

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**V.
beh.
aal
Bel
Staa***20067856***NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK**- 8 JUNI 2020****Griffie**

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : **0459 454 257****Naam**(voluit) : **ISOMO**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1****Onderwerp akte : Fusievoorstel**

Uit het voorstel de dato 27/05/2020 tot fusie door overneming waarbij de naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0442.512.416 wordt overgenomen door de naamloze vennootschap "ISOMO", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0459.454.257, blijkt hetgeen volgt:

"De bestuursorganen van de naamloze vennootschap "ISOMO" en de naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE" zijn in gemeen overleg overgegaan tot het opstellen van een voorstel van fusie door overneming overeenkomstig artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn:

I. De naamloze vennootschap "ISOMO", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0459.454.257.

Opgericht met als naam "ISOCOM" bij akte verleden voor notaris Francis Vlegels te Ingelmunster op 9 december 1996, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 24 december daarna onder nummer 961224-277.

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Francis Vlegels Ingelmunster op 17 juli 2013, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 12 augustus daarna onder nummer 13126478.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, te weten:

1/ De naamloze vennootschap "ELGEJA", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1, BTW BE-0427.024.880, RPR Gent (afdeling Kortrijk), vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw Anja QUINTENS, wonende te 8500 Kortrijk, Smokkelpotstraat 69;

2/ De naamloze vennootschap "GAMORINE" met zetel te 8300 Knokke-Heist, Eugène Ysayelaan 1, BTW BE-0886.674.921, RPR Gent, afdeling Brugge, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Patrick VANDENWEGHE, wonende te 8830 Hooglede, Gudrunstraat 3/D; en

3/ De heer Thierry VEREECKE, wonende te 8500 Kortrijk, Smokkelpotstraat 69.

De naamloze vennootschap ISOMO zal de naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE" overnemen en wordt hierna genoemd de "OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP".

II. De naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0442.512.416.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Jacques Evenepoel te Ninove op 14 november 1990, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 29 november daarna onder nummer 901129-284.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Statuten gewijzigd bij akte verleden voor notaris Ingrid Evenepoel te Ninove op 6 december 2005, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 januari 2006 onder nummer 06005026.

Zetel verplaatst naar het huidige adres bij beslissing van de raad van bestuur de dato één februari tweeduizend en twaalf, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 23 maart daarna onder nummer 12061475.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, te weten:

- 1/ De naamloze vennootschap "ELGEJA", voornoemd, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw Anja QUINTENS, voornoemd;
- 2/ De naamloze vennootschap "GAMORINE", voornoemd, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Patrick VANDENWEGHE, voornoemd; en
- 3/ De heer Thierry VEREECKE, voornoemd.

De naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE" zal door de naamloze vennootschap "ISOMO" overgenomen worden, en wordt hierna genoemd de "OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP" of "OVERGENOMEN" vennootschap.

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen verklaren kennis genomen te hebben van volgende bepalingen:

1. Artikel 12:18 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen :

"Iedere vennoot of aandeelhouder van een ontbonden vennootschap kan tegen de leden van het bestuursorgaan van die vennootschap een aansprakelijkheidsvordering instellen voor de vergoeding van de schade die hij heeft geleden ten gevolge van een bij de voorbereiding en de totstandkoming van de fusie of de splitsing begane fout.

Iedere vennoot of aandeelhouder van een ontbonden vennootschap kan insgelijks tegen de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant die het in de artikelen 12:26, 12:39, 12:62 en 12:78 bedoelde verslag heeft opgesteld, een aansprakelijkheidsvordering instellen voor de schade die hij heeft geleden ten gevolge van een fout die deze bij de vervulling van zijn taak heeft begaan.

Dit artikel is niet van toepassing bij met fusie door overneming gelijkgestelde verrichtingen."

2. Laatste alinea van artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen :

"Het fusievoorstel moet door elke bij de fusie betrokken vennootschap ter griffie van de ondernemingsrechtbank van haar zetel worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4°. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot fusie vermeld in artikel 12:30."

De bestuursorganen van de naamloze vennootschap "ISOMO" en de naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE" hebben beslist tot het aanvaarden en uitwerken van een fusievoorstel dat zij aan hun respectieve algemene vergadering zullen voorleggen en dat ertoe strekt dat, in toepassing van de bepalingen van artikel 12:2 en 12:24 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat op de overnemende vennootschap.

Overeenkomstig artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen luidt de tekst van het fusievoorstel als volgt:

FUSIEVOORSTEL

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, DE ZETEL EN HET VOORWERP VAN ALLE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE FUSIE DEELNEMEN

1. De overnemende vennootschap

Naam: ISOMO
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Zetel: 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1
 Voorwerp: (artikel 3 van de statuten, hierna letterlijk overgenomen)

"De vennootschap heeft als doel:

I. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden :

- de verwerking en verkoop van alle kunststoffen van verschillende dichtheden en van alle isolatiematerialen in de meest uitgebreide zin van het woord;
- de productie en verkoop van alle producten en inrichtingen bestemd tot het verbeteren en vrijwaren van het leefmilieu.

II. Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen, dit alles voor eigen rekening.

III. a. het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering;

b. het beheer van een eigen onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

c. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

d. het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, ter uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

e. het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere ondernemingen of vennootschappen;

f. het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa;

g. het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekening van derden alsmede het verlenen van adviezen hieromtrent;

h. de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

i. het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Zij mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in boek IV van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig."

2. De over te nemen vennootschap

Naam: E.M.S. REAL ESTATE

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Zetel: 8501 Kortrijk (Heule), Wittestraat 1

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten, letterlijk overgenomen)

"De vennootschap heeft tot doel het bezitten en beheren van een vermogen, bestaande uit: onroerende goederen, alle zakelijke rechten daarop, onverdeelde rechten daarin, effecten, portefeuillewaarden, meubilair en alle roerende goederen, speciën, alle intellectuele en andere onlichamelijke rechten, alsmede deelnemingen en onverdeelde rechten in alle handels- en burgerlijke vennootschappen en verenigingen, met of zonder rechtspersoonlijkheid, in België of in het buitenland.

In het kader van deze bedrijvigheid kan de vennootschap onroerende goederen aan- of verkopen of op andere wijze vervreemden en met zakelijke rechten bezwaren of zakelijke rechten afstaan; gebouwen oprichten of laten oprichten, geheel of gedeeltelijk, verkopen, verhuren, onderverhuren, in erfpacht geven, vruchtgebruik of naakte eigendom afstaan en recht van opstal vestigen.

De vennootschap kan eveneens roerende lichamelijke en onlichamelijke goederen, daarinbegrepen effecten en portefeuillewaarden, al dan niet ter beurze genoteerd, alsmede deelnemingen en onverdeelde rechten in handels- en burgerlijke vennootschappen of verenigingen verwerven, aankopen, invoeren, verkopen, verhandelen of ruilen of op een andere wijze vervreemden.

Zij kan ook deelnemen, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks, bij wijze van borg of aval, aan alle handels- en financiële verrichtingen die op directe of indirecte wijze met deze doelstelling verbonden zijn of deze doelstelling kunnen helpen verwezenlijken.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken hetzij rechtstreeks door haar eigen activiteit, hetzij onrechtstreeks door zich te interesseren via overdracht, inbreng, inschrijving, aanschaffing of ruiling van effecten, deelneming, associatie, geldschietsing, lening, aval of op welke andere wijze ook, bij reeds opgerichte of op te richten vennootschappen, ondernemingen of instellingen waarvan het doel gelijk is, verwant of analoog aan het hare en waarin de deelname of waarmee de samenwerking kan bijdragen tot het verwezenlijken van haar doel. Zij mag voor haar eigen rekening of voor rekening van derden alle ondernemingen of diensten oprichten, beheeren en exploiteren waarvan de activiteiten aan haar maatschappelijk doel beantwoorden of ermee samenhangen. De vennootschap kan eveneens bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op één of andere wijze, deelnemen in elke onderneming, vereniging of vennootschap met een gelijkaardige doelstelling. Zij kan tevens als bestuurder zitting houden in de raad van bestuur van om het even welke vennootschap.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, het bouwen, herbouwen en uitrusten van alle gebouwen en konstrukties voor alle bestemmingen en met alle technieken en, in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De vennootschap kan bovendien persoonlijke of zakelijke waarborgen verstrekken tegen vergoeding tot zekerheid van schulden en verbintenissen, aangegaan tegenover derden door verbonden ondernemingen, door andere ondernemingen waarmee een participatieverhouding bestaat en door de bestuurders van de onderneming, en zij mag zekerheden stellen zoals borg, hypotheek en andere tot waarborg van verbintenissen van derden.

Deze opsomming is exemplatief en niet beperkend."

B. RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD

1. Huidige situatie

a. De overnemende vennootschap heeft een kapitaal van drie miljoen euro (€ 3.000.000,00), vertegenwoordigd door drieduizend zevenhonderd éénenvoertig (3.741) aandelen op naam, zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal van de overnemende vennootschap is volledig volgestort.

Voor de verrichtingen van onderhavige fusie wordt de waarde van de overnemende vennootschap bepaald op haar eigen vermogen zoals blijkt uit de jaarrekening per 31/12/2018, hetzij (afgerond in euro) vijf miljoen negenhonderd vierenveertigduizend negenhonderd zesenzestig euro (€ 5.944.966).

De waarde van één aandeel van de overnemende vennootschap wordt met het oog op onderhavige fusie aldus bepaald op duizend vijfhonderd negenentachtig euro veertien cent (€ 1.589,14).

b. De over te nemen vennootschap heeft een kapitaal van tweeënzestigduizend euro (€ 62.000,00), vertegenwoordigd door tweehonderd en tien (210) aandelen op naam (althoewel statutair nog steeds bepaald staat dat ze aan toonder zijn), zonder aanduiding van nominale waarde.

Het maatschappelijk kapitaal van de over te nemen vennootschap is volledig volgestort.

Voor de verrichtingen van onderhavige fusie wordt de waarde van de over te nemen vennootschap bepaald op haar eigen vermogen zoals blijkt uit de jaarrekening per 31/03/2019, hetzij (afgerond in euro) zeshonderd negentigduizend honderd zevenenzeventig euro (€ 690.177).

De waarde van één aandeel van de over te nemen vennootschap wordt met het oog op onderhavige fusie aldus bepaald op drieduizend tweehonderd zesentachtig euro zesenvijftig cent (€ 3.286,56).

c. Aandelen in elkaar

De overnemende vennootschap bezit geen aandelen van de over te nemen vennootschap en de over te nemen vennootschap bezit geen aandelen van de overnemende vennootschap.

2. Ruilverhouding

Ter vergoeding van de inbreng van het volledig actief en passief vermogen van de over te nemen vennootschap, worden aan de aandeelhouders van deze laatste vennootschap vierhonderd vierendertig (434) kapitaalaandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de overnemende vennootschap toegekend (bekomen als volgt: $\text{€ } 690.177 / \text{€ } 1.589,14 = 434$ (afgerond) aandelen van de overnemende vennootschap, in ruil voor de 210 aandelen van de over te nemen vennootschap).

De nieuwe aandelen die worden uitgegeven door de overnemende vennootschap zullen dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap.

De verdeling van deze vierhonderd vierendertig (434) aandelen tussen voormelde aandeelhouders zal gebeuren a rato van de onderlinge aandelenverhouding in de over te nemen vennootschap, en de toebedeling gebeurt als volgt:

- aan de naamloze vennootschap "GAMORINE", voornoemd, in ruil voor haar 189 aandelen van de over te nemen vennootschap: 391 aandelen van de naamloze vennootschap "ISOMO", en
- aan de naamloze vennootschap "ELGEJA", voornoemd, in ruil voor haar 21 aandelen van de over te nemen vennootschap: 43 aandelen van de naamloze vennootschap "ISOMO".

3. Opleg in geld

Er is geen opleg in geld verschuldigd.

C. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De 434 nieuw te creëren aandelen van de overnemende vennootschap die aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap worden toegekend in ruil voor hun kapitaalaandelen van de over te nemen vennootschap, worden als volgt uitgereikt: na de fusie verrichting nodigt het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap de betrokken aandeelhouders van de overgenomen vennootschap uit het aandelenregister van de aandelen op naam, bevattende de inschrijving van de betrokken aandelen, te ondertekenen. De inschrijving in het aandelenregister bevat volgende gegevens:

- de identiteit van de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap,
- het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan elk van de voormelde aandeelhouders toekomt,
- de datum van het fusiebesluit.

Tevens zal het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap, met betrekking tot de aandelen van de overgenomen vennootschap in het aandelenregister van de overgenomen vennootschap, de nodige vermeldingen aanbrengen inzake de omruiling van de aandelen ingevolge fusie, met vermelding van de datum van het fusiebesluit en dit register vervolgens vernietigen door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd" op elke bladzijde van het register.

D. DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De 434 nieuwe aandelen, gecreëerd ter gelegenheid van de fusie, zullen deelnemen in het resultaat, zoals de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap en dit vanaf 1 april 2020.

E. DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE FUSIE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de over te nemen vennootschap gaat over naar de overnemende vennootschap en dit op basis van de jaarrekening per 31 maart 2020 van de over te nemen vennootschap.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de over te nemen vennootschap worden vanaf 1 april 2020 boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn gedaan voor rekening van de overnemende vennootschap.

F. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de over te nemen vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Aan de nieuwe aandelen die ingevolge de fusie door de overnemende vennootschap worden uitgegeven, worden dan ook geen bijzondere rechten toegekend.

G. BEZOLDIGING COMMISSARIS/BEDRIJFSREVISOR/EXTERNE ACCOUNTANT INZAKE FUSIEVERSLAGGEVING

Het is de bedoeling, mits het akkoord van alle aandeelhouders en in voorkomend geval houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de fusie betrokken vennootschap, af te zien van de opmaak van het verslag bedoeld in artikel 12:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Derhalve zal er ook geen bijzondere bezoldiging toegekend worden aan een deskundige voor de opmaak van dit verslag.

Voor het overige wensen de bestuursorganen van de over te nemen vennootschap en de overnemende vennootschap erop te wijzen dat overeenkomstig artikel 12:26 §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal toegepast worden in hoofde van de overnemende vennootschap.

H. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT OVER TE DRAGEN (RECHTEN OP) ONROERENDE GOEDEREN

De over te nemen vennootschap heeft geen (zakelijke rechten op) onroerende goederen.

J. WIJZIGING STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Aan de statuten van de overnemende vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- het artikel van de statuten van de overnemende vennootschap met betrekking tot het kapitaal en aandelen zal aangepast worden overeenkomstig de te nemen besluiten;
- het voorwerp zal indien nodig uitgebreid worden met de activiteiten van de overgenomen vennootschap die nog niet in het voorwerp van de overnemende vennootschap zijn vervat;
- de statuten zullen in overeenstemming gebracht worden met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Andere wijzigingen van de statuten kunnen geschieden op voorstel van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

K. FISCALE VERKLARINGEN

De vergadering verklaart dat de fusie verrichting gebeurt bij toepassing van artikel 211 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen, en derhalve een niet belaste verrichting uitmaakt.

SLOTVERKLARINGEN

Informatie

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Kosten

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, behoudens andersluidende overeenkomst tussen partijen.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Neerlegging en bekendmaking

Dit fusievoorstel zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot fusie vermeld in artikel 12:30 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Opgemaakt en getekend te Heule, op de zetel van de overnemende vennootschap

Op 27/05/2020

In zes (6) exemplaren.

Elk bestuursorgaan erkent drie door of namens het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd, het ander voor afstempeling als bewijs van neerlegging en het laatste om te worden bewaard op de zetel van de respectieve vennootschap."

Thierry VEREECKE, gedelegeerd bestuurder

Tegelijk hiermede neergelegd: fusievoorstel de dato 27/05/2020 tot fusie door overneming waarbij de naamloze vennootschap "E.M.S. REAL ESTATE" wordt overgenomen door de naamloze vennootschap "ISOMO".

Op de laatste blz. van Luijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening