

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20131802

m,
le,

neergelegd/ontvangen op

130 OKT. 2020

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Griffie

Ondernemingsnr : 0422 800 432

Naam

(voluit) : Dimaro

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : De Kleetlaan 5 b 13, 1831 machelen

Onderwerp akte : Fusievoorstel

MET FUSIE GELIJKGESTELDE OVERNEMING VAN EEN 100%-DOCHTERVENNOOTSCHAP -
FUSIEVOORSTEL

FUSIEVOORSTEL IN VERBAND MET DE MET FUSIE DOOR OVERNEMING GELIJKGESTELDE
VERRICHTING (GERUISLOZE FUSIE)

VAN

Multidienst

Fonteinstraat 11, 1640 Sint Genesius Rode

RPR Brussel

BE0447.310.550

MET

Dimaro

De Kleetlaan 5 bus 13, 1831 Machelen

RPR Brussel

BE0422.800.432

Neergelegd ter griffie van de rechtbank van koophandel te Brussel

Fusievoorstel bij fusie met door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) bij toepassing van
artikel 12:7 jo. 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bestuursorganen van onderstaande vennootschappen hebben op 19 oktober 2020 beslist het
onderhavig fusievoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en
Verenigingen voor te leggen aan hun buitengewone algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de
bepalingen van de artikelen 12:50 tot en met 12:60 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Voor de uitvoering van deze beslissingen, werden volgende personen gemachtigd om dit fusievoorstel te
tekenen in het bestuursorgaan:

-Voor de overgenomen vennootschap, Multidienst BV, is gemachtigd Alain Ubas wonende te
Keienveldlaan 14, 1652 Alsemberg.

-Voor de overnemende vennootschap, DIMARO BV, is gemachtigd Nicasie Dirk wonende te Stationstraat
13, 1831 Diegem.

Voornoemde bestuursorganen verbinden zich wederzijds om alles te doen wat in hun macht ligt met het
oog op de verwezenlijking van de fusie onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het
volgende fusievoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke
buitengewone algemene vergaderingen:

1. Wettelijke vermeldingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 12:50 1° WVV.)

1.1.1. Identificatie van de overnemende vennootschap

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/11/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Oprichting

Dimaro werd opgericht op 15 juni 1982, bij akte verleden voor notaris Jean Jacobs, kantoor houdend te Brussel. De oprichting werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad 8 juli 1982 onder het nummer 1321-9. Hierna genoemd de overnemende vennootschap.

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd op:

- Notulen opgemaakt door Notaris Georges Moulin, te Elsene, op 27 november 1987, bekendgemaakt in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad van 23 december daaropvolgend, onder nummer 871223-270.

- Notulen opgemaakt door Notaris Pierre Limpens, te Schaarbeek-Brussel, op 8 april 1991, bekendgemaakt in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad van 1 mei daaropvolgend onder nummer 1991-05-01/626.

- Notulen opgemaakt door Notaris Paul Maselis, te Schaarbeek-Brussel, op 29 september 2005, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 31/10/2005 onder nummer 05155632.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te De Kleetlaan 5/13, 1831 Machelen

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt sinds de statutenwijziging van 29 september 2005 24.789,35 EUR. Het is verdeeld in 1000 aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde. Het kapitaal werd tot op heden volgestort tot 24.789,35 EUR.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

Alle hoegenaamde verrichtingen, industriële financiële, roerende, onroerende die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben met de handel, de fabricatie, de huur, de aankoop, de verkoop in 't groot en in 't klein, de vertegenwoordiging, de uitvoer, de invoer, de uitdeling, de diens, de afwerking, het bedrijf, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden van :

a)alle zeevaartkundige materieel zoals roeipanenboten en motorboten, pedalo's, zeilplanken, en van alle materiaal bestemd tot het zeevaartkundig sport of aan de scheepvaart in welke vorm het ook zij;

b)Alle bars, drankgelegenheden, hotels, spijshuizen, ijsverkoop, tavernen, drank-en spijshuizen, kroegen, nightclubs, discotheken, inrichting van schouwspelen alsook de uitbating van buffetten, kleedkamers voor het publiek, huur van plaatsen, zalen, inrichting van feestmalen, kunstgalerijen, camping, vakantieoord, rusthuizen;

c)De werking van een reisagentschap met dienst van verscheidene plaatsbesprekingen;

d)Van alle algemene voedselproducten;

Over het algemeen alle onroerende verrichtingen, aankoop en verkoop van gebouwen, verkavelingen, ruil, huur en beheer van alle roerende en onroerende goederen, hun onderhoud, en de handel in en industrie van alle bouwmaterialen of stoffen, het inrichten, uitbaten van alle immobiliënagentschappen, alsmede het beheer van homes en uitbating ervan.

Commercieel tussenpersoon op eender welk gebied.

Lederwaren, reisartikelen, in de ruimste zin van het woord, schoenen, textiel in het algemeen, diverse kleding, confectie, modeartikelen en accessoires, fantasiejuwelen.

Kleinhandel in auto's motorrijwielen, fietsen en aanverwante handel, onderdelen en toebehoren voor motorvoertuigen nieuw en tweedehandse.

Kleinhandel in artikelen voor meubilering, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, ijzerwerk, blikwaren en huishoudartikelen, elektrische toestellen en radio-elektrisch materiaal en verlichtingsartikelen.

Onderneming voor:

- rioleringswerken

- het leggen van kabels en diverse leidingen

- slopingswerken van gebouwen en kunstwerken

- het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer

- het aanleggen van speelpleinen en sportvelden, evenals van parken en tuinen

- voor grondwerken

- het bouwen van stellingen alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels

- het optrekken van niet-metalen uitneembare paviljoenen en barakken

- het plaatsen van afsluitingen

- warmte- en geluid isolering

- het vervaardigen en plaatsen van sierschoorsteenmantels (met uitzondering van het marmer bewerken en de mozaïek)

- het plaatsen van bliksemafleiders

- het reinigen en ontsmetten van huizen, lokalen, meubelen, meubelering, en verscheidene voorwerpen

- het schoorsteenvegen

- het aanleggen van shapes, valse plafonds en wegneembare omheiningen

- het plaatsen van dakgoten met decoratieve plankjes in kunststof

Onderneming van elektriciteitswerken, verlichting, telefonie, zwak- en sterkstroom.
Fabrikatie en plaatsen van sloten, veiligheidsdeuren en ijzerwerken.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

Nicasie Dirk wonende te Stationstraat 13, 1831 Diegem.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0422.800.432

Aandeelhouders Vennoten

De huidige aandeelhouders van de vennootschap, volgens de ons verstrekte gegevens, zijn:

-Ubas Alain, wonende te Keienveldlaan 14, 1652 Alsemberg, met 454 aandelen

-Nicasie Dirk, wonende te Stationstraat 13, 1831 Diegem, met 461 aandelen

-Dewerchin Olivier, Dorpstraat 10 bus 3, te 1830 Machelen, met 85 aandelen

1.1.2. Identificatie van de overgenomen vennootschap

Oprichting

Multidienst werd opgericht op 29 april 1992 bij akte verleden voor Notaris Boes Thomas, kantoor houdend te Leuven. De oprichting werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 22 mei 1992 onder het nummer 920522-163, hierna genoemd de overgenomen vennootschap.

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd op 27 september 2005, bij akte verleden voor notaris Jean-Paul Vernimmen, kantoor houdend te 1640 Sint-Genesius-Rode en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 27 oktober 2005 onder het nummer 05151346.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd op de Fonteinstraat 11 te 1640 Sint-Genesius-Rode.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt sinds de oprichting 18.592,01 EUR. Het is verdeeld in 750 aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde. Het kapitaal werd tot op heden volgestort tot 18.592,01 EUR.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

-De aan en verkoop, groothandel en kleinhandel, import en export, productie, bewerking, behandeling, kleuring, en herstelling van schoeisel, van alle producten en accessoires in leder en imitatieleder, en van alle nevenproducten ter behandeling, onderhoud, kleuring en verfraaiing van lederwaren en voorwerpen in leder en imitatieleder;

-Aan- en verkoop van, groothandel en kleinhandel, import en export, aanmaken, dupliceren, herstellen van sleutels en sloten in al hun toepassingen, het deskundig openen, deblokken, herstellen en beveiligen van deuren en toegangen, tot handels- en woonvertrekken;

-Het drukken, verkopen, invoeren en uitvoeren van alle soorten drukwerken, zo op papier als op plastic of op andere materialen;

-Het fabriceren, verkopen, in- en uitvoeren van toebehoren voor textiel- en materiaalreiniging in de ruimste zin.

-De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, zowel voor rekening als voor rekening van derden, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking ervan of die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel staan.

-De vennootschap mag op om het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die hetzelfde, een gelijkaardig of een verwant doel hebben of waarvan het doel in enig verband met het hare staat.

-De vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

Alain Ubas wonende te Keienveldlaan 14, 1652 Alsemberg.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het ondernemingsnummer 0447.310.550

Aandeelhouders

De huidige aandeelhouders van de vennootschap, volgens de ons verstrekte gegevens, zijn:

Dimaro BV met maatschappelijke zetel te De Kleetlaan 5 bus 13, 1831 Machelen, RPR Brussel BE0422.800.432, met 100% van de aandelen.

1.2. Juridisch kader

Het samenbrengen van het vermogen van deze twee vennootschappen in één enkele vennootschap zal een beter beeld geven van de economische realiteit van deze vennootschappen.

Door de activiteiten van Multidienst onder te brengen binnen de juridische structuur van Dimaro BV, wordt de operationele aansturing sterk vereenvoudigd. Bovendien zou het hierdoor mogelijk moeten zijn om enig schaalvoordeel te realiseren, zowel op vlak van het administratief beheer, slechts één jaarrekening, één boekhouding enz., als op het vlak van financieel beheer. Dit gezien de vermindering van beheers- en werkingskosten.

Aangezien er geen bijzondere reden is om Multidienst als aparte vennootschap te laten voortbestaan en gelet op de operationele en administratieve vereenvoudiging die daarmee gepaard gaat, zouden de twee vennootschappen die reeds economisch rechtstreeks met elkaar verbonden zijn, worden samengebracht in één vennootschap. De overnemende vennootschap Dimaro BV is op dit ogenblik reeds enig aandeelhouder van Multidienst BV.

Op termijn moet dit leiden tot een efficiënter en meer gerichte aanwending van de beschikbare middelen in functie van de behoeften en binnen het kader van de commerciële doelstellingen.

Beide vennootschappen kunnen dan ook conform de procedure voorzien in art 12:50 WVV. en verder, een met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting "geruisloze fusie" doorvoeren.

Fiscale verklaringen:

De ondergetekenden verklaren dat deze fusie door overneming zal beantwoorden aan de vereisten gesteld door de artikelen 117 en 120 van het registratiwetboek en de artikelen 211 en 212 van het wetboek inkomstenbelastingen 1992, evenals de artikelen 11 en 18§3 van het W BTW.

Bodemsanering:

De over te nemen vennootschap is geen eigenaar van een onroerend goed, noch bezit zij enige zakelijke of persoonlijke rechten op onroerende goederen waarvan de overdracht valt onder de toepassing van enige decretale wetgeving betreffende bodembescherming of bodemsanering.

1.3. Boekhoudkundige datum (art. 12:50 2° WVV.)

De verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap 1 juli 2020.

1.4. Bijzondere rechten (art. 12:50 3° WVV.)

Alle aandelen die het kapitaal van de overgenomen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.5. Bijzondere voordelen (art. 12:50 4° WVV.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders van de overgenomen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

2. Bijkomende vermeldingen

2.1. Samenstelling van het vermogen van de overgenomen vennootschap

2.3. Kosten van de fusieverrichting

De kosten van de fusieverrichting zullen worden gedragen als volgt:

- In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel niet zal worden goedgekeurd, zullen de hieraan verbonden kosten door de overnemende en de overgenomen vennootschap, elk voor een gelijk deel, ten laste worden genomen.

- In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel zal worden goedgekeurd, zullen de kosten voortvloeiend uit de fusie worden gedragen door de overnemende vennootschap.

2.4. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van



dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren. De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

2.5. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de over te nemen en van de overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, voorzien bij artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat de raden van bestuur alles zullen doen wat binnen hun macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring 20 december 2020 zou kunnen zijn.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 19 oktober, te 1500 Halle, in origineel, elke versie zijnde gelijkwaardig, met de bedoeling neergelegd en bekendgemaakt te worden bij uittreksel ter griffie van de rechtbanken van koophandel van en van overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vennootschap geeft volmacht aan Jorobo BV met maatschappelijke zetel te steenweg naar Alseberg 912 te 1654 Huizingen, met de bevoegdheid tot subdelegatie, om deze neerlegging te verrichten.

Mandataris
Voor Jorobo BV
Frédéric Delmez