

Luk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20058673



11 MEI 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0410 924 068

Naam

(voluit) : KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO

(verkort) :

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Volledig adres v.d. zetel : 8840 Staden, Slijperstraat 1

Onderwerp akte : Voorstel tot inbreng om niet van een bedrijfstuk

Er blijkt uit voorstel tot inbreng om niet van een bedrijfstuk , opgemaakt op 5 mei 2020 overeenkomstig artikel 13:10 WVV juncto 12:103 WVV juncto art. 12:93 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, hetgeen volgt:

Opgesteld en goedgekeurd als voorstel tot inbreng om niet van een bedrijfstuk overeenkomstig 13:10 WVV juncto 12:103 WVV juncto art. 12:93 WVV door het bestuursorgaan van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO en het bestuursorgaan van de VZW DAVANTAGE gedaan aan de leden van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO en de leden van de VZW DAVANTAGE, die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit voorstel tot inbreng om niet van een bedrijfstuk te beraadslagen en te beslissen.

1.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de verenigingen die bij de inbreng betrokken zijn

1.1 De inbrengende vereniging is

- ☐ Naam: Klooster van de Heilige Vincentius a Paulo
- ☐ Ondernemingsnummer: 0410.924.068
- ☐ rechtspersonenregister Gent, afdeling leper
- ☐ rechtsvorm: vereniging zonder winstoogmerk
- ☐ zetel: Slijperstraat 1, 8840 Staden (Oostnieuwkerke)
- ☐ Voorwerp:

'Art. 3.

De vereniging heeft tot doel, met uitsluiting van elk winstoogmerk, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer en uitbreiding van een onroerend patrimonium, vooral door verhuring en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik, genot en opbrengst. De vereniging zal binnen het kader van het doel mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren en bouwen van onroerende goederen. Tevens beoogt zij het oprichten, besturen, steunen en in werking houden van onderwijsinstellingen van allerlei aard, verzorgingsinstellingen. Deze opsomming is niet beperkend en dient zo ruim mogelijk geïnterpreteerd.

De vereniging heeft tevens tot doel het religieuze leven in gemeenschap te bevorderen en te ondersteunen volgens de regels eigen aan de klooster-gemeenschappen van het bisdom Brugge en deze voorgeschreven in de Codex van Kerkelijk Recht (Can 573-709 en Can 1281-1298), aangevuld met de verordeningen van de Belgische Bisschoppenconferentie ter zake. Hiertoe zal zij ook het

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/05/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

levensonderhoud, de medische en andere zorgen van de leden van de congregatie op zich nemen, alsook andere religieuze verenigingen en bewegingen steunen. Dit alles gebeurt vanuit een katholieke inspiratie en is daarom onderworpen aan het kerkelijk recht.

De vereniging mag alle rechtshandelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van het doel en mag daartoe alle roerende en onroerende goederen verwerven of bezitten, hetzij in vruchtgebruik, hetzij in eigendom, alsook legaten en schenkingen aanvaarden.'

Zij wordt hierna genoemd "inbrengende vereniging".

Hierbij vertegenwoordigd door Zuster HESSEL Cecilia, voorzitter van het bestuursorgaan en gedelegeerd bestuurder en Zuster CALLENS Gerda, bestuurder.

1.2 De verkrijgende vereniging is:

- ☐ naam: Davantage
- ☐ ondernemingsnummer: 0725.510.015
- ☐ rechtspersonenregister Gent, afdeling Ieper
- ☐ rechtsvorm: vereniging zonder winstoogmerk
- ☐ maatschappelijke zetel: Slijperstraat 1, 8840 Staden (Oostnieuwkerke)
- ☐ Voorwerp:

'Artikel 2. Doel

De vereniging werkt vanuit een bijbels-christelijke visie gesteund op de Rooms-Katholieke leer en van uit een agogische en pedagogische visie en heeft tot belangeloos doel, in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening, met uitsluiting van elk winstoogmerk: - het beheer en de bouw van accommodatie mogelijk te maken voor initiatieven in de welzijns-gezondheids- en onderwijssector. Hiermee worden initiatieven in de meest ruime zin van het woord bedoeld waaronder voorzieningen voor personen met een beperking, ouderenvoorzieningen, kinderdagverblijven, jeugdvoorzieningen, ziekenhuizen, onderwijs...en hiertoe alle nodige fondsen verzamelen en beheren.

- alles doen wat nuttig of nodig is om de belangen van de diverse zorgvragende personen binnen bovenstaande initiatieven te behartigen.

De vereniging kan dit onder meer doen door:

- het stellen van daden van beschikking, daden van beheer en daden van behoud aangaande onroerend patrimonium;
- het aangaan van overeenkomsten (zoals onder meer erfpachtovereenkomsten, huurovereenkomsten, enz.) met exploitanten van de initiatieven die worden uitgebaat in haar onroerend patrimonium;
- onroerende goederen en gebouwen op te richten, te verbouwen, te renoveren, te onderhouden, te beheren, te verwerven, te vervreemden, te huren, te verhuren (al dan niet financieringshuur), zakelijke rechten te verwerven op gronden en gebouwen en alle andere activiteiten te ondernemen met het doel op het voorzien van aangepaste infrastructuur voor personen binnen de bovenvermelde initiatieven;
- alle roerende goederen te verwerven, te bezitten en te beheren die rechtstreeks of onrechtstreeks nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van haar doel;
- personeel aan te werven;
- alle financiële verrichtingen doen, alle daden van financieel beheer, financiële en andere zekerheden stellen, alsook alle verrichtingen betreffende roerende of onroerende goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks, volledig of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking of ontwikkeling ervan te vergemakkelijken;
- leningen te verstrekken aan andere verenigingen die een gelijkaardig doel hebben of die werken in het belang van kansengroepen; de modaliteiten met betrekking tot de looptijd en rente van leningen vast te leggen;
- leningen aan te gaan en zich tot waarborg van eigen verbintenissen borg te stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven;
- hulp verlenen aan, op alle manieren samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere verenigingen of vennootschappen, met of zonder rechtspersoonlijkheid die een gelijkaardig doel hebben of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel. De vereniging kan optreden als bestuurder, volmachtdrager,

mandataris of vereffenaar in andere verenigingen, vennootschappen of rechtspersonen voor zover dit bijdraagt tot haar doel.

De VZW kan in het algemeen alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel, met inbegrip van commerciële en winstgevende activiteiten binnen wat wettelijk is toegelaten en waarvan de opbrengsten te allen tijde volledig zullen worden bestemd voor de verwezenlijking van haar ideële niet-winstgevende doelstellingen.

Zij wordt hierna genoemd "verkrijgende vereniging".

Hierbij vertegenwoordigd door haar gedelegeerd-bestuurder, de heer VANHEE Bernard, voorzitter van het bestuursorgaan en mevrouw LOWIE Josiana, bestuurder

2. Algemeen

De voorgestelde verrichting karakteriseert zich als een inbreng om niet van bedrijfstak, zijnde een geheel dat op technisch en organisatorisch gebied een autonome activiteit uitoefent en op eigen kracht kan werken, door de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO, in de VZW DAVANTAGE. De geplande verrichtingen zullen gebeuren met toepassing van artikel 13:10 WVV juncto 12:103 WVV en zullen onderworpen worden aan het regime van de artikelen 12:93 - 12:95 WVV en 12:97 - 12:100 WVV, zodat de inbreng de gevolgen heeft bedoeld in artikel 12:96 lid 2 WVV.

De inbreng van bedrijfstak betreft het geheel van onroerende goederen die finaal niet meer zullen worden aangewend voor de kloosteractiviteiten van de inbrengende vereniging als nader omschreven sub .4 en sub 5.

De inbreng van bedrijfstak heeft van rechtswege en gelijktijdig tot gevolg dat:

- de bedrijfstak van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO alsmede de daaraan verbonden activa en passiva zullen overgaan naar de VZW DAVANTAGE;
- zonder ontbinding van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO;
- de verrichting om niet zal gebeuren behoudens de onder de sub 6 voorziene last.

Indien de inbreng van bedrijfstak door de buitengewone algemene vergadering van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO en de VZW DAVANTAGE op geldige wijze wordt goedgekeurd, heeft dit van rechtswege tot gevolg dat de activa en passiva verbonden aan de bedrijfstak van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO om niet zullen overgaan naar de verkrijgende vereniging, de VZW DAVANTAGE.

3. De datum vanaf welke de verrichtingen van de inbrengende vereniging, de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO, die betrekking hebben op de in de VZW DAVANTAGE in te brengen activa- en passivabestanddelen, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vereniging, de VZW DAVANTAGE

Met ingang van 1 januari 2020 zullen alle verrichtingen in hoofde van de overdragende vereniging met betrekking tot de door haar over te dragen bedrijfstak boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vereniging.

De verkrijgende vereniging draagt vanaf 1 januari 2020 alle belastingen en taksen die betrekking hebben op de in te brengen bedrijfstak.

4. Nauwkeurige beschrijving van de activa en passiva verbonden aan de bedrijfstak van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO, die worden ingebracht in de VZW DAVANTAGE

De in de VZW DAVANTAGE in te brengen bedrijfstak van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO omvat volgende activa- en passivabestanddelen van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO op basis van de (voorlopige) toestand per 31 december 2019:

ACTIVA

III. Materiële vaste activa

A.1. Gronden

Gronden 171.756,00

A.2. Gebouwen

Gebouwen Klooster 40.463,29

Gebouwen Kerckstede 0,00

Gebouwen School Slijperstraat 1A 0,00

Tuinaanleg 70.158,43

E.1. Overige mat. vaste activa

Groot onderhoud 10% klooster 30.259,34

Groot onderhoud 20% klooster 5.882,58

Groot onderhoud 10% school 43.231,89

TOTAAL ACTIVA 361.751,53

PASSIVA

Eigen vermogen 361.751,53

TOTAAL PASSIVA 361.751,53

De huidige cijfermatige voorstelling van de over te dragen bedrijfstak werd opgesteld op basis van cijfers per 31 december 2019. Op het ogenblik van de effectieve realisatie van de inbreng bij de goedkeuring door de algemene vergadering, zal tevens de volledige jaarrekening per 31/12/2019 worden goedgekeurd en ter beschikking gesteld.

De in te brengen bedrijfstak omvat tevens alle mogelijke overdraagbare vergunningen, registraties en/of erkenningen in verband met de uitbating van deze bedrijfstak, alle lopende overeenkomsten gesloten in het kader van de uitbating van deze bedrijfstak, zoals onder meer inzake verzekeringen en onderhoud van de activa die er deel van uitmaken, nutsvoorzieningen voor water, gas en elektriciteit, telefoon alsook de erbij horende apparatuur en in het algemeen alle rechten en plichten die betrekking hebben op, voortvloeien uit, of noodzakelijk zijn voor de uitbating van deze bedrijfstak en alle rechten en verplichtingen voortvloeiend uit toegekende overheidssteun in verband met de ingebrachte of overgedragen activa en/of activiteiten.

De te betalen kosten en lasten van de inbreng van bedrijfstak zullen worden gedragen door de verkrijgende vereniging.

Indien in het kader van de inbreng om niet van voormelde bedrijfstak, bij vergetelheid:

- bepaalde activa niet duidelijk zouden zijn toebedeeld dan zullen, behoudens andersluidende overeenkomst tussen de inbrengende vereniging en de verkrijgende vereniging, zelfde activa geacht worden niet te behoren tot de bedrijfstak in kwestie en behouden blijven bij de overdrager;
- bepaalde passiva niet duidelijk zouden zijn toebedeeld, dan zijn zowel de overdrager als de verkrijger hoofdelijk aansprakelijk voor de niet toebedeelde passiva en schulden.

5. Beschrijving van de onroerende goederen die als gevolg van de inbreng zullen overgaan naar de verkrijgende vereniging, de VZW DAVANTAGE

GEMEENTE STADEN , 2de afdeling (OOSTNIEUWKERKE).

Lot B: sectie C, deel van perceel nummer 925X P0000 (klooster), groot volgens navermelde meting 15 a 31 ca;

Lot C: sectie C, nummer 925Y P0000 en deel van nummer 925X P0000 (schoolgebouw), groot volgens navermelde meting 23 a 26 ca;

Lot D: sectie C, percelen nummer 877K P0000 (bouwland), 904R P0000 (welzijnsgebouw) en delen van nummers 907H P0000 (huis) en 925X P0000 (klooster), groot volgens navermelde meting 1 ha 79 a 9 ca;

Lot E: sectie C, percelen 873B P0000 (bouwland), 877L P0000 (bouwland), 905H P0000 (weg) groot volgens navermelde meting 68 a 55ca

Metingsplan.

Zoals deze goederen afgebeeld staan op een metingsplan opgemaakt door de heer Hans VANROOSE, beëdigd landmeter-expert te 8840 Staden, Kapelleriestraat 3 (GEOMEX BVBA) op 13 februari 2018. Dit plan wordt "ne varietur" door de comparanten en ondergetekende notarissen ondertekend en blijft aan deze akte gehecht.

Gereserveerd kadastraal perceelnummer.

FOD FINANCIEN, dienst Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD), heeft in het kader van de prekadastratie voor het hiervoor vermelde perceel volgende nieuwe kadastrale perceelnummers gereserveerd:

Lot B.: C 939 B P0000

Lot C.: C 939 C P0000

Lot D.: C 939 D P0000

Lot E.: C 939 E P0000

Voorafgaandelijk wordt opgemerkt dat het perceel 877 K P0000 volgens de kadastrale legger ten onrechte als eigendom van de VZW Kerckstede wordt vermeld, daar waar deze VZW enkel een erfpacht bezit op dit perceel ingevolge akte verleden voor notaris Joseph Thiery te Rumbeke/Roeselare op 27 mei 2015 (zie hierna onder voorwaarden 1. e).

Bodemattesten

OVAM heeft op 06 december 2018 bodemattesten afgeleverd voor alle voornoemde percelen.

De inhoud van het attest voor perceel 925/X P0000 luidt als volgt:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

Voor deze grond zijn er gebruiksadviezen van toepassing. Deze kunnen geconsulteerd worden in bijlage van dit bodemattest.

2.2.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek van 20.11.2018 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 20.11.2018

TYPE: Oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek, VZW Klooster van de Heilige Vincentius a Paulo, Slijperstraat 1 & 3 te 8840 Staden.

AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige attesten.

Opmerkingen:

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.

4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage"

De inhoud van het attest voor perceel 904/R P0000 luidt als volgt:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend van 20.11.2018 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 20.11.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, VZW Klooster van de Heilige Vincentius a Paulo, Slijperstraat 1 & 3 te 8840 Staden.

AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige attesten.

Opmerkingen:

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.

4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage"

Percelen 877/K P0000, 877/L P0000, 873/B P0000, 905/H P0000, 907/H P0000, 925/Y P0000

De overdrager verklaart dat deze percelen bij zijn weten geen risicogronden zijn in de zin van artikel 2, 13° van het Bodemdecreet.

Hij legt de bodemattesten voor die betrekking hebben op deze percelen en die door de OVAM werden afgeleverd op 9 februari 2018 en 27 maart 2019 en waarvan de inhoud luidt als volgt:

"De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige attesten.

Opmerkingen:

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.

4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

6. Last van woon- en zorggarantie

Als last van deze inbreng om niet wordt een woon- en zorggarantie opgelegd aan de verkrijger, die bestaat uit wat hierna bepaald wordt.

De last in hoofde van de VZW DAVANTAGE is niet "intuitu personae", hetgeen betekent dat wanneer de verkrijger zijn activiteiten en/of zijn onroerende goederen (dit wil zeggen de thans verkregen goederen en deze die reeds zijn eigendom zijn of zijn eigendom zullen worden en die alle deel uitmaken van dezelfde site) zou overdragen aan een andere rechtspersoon, zal bedingen dat deze nieuwe verkrijger instaat voor de verdere naleving van alle verplichtingen die uit deze overeenkomst voortvloeien, en dat deze nieuwe verkrijger op zijn beurt de naleving zal opleggen aan elke nieuwe verkrijger. De huidige verkrijger en zijn rechtsopvolgers zullen de overdrager tijdig dienen te informeren om eventueel overleg mogelijk te maken met de nieuwe verkrijger en de overdrager tijdig het ontwerp van overdrachtsovereenkomst voorleggen. Enkel een overdracht aan een verkrijger die in staat is de bij deze overeengekomen woon- en zorggarantie na te leven, is toegelaten.

Woongarantie

De verkrijger gaat er mee akkoord en verbindt zijn rechtverkrijgenden met hem om te garanderen dat de zusters die thans of in de toekomst deel uitmaken van de overdrager (zorgbehoevend of niet) op lot B en een deel van lot C zoals thans in gebruik en genaamd "het zaaltje", kunnen wonen en verblijven zolang zij dit wensen. De kosten van gewoon onderhoud en herstel van de lokalen betrokken door de zusters worden door hen gedragen zoals een huurder deze draagt bij woninghuur, terwijl de overige kosten ten laste zijn van de verkrijger of zijn rechtverkrijgenden.

Zorggarantie

De verkrijger garandeert aan de overdrager dat hij en zijn rechtverkrijgenden zullen instaan voor de goede en professionele zorg voor alle zusters die deel uitmaken van de overdrager en deze zorg nodig hebben.

De verkrijger en zijn rechtverkrijgenden zullen in het kader van deze last de gevraagde zorg en diensten ofwel zelf leveren ofwel op hun kosten laten leveren door derden.

De zorggarantie impliceert maaltijdaanbod hetzij door de verkrijger of zijn rechtverkrijgenden zelf, hetzij door externen (traiteur, maaltijdverstrekkers), en zorgaanbod verstrekt door thuisverpleegkundigen, huisartsen, logopedie, kinesithérapie... (niet nominatieve lijst), dit alles op kosten van de verkrijger of zijn rechtverkrijgenden.

Aanvullende diensten kunnen op verschillende manieren georganiseerd worden:

- door thuiszorgdiensten (thuishulp, poetsdienst, oppashulp, klusjesdienst...)
- door werknemers van de verkrijger of gecontracteerde derden (onderhoud tuinen, poetsen ramen, kapster aan huis...)

Veranderende zorgnoden, specifieke zorgvragen of mogelijk beschikbaarheid van diensten zijn steeds bespreekbaar en aanpasbaar na gemeenschappelijk overleg dat maandelijks dient plaats te vinden tussen de overdrager en de verkrijger of zijn rechtsopvolgers. Zolang de zusters hiertoe zelf in staat zijn zullen zij zelf beslissen over de invulling van de zorggarantie en is het maandelijks overleg niet vereist.

Het bedrag van deze last wordt gelimiteerd tot een jaarlijks bedrag van DRIE EN DERTIG DUIZEND EURO (€33.000), jaarlijks per 1 januari aangepast aan de index der consumptieprijzen met als aanvangsindex deze van de huidige maand en als nieuwe index deze van november voorafgaand aan de aanpassing.

De zorggarantie is bovendien in tijd gelimiteerd tot 30 jaar vanaf heden.

Met overdrager wordt de huidige overdrager bedoeld en niet zijn eventuele rechtsopvolgers (bijvoorbeeld ingevolge fusie of samensmelting).

7. Goedkeuring door de Algemene Vergadering

Het bestuursorgaan van de overdragende vereniging heeft beslist dat, hoewel de wet noch de statuten bepalingen bevatten die de tussenkomst van de algemene leden zou vereisen bij dit type van transactie, om de transactie toch te onderwerpen aan de algemene vergadering, dit omwille van de belangrijkheid van de verrichting voor beide verenigingen en teneinde eventuele discussies in de toekomst te vermijden. De aanvaarding van de inbreng om niet door de verkrijgende vereniging vereist overeenkomstig art. 4 van de statuten een goedkeuring door de Algemene Vergadering.



Dit voorstel zal worden neergelegd in het verenigingsdossier van de VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO en de VZW DAVANTAGE, op de griffie van de rechtbank van koophandel Gent afdeling Ieper.

Opgemaakt te 8840 Staden (Oostnieuwkerke), op 5 mei 2020 in 4 exemplaren.

1. De VZW KLOOSTER VAN DE HEILIGE VINCENTIUS A PAULO, vertegenwoordigd door Zuster HESSEL Cecilia Rachel Maria, voorzitter van het bestuursorgaan en gedelegeerd bestuurder en Zuster CALLENS Gerda Anna, bestuurder

2. De VZW DAVANTAGE, vertegenwoordigd door haar gedelegeerd-bestuurder, de heer VANHEE Bernard Roger Yves, voorzitter van het bestuursorgaan en mevrouw LOWIE Josiana Maria, secretaris van het Bestuursorgaan,

Getekend te Staden op 5 mei 2020:

Zuster HESSEL Cecilia
Voorzitter en gedelegeerd bestuurder

Zuster CALLENS Gerda ,
bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd:

-Voorstel tot inbreng om niet van een bedrijfstak