



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsbla



20084837

NEERGELEGD

15 JULI 2020

Onderne^{Griffie}rechtbank
Antwerpen, afdeling MECHELEN

Ondernemingsnr : 0447 686 276

Naam

(voluit) : **TRADING PLACES**

(verkort) :

Rechtsvorm : NAAMLOZE VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : **2500 LIER, HOOGVELDWEG 155 BUS 3**

**Onderwerp akte : OPRICHTING BV VIMINALIS DOOR DE PARTIËLE SPLITSING VAN NV
TRADING PLACES**

Er blijkt uit een akte van buitengewone algemene vergadering verleden voor notaris Gert Siffert te Antwerpen op 14 juli 2020, neergelegd voor registratie, onder meer het volgende:

EERSTE RESOLUTIE:

De vergadering neemt kennis en gaat over tot de bespreking van de hierna genoemde stukken, waarvan de Vennootschap, vertegenwoordigd door heer BOUWEN Patrick, wonende te 1000 Brussel, Marnixlaan 19 A, verklaart dat die vóór heden op de maatschappelijke zetel ter beschikking waren en dat aan haar enige aandeelhouder vóór heden een afschrift verstuurd werd, met dien verstande dat de aandeelhouders verzaken aan de termijnen van artikel 12:80 WVV:

a) Het Splitsingsvoorsel opgesteld overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:75 WVV door de Vennootschap en neergelegd op griffie van de ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Mechelen op 15 mei 2020.

b) Vaststelling dat het omstandig verslag van het bestuursorgaan van de Vennootschap, zoals bedoeld in artikel 12:77 eerste lid WVV, overeenkomstig het laatste lid van zelfde artikel niet vereist is omdat de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de Vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van de Vennootschap.

c) Vaststelling dat het verslag van de commissaris of van de bedrijfsrevisor van de Vennootschap of van de externe accountant, zoals bedoeld in artikel 12:78 WVV, overeenkomstig het laatste lid van zelfde artikel niet vereist is omdat de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de Vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal vermogen van de Vennootschap.

d) Het bijzonder verslag van de oprichters van Viminalis over de inbreng in natura naar aanleiding van de kapitaalvorming van de Vennootschap als gevolg van de Partiële Splitsing overeenkomstig artikel 5:7 WVV.

e) Bij gebreke aan het verslag opgesteld door de commissaris, de bedrijfsrevisor van de Vennootschap of de externe accountant, zoals bedoeld in artikel 12:78 WVV, het verslag van de heer PARMENTIER Guy, bedrijfsrevisor te Schoten, overeenkomstig artikel 5:7 WVV met betrekking tot de inbreng in natura. Het besluit van dit verslag luidt letterlijk als volgt:

Tot besluit van het onderzoek dat ik gevoerd heb in toepassing van art. 5:7 WW bij gelegenheid van de oprichting van de BESLOTEN VENNOOTSCHAP "VIMINALIS" kan ik verklaren, onder voorbehoud van eventuele niet geboekte claims en of verbintenissen:

1. Dat de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

2. Dat de beschrijving van elke inbreng beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en volledigheid;

3. Dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is;

4. Dat de als tegenprestatie verstrekte vergoeding onder vorm van 115.220 aandelen zonder nominale waarde tenminste overeenkomt met het aantal en de nominale waarde zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is;

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/07/2020 - Annexes du Moniteur belge

Bij deze verklaart ondergetekende revisor dat het verslag opgesteld werd conform de wettelijke vereisten terzake.”.

Een exemplaar van dit verslag zal neergelegd worden op de griffie van de ondernemingsrechtbank van Antwerpen.

f) De overige stukken bedoeld in artikel 12:80 WVV 1) de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren van de Vennootschap; 2) de jaarverslagen over de laatste drie boekjaren van de Vennootschap; tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen van de Vennootschap die niet meer dan drie maanden voor de datum van dat voorstel zijn vastgesteld dienen niet voorgelegd te worden overeenkomstig artikel 12:80 §2 laatste lid WVV, omdat de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de Vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van de Vennootschap.

De vergadering verklaart de inhoud van de bovengemelde stukken te kennen en zij ontslaat de voorzitter van de voorlezing ervan. Een exemplaar van deze stukken zal door de Vennootschap worden bewaard.

TWEDE RESOLUTIE:

Er dient geen verklaring te worden genoteerd van de Vennootschap, dat tussen de datum van opstelling van het Splitsingsvoorstel en de datum van huidige algemene vergadering zich in het vermogen van de Vennootschap belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan, overeenkomstig artikel 12:79 laatste lid WVV, omdat de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de vennoten van de Vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van de Vennootschap.

DERDE RESOLUTIE:

De vergadering besluit tot Partiële Splitsing waarbij de Vennootschap alle rechten en verplichtingen die verband houden met Terrein 1 zoals nader omschreven, alsook alle aanhorigheden bij dit Terrein 1 met inbegrip van de daarop gelegen gebouwen en verhardingen waaronder het Gebouw A zoals nader omschreven (samen het Onroerend Goed), met inbegrip van alle aan dit Onroerend Goed verbonden Zekerheden en alle bestaande overeenkomsten en verbintenissen die betrekking hebben op dit Onroerend Goed, afsplitst en overdraagt naar de nieuw op te richten besloten vennootschap Viminalis, overeenkomstig de bepalingen en voorwaarden van het Splitsingsvoorstel en het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbreng in natura.

Notaris Siffert bevestigde na onderzoek te hebben vastgesteld dat de rechtshandelingen en formaliteiten nodig om te komen tot een zowel extern als intern wettige splitsingsverrichting door de Vennootschap vervuld werden.

De Vennootschap, vertegenwoordigd door voormelde heer BOUWEN Patrick, verklaarde dat er geen overeenkomsten bestaan waarbij de Vennootschap zich heeft verbonden geen splitsing aan te gaan of waarbij de Vennootschap zich verplicht heeft de verrichting te onderwerpen aan bijzondere voorwaarden waarmede hiervoor geen rekening werd gehouden, noch overeenkomsten waarvan de opgenomen verbintenissen strijdig zijn met de gevolgen van de splitsing zoals ze hiervoor is doorgevoerd.

VIERDE RESOLUTIE:

Vaststelling kapitaal

De vergadering stelt vast dat ingevolge de Partiële Splitsing het kapitaal van de Vennootschap verminderd is met honderdeneenduizend honderddertig euro tweeëntwintig cent (€ 101.130,22) tot honderdzevenentwintigduizend driehonderdvierendertig euro vierentachtig cent (€ 127.334,84), vertegenwoordigd door 5.761 aandelen.

VIJFDE RESOLUTIE:

De vergadering besloot tot oprichting van de vennootschap Viminalis.

ACHTSTE RESOLUTIE:

De vergadering verzoekt ondergetekende notaris vast te stellen dat vermits de algemene vergadering van de Vennootschap bij deze het voorstel tot Partiële Splitsing heeft goedgekeurd, evenals de statuten van de nieuw opgerichte vennootschap, de partiële splitsing verwezenlijkt is.

TIENDE RESOLUTIE:

Zowel de Vennootschap als de nieuw opgerichte vennootschap machtigen ANACC FIDU-CIAIRE, ondernemingsnummer 0423.300.179, met zetel te 2900 Schoten, Alfons Servaislei 94 – bus 2, en zijn aangestelden en gevolmachtigden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, en die elk afzonderlijk kunnen handelen, om de inschrijving van de Vennootschap te wijzigen / te bekomen bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, een Ondernemingsloket aan te duiden en de hierboven genomen besluiten ter kennis te brengen van wie het behoort, onder meer van de belastingdiensten en andere overheidsinstellingen. Voor ontleidend uittreksel:

Samen neergelegd: uitgifte; historiek; gecoördineerde statuten; verslag bedrijfsrevisor; verslag van het bestuursorgaan;

Notaris Gert Siffert