



Luik B

**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie*****20059066***NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT

afdeling GENT

12 MEI 2020
GriffieOndernemingsnr : **0878 860 382**

Naam

(voluit) : **TERRA ENGINEERING & CONSULTANCY**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Industriepark Rosteyne 1, 9060 Zelzate****Onderwerp akte : voorstel tot fusie door overneming - neerlegging fusievoorstel**

Op 5 mei 2020 is overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen (W. Venn.) (12:02 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen) door de bestuursorganen van NV Terra Engineering & Consultancy en NV Bouwen & Milieu het hierna omschreven voorstel tot fusie door overneming opgesteld.

Uit voornoemd fusievoorstel blijkt hetgeen volgt:

A. De rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de fuserende vennootschappen

1. De over te nemen vennootschap, zijnde naamloze vennootschap BOUWEN EN MILIEU, met maatschappelijke zetel te Hasseltsesteenweg 2, 3800 Sint-Truiden, België, heeft als doel:

De vennootschap heeft de volgende handelsactiviteiten tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, in België of in het buitenland:

a) Alle verrichtingen, die behoren tot de werkzaamheden van raadgevend ingenieur en van engineeringsbureau in de ruimste zin, af te sluiten en uit te voeren, hierin begrepen maar niet beperkt tot de studie, de onderzoekingen, de adviezen, de expertises, de coördinatie, de leiding en het toezicht van de uitvoering van alle werken, kunstwerken, gebouwencomplexen, industrieën, installaties en systemen, zonder dat deze opsomming limitatief zou zijn, zowel in de private als openbare sector.

b) Alle verrichtingen te doen met betrekking tot het domein van de informatica ten dienste van het ontwerpen van o.a. constructies of de volledige coördinatie van alle betrokken disciplines van het project, de organisatie van de werven en het beheer ervan, het opmaken van de uitvoeringsbestekken, de productie van het geheel of een deel van de constructies, o.a. door de probleem- of systeemanalyse, standaardpakketten, software programma's, programmatie, vorming, consultancy van bedrijven, databank, verhuring van computeruren, aankoop en verkoop van toestellen en software en alle diensten die er rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden.

c) Het geven van technische, administratieve en juridische adviezen en begeleiding aan alle dossiers die een verband houden met de ruimtelijke ordening, de monumentenzorg, het leefmilieu en het optreden van de overheid in het algemeen.

De adviezen worden gegeven aan bedrijven, particulieren, gemeenten, intercommunales en andere openbare of private instellingen.

Het opmaken en begeleiden van aanvragen voor klasseringen, deklasseringen en subsidiëring van monumenten en landschappen.

Het opmaken en begeleiden van milieuvergunningsdossiers, exploitatievergunningen, MER's, MEP's en alle aanvragen die in toepassing zijn van reglementeringen op het leefmilieu (VLAREM).

Het begeleiden van onteigeningsdossiers.

Het opmaken van allerhande expertises.

Het opmaken en begeleiden van planshadedossiers.

Het opmaken en begeleiden van aanvragen voor stedenbouwkundige attesten, principiële aanvragen, bouwvoorvragen.

Het opmaken en begeleiden van bouwberoepen, beroepen bij de Raad van State.

Het opmaken en begeleiden van dossiers voor het opmaken van Bijzondere Plannen van Aanleg, Algemene Plannen van Aanleg, aanvragen voor gewestplanwijzigingen, theoretische en toegepaste landschapsarchitectuur.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/05/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Het opmaken van structuurplannen en sectoriële plannen op alle niveaus.

Over het algemeen het uitvoeren van alle mogelijk studiewerk in verband met de ruimtelijke ordening, stedenbouw, leefmilieu, huisvesting en alle maatschappelijke aspecten.

Het inrichten van seminars, colloquia, studiedagen.

d) De aan- en verkoop van privaat-, handels- en industrieel onroerend of roerend goed, alsmede de verhuring en het beheer hiervan.

De uitoefening van de activiteit van tussenpersoon in de handel.

De uitbating van een onderneming voor onroerende goederen, inzonderheid het beheer van onroerende goederen die in de toekomst tot haar maatschappelijk vermogen zullen behoren.

e) De vennootschap mag, alleen of in samenwerking met derden, rechtstreeks of onrechtstreeks alle beheers-, commerciële, productieve, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen volbrengen, die in verband staan met haar maatschappelijk doel, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen.

f) Zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst, of anderzijds in alle operaties, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, opgericht of op te richten die een gelijkaardig, analoog, aanverwant, of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

g) Zij mag zich voor vennootschappen borgstellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

h) Zij mag alle brevetten, licenties, productierechten en andere verwerven en uitbaten welke rechtstreeks of onrechtstreeks behoren tot haar doelstelling.

i) Zij mag de functies van directie of bestuur in vennootschappen, maatschappijen of associaties uitoefenen.

Zij mag ook de functie van commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

j) Zij zal haar middelen ondermeer aanwenden voor de samenstelling, het beheer, de tegeldemaking en de vereffening van een portefeuille, bestaande uit aandelen, obligaties en andere effecten, evenals tot het verwerven, exploiteren en vervreemden van brevetten en andere intellectuele rechten.

Het alles in de ruimste zin van het woord.

Deze opsomming is aanduidend, doch niet beperkend.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de vereiste attesten zou beschikken, zullen in onderaanneming gegeven worden.

2. De overnemende vennootschap, zijnde de naamloze vennootschap TERRA ENGINEERING & CONSULTANCY, met maatschappelijke zetel te 9060 Zelzate, Industriepark Rosteyne 1, heeft als doel:

- het verhuren van gespecialiseerd technisch personeel;
- verlenen van advies om milieutechnisch vlak en in het kader van bodemsanering, milieustudies (MER) en veiligheidscoördinaties.
- het opvolgen van bouwwerken en saneringswerken.
- het maken van stabiliteitsstudies ten behoeve van bouwwerken;
- diagnoses opstellen met betrekking tot uitgevoerde analyses, milieu en saneringstudies alsook oplossingen aanbrengen voor milieuproblemen.

Deze opsomming is niet van beperkende aard, doch enkel bij wijze van voorbeeld geven.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen kopen of verkopen, huren of verhuren, in pand nemen of geven, beheren of laten beheren, en alle commerciële, materiële en financiële handelingen en kredietverrichtingen stellen, welke geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks, in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn de

verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap zal door middel van inschrijving, inbreng, versmelting of om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijksoortig of bijhorend doel nastreven of die nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Het doel van de overnemende vennootschap TERRA ENGINEERING & CONSULTANCY wordt naar aanleiding van deze fusie als volgt gewijzigd:

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België of in het buitenland, alleen of in samenwerking met derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, om het even welke industriële, productieve, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen die rechtstreeks en/of onrechtstreeks betrekking hebben op:

-Het verlenen van studies en advies met betrekking tot milieutechnisch vlak en in het kader van bodemsanering, milieustudies (MER) en veiligheidscoördinaties; dit alles in de ruimste zin van het woord;

-Het verlenen van studies en advies met betrekking tot bouwkunde, bodemonderzoek, bodemsanering, archeologie, grondwater, stabiliteit, bemaling, projectbegeleiding, lek inspecties en detecties, milieu-audits, milieu-onderzoek, technisch milieuadvies;

-Diagnoses opstellen met betrekking tot uitgevoerde analyses, milieu en saneringstudies alsook oplossingen aanbrengen voor milieuproblemen

-Het opvolgen van bouwwerken en saneringswerken.

-Het ontwikkelen van bodemsaneringstechnieken en de verspreiding ervan;

- Het uitvoeren van bovenvermelde activiteiten doormiddel van bestaande en/of toekomstige technieken;
- Deze opsomming is niet van beperkende aard, doch enkel bij wijze van voorbeeld geven.
- De vennootschap heeft eveneens tot doel:
 - het verhuren van gespecialiseerd technisch personeel;
 - Het uitvoeren van doorlichtingen en verstrekken van advies bij de oplossing van problemen met betrekking tot leefmilieu, gezondheid en veiligheid, zowel op wetenschappelijk, technisch en juridisch vlak
 - Het verlenen van studies en adviezen op vlak van archeologie, zoals maar niet beperkt tot:
 - oHet uitvoeren, coördineren en adviseren van archeologisch onderzoek en aanverwant natuurwetenschappelijk en bodemkundig onderzoek, alsook bouwhistorisch onderzoek, archiefonderzoek, historisch onderzoek en monumentenzorg en dit in binnen- en buitenland;
 - oHet detacheren van personeel vertrouwd met archeologisch of bodemkundig onderzoek;
 - oHet ontwikkelen en verhandelen van methoden, systemen en gereedschappen die in ondersteuning, het beheer en de uitvoering van de hierboven omschreven onderzoeken en activiteiten hun toepassing vinden.
 - Het verlenen van studies en adviezen op vlak van grondwater en grondwaterbemaling
 - Introductie en verdediging van dossiers bij diverse officiële instanties

De Vennootschap mag alle roerende en onroerende goederen kopen of verkopen, huren of verhuren, in pand nemen of geven, beheren of laten beheren, en alle commerciële, materiële en financiële handelingen en kredietverrichtingen stellen, welke geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks, in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap zal door middel van inschrijving, inbreng of om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijksoortig of bijhorend doel nastreven of die nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De Vennootschap mag zich voor vennootschappen borgstellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

De Vennootschap mag alle brevetten, licenties, productierechten en andere verwerven en uitbaten welke rechtstreeks of onrechtstreeks behoren tot haar doelstelling.

De Vennootschap mag de functies van directie of bestuur in vennootschappen, maatschappijen of associaties uitoefenen. Zij mag ook de functie van commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De Vennootschap zal haar middelen ondermeer aanwenden voor de samenstelling, het beheer, de tegeldemaking en de vereffening van een portefeuille, bestaande uit aandelen, obligaties en andere effecten, evenals tot het verwerven, exploiteren en vervreemden van brevetten en andere intellectuele rechten.

Het alles in de ruimste zin van het woord.

Deze opsomming is aanduidend, doch niet beperkend.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de vereiste attesten zou beschikken, zullen in onderaanneming gegeven worden.

B. Ruilverhouding van de aandelen en opleg in geld

In ruil voor de overdracht van het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap aan de overnemende vennootschap zullen in totaliteit 437 nieuw uitgegeven aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt aan de aandeelhouder van de over te nemen vennootschap.

Deze aandelen zullen inzonderheid worden uitgereikt aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap, de naamloze vennootschap Group Van Vooren Invest.

C. Wijze waarop aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt

De nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap die worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap zijn van dezelfde aard als de bestaande aandelen in de overnemende vennootschap en zijn aandelen op naam.

Deze nieuwe aandelen zullen door het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap aan de aandeelhouder van de over te nemen vennootschap worden toegekend als volgt: 437 aandelen aan nv Group Van Vooren Invest.

Het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap zal de toekenning van deze nieuwe aandelen inschrijven in het aandelenregister van de vennootschap, hetgeen behoorlijk zal worden ondertekend door alle belanghebbende partijen.

D. Datum vanaf dewelke deze aandelen recht geven te delen in de winst

Deze nieuw uitgereikte aandelen in de overnemende vennootschap geven recht op deelname in de winst van de overnemende vennootschap gerealiseerd vanaf 1 januari 2020.

E. De datum vanaf wanneer de handelingen van de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

De datum vanaf wanneer de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden verricht te zijn voor rekening van de overnemende vennootschap, wordt bepaald op 1 januari 2020.

Alle verrichtingen die vanaf 1 januari 2020 door de over te nemen vennootschap zullen worden gedaan, komen voor rekening van de overnemende vennootschap, en de resultaten zullen vanaf 1 januari 2020 in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

Voor de overgenomen vennootschap werd de laatste jaarrekening afgesloten per 31 december 2019, en goedgekeurd door de jaarvergadering van de overgenomen vennootschap op 22 april 2020.

Voor de overnemende vennootschap werd de laatste jaarrekening afgesloten per 31 december 2019, en goedgekeurd door de jaarvergadering van de overnemende vennootschap op 22 april 2020.

F. Diverse verklaringen

1. Er zijn in de over te nemen vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben, en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, zodat uit dien hoofde geen bijzondere voordelen toegekend worden.

2. Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen.

3. De bestuursorganen van de hierbij betrokken vennootschappen de naamloze vennootschap BOUWEN EN MILIEU en van de naamloze vennootschap TERRA ENGINEERING & CONSULTANCY, stellen aan als bijzonder gevolmachtigden, elke met het recht alleen op te treden en elk met mogelijkheid tot sub-delegatie,

1) Mr. Stijn Lamote, in zijn hoedanigheid van advocaat van de BV Lamote Stragier Advocaten, met zetel te 8500 Kortrijk, Engelse Wandeling 2 bus K14V en gekend onder RPR Gent, Afdeling Kortrijk BTW BE 0694.796.449; en

2) De heer Wouter Adriansens in zijn hoedanigheid van vaste vertegenwoordiger van de BV Adriansens, met zetel te 9000 Gent, Paul Fredericqstraat 44 en gekend onder RPR Gent, Afdeling Gent BTW BE 0658.892.294

aan wie zij de macht verlenen om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen teneinde de publicatie van onderhavig fusievoorstel in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad te bekomen.

G. Verslagplicht / informatieplicht

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen stellen voor dat overeenkomstig artikel 695, §1, laatste lid W.Venn. geen verslag over het fusievoorstel zal worden opgesteld door de commissaris of-een bedrijfsrevisor zoals bedoeld in dit artikel 695 W.Venn.

Alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden van alle bij de fusie betrokken vennootschappen dienen hiermee in te stemmen. Het gevraagde in punt 7° van artikel 693 W.Venn. is hier dan ook zonder voorwerp.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen stellen voor dat overeenkomstig artikel 694, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen afgezien wordt van de verslagplicht van de bestuursorganen zoals bedoeld in artikel 694 van het Wetboek van Vennootschappen.

Hiermee dienen alle vennoten en alle houders van effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden in te stemmen.

Overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen wordt door een bedrijfsrevisor en het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap een verslag opgesteld over de kapitaalverhoging bij wijze van inbreng in natura in de overnemende vennootschap die plaatsvindt naar aanleiding van de fusie hierboven beschreven.

Overeenkomstig artikel 697, §1 van het Wetboek van Vennootschappen wordt aan de houders van aandelen op naam in de betrokken vennootschappen een afschrift van onderhavig fusievoorstel toegezonden uiterlijk een maand voor de algemene vergadering.

Daarnaast heeft iedere vennoot van de bij de fusie betrokken vennootschappen overeenkomstig 697, §2 van het Wetboek van Vennootschappen tevens het recht uiterlijk een maand voor de datum van de algemene

vergadering die over het fusievoorstel moet besluiten, op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van volgende stukken:

1° het fusievoorstel;

2° in voorkomend geval, de in de artikelen 694 en 695 bedoelde verslagen;

3° de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren van elk van de vennootschappen die bij de fusie betrokken zijn;

4° de verslagen van de bestuurders van de betrokken vennootschappen over de laatste drie boekjaren;

5° in voorkomend geval, indien de laatste jaarrekening betrekking heeft op een boekjaar dat meer dan zes maanden voor de datum van het fusievoorstel is afgesloten: tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen die niet meer dan drie maanden voor de datum van dat voorstel zijn vastgesteld en die worden opgemaakt volgens dezelfde methoden en dezelfde opstelling als de laatste jaarrekening;

er zijn echter geen tussentijdse cijfers vereist indien alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden in elke bij de fusie betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd (met toepassing van artikel 697, §2, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen).

Iedere vennoot kan op zijn verzoek kosteloos een volledig of desgewenst gedeeltelijk afschrift verkrijgen van voormelde stukken (artikel 697, §3 W.Venn.).

H. Slotverklaring

Dit fusievoorstel zal door elk van de fuserende vennootschappen uiterlijk zes (6) weken vóór de algemene vergadering die over de fusie moet besluiten, ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank neergelegd worden en bekendgemaakt worden.

Opgemaakt te Zelzate op 5 mei 2020 in zes exemplaren.

Elk bestuursorgaan erkent drie door of namens alle bestuursorganen getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier op de griffie te worden neergelegd, een ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap en het laatste om aan de notaris te worden afgegeven.

Samen hiermee neergelegd: voorstel tot fusie door overneming van Bouwen en Milieu NV in Terra Engineering & Consultancy NV.

Wouter Adriansens
Bijzonder Gevolmachtigde