



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

ONDERNEMINGSRECHTBANK

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



20127558

20 OKT. 2020

LEUVEN
Griffie

Ondernemingsnr : 0418 435 234

Naam

(voluit) : **CLAES & CO**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NV**

Volledig adres v.d. zetel : **Galgenbergstraat 18, 3220 Holsbeek**

Onderwerp akte : Voorstel tot geruisloze fusie

VOORSTEL TOT GERUISLOZE FUSIE

Claes & Co NV

Galgenbergstraat 18

3220 Holsbeek

ON : BE 0418.435.234

RPR Leuven

Over te nemen vennootschap met als doel :

De vennootschap heeft tot doel:

a)De aankoop, verkoop en verhuring van onroerende goederen, het oprichten van gebouwen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de bouw en de handel in onroerende goederen; het prospecteren, aanbrengen en bewerkstelligen van bouwopdrachten in de bouw en immobiliensector;

b)Boekhouding : onderneming in onroerende goederen; studie- organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels- en fiscale en/of sociale aangelegenheden;

c)Groothandel in bouwmaterialen. De vennootschap mag alle verrichtingen van commerciële, industriële en financiële, roerende en onroerende aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten of die de verwezenlijking of uitbreiding ervan kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap kan bovendien belang nemen bij wijze van inbreng, fusie, deelneming of op gelijk welke andere wijze in alle vennootschappen of verenigingen die een gelijklopend aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de verwezenlijking of de uitbreiding ervan te verwezenlijken. Zij mag de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. De vennootschap mag alles doen wat de nastreving van haar doel op enigerlei wijze kan bevorderen.

B.A.I.N. BV

Galgenbergstraat 18

3220 Holsbeek

ON : BE 0465.716.794

RPR Leuven

Overnemende vennootschap met als doel :

De vennootschap heeft tot doel :

a)Het beheer, de instandhouding, en valorisatie van een onroerend patrimonium, met inbegrip van onderhoud, de verbouwing, en verhuring ervan;

b)Het beheer, de instandhouding en valorisatie van een eigen roerend patrimonium met inbegrip van onderhoud en verhuring ervan;

c)Alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen zo in België als in het buitenland, te verrichten voor eigen rekening die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het behouden en uitbaten van bebouwde en onbebouwde onroerende goederen, het huren, het verhuren, het onderverhuren, het beheren voor eigen rekening van alle bebouwde of onbebouwde onroerende goederen, gelegen zowel in het binnen- als in het buitenland, zowel roerende als onroerende beleggingen te doen, dit alles in de meest ruime zin van het woord.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap kan een bestuursmandaat uitoefenen in een andere vennootschap. De vennootschap kan zich eveneens voor derden borg stellen. Zij kan als vereffenaar optreden.

De vennootschap ontzegt zich uitdrukkelijk de uitoefening van elke handels- of industriële activiteit- met uitzondering van die handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks het maatschappelijk doel dienstig zijn – vermits haar activiteit zich dient te beperken tot het instandhouden en beheer van een eigen patrimonium.

Voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting tussen B.A.I.N. BV en Claes & Co NV overeenkomstig de procedure van de artikelen 12:7 WVV en 12:50WVV - 12:53 WVV (geruisloze fusie)

De bestuurders van zowel de over te nemen als de overnemende vennootschap, zoals hierboven vermeld, hebben op 16 oktober 2020 dit gezamenlijk voorstel tot een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting goedgekeurd, overeenkomstig artikelen 12:7 WVV en 12:50WVV - 12:53 WVV (evenals de artikelen waarnaar deze bepalingen verwijzen).

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en de Over te nemen Vennootschap bevestigen dat B.A.I.N. BV op datum van dit fusievoorstel eigenaar is van 100 % van de aandelen in Claes & Co NV.

De activiteiten van Claes & Co NV zijn nauw verwant met de activiteiten en doelstellingen die B.A.I.N. BV nastreeft.

De voorgestelde verrichting is dan ook hoofdzakelijk ingegeven door een behoefte aan operationele en administratieve vereenvoudiging. Er is geen enkel economisch voordeel meer verbonden aan het behoud van 2 afzonderlijke juridische entiteiten. Het samenbrengen van het vermogen van de 2 vennootschappen in één enkele vennootschap zal een beter beeld geven van de realiteit van de economische activiteiten van deze vennootschappen.

Zodoende zal er ook vereenvoudig zijn op het vlak van financieel en administratief beheer van beide vennootschappen.

Gelet op het voorgaande is er dan ook geen reden om Claes & Co NV als aparte vennootschap te laten voortbestaan en wordt dan ook voorgesteld om over te gaan tot de fusie van B.A.I.N. BV en Claes & Co NV.

De verrichting zal worden verwezenlijkt zonder enige retroactiviteit voor boekhoudkundige en fiscale doeleinden, en treedt derhalve voor de boekhoudkundige en fiscale doeleinden in werking op de dag van de juridische verwezenlijking ervan overeenkomstig artikel 12:7 WVV en 12:50WVV - 12:53 WVV (evenals de artikelen waarnaar deze bepalingen verwijzen).

Er zijn in de Over te nemen Vennootschap geen bevoorrechte aandelen. Er zijn evenmin andere effecten dan aandelen uitgegeven door de Over te nemen Vennootschap.

Aan de leden van het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap en de Over te nemen Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

Dit fusievoorstel wordt door de bestuurders van de Over te nemen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap of hun gemachtigde neergelegd op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Leuven in één exemplaar per betrokken vennootschap.

Opgemaakt op 16 oktober 2020 in 4 exemplaren, waarvan 2 bestemd voor de neerlegging in het vennootchapsdossier van de Over te nemen Vennootschap respectievelijk de Overnemende Vennootschap, en 1 exemplaar voor de Over te nemen Vennootschap, respectievelijk de Overnemende Vennootschap.

Voor B.A.I.N. BV
Claes William - Bestuurder

Voor Claes & Co NV
Claes William – Gedelegeerd Bestuurder