



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor
behoud
aan h
Belgis
Staatsk



20053265

Ondernemingsrechtbank

20 APR. 2020

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : 0418 390 989

Naam

(voluit) : **BUREAU GORREMANS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5**

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Op 16 april 2020 is overeenkomstig art. 12:24 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen door de bestuursorganen van de hierna vermelde vennootschappen, in gemeen overleg, het voorstel van fusie door overneming opgesteld waarvan hierna de tekst volgt:

De aan de fusie deelnemende vennootschappen zijn:

1. BUREAU GORREMANS BV

Deze vennootschap heeft haar zetel te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 en is geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0418.390.989 RPR Antwerpen, afdeling Hasselt.

Deze vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Pierre-Michel De Vuyst, notaris te Herzele-Borsbeke, op 16 juni 1978 waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 4 juli 1978, onder nummer 1700-1.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Jan Van Hemeldonck, notaris te Olen op 15 mei 2008, waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 6 juni 2008 onder nummer 08083093.

Het boekjaar gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september van ieder volgend jaar.

De enige aandeelhouder is:

-De heer Alain Gorremans, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 – houder van alle 1.764 aandelen.

Namens haar tekent:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd, bestuurder;

Zij wordt hierna ook de "overnemende vennootschap" genoemd.

2. GORREMANS & C° BV

Deze vennootschap heeft haar zetel te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 en is geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0463.624.366, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt.

Deze vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Jan Van Hemeldonck, notaris te Olen, op 8 juni 1998 waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 3 juli 1998, onder nummer 980703-302.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Jan Van Hemeldonck, notaris te Olen op 6 maart 2012, waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 19 maart 2012 onder nummer 12058699.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/04/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Het boekjaar gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september van ieder volgend jaar.

De enige aandeelhouder is:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd – houder van alle 750 aandelen.

Namens haar tekent:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd, bestuurder.

De vennootschap beschikt over volgende onroerende goed:

-20% van het vruchtgebruik van een woning op een mei grond en aanhorigheden en een perceel tuin gelegen te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 gekadastraerd volgens titel Heusden-Zolder afdeling 4/voorheen Zolder afdeling 2, de woning gelegen Zandstraat nr. 5, sectie D, perceelnummer 0556PP0000, 4606ca.

Bodemattest

Op 9 maart 2020 werd er een bodemattest afgeleverd met vermelding dat de desbetreffende grond niet werd opgenomen in het grondeninformatieregister. De OVAM heeft verder geen aanwijzingen dat deze grond risicogrond is.

3.PERPETUUM BV

Deze vennootschap heeft haar zetel te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 en is geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0838.753.060, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt.

Deze vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Jan Van Hemeldonck, notaris te Olen, op 18 augustus 2011 waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 6 september 2011, onder nummer 11135083. De statuten werden sindsdien niet meer gewijzigd.

Het boekjaar gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september van ieder volgend jaar.

De enige aandeelhouder is:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd – houder van alle 100 aandelen.

Namens haar tekent:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd, bestuurder.

De vennootschap beschikt niet over onroerende goederen.

4.CASA CREA BV

Deze vennootschap heeft haar zetel te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 en is geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0873.745.514, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt.

Deze vennootschap werd opgericht onder de naam 'Vanherle Kelly' bij akte verleden voor notaris Stefan D'Huys, notaris te Kortesse, op 21 april 2005 waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 20 mei 2005, onder nummer 05071406.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Jan Van Hemeldonck, notaris te Olen op 10 september 2012, waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 september 2012 onder nummer 12158973.

Het boekjaar gaat in op 1 december en eindigt op 30 november van ieder volgend jaar.

De enige aandeelhouder is:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd – houder van alle 186 aandelen.

Namens haar tekent:

-De heer Alain Gorremans, voornoemd, bestuurder.

De vennootschap beschikt over volgende onroerend goed:

-Het vruchtgebruik van een serviceflat in 'Residentie BoCase', gelegen ter plaatse genaamd 'Bolderberg Het Gehucht', gekadastraerd volgens titel: Heusden-Zolder afdeling 4/voorheen Zolder afdeling 2, sectie D:

oLigging 1 – Brunstraat 15/17 (parkeerplaats 4), perceelnummer 0405BP0057;

oLigging 2 – Brunstraat 15/17 (parkeerplaats 3), perceelnummer 0405BP0056;

oLigging 3 – Brunstraat 17 (serviceflat 2.14), perceelnummer 0405BP0028.

Bodemattest

Op 9 maart 2020 werd er een bodemattest afgeleverd met vermelding dat de desbetreffende grond niet werd opgenomen in het grondeninformatieregister. De OVAM heeft verder geen aanwijzingen dat deze grond risicogrund is.

GORREMANS & C° BV, PERPETUUM BV en CASA CREA BV worden hierna ook de "overgenomen vennootschappen" genoemd.

In aanmerking nemende dat de bestuursorganen van voormelde vennootschappen het initiatief hebben genomen ertoe strekkende een fusie door te voeren waarbij het gehele vermogen van de vennootschappen GORREMANS & C° BV, PERPETUUM BV en CASA CREA BV met toepassing van de artikelen 12:2 e.v. van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen zal overgaan op de vennootschap BUREAU GORREMANS BV, verbinden de bestuursorganen van genoemde vennootschappen zich ertoe jegens elkaar te doen wat in hun macht ligt om tussen de genoemde vennootschappen een fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en leggen zij bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke algemene vergaderingen van de aandeelhouders van deze vennootschappen.

Verantwoording van de fusie

Deze fusie kadert in het feit dat de over te nemen bedrijven in handen zijn in één persoon die tevens ook hoofdeigenaar is van BUREAU GORREMANS BV. Bovendien hebben alle bedrijven dezelfde doelstellingen. Hierdoor wordt er besloten de vier bedrijven te fuseren tot 1 bedrijf onder de naam BUREAU GORREMANS BV met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5. Op deze manier kan men zowel operationeel als administratief vereenvoudigen en kunnen sommige kosten beperkt worden.

Aldus wordt het volgende vastgesteld:

(a) De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de te fuseren vennootschappen:

De fusie zal doorgevoerd worden tussen:

I. De besloten vennootschap BUREAU GORREMANS, gevestigd te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 die luidens de statuten het hierna gestelde voorwerp heeft:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

1) Het ramen van de waarde, verkoopswaarde, nieuwwaarde of werkelijke waarde van roerende en onroerende goederen, meer bepaald:

- Gronden, gebouwen, banen, wegen en hun toebehoren;

- Inhoud van gebouwen zoals inboedel, materialen, materieel, koopwaren, grondstoffen;

- Tuigen en machines, luchtvaartuigen en vaartuigen;

2) Het ramen van schade, ondergaan door roerende en onroerende voorwerpen vermeld in punt 1);

3) Het bepalen van de onrechtstreekse schade welke het gevolg kan zijn van schade vermeld onder punt 2);

4) Het in huur geven aan derden van goederen waarvan opsomming in punt 1);

5) Het optreden als tussenpersoon of makelaar betreffende hypothecaire leningen en verzekeringen voor overgave van handelszaken, beheer en zaakwaarneming;

6) De aan- en verkoop van rollend materieel en handeldrijven in voedingswaren en dranken.

Dit alles in de meest ruime zin en al wat rechtstreeks of onrechtstreeks ermee verband houdt. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken. In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel."

Het statutair onbeschikbaar eigen vermogen bedraagt 221.062,69 EUR, dewelke worden vertegenwoordigd door 1.764 aandelen:

o De heer Alain Gorremans, voornoemd, houder van alle 1.764 aandelen.

II. De besloten vennootschap GORREMANS & C°, gevestigd te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 die luidens de statuten het hierna gestelde voorwerp heeft:

"De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of door deelname van dezen, alle handelingen te doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met: de uitoefening van het beroep gekend onder de Engelse benaming van "insurance adjusters & surveyors" bestaande uit de vertegenwoordiging van alle verzekeraars en onderschrijvers ("underwriters"), zo Belgische als buitenlandse, in alle takken van schadegevallen, te land, ter zee en in de

lucht, met het oog op het beheer, het onderzoek, de regeling en de uitbating van gezegde schadegevallen, het toezicht en het onderzoek van verzekerde goederen en het vaststellen van de schade en averijen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn dat zij het bereiken daarvan, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een identiek doel gelijklopend of samenhangend met het hare en die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen."

Het statutair onbeschikbaar eigen vermogen bedraagt 20.451,21 EUR, dewelke worden vertegenwoordigd door 750 aandelen:

oDe heer Alain Gorremans, voornoemd, houder van alle 750 aandelen.

III. De besloten vennootschap PERPETUUM, gevestigd te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 die luidens de statuten het hierna gestelde voorwerp heeft:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

A. In België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

1.- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen alle verrichting die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

2.- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

3.- Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm ook, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap kan de beschikbare activa investeren in onroerende goederen als goed huisvader, en in activa die gebruikt worden voor een verloning van de zaakvoerder(s) in natura.

De vennootschap mag middelen in natura ter beschikking stellen als bijkomende verloning voor de zaakvoerder(s).

B. in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening:

1.- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

2.- De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuursfuncties waarnemen of laten waarnemen en de diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerders/bestuurders of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

C. in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

1.- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut.

2.- Het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

3.- Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

D. commissionair, tussenpersoon inzake handel en industrie.

E. - koekjesbakkerij;

- de aankoop, verkoop, klein- en groothandel, vervaardiging van beschuit, koekjes, peperkoek, speculoos, versnaperingen (zoet dan welk gezouten) en dergelijke.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien inzake de

secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, financiële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit doel kunnen bevorderen. De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen zonder uitzonderingen te verrichten, die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderlijk zijn. De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook."

Het statutair onbeschikbaar eigen vermogen bedraagt 20.460,00 EUR en de niet-opgevraagde inbreng bedraagt 12.400,00 EUR, dewelke worden vertegenwoordigd door 100 aandelen:

oDe heer Alain Gorremans, voornoemd, houder van alle 100 aandelen.

IV.De besloten vennootschap CASA CREA, gevestigd te 3550 Heusden-Zolder, Zandstraat 5 die luidens de statuten het hierna gestelde voorwerp heeft:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

A. Zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of door deelname van dezen alle handelingen te doen die rechtsreeks of onrechtstreeks in verband staan met:

- consulting voor apotheken en farmaceutische bedrijven, of plaatsvervanger;
- aankoop, beheer en exploitatie van apotheken;
- verkoop en verhuur van kunstwerken, verhuur van tentoonstellingsruimte;
- de uitoefening van het beroep gekend onder de Engelse benaming van "insurance adjusters & surveyors" bestaande uit de vertegenwoordiging van alle verzekeraars en onderschrijvers "underwriters", zo Belgische als buitenlandse, in alle takken van schadegevallen, te land ter zee en in de lucht, met het oog op het beheer, het onderzoek, de regeling en de uitbetaling van gezegde schadegevallen; het toezicht en het onderzoek van verzekerde goederen en het vaststellen van schade en averijen.

B. in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

1.- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

2.- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

3.- Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm ook, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiëlevennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

C. in België en in het buitenland, voor rekening van derden

- Het aankopen, verkopen, verkavelen, ruilen beheren, bouwen, omvormen uitbaten, verpanden, huren en verhuren van alle onroerende goederen en, in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen, onroerend goed portefeuilles, participaties in zulkdanige portefeuilles of onroerende zakelijke rechten.

2.- Het verlenen van advies aan derden inzake onroerend goed operaties, het beheren van onroerend goed portefeuilles of participaties in zulkdanige portefeuilles

3.- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuursfuncties waarnemen of laten waarnemen en de diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de dienst.

Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder/bestuurders of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in naam en voor rekening van derden.

D. in België en in het buitenland, voor rekening van derden:

1) het ramen van de waarde, verkoopswaarde, nieuwwaarde of werkelijke waarde van roerende en onroerende goederen, meer bepaald:

- gronden, gebouwen, banen, wegen en hun toebehoren;
- inhoud van gebouwen zoals inboedel, materialen, materieel, koopwaren, grondstoffen;
- tuigen en machines, luchtvaartuigen en vaartuigen;

2) het ramen van de schade, ondergaan door roerende en onroerende voorwerpen vermeld in punt 1);

- 3) het bepalen van de onrechtstreekse schade welke het gevolg kan zijn van de schade vermeld onder punt 2);
- 4) het in huur geven aan derden van goederen waarvan opsomming in punt 1);
- 5) het optreden als tussenpersoon of makelaar betreffende hypothecaire leningen en verzekeringen voor overgave van handelszaken, beheer en zaakwaarneming;

6) de aan- en verkoop van rollend materieel en handeldrijven in voedingswaren en dranken.

E. in België en in het buitenland, voor eigen rekening of rekening van derden:

- algemene bouw-, beton- en metselwerken;
- optrekken van gebouwen, onder meer individuele huizen, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, industriële gebouwen, enzovoort;
- coördinatie van bouwwerken met onderaannemers;
- alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten onroerende goederen;
- allerlei karweiwerken;
- voegwerken en gevelreinigingswerken;
- leggen van chapes en plaatsen van vloeren en wandtegels;
- leggen van klinkers en bestratingen;
- onderaanneming met betrekking tot de bouwsector;
- slopings- en afbraakwerken, grondwerken, grondverzet, ophogen, nivelleren van bouwterreinen;
- de verlaging van het grondwaterpeil en de drainage van bouwterreinen;
- algemene coördinatie werkzaamheden bouwwerf;
- aan- en verkoop van alle bouwmaterialen en aanverwante producten in de ruimste zin van het woord;

F. De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, productie van alle producten van de textiel en kledingnijverheid waaronder onder meer: confectie voor dames en meisjes en heren en jongens en babyuitzet, onderkleding, lingerie, strand- en badkleding, sportkleding, beroepskledij, modeartikelen en kledingaccessoires zoals onder meer hoeden, petten, handschoenen, sjaals, halsdoeken en dassen, wandelstokken en regenschermen, ceinturen, evenals pelderijen en bontwerk, lederwaren, inclusief schoeisel, deze opsomming exemplatief en geenszins limitatief zijnde;

- Juwelen, sieraden, horloges, artikelen van edele metalen en aanverwante artikelen;
- alle toiletartikelen, parfumerieartikelen, schoonheidsproducten, reinigingsmiddelen, verzorgingsproducten, zeep- en badproducten en aanverwante producten, geschenkartikelen en fantasieartikelen met inbegrip van: fantasiejuwelen, imitatiesieraden, gadgets, allerhande speelgoed en spelletjes en dergelijke meer;
- alle artikelen en producten die verband houden met de volledige binnenhuisinrichting, de decoratie en de meubilering, alle huishoudartikelen in textiel, ceramiek, hout, kurk, vlechtwerk, porselein, glaswerk, kristal, aardewerk, houtsnijwerk, netwerk, ijzer-, koper-, zilver- en goudwerk, kunstvoorwerpen, antiquiteiten, schilderijen, gravures, beelden, kaarsen, snuisterijen, allerhande geschenken met betrekking tot woninginrichting en overige interieurartikels; alle textielproducten, ongeacht de aard van de vezel, voor woninginrichting; alle toebehoren en onderdelen in alle soorten materialen van voormelde artikelen en producten.

Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, financiële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit doel kunnen bevorderen.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen zonder uitzonderingen te verrichten, die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook."

Het statutair onbeschikbaar eigen vermogen bedraagt 20.460,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 186 aandelen:

oDe heer Alain Gorremans, voornoemd, houder van alle 186 aandelen.

(b)De ruilverhouding van de aandelen, zonder opleg in geld:

BUREAU GORREMANS BV zal als overnemende vennootschap fuseren met GORREMANS & C° BV, PERPETUUM BV en CASA CREA BV, de overgenomen vennootschappen.

De overnemende vennootschap zal het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, verkrijgen van de overgenomen vennootschappen.

Voor de overnemende vennootschap en de overgenomen vennootschappen wordt geopteerd het boekhoudkundig eigen vermogen te hanteren voor het bepalen van de ruilverhouding.

Aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen worden in vergoeding voor deze overneming in totaliteit 2.659 aandelen uitgereikt van de overnemende vennootschap zonder oplegzaam. De uit te reiken nieuwe aandelen zijn van dezelfde aard als de bestaande onder voorbehoud van wat hierna gezegd zal worden m.b.t. de deelname in de winst.

1. GORREMANS & C° BV

Er bestaan 750 aandelen in de overgenomen vennootschap GORREMANS & C° BV (aandelen op naam) en 1.764 aandelen in de overnemende vennootschap (aandelen op naam). Aan de houders van aandelen van de overgenomen vennootschappen worden 2,08108 nieuwe aandelen BUREAU GORREMANS BV uitgereikt voor elk oud aandeel GORREMANS & C° BV, waarbij aandelenfracties zullen worden afgerond. Bijgevolg zullen er 1.560 aandelen uitgereikt worden van de overnemende vennootschap.

2. PERPETUUM BV

Er bestaan 100 aandelen in de overgenomen vennootschap PERPETUUM BV (aandelen op naam) en 1.764 aandelen in de overnemende vennootschap (aandelen op naam). Aan de houders van aandelen van de overgenomen vennootschappen worden 6,30256 nieuwe aandelen BUREAU GORREMANS BV uitgereikt voor elk oud aandeel PERPETUUM BV, waarbij aandelenfracties zullen worden afgerond. Bijgevolg zullen er 630 aandelen uitgereikt worden van de overnemende vennootschap.

3. CASA CREA BV

Er bestaan 186 aandelen in de overgenomen vennootschap CASA CREA BV (aandelen op naam) en 1.764 aandelen in de overnemende vennootschap (aandelen op naam). Aan de houders van aandelen van de overgenomen vennootschappen worden 2,52237 nieuwe aandelen BUREAU GORREMANS BV uitgereikt voor elk oud aandeel CASA CREA BV, waarbij aandelenfracties zullen worden afgerond. Bijgevolg zullen er 469 aandelen uitgereikt worden van de overnemende vennootschap.

(c) Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt:

De inruiloperatie van de aandelen op naam van de overgenomen vennootschappen tegen aandelen van de overnemende vennootschap zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

(d) De datum vanaf welke de aandelen recht geven te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht:

De nieuw uitgegeven aandelen nemen deel in het resultaat en zijn dividendgerechtigd vanaf aktedatum van de fusie. Er wordt bijgevolg geen gebruik gemaakt van retroactiviteit.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

(e) Datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschappen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap:

Vanaf aktedatum van de fusie worden de verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap, boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap.

(f) De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen:

Er zijn in de overgenomen vennootschappen geen bevoorrechte aandelen of effecten waaraan bijzondere rechten werden toegekend. Er worden dan ook geen maatregelen voorgesteld.

(g) De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen voor het opstellen van het in artikel 12:26 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen bedoelde verslag:

Aan PKF-VMB Bedrijfsrevisoren CVBA met zetel te 1780 Wemmel, Koning Albert I-laan 64, vertegenwoordigd door Ingrid Vosch, kantoor houdende te 3910 Pelt, Toekomstlaan 1, wordt opdracht gegeven om de verslagen op te maken waarvan sprake in artikel 12:26 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen. De bezoldiging die in gemeen overleg werd vastgesteld, bedraagt 1.000,00 EUR (excl. BTW) per betrokken vennootschap.

(h) Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen:

Aan de bestuurders van de overnemende en de overgenomen vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend naar aanleiding van de fusie.

(i) Overige bepalingen:

De bestuurders van de overnemende vennootschap en de bestuurders van de overgenomen vennootschappen verklaren kennis genomen te hebben van de wettelijke verplichting overeenkomstig artikel 12:24 e.v. van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen, voor elke bij de fusie betrokken vennootschap, om het fusievoorstel ten minste zes weken voor de algemene vergaderingen van de aandeelhouders die over de fusie moeten besluiten, ter griffie van de rechtbank van koophandel van elk der betrokken vennootschappen neer te leggen.

Voort
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek Vennootschappen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich jegens elkaar dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden zij aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is uiterlijk 30 juni 2020. Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel. Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van de ondergetekenden, in hun hoedanigheid van bestuurders van de aan de fusie deelnemende vennootschappen, neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap uiterlijk op 30 april 2020.

De bestuurders van de overnemende vennootschap en van de overgenomen vennootschappen verbinden zich ertoe dit fusievoorstel aan de respectievelijke algemene vergadering van de aandeelhouders voor te leggen, met oog op het doorvoeren van de fusie door overneming.

Opgemaakt te Heusden-Zolder in acht exemplaren. Elk bestuursorgaan van de bij de fusie betrokken vennootschappen erkent twee door of namens alle bestuursorganen, getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de respectievelijke vennootschappen.

BUREAU GORREMANS BV

GORREMANS & C° BV

Alain Gorremans
Bestuurder

Alain Gorremans
Bestuurder

PERPETUUM BV

CASA CREA BV

Alain Gorremans
Bestuurder

Alain Gorremans
Bestuurder