag van goederen, uitbating van magazijnen, logistieke diensten;
- Transport en distributie van goederen;
- Vervaardiging van wijn en bier;
- Activiteiten in het gebied van de fotografie;
- Organisatie en uitvoering van sportieve, culturele of bedrijfsevenementen;
- Het optreden als raadgever voor het organiseren van sportieve, culturele of bedrijfsevenementen;
- Het verlenen van administratieve bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen;
- Het nemen en houden van deelnemingen in ondernemingen;
- Het waarnemen van bestuurdersmandaten;
- Het beheer van ondernemingen;
- Alle mogelijke advies-/en of dienstfuncties op het vlak van bedrijfsbeheer, organisatie en planning, budgettaire en financiële aangelegenheden, commerciële en promotionele activiteiten;
- De controle op of het participeren in het bestuur van vennootschappen of ondernemingen door het opnemen van alle mogelijke mandaten binnen vennootschappen of ondernemingen;
- Het organiseren van conferenties, studiedagen, cursussen en seminars;
- Het uitbaten van een fitness- en wellnesscentrum;
- Kinésithérapie;
- Organiseren van allerhande feesten, banketten en recepties;
- Aankoop, verkoop en handel in allerhande voedingswaren en dranken;
- Het oprichten of laten oprichten van hotels, logementshuizen, eetgelegenheden en drankgelegenheden;
- Het exploiteren of het laten exploiteren van hotels, logementshuizen, eetgelegenheden en drankgelegenheden;
- Schrijnwerkers, meubelmakerij, houtbewerking;
- Restauratie, koop, verkoop, verhuur en leasing van onroerende goederen;
- Bouwpromotie en projectontwikkeling, voor eigen projecten zowel als voor projecten van derden;
- Restauratie, aan- en verkoop, verhuur en lease van installaties, machines, gereedschap, roerende goederen, rollend en varend materieel (personenwagens, bedrijfswagens, fietsen, moto's, bromfietsen, jachten, enzoverder), zowel met als zonder chauffeur;

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



-Alles wat hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

Deze opsomming is louter exemplatief en geenszins beperkend.

Alle roerende en onroerende goederen of rechten onder gelijk welke vorm verwerven, beheren, valoriseren, en cederen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het meest geschikt zullen voorkomen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

Ondergetekende notaris wijst er de algemene vergadering op dat indien het voorwerp van de vennootschap activiteiten bevat dewelke zijn voorbehouden aan een in België beschermd beroep, de vennootschap over de benodigde bekwaamheden en kwalificaties zal dienen te beschikken en in voorkomend geval een erkenning bij deze beroepsgroep zal dienen aan te vragen evenals alle formaliteiten die deze beroepsgroep of de op deze beroepsgroep van toepassing zijnde wetgeving zal dienen na te leven, alvorens deze welbepaalde activiteit uit te oefenen.

7) Wijziging naam

De algemene vergadering beslist unaniem de huidige maatschappelijke benaming van de vennootschap te vervangen door volgende benaming: "DE RICK".

8) Aanpassing van de statuten van de vennootschap in overeenstemming met de genomen beslissingen en het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de hierboven krachtens huidige algemene vergadering genomen beslissingen.

9) Opschortende voorwaarde van goedkeuring van de splitsing door de overnemende vennootschap.

De algemene vergadering beslist dat alle hiervoor genomen besluiten slechts uitwerking zullen hebben onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de splitsing en de inbreng in natura ten gevolge van deze splitsing door de algemene vergadering van de overnemende vennootschap DEN HANGAAR.

10) Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en neer te leggen – volmachten.

De vergadering verleent ondergetekende notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan Foederer DFK Accountants CVBA (bv), Singelbeekstraat 12, 3500 Hasselt, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren, daarin begrepen doch niet beperkt tot het vertegenwoordigen van de vennootschap bij het Ondernemingsloket, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en de diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, teneinde alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen en schrappingen te vorderen.

Onmiddellijk na deze vergadering werd gehouden de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de Besloten Vennootschap DEN HANGAAR, met maatschappelijke zetel te 3300 Tienen, Esperantolaan 7, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0662.933.236.

Naar aanleiding van deze vergadering werd ingestemd met de voorgenomen partiële splitsing. Bijgevolg is de opschortende voorwaarde waarvan sprake vervuld en is de partiële splitsing voltrokken..

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Dirk Van Den Haute
Notaris

Tegelijk neergelegd: uitgiften, uittreksel, formulieren, coördinatie