

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie



\*20060823\*

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling BRUGGE

15 MEI 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0450 455 429

Naam

(voluit) : TPR-IMMO

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Beverensestraat 33 te 8850 Ardooie

**Onderwerp akte : Voorstel met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie)**

Het fusievoorstel de dato 13/05/2020 betreffende de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) waarbij de naamloze vennootschap "KUNST-IMMO", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0444.440.142, RPR Gent, afdeling Brugge, wordt overgenomen door de naamloze vennootschap "TPR-IMMO", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0450.455.429, RPR Gent, afdeling Brugge, luidt als volgt:

"De bestuursorganen van de nagemelde vennootschappen hebben in gemeen overleg het voorstel van de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) opgesteld, waarbij voorgesteld wordt dat de NV "TPR-IMMO" de NV "KUNST-IMMO" overneemt overeenkomstig de artikelen 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn :

**ENERZIJDS**

De naamloze vennootschap "TPR-IMMO", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0450.455.429, RPR Gent, afdeling Brugge.

De vennootschap is opgericht uit splitsing bij akte verleden voor notaris Yannick SABBE te Izegem op negentwintig juni negentienhonderd drieënnegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van éénentwintig juli daarna onder nummer 930721-397.

Statuten gewijzigd bij akte verleden voor zelfde notaris Yannick SABBE te Izegem op dertig april negentienhonderd zevenennegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van zevenentwintig mei daarna onder nummer 970527-109.

Statuten gewijzigd bij akte verleden voor zelfde notaris Yannick SABBE te Izegem op zevenentwintig april negentienhonderd achtennegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van zestien mei daarna onder nummer 980516-198.

Statuten gewijzigd bij akte verleden voor notaris Annelies GHESQUIERE te Ieper op dertig juni tweeduizend zestien, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van zeventwintig juli daarna onder nummer 16105481.

Statuten voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Tom Degryse te Ieper op vijftwintig juni tweeduizend negentien, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van tweeëntwintig juli daarna onder nummer 19327589.

De vennootschap zal de naamloze vennootschap "KUNST-IMMO" overnemen en wordt hierna ook genoemd de "OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP".

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, te weten:

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voorcent** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- 1/ De besloten vennootschap "JOBECA", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0435.612.152, RPR Gent, afdeling Brugge, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer BEHAEGEL Johan, wonende te 8560 Wevelgem, Kezelberg 32, en
- 2/ Mevrouw DEWULF Caroline, wonende te 8560 Wevelgem, Kezelberg 32.

#### ANDERZIJD

De naamloze vennootschap "KUNST-IMMO", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0444.440.142, RPR Gent, afdeling Brugge.

De vennootschap is opgericht uit splitsing bij akte verleden voor notaris Yannick Sabbe te Izegem op twaalf juni negentienhonderd éénennegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van tien juli daarna onder nummer 910710-080.

Statuten gewijzigd bij akte verleden voor notaris Yannick Sabbe te Izegem op zevenentwintig april negentienhonderd achtennegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van zestien mei daarna onder nummer 980516-199.

Statuten gewijzigd op de zetel van de vennootschap op zevenentwintig mei tweeduizend, en dit op basis van artikel 47 e.v. van de Europrogrammwet van dertig oktober negentienhonderd achtennegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van achtentwintig juni daarna onder nummer 20000628-153.

Statuten voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Yannick Sabbe te Izegem op vijftien juni tweeduizend en vier, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van twee juli daarna onder nummer 04098079.

De vennootschap zal door de naamloze vennootschap "TPR-IMMO" overgenomen worden, en wordt hierna ook genoemd de "OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP" of "OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP".

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, te weten:

- 1/ De besloten vennootschap "JOBECA", voornoemd, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer BEHAEGEL Johan, voornoemd, en
- 2/ Mevrouw DEWULF Caroline, voornoemd.

#### VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De overnemende vennootschap is houdster van vierhonderd tweeënvijftig (452) aandelen van de over te nemen vennootschap, zijnde de totaliteit van de aandelen van de over te nemen vennootschap.

De over te nemen vennootschap bezit geen aandelen van de overnemende vennootschap.

De bestuursorganen van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap hebben het initiatief genomen ertoe strekkende een fusie door te voeren waarbij met toepassing van de bepalingen van artikel 12:50 en volgende Wetboek van vennootschappen en verenigingen het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de overgenomen vennootschap, als gevolg van de ontbinding zonder vereffening, overgaan op de overnemende vennootschap, die reeds houdster is van alle effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, uitgegeven door de over te nemen vennootschap.

De bestuursorganen van de voornoemde vennootschappen leggen bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke algemene vergaderingen van de aandeelhouders van deze vennootschappen.

#### FUSIEVOORSTEL

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, DE ZETEL EN HET VOORWERP VAN ALLE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE FUSIE DEELNEMEN.

##### 1. De overnemende vennootschap

De naamloze vennootschap "TPR-IMMO", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0450.455.429, RPR Gent, afdeling Brugge, heeft volgens artikel drie van de statuten het volgend voorwerp (doel), hierna letterlijk overgenomen:

##### \*ARTIKEL DRIE - DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

## 1. Voor eigen rekening:

het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen.

II Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid:

- a. het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering;
- b. de samenstelling en het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderzinds, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
- c. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- d. het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel;
- e. het opzetten, het bestuderen, het promoten en het uitvoeren van alle projecten in verband met informatica en bureautica en aanverwante toepassingen
- f. het uitvoeren van studies, het programmeren en opstarten van organisatiesystemen, van publiciteitsverkoop, van marketing, de praktische toepassing van systemen van gegevensverwerking en alle technieken met betrekking tot de technische, administratieve, economische en algemene leiding van bedrijven;
- g. het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden;
- h. het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octroolen en brevetten, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- i. het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekening van derden, het bijhouden en opvolgen van boekhoudingen alsmede het verlenen van adviezen hieromtrent.
- j. de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
- k. het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel 3, ten eerste en ten tweede van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijke Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig."

## 2. De over te nemen vennootschap

De naamloze vennootschap "KUNST-IMMO", met zetel te 8850 Ardooie, Beverensestraat 33, BTW BE-0444.440.142, RPR Gent, afdeling Brugge, heeft volgens artikel drie van de statuten het volgende voorwerp (doel), hierna letterlijk overgenomen:

### "ARTIKEL DRIE - DOEL

De vennootschap heeft als doel, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- het bevorderen van de ontwikkeling van technologische innovaties tot aan hun industrialisering en commercialisering, opsporen van geschikte partners voor realisaties;
- de uitvoering van algemene technologische en economische studies inzake industrialisering en investering, productiediversificatie, nieuwe producten en/of procédés;

- het uitvoeren van alle studies en onderzoek; het verrichten van marktonderzoek; promotie; raadgeving; prospectie; marketing; techno-consult; assistentie op gebied van management, engineering en consulting; technisch, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies;

- de publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie onder alle vormen en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking van publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie noodzakelijk zijn, zonder enige beperking;

- het verwerven, hetzij door inschrijving of aankoop, van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen, alsook het beheer van deze roerende waarden, dit alles enkel voor eigen rekening of in deelneming met derden;

- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering;

- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of participeren onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijnen, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

- het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen voor gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis het deelnemen aan emissievoorrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg plaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalsbestuur;

- het waarnemen van alle bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen;

- het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen, de huurfinanciering en het ter beschikking stellen van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

- het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;

- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

- alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten."

#### B. VERKRIJGING DOOR DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP VAN HET GEHELE VERMOGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP

Er bestaan vierhonderd tweeënvijftig (452) aandelen in de over te nemen vennootschap "KUNST-IMMO" die alle gehouden worden door de overnemende vennootschap.

De overnemende vennootschap zal ingevolge de beslissing tot fusie door overneming van de vennootschap "KUNST-IMMO" het gehele vermogen verkrijgen van laatstgenoemde vennootschap.

Bij de goedkeuring van het fusievoorstel moeten geen aandelen van de overnemende vennootschap worden uitgereikt in vergoeding voor de aandelen van de over te nemen vennootschap. Na het fusiebesluit vernietigt de gevolmachtigde van de overnemende vennootschap het aandelenregister van de overgenomen vennootschap door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd".

#### C. DE DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de over te nemen vennootschap gaat over naar de overnemende vennootschap en dit op basis van de jaarrekening per éénendertig december tweeduizend negentien.

Vanaf één januari tweeduizend en twintig worden de verrichtingen verwezenlijkt door de over te nemen vennootschap boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn gevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap.

**D. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN - IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN**

In de over te nemen vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er geen andere effecten uitgegeven dan kapitaalaandelen. Bijgevolg dienen er geen bijzondere rechten door de overnemende vennootschap toegekend te worden aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap.

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

## **E. VERKLARINGEN IN TOEPASSING VAN HET BODEMDECREET**

De overgenomen of over te nemen vennootschap bezit heden navolgend onroerend goed.

De inhoud van het bodemattest wordt mee opgenomen:

Tielt, derde afdeling

Bedrijfsgebouwen met aanhorigheden en medegaande grond, staande en gelegen te Tielt, Herderstraat 10, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Tielt, derde afdeling, sectie H, nummer 0104MP0000, met een oppervlakte van 1ha 99a 21ca.

De overgenomen of de over te nemen vennootschap die bevestigt kennis gekregen te hebben van het Decreet van de Vlaamse Raad van 27 oktober 2006 betreffende de Bodemsanering en de Bodembescherming, in werking getreden op 1 juni 2008, alsook op het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 houdende Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Belgisch Staatsblad, 22 april 2008) (erratum Bijlage 2 tot en met 5, Belgisch Staatsblad, 19 mei 2008) (erratum Bijlage 1, Belgisch Staatsblad, 11 juni 2008), gewijzigd bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 september 2008 (Belgisch Staatsblad, 27 januari 2009) en de erbij gevoegde lijst van risico-inrichtingen die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, heeft verklaard dat er bij haar weten op voormelde eigendom geen risico-inrichting gevestigd is of was die voorkomt op voormelde lijst, doch dat voorschreven onroerend goed een verspreidingsperceel betreft.

Op 5 mei 2020 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal perceel nummer 0104/00M000, waarvan de inhoud luidt als volgt:

### **"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST**

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### **2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS**

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

#### **2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT**

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

##### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 13.07.2010 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/verspreidingsperceel](http://www.ovam.be/verspreidingsperceel).

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het beperkt bodemsaneringsproject van 16.04.2013 werd bij de OVAM ingediend op 02.05.2013. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

In het kader van de exploitatie werd tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 21.03.2019 een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Bovenvermeld onderzoek is uitgevoerd in het kader van exploitatie en kan niet aangewend worden voor overdracht van het volledige perceel.

#### **2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### 2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 13.07.2010

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Eerste Gefaseerd Beschrijvend Bodemonderzoek Seyntex, Seyntexlaan 1 te 8700 Tielt, Zones 1 en 2 (10/Gs/B127/Bbo)

AUTEUR: A+E Consult BVBA

DATUM: 16.04.2013

TYPE: Beperkt bodemsaneringsproject

TITEL: Eerste Gefaseerd beperkt bodemsaneringsproject Seyntex nv, Seyntexlaan 1, 8700 Tielt

AUTEUR: A+E Consult BVBA

DATUM: 21.03.2019

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Exploitatie-onderzoek: voormalige autosloperij, Herderstraat 10 te 8700 Tielt, 0871001-R01

AUTEUR: Universoil BVBA

DATUM: 25.03.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: voormalige meubelfabriek, Herderstraat 10 te 8700 Tielt

AUTEUR: Universoil BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: [www.ovam.be/bodemattest](http://www.ovam.be/bodemattest).

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [www.ovam.be/disclaimer](http://www.ovam.be/disclaimer).

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 05.05.2020"

### F. Fiscale verklaringen

De vergadering verklaart dat de fusieverrichting gebeurt bij toepassing van artikel 211 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen, en derhalve een niet belaste verrichting uitmaakt.

### SLOTVERKLARINGEN

#### Informatie

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder(s) alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

#### Kosten

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, behoudens andersluidend akkoord tussen hen.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

#### Neerlegging en bekendmaking

Voor  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Dit fusievoorstel zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor elke vennootschap binnen de wettelijk voorgeschreven termijn ter griffie van de voor de desbetreffende vennootschap bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot fusie vermeld in artikel 12:53 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Opgemaakt en getekend te Ardooie  
op 13/05/2020  
in zes exemplaren

Elk bestuursorgaan erkent drie door of namens enerzijds het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap en anderzijds het bestuursorgaan van de over te nemen vennootschap getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd, het ander voor afstempeling als bewijs van neerlegging en het laatste om te worden bewaard op de zetel van respectievelijk de overnemende en de over te nemen vennootschap."

Voor de BV JOBECA, bestuurder  
BEHAEGEL Johan, vaste vertegenwoordiger

DEWULF Caroline, bestuurder

Tegelijk hiermede neergelegd: fusievoorstel de dato 13/05/2020 Inhoudende voorstel tot met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) waarbij de NV "KUNST-IMMO" wordt overgenomen door de NV "TPR-IMMO".

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
Verso : Naam en handtekening