

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20060249

ONDERNEMINGSRECHTBANK

14 MEI 2020

LEUVEN

Ondernemingsnr : 0429 006 947

Naam

(voluit) : Pomagro

(verkort) :

Rechtsvorm : Bv

Volledig adres v.d. zetel : Sint Truidensesteenweg 133, 3300 TIENEN

Onderwerp akte : Voorstel partiële splitsing door overneming

TDe raden van bestuur van de BV POMAGRO (hierna "Partieel te splitsen Vennootschap" of "Pomagro" genoemd) en de BV ARVESTA BELGIUM (hierna "Verkrijgende Vennootschap" of "ARVESTA BELGIUM" genoemd) hebben besloten om in gemeen overleg dit voorstel tot partiële splitsing door overneming op te stellen overeenkomstig de artikelen 12:8, 12:59 en 12:60 van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna genoemd WVV) en ter goedkeuring voor te leggen aan de respectieve buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen.

Dit voorstel tot partiële splitsing strekt ertoe een gedeelte van het vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap, zoals hieronder nader bepaald, af te splitsen naar de Verkrijgende Vennootschap.

De raden van bestuur van de genoemde vennootschappen verbinden zich ertoe jegens elkaar te doen wat in hun macht ligt om een partiële splitsing tot stand te brengen tegen de hierna gemelde voorwaarden.

Deze partiële splitsing kadert in een reorganisatie binnen de groep Arvesta en zal in dat opzicht plaatsvinden onmiddellijk na en onder de opschortende voorwaarde van de verwezenlijking van een voorgaande partiële splitsing waarbij Arvesta Belgium BV een gedeelte van het vermogen van Scoriethom BV overneemt en zal op haar beurt gevolgd worden door een partiële splitsing waarbij Arvesta Belgium BV een gedeelte van het vermogen van Servagri SRL overneemt.

Aldus wordt voorgesteld hetgeen volgt:

1. Deelnemende vennootschappen (naam, voorwerp en zetel van vennootschappen)

BV POMAGRO, met maatschappelijke zetel te 3300 Tienen, St Truidensesteenweg 233, RPR Leuven, ingeschreven in de KBO onder nummer 0429.006.947

Opgericht onder de benaming POMAGRO ingevolge akte verleden voor Notaris Philip Adriaens, te Hoegaarden op 18 juni 1986, gepubliceerd in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 18 juli 1986, onder nummer 860718 -93.

Waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd (omvorming van NV naar BV) bij akte verleden voor notaris Patrick Coppieters 't Wallant te Leuven op dertig maart 2020 en bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22 april 2020 daarna, onder nummer 2005189.

Krachtens artikel 3 van de statuten heeft zij als voorwerp:

De vennootschap heeft tot doel de verhandeling, de ontwikkeling, de omvorming, de verwerking en het stockeren van grondstoffen voor landbouw en industriële doeleinden.

Hiertoe kan de vennootschap met het oog op de verwezenlijking van haar doelstelling participaties nemen in alle Belgische of buitenlandse rechtspersonen.

Eveneens voorziet het de mogelijkheid tot diversifiëring van activiteiten of participaties die in de lijn liggen van het doel en de bedrijvigheid van de maatschappij.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende exploitatie-of uitrustingsgoederen aankopen, in huur nemen en geven, oprichten, vervreemden of ruilen, en in het algemeen alle handels- en financiële verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel, erin begrepen de exploitatie van intellectuele rechten en de daarop slaande industriële en handelseigendom.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/05/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel aanwijzend.

EN

BV ARVESTA BELGIUM, met maatschappelijke zetel te 3012 LEUVEN, Aarschotsesteenweg 84, RPR Leuven, ingeschreven in de KBO onder nummer 0734.562.390, RPR Leuven

Opgericht bij akte verleden voor Notaris Patrick Coppieters 't Wallant te Leuven op 13 september 2019, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 19 september 2019 onder nummer 19334481.

Statutenwijziging (doelwijziging, naamswijziging, wijziging maatschappelijke zetel) bij akte verleden voor notaris Patrick Coppieters 't Wallant te Leuven op 14 november 2019, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 22 november 2019 onder nummer 19344638.

Krachtens artikel 3 van de statuten heeft zij als voorwerp:

- in het algemeen, de aan-en verkoop, het ontvangen, opslaan en bewaren, bewerken en leveren van alle land-en tuinbouwproducten, onder meer alle soorten granen, veevoeders, meststoffen, zaai-en plantgoed, ook alle bedrijfsbenodigdheden, zoals bestrijdingsmiddelen, landbouwwerktuigen, inpak- goed, kolen, turf en alle andere artikelen die land-en tuinbouw aanbelangen, alsmede de handel van producten van eigen nijverheidsbedrijvigheid of gelijkaardige producten, en dit in de meest ruime zin;

- het uitbaten van landbouw-en tuinbouwondernemingen en in het algemeen, van alle ondernemingen die in verband staan met landbouwbelangen of ten nutte komen aan de landbouw of landbouwinstellingen;

- het bewerken van alle soorten van inlandse en vreemde granen, zaden, noten en vruchten of van alle andere grondstoffen van dierlijke, plantaardige of minerale aard tot de vervaardiging hetzij van producten voor menselijke of dierlijke voeding, hetzij van meststoffen en bestrijdingsmiddelen, hetzij van andere nijverheidsproducten onder gelijk welke vorm;

- de verhandeling, de ontwikkeling, de omvorming, de verwerking en het stockeren van grondstoffen voor landbouw en industriële doeleinden;

- alle verrichtingen met betrekking tot het produceren, de aan-en verkoop, het kweken, fokken en mesten, het slachten, de commercialisatie en distributie onder alle vormen, de stockering, de conditionering, de in-en uitvoer, alles in de meest brede zin, van alle levend en geslacht vee en van alle veeproducten, inclusief werktuigen, uitrustingen en brevetten;

- uitbating van industriële pluimvee-, varkens- en rundveeteelt;

- de handel van voedingsproducten in het algemeen, en namelijk van granen, zaden, meel en bloem, alsmede het vervaardigen, fabriceren, verwerken en verhandelen van alle producten van die aard, zomede de fabricatie en/of verhandeling van alles wat duivensport kan aanbelangen;

- het uitgeven van tijdschriften, boeken, allerhande drukwerken en aanverwante artikelen alsmede het ontwerpen en verzorgen van alle reclame-en publiciteitsvormen in de ruimste zin van het woord;

- de aan-en verkoop, groot-en kleinhandel, import en export van alle installaties, werktuigen, machines, wisselstukken, onderdelen en onderhoudsproducten, dienstig in de land- en tuinbouwsector, met inbegrip van mest-en sproeistoffen, insecticiden en andere producten, inclusief ongediertebestrijding, (stal)reiniging en ontsmetting, zonder dat deze opsomming beperkend is;

- de import en export, groot-en kleinhandel in fytofarmaceutische producten, sproeimachines en toebehoren, rugsproeiers met of zonder motor, motoculteurs, palen, draad, afrasteringen, granen, zaden en champignonbroed, landbouwmachines en onderdelen, plasticfilm en alle toebehoren voor de fruitteelt, de landbouw en de tuinbouw (in de ruime zin van het woord) inclusief de conditionering en de samenstelling van betreffende producten alsook de productie en de formulering van gewasbeschermingsproducten;

- de studie, de informatisering, de uitvoering en de leiding van technische en andere werken, zowel in de landbouw als er buiten;

- het verlenen van adviezen en assistentie, diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan ondernemingen, onder meer maar niet beperkend, op administratief, organisatorisch, commercieel, bedrijfseconomisch, boekhoudkundig, sociaalrechtelijk, juridisch, fiscaal en financieel vlak, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen, en dit in de meest ruime zin;

- het uitoefenen van bestuursmandaten in andere vennootschappen en het optreden als vereffenaar van andere vennootschappen;

- het verwerven van alle roerende en onroerende goederen, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, kopen en verkopen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het doel of die van aard zijn de realisatie ervan te vergemakkelijken of te ontwikkelen;

- het ontwikkelen, kopen, verhuren, in licentie geven of nemen van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa;

zij mag eveneens bij wijze van inbreng, inschrijving, fusie, deelneming of anderszins, deelnemen in en samenwerken met alle ondernemingen, verenigingen en vennootschappen, Belgische zowel als buitenlandse, die haar doelstelling kunnen bevorderen of die een gelijkaardig of analoog doel nastreven;

de vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin van het woord.

2. De ruilverhouding aandelen

In het kader van de partiële splitsing zal aan de aandeelhouder van de Partieel te splitsen Vennootschap als vergoeding voor de overname nieuwe aandelen in de Verkrijgende Vennootschap worden toegekend.

De uit te reiken aandelen zijn van dezelfde aard als de bestaande

Het aantal nieuwe aandelen is bepaald als volgt:

De Partieel te splitsen Vennootschap heeft slechts één aandeelhouder, namelijk Aveve BV, met maatschappelijke zetel te 3012 Wilsele, Aarschotsesteenweg 84, ingeschreven in de KBO onder nummer 0403.552.464, RPR Leuven, dewelke daarenboven ook enige aandeelhouder is van de Verkrijgende Vennootschap.

Teneinde de ruilverhouding te kunnen bepalen, werd het partieel af te splitsen vermogen dat zal worden overgedragen door de Partieel te splitsen Vennootschap aan de Verkrijgende Vennootschap gewaardeerd op grond van de eigen vermogenswaarde van de partieel af te splitsen vermogensbestanddelen. Op basis van de waardering blijkt dat de weerhouden waarde van het af te splitsen vermogen 100.000 EUR bedraagt (zoals beschreven in artikel 9 en bijlage 1).

De waarde van de Verkrijgende Vennootschap werd in het kader van deze partiële splitsing bepaald op basis van de eigen vermogenswaarde. Dit levert een totale te weerhouden waarde van 625.000 EUR op.

Op grond van de weerhouden evaluatiemethode wordt de ruilverhouding tussen de Partieel te splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap als volgt berekend:

Partieel te splitsen Vennootschap	Verkrijgende Vennootschap
Waarde van de af te splitsen vermogensbestanddelen	100.000 EUR -
Waarde vennootschap -	625.000 EUR
Aantal aandelen -	6.250
Waarde aandeel Verkrijgende Vennootschap (afgerond) -	100 EUR

Dit betekent dat als vergoeding voor het totaal afgesplitste vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap er 1.000 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap uitgereikt zullen worden ($100.000 / 100 = 1.000$).

Er wordt geen enkele opleg of andere vergoeding betaald aan de aandeelhouder van de Partieel te splitsen Vennootschap.

3. De wijze waarop de aandelen in de Verkrijgende Vennootschap worden uitgereikt

De nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap die in vergoeding van de overgang van een gedeelte van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap aan de aandeelhouder van de Partieel Te Splitsen Vennootschap worden toegekend, zullen aandelen op naam zijn, zonder vermelding van nominale waarde.

Binnen 1 maand na de publicatie van het partiële-splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad tekenen twee bestuurders van de Verkrijgende Vennootschap in het aandelenregister volgende gegevens aan:

- op de pagina betreffende Aveve BV;
- het aantal aandelen van de Verkrijgende Vennootschap dat aan haar toekomt.
- de datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door voormelde bestuurders van de Verkrijgende Vennootschap en door Aveve BV of hun gevolmachtigden ondertekend.

4. De datum vanaf wanneer de aandelen recht geven op deelname in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht.

De nieuw uitgegeven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap nemen deel in het bedrijfsresultaat en zijn dividendgerechtigd vanaf 1 januari 2020.

De nieuwe aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen hebben als de bestaande aandelen van de Verkrijgende Vennootschap.

5. De datum vanaf welke de handelingen van de Partieel te splitsen Vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap

Vanaf 1 januari 2020 worden de verrichtingen gesteld door de Partieel Te Splitsen Vennootschap met betrekking tot de ingebrachte activa en passiva beschreven in artikel 9 en bijlage 1 die worden afgesplitst in de Verkrijgende Vennootschap boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn gevoerd voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

6. De rechten die de Verkrijgende Vennootschap toekent aan de aandeelhouder van de Partieel te Splitsen Vennootschap, die bijzondere rechten heeft en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de Partieel te Splitsen Vennootschap geen aandelen of winstbewijzen waaraan bijzondere rechten werden toegekend. Er zijn evenmin andere effecten dan aandelen uitgegeven door de Partieel te splitsen Vennootschap.

7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissaris voor het opstellen van het in artikel 12:62 WVV bedoelde verslag.

a/ Ter vergoeding van het opstellen van het verslag door de commissaris van de Partieel Te Splitsen Vennootschap namelijk BV EY Bedrijfsrevisoren, met zetel te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, met als vertegenwoordiger de BV Wim Van Gasse, EY Bedrijfsrevisoren, over het voorstel van de partiële splitsing zoals bedoeld in art 12:59 en 12:60 WVV, zal aan de commissaris een bijzondere vergoeding worden toegekend die in gemeen overleg bepaald is op 1.250 EUR (excl. BTW).

b/ Ter vergoeding van het opstellen van het verslag door de commissaris van de Verkrijgende Vennootschap, namelijk BV EY Bedrijfsrevisoren, met zetel te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, met als vertegenwoordiger de BV Wim Van Gasse, EY Bedrijfsrevisoren, over het voorstel van de partiële splitsing zoals bedoeld in art 12:59 en 12:60 WVV, zal aan de commissaris een vergoeding worden toegekend die in gemeen overleg bepaald is op 1.250 EUR (excl. BTW).

8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de raden van bestuur van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

Aan de bestuurders van de Verkrijgende Vennootschap en de bestuurders van de Partieel te Splitsen Vennootschap wordt geen bijzonder voordeel toegekend.

9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de Verkrijgende Vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap.

Aan de Verkrijgende Vennootschap wordt het personeel, werkzaam in de agri horti business unit en de daarmee samenhangende actief- en passiefbestanddelen samen met liquide middelen, een deel van het kapitaal en van de reserves toegewezen conform de splitsingsbalans van 31 december 2019, die in bijlage wordt gevoegd. De liquide middelen worden in de splitsingsbalans vermeld onder de rubriek 'diverse schuld' partiële splitsing.

Tevens worden aan de Verkrijgende Vennootschap toegewezen alle arbeidscontracten, leasecontracten, personeelsgerelateerde verzekeringen, pensioenvoorzieningen, bedrijfsvoorheffing, RSZ, voorziening voor vakantiegeld, voorziening voor variabele verloning en andere verplichtingen en passiva verbonden aan voormelde personeelsleden.

Voorzover de in bijlage 1 beschreven verdeling van het vermogen niet voldoende nauwkeurig is, ofwel omdat de toekenning voor interpretatie vatbaar is, ofwel omdat het gaat om delen van het vermogen die tengevolge van nalatigheid niet in de opsomming van de toegekende vermogensbestanddelen zijn vermeld, wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld aan wie ze werden toegekend, toekomen aan de Partieel te splitsen Vennootschap.

10. De verdeling onder de vennoten van de Partieel te splitsen Vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende Vennootschap alsmede het criterium waarop deze verdeling gebaseerd is.

Er bestaan in het totaal 165 aandelen van de Partieel te splitsen Vennootschap.

Aan de aandeelhouder van de Partieel te splitsen Vennootschap worden 1.000 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap toegekend.

De enige aandeelhouder van de Partieel te splitsen Vennootschap is:

Aveve BV, met maatschappelijke zetel te 3012 Wilsele, Aarschotsesteenweg 84, ingeschreven in de KBO onder nummer 0403.552.464, RPR Leuven, houdster van 6.250 aandelen voor de partiële splitsing en houdster van 7.250 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap na de partiële splitsing.

11. Bijzondere volmacht

De raden van Bestuur van de Partieel te splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap hebben besloten om mevrouw Ilse Poels, juridisch adviseur Arvesta Bv, met recht van indeplaatsstelling, te machtigen om alle verrichtingen te stellen die noodzakelijk zijn of nuttig met het oog op neerlegging van het voorstel van partiële splitsing.

Ondergetekenden verbinden zich, de één jegens de ander, te doen wat in hun macht ligt om de tussen hen voorgenomen partiële splitsing op de wijze als hierboven voorgesteld door te voeren, mits goedkeuring van dit voorstel door de respectieve algemene vergaderingen, met naleving van de wettelijke voorschriften conform het artikel 12:8 en volgende WVV en van de statutaire bepalingen van de respectieve vennootschappen.

Het bovenstaande splitsingsvoorstel wordt door de respectievelijke raden van bestuur neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap.

Indien het splitsingsvoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de splitsing deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel.

Elke ondertekenende raad van bestuur erkent twee door allen getekende exemplaren te hebben, waarvan er telkens één is bestemd om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd.

Opgemaakt te Leuven in vier exemplaren, op 12/05/ 2020.