



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Het origineel dezer werd neergelegd
Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde

21 OKT. 2020

Griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



20127952

Ondernemingsnr **0411.923.564**

Naam

(voluit): **GETRANS**

(verkort):

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Hekkestraat 41
9308 Aalst (Hofstade)

**Onderwerp akte : FUSIE door overneming door NV GETRANS - Kapitaalverhoging -
Aanpassing statuten - Machten**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door Notaris N. Moyersoën te Aalst op 21 september 2020, ter registratie, dat de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de naamloze vennootschap "GETRANS", overnemende vennootschap, (gezamenlijk gehouden met de buitengewone algemene vergaderingen van de overgenomen vennootschappen met name 1/ de besloten vennootschap "P. LEYSSENS EN ZONEN" met zetel te 9308 Aalst-Hofstade, Hekkestraat 41 (RPR 0416.623.512), 2/ de naamloze vennootschap "GARAGE AERTS" met zetel te 9308 Aalst-Hofstade, Hekkestraat 41 (RPR 0430.927.151), 3/ de besloten vennootschap "DROGENBROOD" met zetel te 9308 Aalst-Hofstade, Hekkestraat 41 (RPR 0863.755.207) en 4/ de besloten vennootschap "BENZINESTATION & CAR WASH DE CUYPER", met zetel te 9308 Aalst-Hofstade, Hekkestraat 41 (RPR 0453.323.263), navolgende beslissingen heeft genomen:

EERSTE BESLUIT - KENNISNAME EN BESPREKING VAN STUKKEN

1. Fusievoorstel

De vergaderingen erkennen kennis te hebben gekregen van het in de agenda vermelde fusievoorstel opgemaakt de dato 11 mei 2020, neergelegd in vijf (5) exemplaren, met name vier (4) voor de over te nemen vennootschappen 1, 2, 3 en 4 en één (1) voor de overnemende vennootschap, op de griffie van de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Dendermonde, op 19 mei 2020 en bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 9 juni nadien respectievelijk onder nummer 20064493, 20064489, 20064490 en 20064491 (over te nemen vennootschappen) en 20064492 (overnemende vennootschap) en verklaren de voorzitter uitdrukkelijk te ontslaan van het voorlezen van dit fusievoorstel.

2. Verslagen

- De vergaderingen nemen kennis van artikel 12:25 tweede lid en artikel 12:26 §1 laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en besluiten in toepassing daarvan, af te zien van de verslaggeving door de bestuursorganen en van de revisorale verslaggeving inzake de fusie door overneming;
- De vergaderingen verklaren tevens kennis genomen te hebben van de in de agenda vermelde verslaggeving nopens de inbreng in natura en de uitgifte van nieuwe aandelen, opgesteld op datum van 18 september 2020, van het bestuursorgaan en van de aangestelde bedrijfsrevisor de BV "Luteijn, Serghini & C° Bedrijfsrevisoren", met zetel te 1120 Brussel, Nachtegaalsweg 23 (RPR Brussel 0681.575.448), vertegenwoordigd door mevrouw Saskia Luteijn, bedrijfsrevisor, in toepassing van de artikelen 7:197 §1 en 7:179 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

TWEDE BESLUIT - FUSIE

A/ FUSIEVERRICHTING

1. Fusiebesluit - Ontbinding zonder vereffening

- De algemene vergaderingen van de over te nemen vennootschappen en van de overnemende vennootschap, **keuren het fusievoorstel goed** zoals het werd neergelegd en bekendgemaakt.
- De algemene vergadering van de over te nemen vennootschappen 1, 2, 3 en 4 en de algemene vergadering van de overnemende vennootschap besluiten hun **goedkeuring te verlenen met de verrichting waarbij de**

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

over te nemen vennootschappen 1, 2, 3 en 4, hetzij de BV "P. LEYSSENS & ZONEN", de NV "GARAGE AERTS", de BV "DROGENBROOD" en de BV "BENZINESTATION & CAR WASH DE CUYPER" bij wijze van fusie, worden overgenomen door de overnemende vennootschap NV "GETRANS" door middel van de overdracht onder algemene titel van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder uitzondering noch voorbehoud, dit volgens de modaliteiten en tegen de voorwaarden als bepaald in voormeld fusievoorstel, en waarbij de overgenomen vennootschappen 1, 2, 3 en 4 worden ontbonden, zonder vereffening.

2. Verhoging van het kapitaal in de overnemende vennootschap - Vergoeding en ruilverhouding - Wijze van uitreiking - Bepaling van de rechten van de nieuwe aandelen.

2.1. Verhoging van het kapitaal in de overnemende vennootschap n.a.v. de fusie door overneming van de 4 over te nemen vennootschappen:

- Als gevolg van de fusie door overneming van de BV "P. LEYSSENS & ZONEN" wordt het kapitaal van de overnemende vennootschap "Getrans" verhoogd met achttienduizend vijfhonderdtweënnegentig euro één cent (€ 18.592,01) om dit te brengen van zeven miljoen negenhonderdvijftigduizend tweehonderdtweëntwintig euro éénendertig cent (€ 7.950.222,31) op zeven miljoen negenhonderdachtenzestigduizend achthonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 7.968.814,32). Ten gevolge van deze verhoging van het kapitaal worden zes (6) nieuwe volledig volgestorte aandelen op naam van de overnemende vennootschap uitgegeven. Deze zullen in volle eigendom worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de overgenomen vennootschap, te weten aan de NV "Gaby Consulting" met zetel te 9308 Aalst-Hofstade, Hekkestraat 41 (RPR 0453.809.055), in ruil voor 750 aandelen van de BV "P. LEYSSENS & ZONEN". Er is geen opleg verschuldigd.

- Als gevolg van de fusie door overneming van de NV "GARAGE AERTS" wordt het kapitaal van de overnemende vennootschap "Getrans" verhoogd met zesentachtigduizend achthonderd euro (€ 86.800,00) om dit te brengen van zeven miljoen negenhonderdachtenzestigduizend achthonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 7.968.814,32) op acht miljoen vijftienduizend zeshonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.055.614,32). Ten gevolge van deze verhoging van het kapitaal worden drieëndertig (33) nieuwe volledig volgestorte aandelen op naam van de overnemende vennootschap uitgegeven. Deze zullen in volle eigendom worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de overgenomen vennootschap, te weten aan de NV "Gaby Consulting" voornoemd, in ruil voor 3.500 aandelen van de NV "GARAGE AERTS". Er is geen opleg verschuldigd.

- Als gevolg van de fusie door overneming van de BV "DROGENBROOD" wordt het kapitaal van de overnemende vennootschap "Getrans" verhoogd met tweehonderddrieënveertigduizend euro (€ 243.000,00) om dit te brengen van op acht miljoen vijftienduizend zeshonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.055.614,32) op acht miljoen tweehonderdachtennegentigduizend zeshonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.298.614,32). Ten gevolge van deze verhoging van het kapitaal ingevolge de overgang van het volledig actief en passief vermogen van de BV "DROGENBROOD" worden vierendertig (34) nieuwe volledig volgestorte aandelen op naam van de overnemende vennootschap uitgegeven. Deze zullen in volle eigendom worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de overgenomen vennootschap, te weten aan de NV "Gaby Consulting" voornoemd (in ruil voor 1.306 aandelen van de BV "DROGENBROOD"). Er is geen opleg verschuldigd.

- Als gevolg van de fusie door overneming van de BV "BENZINESTATION & CAR WASH DE CUYPER" wordt het kapitaal van de overnemende vennootschap "Getrans" verhoogd met achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) om dit te brengen van acht miljoen tweehonderdachtennegentigduizend zeshonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.298.614,32) op acht miljoen driehonderdzeventienduizend tweehonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.317.214,32). Ten gevolge van deze verhoging van het kapitaal worden zevenentwintig (27) nieuwe volledig volgestorte aandelen op naam van de overnemende vennootschap uitgegeven. Deze zullen in volle eigendom worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de overgenomen vennootschap, te weten de NV "Gaby Consulting" voornoemd (in ruil voor 750 aandelen van de BV "BENZINESTATION & CAR WASH DE CUYPER"). Er is geen opleg verschuldigd.

Samenvatting

→ Aldus wordt het kapitaal van de overnemende vennootschap verhoogd met een totaal bedrag van driehonderdzesenzestigduizend negenhonderdtweënnegentig euro één cent (€ 366.992,01) om dit te brengen van zeven miljoen negenhonderdvijftigduizend tweehonderdtweëntwintig euro éénendertig cent (€ 7.950.222,31) op acht miljoen driehonderdzeventienduizend tweehonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.317.214,32).

→ Aldus zal de bestaande en tevens enige aandeelhouder van de overgenomen vennootschappen, met name de NV GABY CONSULTING voornoemd, in ruil voor deze inbrengen honderd (100) nieuwe aandelen van de overnemende NV Getrans ontvangen.

2.2 Rechten en plichten van de nieuwe aandelen.

De in totaal honderd (100) nieuw uitgereikte aandelen hebben dezelfde rechten en plichten als de bestaande aandelen, zullen deelnemen in de resultaten en zijn dividendgerechtigd vanaf 1 januari 2020. De honderd (100) nieuw gecreëerde aandelen bekomen vanaf nu stemrecht.

(...)

BIJ VASTSTELLING VAN DE EIGENDOMSOVERGANG VAN HET VERMOGEN VAN DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAPPEN OP DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP – ALGEMENE BESCHRIJVING EN VOORWAARDEN VAN DE OVERGANG – BESCHRIJVING ONROERENDE GOEDEREN EN VOORWAARDEN VAN OVERGANG.

1. Algemene beschrijving van de over te dragen activa- en passivabestanddelen van de overgenomen vennootschappen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Het vermogen van de overgenomen vennootschappen, zoals blijkt uit de jaarrekeningen *per 31 december 2019* is uitvoerig beschreven in voormeld controleverslag opgemaakt door de bedrijfsrevisor voornoemd de dato 18 september 2020. Er wordt verwezen naar de samenvattende tabel zoals opgenomen in het controleverslag van de revisor waaruit het netto-actief van de 4 overgenomen vennootschappen blijkt: (...)

2. Algemene voorwaarden van de overgang van het vermogen.

De overnemende vennootschap verkrijgt de volle eigendom en het genot van alle overgedragen activa- en passivabestanddelen vanaf heden. De hiervoor genoemde activa- en passivabestanddelen van de overgenomen vennootschappen gaan *boekhoudkundig en fiscaal* met alle rechten en plichten **per 1 januari 2020** over op de overnemende vennootschap, NV "GETRANS". Alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan **vanaf 1 januari 2020 met betrekking tot de overgenomen activa- en passivabestanddelen worden boekhoudkundig en fiscaal** geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, NV "GETRANS".

(...)

3. Bijzondere omschrijving van goederen waarvoor bijzondere publiciteitsvereisten gelden.

3.1 Beschrijving van de onroerende goederen van de over te nemen vennootschap 1, BV "P. LEYSSENS EN ZONEN".

STAD HASSELT - vijftiende afdeling - Kermt

1. Een perceel grond **ZONDER het servicestation** gelegen Diestersteenweg 50, thans gekend ten kadaster sectie B nummer 589T P0000, voor een oppervlakte van elf are zestig centiare (11a 60ca).
2. Een perceel (achterliggende) grond, gelegen nabij de Diestersteenweg (achter het goed sub 1), thans gekend ten kadaster sectie B nummer 589V P0000, voor een oppervlakte van zes are (6a).

3.2 Beschrijving van de onroerende goederen van de over te nemen vennootschap 2, NV "GARAGE AERTS".

GEMEENTE HAM - tweede afdeling - Kwaadmechelen

1. Een perceel grond met alle opgerichte gebouwen **ZONDER het servicestation (*)** gelegen Heidestraat 44+, voorheen gekend ten kadaster sectie A, nummer 341G2P0000, voor een totale oppervlakte van vierenveertig are zeven centiare (44a 07ca).
(*) *Het servicestation (met volledige tankinstallatie, luifel enz) hoort niet meer toe aan de NV "Garage Aerts" maar werd door deze laatste reeds overgedragen aan de NV "Gabriëls & C", Hekkestraat 41, 9308 Aalst-Hofstade, RPR 0447.725.175 volgens verkoopfactuur de dato 31.05.2016. Deze onderhandse overdracht van het servicestation zal het voorwerp uitmaken van afzonderlijke akte regularisatie van een recht van opstal, die zal verleden worden voor ondergetekende notaris op datum van heden, na huidige fusie-akte.*
2. Een woonhuis (ingericht als twee appartementen), op en met grond gelegen Heidestraat 44, thans gekend ten kadaster sectie A, nummer 341YP0000, voor een totale oppervlakte van achtennegentig centiare (98ca).

3.3 Beschrijving van de onroerende goederen van de over te nemen vennootschap 3, BV "DROGENBROOD".

GEMEENTE BEERNEM - eerste afdeling

1. Een (achterliggend) woonhuis met aanhorigheden en grond gelegen **Parkstraat 10**, thans gekend ten kadaster sectie G nummer 20M5 P0000 voor een oppervlakte van negen are vijftientig centiare (9a 25ca).
2. a) Een perceel grond **ZONDER het servicestation** gelegen **Parkstraat 10+**, voorheen gekend ten kadaster sectie G, deel van nummer 20N5 P0000, voor een oppervlakte volgens nagemelde meting van honderdtweeënzestig komma zesennegentig vierkante meter (162,96 m2), thans gekend volgens de gereserveerde perceelsidentificatie: **G 20 R 5 P0000 163 m2**
b) Een perceel grond gelegen **Parkstraat 10+**, voorheen gekend ten kadaster sectie G, deel van nummer 20N5 P0000, voor een oppervlakte volgens nagemelde meting van honderd en negen komma éénenzeventig vierkante meter (109,71 m2), thans gekend volgens de gereserveerde perceelsidentificatie: **G 20 P 5 P0000 110 m2**

Voorschreven goederen sub 2 a) en b) staan respectievelijk afgebeeld als **PERCEEL 2** en **PERCEEL 1**, gemerkt aan de hoekpunten 7 t.e.m. 10 en in groene kleur omlijnd (perceel 2), gemerkt aan de hoekpunten 1 t.e.m. 8 en in gele kleur omlijnd (perceel 1), op het proces-verbaal van opmeting en afpaling, opgemaakt door C. Verheyen/M. Van Mele (BV VIVe), beëdigd landmeter-expert, met kantoor te Zele op 05.08.2020.

3.4. Beschrijving van de onroerende goederen van de over te nemen vennootschap 4, BV "BENZINESTATION & CAR WASH DE CUYPER".

GEMEENTE HEIST-OP-DEN-BERG - tweede afdeling

1. **Het tijdelijk vruchtgebruik van een handelshuis** (shop en technisch lokaal) met aanhorigheden op en met grond gelegen **Liersesteenweg 253**, thans gekend ten kadaster sectie I nummer 214Y2 P0000, voor een oppervlakte van twaalf are drieënzeventig centiare (12a 73ca)
2. a) Een perceel grond gelegen **Liersesteenweg 255**, voorheen gekend ten kadaster sectie I deel van nummer 214T2 P0001, voor een oppervlakte volgens nagemelde meting van achthonderd vierentachtig komma zevenenzestig vierkante meter (884,67m2), thans gekend volgens de gereserveerde perceelsidentificatie: **I 214 H 3 P0000 885 m2**
b) Een perceel grond **ZONDER het servicestation** gelegen **Liersesteenweg 255**, voorheen gekend ten kadaster sectie I deel van nummer 214T2 P0001, voor een oppervlakte volgens nagemelde meting van driehonderdachtien komma éénenvijftig vierkante meter (318,51m2) thans gekend volgens de gereserveerde perceelsidentificatie: **I 214 K 3 P0000 319 m2**
c) Een perceel grond **ZONDER de self-carwash** gelegen **Liersesteenweg 255**, voorheen gekend ten kadaster sectie I deel van nummer 214T2 P0001, voor een oppervlakte volgens nagemelde meting van

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

honderdachtenveertig komma vierentachtig vierkante meter (148,84 m²) **thans gekend volgens de gereserveerde perceelsidentificatie: I 214 L 3 P0000 149 m²**

Voorschreven goederen sub 2 a), b) en c) staan respectievelijk afgebeeld als:

- PERCEEL 1 gemerkt aan de hoekpunten 1 t.e.m. 15 en in gele kleur omlijnd,
- PERCEEL 2 gemerkt aan de hoekpunten 1, 2, 3 en 4 en in groene kleur omlijnd,
- PERCEEL 3 gemerkt aan de hoekpunten 5, 6, 7 en 8 en in blauwe kleur omlijnd,

op het proces-verbaal van opmeting en afpaling, opgemaakt door C. Verheyen/M. Van Mele (BV ViVer), beëdigd landmeter-expert, met kantoor te Zele op 03.08.2020.

C/ VERWERKING VAN DE VERMOGENSOVERGANG IN DE BOEKHOUDING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De voorzitter verzoekt mij, notaris, vast te stellen dat de **totale nettowaarde** van het hierboven beschreven vermogen van de respectievelijk overgenomen vennootschappen 1 tot en met 4 dat in zijn geheel overgaat op de overnemende vennootschap op grond van de jaarrekening per 31 december 2019, **een miljoen negenhonderddrieënzestigduizend honderdzesenveertig euro negenenzeventig cent (€ 1.963.146,79)** bedraagt, en als volgt geboekt wordt in de overnemende vennootschap: (...)

DERDE BESLUIT – STATUTENWIJZIGING(EN) ingevolge de fusie.

De algemene vergadering van de overnemende vennootschap besluit:

- dat het **voorwerp** van de overnemende vennootschap ingevolge de fusie **niet** dient aangepast of gewijzigd te worden, aangezien de erin opgenomen activiteiten op voldoende wijze de activiteiten van de overgenomen vennootschappen omvat.

- dat enkel **artikel 5 van de statuten** (kapitaal van de vennootschap) dient aangepast te worden om dit in overeenstemming te brengen met de nieuwe kapitaaltoestand ingevolge de uit de fusie voortvloeiende kapitaalverhogingen, zodat de huidige tekst van dit artikel vervangen wordt door navolgende, nieuwe tekst:

"Artikel vijf : Kapitaal Het kapitaal bedraagt acht miljoen driehonderdzeventienduizend tweehonderdveertien euro tweeëndertig cent (€ 8.317.214,32) . Het wordt vertegenwoordigd door duizend vierhonderd achtendertig (1.438) aandelen zonder nominale waarde, elk met een fractiewaarde van één/duizend vierhonderdachtendertigste (1/1.438^{ste}) van het kapitaal."

VIERDE BESLUIT - MACHTIGINGEN

De vergadering van de betrokken vennootschappen **machtigt het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap** met de mogelijkheid van subdelegatie, om de genomen beslissingen uit te voeren, met name: - de nieuw uitgegeven aandelen van de overnemende vennootschap toe te kennen aan de rechthebbende aandeelhouder(s) van de overgenomen vennootschappen overeenkomstig de genomen besluiten en deze in te schrijven in het register van aandelen van de overnemende vennootschap; - de nodige vermeldingen aan te brengen in het register van aandelen van de overgenomen vennootschappen aangaande de omruiling en de vernietiging van de aandelen ingevolge de fusie.

De vergadering van de betrokken vennootschappen **machtigt de notaris om:**

- de formaliteiten van de openbaarmaking van de fusie met betrekking tot alle aan de verrichting deelnemende vennootschappen te verrichten; inclusief de openbaarmaking van de verdwijning van de overgenomen vennootschappen; - een gecoördineerde tekst op te stellen van de statuten van de overnemende vennootschap en deze neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De vergadering van de betrokken vennootschap **benoemt tot bijzondere gemachtigde(n)**, de BV Accountantskantoor De Nul, met zetel te 9400 Ninove, Onderwijslaan 57, vertegenwoordigd door Roger De Nul, evenals zijn bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om alle nodige formaliteiten te vervullen inzake inschrijving, wijziging, schrapping of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde en overige belastingadministraties, en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de ondernemingsrechtbank, o.m. aanvragen tot het bekomen van attesten en/of vergunningen dewelke dienstig zijn voor de diverse administraties van de rechtbanken, kamers van ambachten en neringen en financiën.

Voor ontleidend uittreksel

Notaris N. Moyersoën

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift van de akte dd. 21.09.2020; coördinatie statuten; verslaggeving van het bestuursorgaan en van de bedrijfsrevisor in toepassing van de artikelen 7:197 §1 en 7:179 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, aangaande de inbreng in natura en de uitgifte van nieuwe aandelen ingevolge fusie.