



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20117778

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

01 OKT. 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0631.717.547

Naam

(voluit) : Stabitec Engineering

(verkort) :

Rechtsvorm : Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : Gulden-Vlieslaan 31a, 8000 Brugge, België

Onderwerp akte : Fusievoorstel

**Fusievoorstel opgemaakt overeenkomstig de artikelen 12:7 en 12:50 van het
Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

Overeenkomstig de artikelen 12:7 en 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben de bestuursorganen van Stabitec Engineering CVBA, Stabitec Technieken BV en Stabitec BV, in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld, waarin wordt voorgesteld dat Stabitec Technieken BV en Stabitec BV bij wijze van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, door Stabitec Engineering CVBA worden overgenomen.

1 Betrokken partijen en voorgenomen operatie

1.1 Betrokken partijen

De overnemende vennootschap is de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Stabitec Engineering, met zetel te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31A en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Brugge) onder het nummer 0631.717.547.

De eerste over te nemen vennootschap is Stabitec Technieken BV, met zetel te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31A en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Brugge) onder het nummer 0829.451.453.

De tweede over te nemen vennootschap is Stabitec BV, met zetel te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31A en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Brugge) onder het nummer 0472.097.911.

1.2 Voorgenomen operatie

De voorgestelde operatie is de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting tussen Stabitec Technieken BV en Stabitec BV, de over te nemen vennootschappen, en Stabitec Engineering CVBA, de overnemende vennootschap.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De bestuursorganen van de fuserende vennootschappen engageren er zich toe om alle redelijke inspanningen te leveren die in hun macht liggen om een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting te realiseren tussen de betrokken vennootschappen, overeenkomstig de artikelen 12:7 juncto 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waardoor de gehele vermogens, zowel de rechten als de verplichtingen, van Stabitec Technieken BV en Stabitec BV aan Stabitec Engineering CVBA zullen worden overgedragen, volgens de in dit voorstel vermelde voorwaarden.

Aangezien Stabitec Engineering CVBA op het ogenblik van de realisatie van de fusie eigenaar zal zijn van alle aandelen van Stabitec Technieken BV en Stabitec BV, zullen de overdrachten van de gehele vermogens van Stabitec Technieken BV en Stabitec BV geen aanleiding geven tot de uitgifte van nieuwe aandelen.

Dit voorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de fuserende vennootschappen, en zal door iedere betrokken vennootschap, ten minste 6 weken voor die vergadering worden neergelegd op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2 Rechtsvorm - naam - voorwerp - zetel van de te fuseren vennootschappen

2.1 Stabitec Technieken BV: eerste over te nemen vennootschap

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap (BV). Zij draagt de naam "Stabitec Technieken".

De omschrijving van het voorwerp van de vennootschap luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot doel :

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

- Het uitvoeren van studies, ontwerpen, adviezen en deskundige opdrachten in verband met bouwkunde, gebouwen, infrastructuurwerken, technische uitrusting van bouwwerken, ruimtelijke ordening, groenvoorzieningen, stabiliteit, technieken (elektriciteit, sanitair, verwarming, ventilatie, liften...) en constructies;
- Het uitvoeren van studies inzake energieprestatie en -regelgeving (EPB bij nieuwbouw of verbouwing, energiecertificaat bij verkoop en verhuur);
- Het uitvoeren van metingen en expertises, plaatsbeschrijvingen, het opmaken van staten van bevinding en schattingen, topografische opmetingen, tekenwerk, het uitvoeren van haalbaarheidsstudies en programmastudies;
- Het uitvoeren van de veiligheidscoördinatie op tijdelijke en mobiele werkplaatsen, zowel naar ontwerp- als naar uitvoeringsfase;
- De ontwikkeling van technologische innovaties in de bouwsector, tot aan hun industrialisering en commercialisering en de daarmee gepaard gaande in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;
- Het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;
- Het aanleggen, het oordeelkundig beheer en het uitbreiden van een roerend en onroerend vermogen; - Alle studiën en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



- De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten;

- Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

B. Het toestaan van leningen en kredietopening aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meeste ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERDE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; in dit kader kan de vennootschap onroerend goederen of onroerende zakelijke rechten verwerven, onroerende goederen in huur nemen en deze onroerende goederen uitbreiden, verbouwen, afwerken, inrichten, ...; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelzaak ."

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31A.

2.2 Stabitec BV: tweede over te nemen vennootschap

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap (BV). Zij draagt de naam "Stabitec".

De omschrijving van het voorwerp van de vennootschap luidt als volgt:

"De vennootschap heeft als doel:

- bureau voor nijverheidsstudies, onder meer het verlenen van administratieve,

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



ondersteunende en commerciële prestaties in de brede zin van het woord, als het verlenen van bedrijfsmanagement gebonden prestaties;

- studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake bouwkundige, milieutechnische, financiële, economische, handels-, fiscale of sociale aangelegenheden, onder meer het uitvoeren van human resources activiteiten in de brede zin van het woord, met inbegrip van werving en selectie, vorming, adviesverlening inzake de desbetreffende materie;
 - plaatsingsbureau;
 - autonome instelling voor wetenschappelijk onderzoek;
 - onderneming in onroerende goederen, voor eigen rekening als voor derden, bij deling of anderszins alle roerende en onroerende verrichtingen, onder meer het beheren, verhuren, aankopen, verkopen, verkavelen van onroerende goederen alsook de oprichting van de gebouwen;
 - het organiseren van vorming, seminars en aanverwante in de brede zin van het woord, met inbegrip van algemene adviesverlening;
 - bureau voor administratieve begeleiding van eenmanszaken en vennootschappen;
 - uitbating van een kantoor voor mecanografische werken;
 - tussenpersoon in handel;
 - bureau voor controle van goederen en materiaal;
 - inrichting en uitbating van drankgelegenheden en verbruikssalons;
 - het patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimere zin van het woord, en oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als in onroerende goederen. Binnen dit kader:
 - overgaan tot het aankopen, onderschrijven, beheren, verkopen, omruilen voor eigen rekening van aandelen, deelbewijzen en/of effecten allerlei van vennootschappen en/of verenigingen eender welke, alsmede van andere roerende en/of onroerende waarden, tegoeden en/of vorderingen;
 - overgaan tot het aankopen, verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren, onderverhuren, in huur nemen of leasen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld;
 - het besturen van vennootschappen welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder of analoge functies zoals vereffenaar in vennootschappen en andere rechtspersonen;
 - het bevorderen van de oprichting van vennootschappen of het participeren in bestaande of nog op te richten vennootschappen; de vennootschap kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen, zonder onderscheid, ongeacht of het maatschappelijk doel gelijk, verwant, verknocht of analoog is aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel; zij kan alle brevetten, licenties en vergunningen solliciteren of deze aankopen, overdragen en uitbaten en alle genotsrechten terzake toestaan.
 - het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook mits vergoeding borgstellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs en in alle uitvoeringsbesluiten op deze wetgeving.
- Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap die activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften terzake, zoals onder meer en bijvoorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische en/of andere kennis, bewezen door



een of meer activiteitsattesten. Deze terbeschikkingstelling van activiteitsattesten kan noch mag geen belemmering zijn voor de latere persoonlijke activiteit van de houder(s) van die attesten.

Zij mag alle werkzaamheden en rechtshandelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap kan haar doel verwezenlijken voor eigen rekening en voor rekening van derden voor zover toegelaten, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, op de wijze die haar het meest geschikt lijkt, zowel in België als in het buitenland."

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31A.

2.3 Stabitec Engineering CVBA: overnemende vennootschap

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (CVBA). Zij draagt de naam "Stabitec Engineering".

De omschrijving van het voorwerp van de vennootschap luidt als volgt:

"De Vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- en buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon:

-de activiteiten van een holding, zoals het verwerven, aanhouden en beheren van deelnemingen in vennootschappen of andere rechtspersonen;

-het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en opdrachten in vennootschappen en verenigingen en in het algemeen het uitoefenen van alle opdrachten en functies;

-het verlenen van financieel, administratief, commercieel, organisatorisch en technisch advies en het verstrekken van diensten, in de meest ruime zin, op deze domeinen, zowel voor dochtervennootschappen als voor derden;

-het toestaan van leningen en kredietopeningen, zowel ten aanzien van dochtervennootschappen als ten aanzien van derden (zonder inbreuk te plegen op de toepasselijke financiële wetgeving);

-alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op diensten verleend door een bouwkundig studiebureau, waaronder (zonder dat deze opsomming beperkend geïnterpreteerd mag worden) het uitvoeren van stabiliteitsstudies en studies voor technische installaties en infrastructuurwerken, het geven van bouwkundig advies en advies inzake energieprestatie en veiligheidsscoördinatie, dit alles in de meest ruime betekenis;

-het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren en huren van onroerende goederen;

-het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheeren de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar doel, of die zouden kunnen bijdragen om de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of om uit te breiden. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of bijhorend doel nastreven of die eenvoudig nuttig voor haar zijn. De vennootschap zal haar doel kunnen verwezenlijken door alle ondernemingen, daden of verrichtingen die er rechtstreeks of onrechtstreeks in verband mee staan, en dit zowel in eigen naam als door vertegenwoordiging, deelneming of lastgeving, evenals door middel van een bijhuis, filiaal, agentschap of kantoor."

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31A.

3 Boekhoudkundige uitwerking

De handelingen van Stabitec BV en Stabitec Technieken BV zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van Stabitec Engineering CVBA vanaf 1 januari 2020.

4 Bijzondere rechten

Alle aandelen van Stabitec BV en Stabitec Technieken BV zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen Stabitec Engineering CVBA geen aandelen die bijzondere rechten toekennen zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen Stabitec BV en Stabitec Technieken BV.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

5 Bijzondere voordelen

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de leden van de bestuursorganen van Stabitec Technieken BV, Stabitec BV en Stabitec Engineering CVBA.

6 Onroerende goederen

Het vermogen dat ingevolge de beoogde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting overgenomen wordt door Stabitec Engineering CVBA, omvat onder meer de volgende onroerende goederen, die deel uitmaken van appartementsgebouwen en die verhuurd worden:

- het onroerend goed gelegen te 8000 Brugge, Gulden-Vlieslaan 31 A, kadastraal gekend volgens eigendomstitel dd. 20 december 2007 onder Stad Brugge, 4de afdeling, sectie D, nummer 103/03K/2, met een oppervlakte volgens eigendomstitel van 1.317 m² ("**Onroerend goed Gulden-Vlieslaan**");
- Het onroerend goed gelegen te 8310 Brugge, Malehoeklaan 70 P-0, kadastraal gekend volgens eigendomstitel dd. 8 augustus 2001 onder Stad Brugge, achttiende afdeling (Sint-Kruis), sectie B, deel van 312/K, met een oppervlakte van 1.950 m² ("**Onroerend goed Malehoeklaan**").

Deze onroerende goederen maken thans nog deel uit van het vermogen van Stabitec BV. Overeenkomstig artikel 2, 19° b) van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming, wordt onderhavig fusievoorstel beschouwd als een overeenkomst betreffende de overdracht van grond. Uit artikel 101 van voormeld decreet volgt dat de inhoud van de bodemattesten moet opgenomen worden in dit fusievoorstel.

De inhoud van het bodemattest met betrekking tot het Onroerend goed Gulden-Vlieslaan, luidt als volgt:

"1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 22.06.2020

afdeling : 31804 BRUGGE 4 AFD

straat + nr. : GULDEN-VLIESL 31

sectie : D

nummer : 0103/03K002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest <<http://www.ovam.be/bodemattest>>

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 22.06.2020

Ann Cuyckens
afdelingshoofd"

De inhoud van het bodemattest met betrekking tot het Onroerend goed Malehoeklaan, luidt als volgt:

"1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 22.06.2020

afdeling : 31029 BRUGGE 18 AFD/DEEL ST-KRUIS 1/

straat + nr. : MALEHOEKL 70

sectie : B

nummer : 0312/00P000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
te Mechelen, 22.06.2020

Ann Cuyckens
afdelingshoofd"

7 Wijzigingen van de statuten overeenkomstig artikel 12:55 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Overeenkomstig artikel 12:55 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV") stelt de algemene vergadering van Stabitec Engineering CVBA onmiddellijk na het fusiebesluit, de wijzigingen van haar statuten vast. Het bestuur van Stabitec Engineering CVBA stelt de volgende statutenwijzigingen voor:

- (i) Overeenkomstig artikel 41, § 1 van de Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, blijft de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid tot haar omzetting in

een andere rechtsvorm beheerst door het Wetboek van vennootschappen, met dien verstande dat, sinds 1 januari 2020, bovendien de dwingende bepalingen van het WVV die op de besloten vennootschap toepassing vinden, op een paar uitzonderingen na, op een dergelijke CVBA toepasselijk werden.

Stabitec Engineering CVBA voldoet volgens haar bestuur niet aan de definitie van een coöperatieve vennootschap in artikel 6:1 WVV en heeft zich nog niet vrijwillig omgezet in een andere rechtsvorm.

Het bestuur van Stabitec Engineering CVBA stelt voor aan haar buitengewone algemene vergadering om, onmiddellijk na het besluit tot fusie, de rechtsvorm van deze vennootschap vrijwillig om te zetten naar een besloten vennootschap en haar statuten volledig in overeenstemming te brengen met het WVV.

- (ii) (i) Het huidig voorwerp van Stabitec Engineering CVBA is niet uitgebreid genoeg om alle activiteiten van Stabitec BV en Stabitec Technieken BV te omvatten. Het bestuur van Stabitec Engineering CVBA stelt dan ook voor om onmiddellijk na het fusiebesluit het voorwerp aan te passen. Het bestuur van Stabitec Engineering CVBA stelt voor om haar voorwerp als volgt te formuleren:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met dezen:

- *Het uitvoeren van studies, ontwerpen, adviezen en deskundige opdrachten in verband met bouwkunde, gebouwen, infrastructuurwerken, technische uitrusting van bouwwerken, ruimtelijke ordening, groenvoorzieningen, stabiliteit, technieken (elektriciteit, sanitair, verwarming, ventilatie, liften...) en constructies;*
- *Het uitvoeren van studies inzake energieprestatie en -regelgeving (EPB bij nieuwbouw of verbouwing, energiecertificaat bij verkoop en verhuur);*
- *Het uitvoeren van metingen en expertises, plaatsbeschrijvingen, het opmaken van staten van bevinding en schattingen, topografische opmetingen, tekenwerk, het uitvoeren van haalbaarheidsstudies en programmastudies;*
- *Het uitvoeren van de veiligheidscoördinatie op tijdelijke en mobiele werkplaatsen, zowel naar ontwerp- als naar uitvoeringsfase;*
- *De ontwikkeling van technologische innovaties in de bouwsector, tot aan hun industrialisering en commercialisering en de daarmee gepaard gaande in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;*
- *bureau voor nijverheidsstudien, onder meer het verlenen van administratieve, ondersteunende en commerciële prestaties in de brede zin van het woord, als het verlenen van bedrijfsmanagement gebonden prestaties;*
- *studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake bouwkundige, milieutechnische, financiële, economische, handels-, fiscale of sociale aangelegenheden, onder meer het uitvoeren van human resources activiteiten in de brede zin van het woord, met inbegrip van werving en selectie, vorming, adviesverlening inzake de desbetreffende materie;*
- *alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op diensten verleend door een bouwkundig studiebureau, waaronder (zonder dat deze opsomming beperkend geïnterpreteerd mag worden) het uitvoeren van stabiliteitsstudies en studies voor technische installaties en infrastructuurwerken, het geven van bouwkundig advies en advies inzake energieprestatie en veiligheidscoördinatie, dit alles in de meest ruime betekenis;*
- *plaatsingsbureau;*
- *autonome instelling voor wetenschappelijk onderzoek;*
- *het organiseren van vorming, seminars en aanverwante in de brede zin van het woord, met inbegrip van algemene adviesverlening;*
- *bureau voor administratieve begeleiding van eenmanszaken en vennootschappen;*
- *uitbating van een kantoor voor mecanografische werken;*
- *tussenpersoon in handel;*

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



- bureau voor controle van goederen en materiaal;
 - Het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;
 - Het aanleggen, het oordeelkundig beheer en het uitbreiden van een roerend en onroerend vermogen; - Alle studiën en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;
 - onderneming in onroerende goederen, voor eigen rekening als voor derden, bij deling of anderszins alle roerende en onroerende verrichtingen, onder meer het beheren, verhuren, aankopen, verkopen, verkavelen van onroerende goederen alsook de oprichting van de gebouwen;
 - De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten;
 - Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
 - inrichting en uitbating van drankgelegenheden en verbruikssalons.
 - het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzondere het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen.
 -het toestaan van leningen en kredietopeningen, zowel ten aanzien van dochtervennootschappen als ten aanzien van derden (zonder inbreuk te plegen op de toepasselijke financiële wetgeving), onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook mits vergoeding borgstellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
 Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap die activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften terzake, zoals onder meer en bijvoorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische- en/of andere kennis, bewezen door een of meer activiteitsattesten. Deze terbeschikkingstelling van activiteitsattesten kan noch mag geen belemmering zijn voor de latere persoonlijke activiteit van de houder(s) van die attesten.
 De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp, of die zouden kunnen bijdragen om de verwezenlijking van haar voorwerp te vergemakkelijken of om uit te breiden. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of bijhorend voorwerp nastreven of die eenvoudig nuttig voor haar zijn. De vennootschap zal haar voorwerp kunnen verwezenlijken door alle ondernemingen, daden of verrichtingen die er rechtstreeks of onrechtstreeks in verband mee staan, en dit zowel in eigen naam als door vertegenwoordiging, deelneming of lastgeving, evenals door middel van een bijhuis, filiaal, agentschap of kantoor."

- (iii) Het bestuur van Stabitec Engineering CVBA stelt aan haar buitengewone algemene vergadering voor om de benaming van deze vennootschap te wijzigen naar "Stabitec".

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

8 Goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering en neerlegging ter griffie - volmacht

Dit fusievoorstel dient door Stabitec Technieken BV, Stabitec BV en Stabitec Engineering CVBA elk afzonderlijk neergelegd te worden ter griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Brugge.

De buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders van Stabitec Technieken BV, Stabitec BV en Stabitec Engineering CVBA, waarop dit fusievoorstel ter goedkeuring zal worden voorgelegd, zullen niet eerder dan zes weken na deze neerleggingen worden gehouden.

De bestuurders van Stabitec Technieken BV, Stabitec BV en Stabitec Engineering CVBA verlenen hierbij een bijzondere volmacht aan Van Reybrouck BV, met zetel te 8200 Brugge, Ten Briele 10/9, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Brugge onder nummer 0875.201.997, en aan de heer Pieter Van Reybrouck en de heer Mattias Van Reybrouck, die woonplaats kiezen te 8200 Brugge, Ten Briele 10/9, allen individueel bevoegd, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen voor de ondertekening van de publicatieformulieren en de neerlegging van het fusievoorstel ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Gedaan te Brugge op 9 september 2020.

(get.) Pieter Van Reybrouck, lasthebber

Gelijktijdig hierbij neergelegd : het fusievoorstel