



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

V
beho
aar
Belg
Staat



20062994

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

18 MEI 2020

afdeling Antwerpen
Griffie
MONITEUR BELGE

Ondernemingsnr : 0423752022

Benaming

(voluit) : VECOLUX

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Zetel : Tolbareel 20, 2930 Brasschaat

27-05-2020

BELGISCH STAATSBAD

Onderwerp akte : Neerlegging voorstel tot een met splitsing gelijkgestelde verrichting

Voorgestelde verrichting

De raad van bestuur van VECOLUX heeft in toepassing van de artikelen 12:8 juncto 12:4 en 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, onderhavig voorstel van een met splitsing door oprichting gelijkgestelde verrichting (hierna 'partiële splitsing') opgesteld. De algemene vergadering van aandeelhouders van VECOLUX zal beslissen over dit voorstel.

De raad van bestuur van VECOLUX heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van VECOLUX voor te stellen om het onroerend patrimonium schuldenvrij, samen met een gedeelte van de beschikbare liquiditeiten, van VECOLUX BV af te splitsen naar een nieuwe zuster vennootschap zonder dat VECOLUX wordt ontbonden en waarbij de aandelen die de vennootschap zal uitgeven zal toegekend worden aan de aandeelhouders van VECOLUX.

De voorgestelde partiële splitsing geeft aanleiding tot oprichting van de Vennootschap "RUBELIS", een besloten vennootschap naar Belgisch recht, en waarvan de maatschappelijke zetel voor het eerst gevestigd zal worden te Tolbareel 20, 2930 Brasschaat.

Aansluitend op hun oprichting zullen zij worden ingeschreven in het Rechtspersonenregister (rechtsgebied Antwerpen) ("RUBELIS") (verkrijgende vennootschap).

De jaarrekening per 31/12/2019 zal de basis vormen voor deze partiële splitsing.

De partiële splitsing zal ertoe leiden dat het kapitaal en de reserves – a rato van de fiscale nettowaarde van de afgesplitste bestanddelen – zullen worden overgedragen aan "RUBELIS".

De voorgestelde verrichting zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van VECOLUX te houden voor notaris na het verstrijken van de termijn van zes weken waarvan sprake in artikel 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Voormelde buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders zal tevens de statuten van RUBELIS aannemen.

1Rechtsvorm, naam, doel en zetel van de partieel te splitsen vennootschap en van de nieuwe vennootschap

1.1De te splitsen vennootschap

De te splitsen vennootschap VECOLUX is een besloten vennootschap naar Belgisch recht, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 2930 Brasschaat, Tolbareel 20. Zij is ingeschreven in het Rechtspersonenregister (rechtsgebied Antwerpen) onder het ondernemingsnummer 0423.752.022.

Het maatschappelijk doel van de te splitsen vennootschap VECOLUX luidt als volgt:

"A. de vertegenwoordiging, makelaarsbewerkingen, de aankoop, de verkoop en herverkoop van artikelen van alle aard en bijzonder voor materiaal van elektro en sanitair, alle nijverheidsartikelen, gereedschappen, gebeurlijke voortbrenging van deze artikelen en hun toebehoren, alsook van hun in-, door- en uitvoer.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/06/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

B. het uitbaten van een vertaalbureau, met alle aanverwante en nevenactiviteiten; het maken van schriftelijke en mondelinge vertalingen; taallessen geven en het inrichten van taalcursussen; het publiceren van vakliteratuur.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen."

1.2 De op te richten vennootschap

De op te richten vennootschap RUBELIS wordt een besloten vennootschap naar Belgisch recht, dewelke zal ontstaan uit de partiële splitsing van VECOLUX en waarvan de maatschappelijke zetel voor het eerst gevestigd zal worden te Tolbareel 20, 2930 Brasschaat. Aansluitend op haar oprichting zal zij worden ingeschreven in het Rechtspersonenregister (rechtsgebied Antwerpen).

Het maatschappelijk doel van de nog op te richten vennootschap zal gebaseerd zijn op de volgende tekst:

Voor RUBELIS

"A/ Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen zowel in binnen- als in buitenland.

A1/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

A2/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

C/ Het toestaan en aangaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

D/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

E/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

F/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

G/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

H/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

I/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

2Ruilverhouding van de aandelen

De ruilverhouding is als volgt: elk aandeel in VECOLUX geeft recht op één bijkomend aandeel in respectievelijk RUBELIS.

Het maatschappelijk kapitaal van VECOLUX bedraagt thans 63.212,85 EUR en is vertegenwoordigd door 1.020 aandelen zonder vermelding van waarde.

Naar aanleiding van de partiële splitsing van VECOLUX zal een deel van haar vermogen overgedragen worden aan en ingebracht worden in RUBELIS. Artikel 5 van de statuten van VECOLUX zal onder andere worden aangepast om het in overeenstemming te brengen met de kapitaalvermindering die de splitsing met zich mee zal brengen. Op voorstel van het bestuursorgaan kunnen ook andere wijzigingen aan de statuten aangebracht worden en eventueel kunnen volledige hernieuwde statuten aangenomen worden.

Ter vergoeding van voormelde inbreng zal RUBELIS 1.020 aandelen uitreiken, die aan de aandeelhouders van VECOLUX zullen worden toegekend conform bovenstaande ruilverhouding. Er wordt geen opleg in geld betaald.

3Wijze waarop de aandelen in de nieuwe vennootschap worden uitgereikt

De aandelen van RUBELIS zullen worden uitgereikt en worden toegekend aan de aandeelhouders van VECOLUX, in dezelfde verhouding als de verhouding waarin deze aandeelhouders participeren in het maatschappelijk kapitaal van VECOLUX op het ogenblik van uitgifte van de aandelen van RUBELIS.

Alle betrokken aandeelhouders, die hier tussenkomen, verklaren zich uitdrukkelijk akkoord met de waarde van de inbreng en de wijze waarop de nieuwe aandelen uitgereikt worden.

Zoals voormeld blijft VECOLUX bestaan doch met een afgeslankt vermogen. De aandeelhouders behouden hun aandelen in deze vennootschap.

De aandeelhouders van de overdragende vennootschap voldoen conform artikel 12:66 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen aan de vereisten voor de verkrijging van de hoedanigheid van aandeelhouder in de verkrijgende vennootschap.

De uitgifte van aandelen door RUBELIS aan de aandeelhouders van VECOLUX zal worden ingeschreven in het register van aandelen van RUBELIS op de datum van de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van VECOLUX die over de splitsing zal besluiten.

4Datum vanaf wanneer de aandelen uit te geven door RUBELIS recht geven te delen in de winst, en enige bijzondere regeling betreffende dit recht

De door RUBELIS nieuw uit te geven aandelen geven onmiddellijk recht om te delen in de winst, inclusief deze welke voortvloeit uit de handelingen welke VECOLUX sedert 1 januari 2020 om 00u00 boekhoudkundig wordt geacht te hebben verricht voor rekening van RUBELIS.

5Datum vanaf wanneer de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nieuwe vennootschap

Vanaf 1 januari 2020 om 00u00 worden alle handelingen van VECOLUX die specifiek betrekking hebben op het afgesplitste vermogen, voorwerp van overdracht in het kader van de voorgenomen partiële splitsing, boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van RUBELIS.

6Rechten die de nieuwe vennootschap toekennen aan de houders van de aandelen van de partieel te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

De nog op te richten vennootschap RUBELIS geeft geen aandelen noch effecten uit waaraan bijzondere rechten verbonden zijn. RUBELIS geeft enkel aandelen uit, en deze hebben allen dezelfde eigenschappen en verlenen allen dezelfde rechten. Ook de te splitsen vennootschap VECOLUX heeft geen aandelen of effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten verbonden zijn.

7Bijzondere bezoldiging toegekend aan de bedrijfsrevisor; toepassing van artikelen 12:78 en 12:81 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

De raad van bestuur en de aandeelhouders, alhier tussenkomend, van VECOLUX hebben zich unaniem akkoord verklaard om op de buitengewone algemene vergadering die zal besluiten over de voorgestelde verrichting expliciet de toepassing van artikel 12:78, laatste lid en artikel 12:81 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen te bevestigen, zodat de raad van bestuur van VECOLUX en ook de aangestelde bedrijfsrevisor, de verslagen waarnaar verwezen wordt in de artikelen 12:77, 12:78 en 748 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, niet dienen op te stellen. Bijgevolg wordt er in dat verband geen bijzondere bezoldiging toegekend aan de aangestelde bedrijfsrevisor.

De raad van bestuur van VECOLUX heeft aan De Roover & Partners bv, vertegenwoordigd door de heer Guy De Roover, bedrijfsrevisor, de opdracht gegeven om het bijzonder verslag op te stellen waarnaar verwezen wordt in artikel 7:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, naar aanleiding van de inbreng in de op te richten vennootschap die de partiële splitsing met zich mee zal brengen. De vergoeding voor het bijzonder verslag wordt vastgesteld op basis van de gepresteerde uren.

8Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

Aan de leden van de bestuursorganen van de te splitsen vennootschap VECOLUX en/of van de op te richten vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9Nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de nieuwe vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de partiële splitsing vennootschap

Aan de nog op te richten vennootschap worden de volgende bestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap toegewezen : de onroerende goederen en een deel van de geldbeleggingen en liquide middelen.

Deze toewijzing zal gebeuren conform de splitsingsbalans d.d. 31 december 2019 om 24u00, die op een later tijdstip en in elk geval voorafgaand aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders tot goedkeuring van de splitsing zal worden gefinaliseerd.

De overdracht van het afgesplitste vermogen van VECOLUX naar RUBELIS middels partiële splitsing geschiedt onder algemene titel en omvat bijgevolg niet enkel de in bijlage gevoegde activa en passiva bestanddelen, maar ook alle materiële en immateriële bestanddelen die verbonden zijn aan het afgesplitste vermogen, doch enkel en alleen in de mate dat zij specifiek en uitsluitend verbonden zijn aan deze activa.

Zo omvat het afgesplitste vermogen dat aan RUBELIS zal worden overgedragen in het bijzonder, doch niet uitsluitend, de volgende elementen:

RUBELIS

1)Een pand gelegen Nijverheidsstraat 10, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor. Het betreft een industrieel pand met kantoren en magazijnen met volgende kadastrale gegevens : afdeling Brecht 5 afd/st-job-in-'t-goor, sectie A, nummer 0001/00R044. De boekwaarde per 31-12-2019 beloopt 445.514,68 euro.

Zoals voorzien in Art 2, 19°, 2 Bodemdecreet wordt de inhoud van het bodemattest met betrekking tot het hierboven opgesomde onroerende goed hierna opgenomen. Op 07-04-2020 werd een bodemattest afgeleverd door OVAM, waarbij de inhoud van het bodemattest als volgt is. "Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is. Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt. Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m3 een technisch verslag opgemaakt te worden. Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

2)Geldbeleggingen en/of liquide middelen met een boekwaarde per 31-12-2019 van 250.000,00 euro.

Teneinde discussie te vermijden over de toewijzing van bepaalde vermogensbestanddelen van VECOLUX, ingeval de hierboven weergegeven toewijzing geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van de toegewezen vermogens, wordt uitdrukkelijk

bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan toekomen dan wel verblijven aan VECOLUX, toekomen aan VECOLUX.

VECOLUX zal derhalve alle activa behouden waaromtrent geen duidelijke toewijzing is vast te stellen, alsook alle passiva die niet duidelijk toegewezen zijn aan RUBELIS, ter algehele ontlasting van deze laatste.

Aldus bedraagt de boekwaarde van aan "RUBELIS" over te dragen netto-actief 695.514,68 EUR.

De partiële splitsing van VECOLUX zal boekhoudkundig neutraal (d.i. volgens het continuïteitsbeginsel) worden verwerkt. Dienovereenkomstig zullen de actief- en passiefbestanddelen die worden overgedragen, in de boekhouding van RUBELIS worden opgenomen tegen de waarde waarvoor zij in de boekhouding van VECOLUX voorkwamen.

De uitsplitsing van de boekhoudkundige bestanddelen van het eigen vermogen van VECOLUX tussen VECOLUX en RUBELIS zal gebeuren rekening houdend met de toewijzing van de verschillende bestanddelen (fiscaal gestort kapitaal, belaste reserves en vrijgestelde reserves) van het fiscaal eigen vermogen van VECOLUX, namelijk pro rata de fiscale nettowaarden van de toegewezen vermogens overeenkomstig artikel 213 W.I.B. 1992 en de administratieve commentaren ter zake .

(i) De naar RUBELIS af te splitsen bestanddelen, zoals opgesomd in de jaarrekening per 31 december 2019 van de overdragende vennootschap zijn met name:

ACTIVA	Euro	
VASTE ACTIVA		445.514,68
Materiële vaste activa		445.514,68
Terreinen en gebouwen	445.514,68	
VLOTTENDE ACTIVA		250.000,00
Liquide middelen		250.000,00
TOTAAL DER ACTIVA		695.514,68
PASSIVA	Euro	
EIGEN VERMOGEN		695.514,68
Kapitaal		22.686,80
Geplaatst kapitaal	22.686,80	
Reserves		672.827,88
Wettelijke reserve	2.669,04	
Beschikbare reserve	670.158,84	
VOORZIENINGEN EN UIGESTELDE BELASTINGEN		0,00
SCHULDEN	0,00	
TOTAAL DER PASSIVA		695.514,68

Aldus bedraagt het overgegangene NETTO vermogen zeshonderd vijfnegentigduizend vijfhonderd en veertien euro en achtenzestig eurocent (€ 695.514,68):

werkelijk gestort kapitaal:	€ 22.686,80
wettelijke reserve:	€ 2.669,04
beschikbare reserve:	€ 670.158,84

De kosten verbonden aan deze partiële splitsing worden gedragen door VECOLUX.

10Verdeling onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap van de aandelen van de nieuwe vennootschappen en criterium waarop deze verdeling is gebaseerd.



De aandelen van de nog op te richten vennootschap RUBELIS worden als volgt verdeeld onder de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap VECOLUX: Elk aandeel in VECOLUX geeft recht op één aandeel in RUBELIS aangezien RUBELIS zal opgericht worden op het ogenblik van de partiële splitsing. Derhalve behoudt deze verdeling binnen RUBELIS dezelfde aandeelhouderstructuur zoals die bestaat binnen VECOLUX.

11 Belang van de transactie - zakelijke overwegingen

De beslissing om de bestaande structuur te wijzigen, wordt door diverse argumenten verantwoord. Bovendien kan gesteld worden dat de verrichting kadert binnen een normaal beheer van het privé-vermogen, en dat de verrichting gesteund wordt op rechtmatige financiële of economische behoeften.

11.1 Familiale planning

De aandeelhouders van Vecolux bv, hebben twee kinderen met verschillende visies en ambities in hun leven. De partiële splitsing, vormt een belangrijke stap in de familiale planning.

11.2. Toetreding van potentiële investeerders

Door de partiële splitsing wordt de exploitatie vennootschap minder waard en wordt het financieel meer haalbaar om als aandeelhouder toe te treden tot de exploitatie vennootschap.

11.3 Continuïteit exploitatievennootschap

Teneinde de continuïteit en de tewerkstelling van de vennootschap niet in het gedrang te brengen, acht de familie het noodzakelijk deze onroerende goederen af te zonderen.

De raad van bestuur van VECOLUX zal de aandeelhouders van VECOLUX op de hoogte brengen van elke belangrijke of noodzakelijke informatie m.b.t. de partiële splitsing volgens de modaliteiten voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De streefdatum voor de goedkeuring van huidig voorstel tot partiële splitsing door een buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van VECOLUX wordt vastgesteld op 30 juni 2020.

Gedaan te Brasschaat, in vier originelen, op 28 april 2020, waarvan één exemplaar bestemd is voor de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel van Antwerpen, waar VECOLUX is ingeschreven, één exemplaar zal bijgehouden worden in de boeken van VECOLUX en één exemplaar voor elke aandeelhouder.

Voor de B.V. Vecolux

Johan Vetters, bestuurder

Tegelijkertijd neergelegd : voorstel tot een met splitsing gelijkgestelde verrichting