

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

V
behu
aar
Bel
Staat



20067211

Ondernemingsrechtbank

05 JUNI 2020

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : 0468 893 050

Naam

(voluit) : WEBLO

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Hommelheide 57 te 3511 Hasselt

Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL BIJ GERUISLOZE FUSIE

De bestuursorganen van onderstaande vennootschappen hebben beslist het onderhavige fusievoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 12:50 WVV voor te leggen aan hun algemene vergaderingen:

-de overnemende vennootschap:

WEBLO NV met zetel te Hasselt, Hommelheide 57, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer 0468.893.050;

-de over te nemen vennootschap:

UNIDAK IMMO BV met zetel te Hasselt, Kiewitstraat 186, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer 0430.398.106.

De bestuursorganen van BV UNIDAK IMMO (over te nemen vennootschap) en NV WEBLO (overnemende vennootschap) hebben het initiatief genomen een fusie tot stand te brengen tussen de vennootschappen die de overdracht van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de over te nemen vennootschap aan de overnemende vennootschap tot gevolg heeft, en dit overeenkomstig de beschikkingen van artikel 12:13 WVV.

Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 12:50, 1° WVV):

Identificatie van de over te nemen vennootschap: UNIDAK IMMO BV

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "UNIDAK IMMO" werd opgericht, onder de benaming "UNIDAK", ingevolge akte verleden voor Notaris SMEETS Karl te Hasselt op 2 februari 1987, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 3 maart 1987 onder het nummer 870303-73.

Haar statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor Notaris SMEETS Karl te Hasselt op 9 maart 1987, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 27 maart 1987 onder het nummer 870327-141.

Haar statuten werden vervolgens gewijzigd ingevolge akte verleden voor Notaris SMEETS Karl te Hasselt op 14 februari 1994, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 9 maart 1994 onder het nummer 940309-224.

Haar statuten werden het laatst gewijzigd, waarbij de huidige benaming werd aangenomen, bij akte verleden voor Notaris GILISSEN Eric te Hasselt op 10 april 2014, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 22 mei 2014 onder het referentienummer 14104906.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Hasselt, Kiewitstraat 186.

Het kapitaal van de vennootschap (nu gedefinieerd als: statutair onbeschikbaar vermogen) bedraagt 18.550,00 EUR en is verdeeld in 3.800 gelijke aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde, elk 1/3.800ste van het kapitaal vertegenwoordigend.

Het kapitaal is volledig volstort.

De vennootschap heeft tot doel:

- dakwerkzaamheden;
- vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw;
- aanleg van waterdistributienetten en rioleringen;

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen;
- drainage van land - en bosbouwgrond;
- loodgieterswerk;
- installatie van stores en zonneschermen;
- montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.;
- installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof;
- installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz. in hout of kunststof;
- installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof;
- montage van serres, veranda's, enz. in hout of kunststof;
- installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz. in metaal;
- plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout;
- schilderen van metalen constructie;
- plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.;
- onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enz.;
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- chapewerken;
- onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen;
- onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- onderneming voor het bouwen van koelkamers, kluizen, enz.;
- schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
- instandhouding (inclusief opgravingswerken) van historische plaatsen en gebouwen;
- monumentenzorg.

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland, alle roerende en onroerende, handels- en nijverheids- en financiële zaken verrichten die van aard zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijken, uit te breiden of te vergemakkelijken, en in rechtstreeks en onrechtstreeks verband staan met alle gelijkaardige of verband houdende doelen. Ze zal door alle middelen mogen samenwerken of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen die eenzelfde gelijkaardig doel nastreven. Deze deelneming kan op eender welke manier gebeuren.

De vennootschap mag zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor verbintenissen door derde personen of bestuurders of aandeelhouders aangegaan.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap wordt bestuurd door haar bestuurder, WEBLO NV, vast vertegenwoordigd door de Heer DE WEYER Luc, wonende te Hasselt, Hommelheide 57.

Identificatie van de overnemende vennootschap: NV WEBLO

De naamloze vennootschap "WEBLO" werd opgericht ingevolge akte verleden voor Notaris JUNIUS Filip te Hasselt (Kiewit) op 23 december 1999, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 7 januari 2000 onder het nummer 20000107-477.

Haar statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor Notaris JUNIUS Filip te Hasselt (Kiewit) op 25 september 2006, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 12 oktober 2006 onder het nummer 06156589.

Haar statuten werden vervolgens gewijzigd ingevolge akte verleden voor Notaris JUNIUS op 13 december 2013, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 2 januari 2014 onder het nummer 14001996.

Haar statuten werden het laatst gewijzigd bij akte verleden voor dezelfde Notaris te Hasselt op 22 december 2017, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 19 januari 2018 onder het referentnummer 18014611.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Hasselt (Kuringen), Hommelheide 57.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt 62.000,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 62 aandelen zonder vermelding van een nominale waarde, die elk 1/62ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is volledig volstort.

De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland :

- 1)het voeren van een onderneming in :

- het plaatsen van niet-metalen dakbedekking, zoals pannen en leien;
- het plaatsen van dakbedekking, bij middel van asfalt, teer of bitumen;
- aannemer voor het waterdicht maken van gebouwen;
- het ontmossen van daken en het plaatsen van isolatie tegen vochtigheid;
- zinkwerken en metalen dakbedekking;
- het ontwerpen, en fabriceren van metalen en niet-metalen onderdelen voor dakbedekking;
- het installeren van zonnepanelen en verwarming op zonne-energie;
- 2)het voeren van een onderneming in het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen alsmede de aanplantingswerken;
- 3)de algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen alsmede de coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen;
- 4)het uitvoeren van restauratiewerken van gebouwen;
- 5)de in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle bouwmaterialen, bouwproducten, machines en uitrustingen voor het bouwbedrijf;
- 6)de onderneming in onroerende goederen, hetgeen omvat het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, verkavelen, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, de leasing van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen;

7) het uitoefenen van mandaten van bestuurder en vereffenaar in andere vennootschappen.

Zij mag alle handels-, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling. De vennootschap zal de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij mag ook alle leningen toestaan of leningen door derden aan aanverwante vennootschappen toegestaan, waarborgen.

De vennootschap wordt bestuurd door haar raad van bestuur, samengesteld uit:

- de Heer DE WEYER Luc, gedelegeerd bestuurder, wonende te 3511 Hasselt, Hommelheide 57;
- Mevrouw DE WEYER Jili, bestuurder, wonende te 3520 Zonhoven, Schansveldstraat 3;
- Mevrouw BLOKKEN Frieda, bestuurder, wonende te 3511 Hasselt, Hommelheide 57.

Boekhoudkundige datum (art. 12:50, 2° WVV):

De verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 01 januari 2020.

Bijzondere rechten (art. 12:50, 3° WVV):

Alle aandelen die het kapitaal van de over te nemen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen bijzondere rechten zullen worden toegekend.

Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap. Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

Bijzondere voordelen (art. 12:50, 4° WVV.):

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurder van de over te nemen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

Onroerende goederen - bodemdecreet

De over te nemen vennootschap UNIDAK IMMO BV is eigenaar van volgend onroerend goed, gelegen in het Vlaamse Gewest:

-een magazijn op en met grond gelegen te Hasselt, 2de afdeling, Kiewitstraat 186, gekend volgens huidig kadaster Sectie A nummer 0422CP0000, groot volgens kadaster 30a.

Conform het bodemdecreet werd door OVAM op 27 maart 2020 voor dit perceel volgend bodemattest afgeleverd:

"...

2. Inhoud van het bodemattest



Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 Bijkomende adviezen en/of bepalingen

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3. Opmerkingen:

1. Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

3. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de algemene vergaderingen van de over te nemen vennootschap en van de overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank en bekendmaking bij uittreksel, voorzien bij art. 12:50 WVV.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 17 april 2020, met de bedoeling neergelegd te worden ter griffie van de ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt, overeenkomstig art. 12:50 WVV.

Voor WEBLO NV,

• de Heer DE WEYER Luc, gedelegeerd bestuurder

• Mevrouw DE WEYER Jili, bestuurder

• Mevrouw BLOKKEN Frieda, bestuurder

Voor UNIDAK IMMO BV,

• WEBLO NV, bestuurder,

vast vertegenwoordigd door de Heer DE WEYER Luc

Getekend,

DE WEYER Luc,

gedelegeerd bestuurder