

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



20105173

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

03 SEP. 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0437 626 881

Naam

(voluit) : ATEC

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 9960 Assende - Paul Christiaenstraat 3

Onderwerp akte : Partieel splitsingsvoorstel

Zijn hier bijeengekomen:

De bestuurders van de naamloze vennootschap ATEC, met maatschappelijke zetel te 9960 Assenede, Paul Christiaenstraat 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent, met als ondernemingsnummer 0437.626.881.

Volgende bestuurders zijn aanwezig of geldig vertegenwoordigd:

-De besloten vennootschap K-Fintech, met maatschappelijke zetel te 8680 Koekelare, Bisschopshoekstraat 42, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oostende, met als ondernemingsnummer 0866.287.994, hier vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de heer Koen Perdu, wonende te 8680 Koekelare, Bisschopshoekstraat 42;

-De besloten vennootschap Actimo Consulting, met maatschappelijke zetel te 9070 Destelbergen, Rendekensstraat 81B, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent, met als ondernemingsnummer 0866.746.369, hier vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de heer Christophe Cateau, wonende te 9070 Destelbergen, Meersstraat 39.

Hetzij alle bestuurders.

Comparanten verklaren een voorstel te doen tot partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap, dit overeenkomstig de artikelen 12:8, 12:75 en 12:76 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

1.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de betrokken vennootschappen (artikel 12:75, 1° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

De partieel te splitsen naamloze vennootschap ATEC

De naamloze vennootschap ATEC, met maatschappelijke zetel te 9960 Assenede, Paul Christiaenstraat 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent, met als ondernemingsnummer 0437.626.881, de partieel te splitsen vennootschap.

Het geplaatst kapitaal van de partieel te splitsen vennootschap bedraagt 250.000 EUR en wordt vertegenwoordigd door 1.000 aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel: het ontwerpen, ontwikkelen, maken en assembleren van, alsook alle mogelijke vormen van handel in alle mogelijke mechanische, hydraulische, elektrische en/of elektronische apparaten, machines, werktuigen, toestellen en voertuigen. Dezelfde handelingen mogen verricht worden met betrekking tot alle onderdelen, wisselstukken, onderhoudsproducten, grond- en hulpstoffen, gereedschappen en diens meer, nodig of nuttig bij het tot stand brengen van de voornoemde goederen.

De onderneming mag instaan voor het plaatsen, installeren, onderhouden en herstellen van alle goederen hiervoor opgesomd.

Zij mag bovendien optreden als algemeen studiebureau en/of instaan voor de aanneming en de uitvoering van volgende activiteiten : las- en constructiewerken, grond- en afbraakwerken, bouwwerken, waterbouwkundige werken, wegenbouw, beplantingswerken, goederenvervoer en verhuring van materieel en personeel.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm aan de oprichting, uitbreiding, de omzetting, de fusie, de opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten; en het verlenen, aan ondernemingen waarin de vennootschap belang stelt, van alle hulp, onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen.

Zij mag, zowel in België, als in het buitenland, alle uitbatingsetels en/of fabricatiezetels, bijhuizen, agentschappen, handelskantoren of depots oprichten of aankopen en ze overdragen aan andere vennootschappen of particulieren.

In het algemeen mag de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die in verband kunnen worden gebracht met wat hierboven niet-limitatief werd opgesomd.

Dit alles zowel in het groot als in het klein, voor eigen rekening zowel als voor rekening van derden of als tussenpersoon of anderszins en zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren."

De nog op te richten besloten vennootschap ATEC IMMO

De besloten vennootschap ATEC IMMO, op te richten vennootschap, die zal ontstaan uit de partiële splitsing van de naamloze vennootschap ATEC, waarvan de maatschappelijke zetel bij de oprichting zal gevestigd worden te 9960 Assenede, Paul Christiaenstraat 3, verkrijgende vennootschap of op te richten vennootschap.

Het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap zal bij oprichting 45.484,44 EUR bedragen. De inbreng zal vergoed worden door 1.000 aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

De vennootschap zal volgend voorwerp hebben:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

-Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, de leasing van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen.

-De vennootschap kan bestuurdersmandaten aanvaarden en waarnemen in vennootschappen, verenigingen en maatschappen en managementdiensten verlenen aan vennootschappen. Tevens kan zij aangesteld worden als vereffenaar.

-De vennootschap kan verder, zowel in het binnenland als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties verwerven in bestaande of nog op te richten maatschappijen. Zij kan alle hoegenaamde handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp of die van aard zijn dit te begunstigen.

-De vennootschap kan zich ten gunste van vennootschappen borg stellen of haar aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Deze lijst is exemplatief en niet beperkend."

2.De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg (artikel 12:75, 2° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

Gezien de specificiteit van de partiële splitsing, is er strikt genomen geen berekening van een ruilverhouding.

De elementen vereist in de artikelen 12:62, 12:74, 12:75, 12:77 en 12:78 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waar in het bijzonder het gebruik van verschillende evaluatiemethodes wordt toegelicht, zijn zonder voorwerp.

3.De wijze waarop de aandelen in de op te richten BV ATEC IMMO worden uitgereikt (artikel 12:75, 3° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

Het geplaatst kapitaal van de partieel te splitsen NV ATEC wordt vertegenwoordigd door 1.000 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde per aandeel, elk aandeel vertegenwoordigend 1/1.000ste van het vermogen.

De uitreiking van de aandelen van de op te richten vennootschap zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap.

De aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap kunnen - na afspraak met het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap - hun aandelen in ontvangst nemen.

4.Datum vanaf wanneer de aandelen van de op te richten BV ATEC IMMO recht geven om te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht (artikel 12:75, 4° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

De nieuwe aandelen, uitgegeven door de BV ATEC IMMO, geven onmiddellijk recht om te delen in de winst, inclusief deze welke voortvloeit uit de handelingen welke de NV ATEC sinds 1 april 2020 boekhoudkundig wordt geacht te hebben verricht voor rekening van de BV ATEC IMMO.

Er worden geen bijzondere regelingen getroffen met betrekking tot dit recht.

5.Datum vanaf wanneer de handelingen van de partieel te splitsen NV ATEC boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nog op te richten BV ATEC IMMO (artikel 12:75, 5° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

Vanaf 1 april 2020 worden de verrichtingen van de partieel te splitsen NV ATEC voor wat betreft het gedeelte dat wordt afgesplitst, vanuit boekhoudkundig oogpunt geacht te zijn verricht voor rekening van de nog op te richten BV ATEC IMMO.

6. De rechten die de nog op te richten BV ATEC IMMO toekent aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen NV ATEC, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 12:75, 6° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

De nog op te richten BV ATEC IMMO geeft geen aandelen noch effecten uit waaraan bijzondere rechten verbonden zijn andere dan deze voorzien in de statuten.

7. Bijzondere bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen, de bedrijfsrevisoren of de externe accountants voor het opstellen van de verslagen zoals bedoeld in artikel 12:78 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (artikel 12:75, 7° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:78, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, zullen de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van deze vennootschap, zodat er geen bijzondere vergoeding voor een bedrijfsrevisor in dit verband moet worden vastgelegd in het splitsingsvoorstel. In dergelijk geval zal de inbrengverslaggeving, te weten het revisoraal verslag en het oprichtersverslag moeten worden nageleefd.

8. Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die deelnemen aan de splitsing (artikel 12:75, 8° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

Aan het bestuursorgaan van de partieel te splitsen NV ATEC en de nog op te richten BV ATEC IMMO worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. Nauwkeurige omschrijving en verdeling van de aan de nog op te richten BV ATEC IMMO over te dragen delen van activa en passiva van het vermogen (artikel 12:75, 9° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

De partiële splitsing is uitgewerkt op basis van de tussentijdse cijfers, opgemaakt per 31 maart 2020, met betrekking op het boekjaar dat begon op 1 oktober 2019. De splitsingsbalans wordt bijgevoegd.

Alle terreinen en gebouwen worden overgedragen naar de nog op te richten BV ATEC IMMO.

Overeenkomstig de splitsingsbalans op basis van de vermogenstoestand van de partieel te splitsen NV ATEC per 31 maart 2020, zullen de volgende activa en passiva van het vermogen van de partieel te splitsen NV ATEC overgaan naar de nog op te richten BV ATEC IMMO.

1. Eigen vermogen

Op 31 maart 2020 had NV ATEC een eigen vermogen van 1.099.417,20 EUR. Een netto vermogen van 181.856,79 EUR wordt afgesplitst van het vermogen van de vennootschap en ondergebracht in de nog op te richten BV ATEC IMMO, zijnde activa voor 181.856,79 EUR.

2. Materiële vaste activa

Volgende materiële vaste activa, voor een totale boekwaarde van 181.856,79 EUR, worden overgedragen aan de nog op te richten BV ATEC IMMO:

- Een onroerend goed gelegen te 9960 Assenede, Paul Christiaenstraat 3 met kadastrale gegevens 43002 Assenede 1, Paul Christiaenstraat 3, sectie D, perceelnummer 1259/00G000.

Het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd is de waardering aan netto boekwaarde in de partieel te splitsen NV ATEC, met name:

- terreinen voor een boekwaarde van 57.457,12 EUR; en
- gebouwen voor een boekwaarde van 124.399,67 EUR;

Teneinde discussie te vermijden aangaande de toescheiding van bepaalde vermogensbestanddelen van de NV ATEC, ingeval de hierbij beschreven toescheiding geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van de toegescheiden vermogens, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan de BV ATEC IMMO toe te wijzen zijn, dan wel blijven bij de NV ATEC, toekomen aan de NV ATEC.

De NV ATEC zal derhalve alle activa bekomen waaromtrent geen duidelijke toescheiding is vast te stellen, alsook alle passiva die niet duidelijk toegescheiden zijn aan de BV ATEC IMMO ter gehele aflossing van de NV ATEC.

10. Verdeling onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen NV ATEC van de aandelen van de nog op te richten BV ATEC IMMO, alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd (artikel 12:75, 10° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)

Rekening houdend met het aandeelhouderschap van de te splitsen vennootschap, dat als volgt is samengesteld:

- De besloten vennootschap Actum Services, bezit 100% van het kapitaal van de partieel te splitsen NV ATEC, zijnde 1.000 aandelen.

Worden de nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap als volgt verdeeld:

-De besloten vennootschap Actum Services, bezit 100% van het vermogen van de op te richten BV ATEC IMMO, zijnde 1.000 aandelen.

De houders van de aandelen van de partieel te splitsen vennootschap voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouders te kunnen worden van de op te richten vennootschap.

11. Overdracht onroerend goed - Bodemsaneringsdecreet

De overgang van terreinen, naar aanleiding van een partiële splitsing, wordt conform het Bodemsaneringsdecreet gelijkgesteld met de overdracht van terreinen waarvoor de overdrager van deze terreinen (i.e. de te splitsen vennootschap) bij OVAM een bodemattest dient te verkrijgen. De overdrager is verplicht de inhoud van dit bodemattest mee te delen aan de overnemende vennootschap.

De te splitsen vennootschap is eigenaar van onderstaande percelen, welke ingevolge de partiële splitsing worden overgedragen aan de overnemende vennootschap.

-Een onroerend goed gelegen te 9960 Assenede, Paul Christiaenstraat 3

Een onroerend goed gelegen te 9960 Assenede, Paul Christiaenstraat 3 met kadastrale gegevens 43002 Assenede 1, Paul Christiaenstraat 3, sectie D, perceelnummer 0159/00G000.

Voor dit perceel werd op datum van 9 juni 2020 een bodemattest, met nummer 20200318632, afgeleverd door OVAM, voor wat betreft het perceel nummer 0159/00G000, met volgende inhoud:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.05.2020, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.05.2020, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 05.05.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek: NV Atec, Paul Christiaenstraat 3 te Assenede

AUTEUR: Saneco BVBA

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 23.07.2009

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Atec NV, Stoepestraat 7e te 9960 Assenede (Eco-09-05-06) + Aanvulling D.D. 08/09/2009.

AUTEUR: Saneco BVBA

DATUM: 05.05.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek: NV Atec, Paul Christiaenstraat 3 te Assenede

AUTEUR: Saneco BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 Opmerkingen

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

12. Statutenwijziging

Ter gelegenheid van de partiële splitsing zullen de statuten van de partieel te splitsen NV ATEC aangepast worden aan de vigerende wetgeving en meer in het bijzonder aan het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de wijzigingen hieraan aangebracht.

13. Neerlegging en publicatie van het splitsingsvoorstel

Overeenkomstig artikel 12:75 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, moet het voorstel tot partiële splitsing uiterlijk zes weken vóór de algemene vergadering die over de splitsing moet besluiten, ter



griffie van de ondernemingsrechtbank waar haar respectievelijke zetel is gevestigd, worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig artikel 2:8 of in de vorm van een mededeling overeenkomstig artikel 2:14, die een hyperlink bevat naar de eigen website.

14. Volmacht

Het bestuursorgaan van de partiel te splitsen NV ATEC verleent volmacht aan de besloten vennootschap Actimo Consulting, met maatschappelijke zetel te 9070 Destelbergen, Rendekensstraat 81B, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent, met als ondernemingsnummer 0866.746.369, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de heer Christophe Catteau, voor de neerlegging, alsook de publicatie in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad te doen overeenkomstig artikel 2:8 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Opgesteld te Assenede op 17 augustus 2020, in drie exemplaren, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier op de griffie te worden neergelegd en één om bewaard te worden op de zetel van de vennootschap. Een laatste zal aan de notaris worden afgegeven.

Actimo Consulting BV
vertegenwoordigd door de heer Christophe Catteau
Gevolmachtigde

Tegelijk hiermee neergelegd: partiel splitsingsvoorstel