



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



20134171

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

26 OKT. 2020

Griffie
DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0429 262 216

Naam

(voluit) : DE LAERE DECOR

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 8560 Wevelgem, Vliegveld - Industriezone Noord 33

MONITEUR BELGE

05-11-2020

BELGISCH STAATSBLAD

Onderwerp akte : Voorstel partiële splitsing

Voorstel tot partiële splitsing de dato 23 oktober 2020 overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen houdende overdracht van activa- en passivabestanddelen van de naamloze vennootschap "DE LAERE DECOR", met zetel te 8560 Wevelgem, Vliegveld - Industriezone 33, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met BTW-nummer BE 0429.262.216 naar:

- de besloten vennootschap "THILOU CONSULTING", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Kortrijksestraat 106, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met BTW-nummer BE 0876.900.487;
 - de besloten vennootschap "L&K CONSULTING", met zetel te 8501 Kortrijk (Heule), Magerstraat 47A, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met BTW-nummer BE 0877.076.572,
- waarvan de tekst luidt als volgt:

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

1. De overdragende vennootschap

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Naam: "DE LAERE DECOR"

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft tot doel:

a) De aanneming van alle timmer- en schrijnwerken in het algemeen en de binnenhuis- en keukeninrichting in het bijzonder, alsook de handel in alle meubelen, installaties en uitrustingen bestemd voor meubilering van woningen, burelen, winkels en gebouwen allerhande.

b) De handel in alle versieringsmateriaal, decoratievoorwerpen, geschenkartikelen, verfwaren, behangpapieren en -materiaal, tapijten, gordijnen, glas- en gleiswerk, luchters en verlichtingsapparaten en alle diverse benodigdheden die daarmee verband houden.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

Zij kan ook opdrachten uitoefenen in andere vennootschappen, zoals opdrachten van bestuurder en vereffenaar.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin."

Zetel: Vlaams Gewest (8560 Wevelgem, Vliegveld - Industriezone Noord 33)

2. De verkrijgende vennootschap I

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Naam: "THILOU CONSULTING"

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/11/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Algemene activiteiten.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

III. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8501 Kortrijk (Heule), Kortrijksestraat 106)

3. De verkrijgende vennootschap II

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Naam: "L&K CONSULTING"

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen of ondernemingen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8501 Kortrijk (Heule), Magerstraat 47A)

B. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD. DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN EVENALS HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

1. Huidige situatie

I. Op de datum van ondertekening van huidig voorstel tot partiële splitsing, heeft de overdragende vennootschap een kapitaal van zeventigduizend euro (€ 70.000,00), vertegenwoordigd door honderdvijftig (150) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

De door de overdragende vennootschap uitgegeven aandelen zijn volledig volgestort.

De waarde van de af te splitsen bestanddelen wordt met het oog op onderhavige partiële splitsing bepaald op basis van de boekwaarde zoals blijkt uit het ontwerp van jaarrekening per 30 juni 2020 van de overdragende vennootschap, hetzij globaal op één miljoen driehonderdneuenzestigduizend euro (€ 1.369.000,00) en meer bepaald:

-zeshonderdvierentachtigduizend vijfhonderd euro (€ 684.500,00) voor de bestanddelen die zullen worden ingebracht in de verkrijgende vennootschap I;

-zeshonderdvierentachtigduizend vijfhonderd euro (€ 684.500,00) voor de bestanddelen die zullen worden ingebracht in de verkrijgende vennootschap II.

II. Op de datum van ondertekening van huidig voorstel tot partiële splitsing, heeft de verkrijgende vennootschap I als vergoeding voor de inbreng door de aandeelhouders in het eigen vermogen tweeduizend (2.000) aandelen uitgegeven, die gelijke rechten hebben, inclusief stemrecht.

De door de verkrijgende vennootschap I uitgegeven aandelen zijn volledig geplaatst en alle inbrengen zijn volledig gestort.

De waarde van de verkrijgende vennootschap I wordt met het oog op onderhavige partiële splitsing bepaald op het eigen vermogen zoals blijkt uit de tussentijdse toestand per 30 juni 2020, hetzij driehonderdeenentwintigduizend achthonderdvierenveertig euro negenenzeventig cent (€ 321.844,79).

Op basis hiervan bedraagt de waarde van één aandeel van de verkrijgende vennootschap I aldus afgerond honderdzesentwintig euro tweeënnegentig cent (€ 160,92).

III. Op de datum van ondertekening van huidig voorstel tot partiële splitsing, heeft de verkrijgende vennootschap II als vergoeding voor de inbreng door de aandeelhouders in het eigen vermogen honderdzesentwintig (186) aandelen uitgegeven, die gelijke rechten hebben, inclusief stemrecht.

De door de verkrijgende vennootschap II uitgegeven aandelen zijn volledig geplaatst en alle inbrengen zijn volledig gestort.

De waarde van de verkrijgende vennootschap II wordt met het oog op onderhavige partiële splitsing bepaald op het eigen vermogen zoals blijkt uit de tussentijdse toestand per 30 juni 2020, hetzij zeshonderddertien duizend negenhonderdveertig euro vijftientachtig cent (€ 613.920,85).

Op basis hiervan bedraagt de waarde van één aandeel van de verkrijgende vennootschap II aldus afgerond driehonderd euro vijftientachtig cent (€ 3.300,85).

2. Ruilverhouding en verdeling onder de aandeelhouders van de overdragende vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

I. Overeenkomstig artikel 12:67 §6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, luidend als volgt:

§6. Wanneer het splitsingsvoorstel bepaalt dat de verdeling, over de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen niet naar evenredigheid met hun rechten op het kapitaal van de te splitsen vennootschap zal gebeuren, of, als de vennootschap geen kapitaal heeft, hun aandeel in het eigen vermogen, wordt het besluit van de te splitsen vennootschap over de deelneming aan de splitsing door de algemene vergadering eenparig genomen."

en na bespreking met en akkoord van alle aandeelhouders van de overdragende vennootschap en van de verkrijgende vennootschappen, zullen de nieuw uit te geven aandelen van de verkrijgende vennootschappen als volgt aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap worden toebedeeld:

a. Vergoeding van de inbreng in de verkrijgende vennootschap I

Ter vergoeding van de inbreng van de hierna onder punt I.1. opgesomde bestanddelen van de overdragende vennootschap, worden in de verkrijgende vennootschap I in totaal vierduizend tweehonderddrieënvijftig (4.253) nieuwe aandelen op naam gecreëerd en toebedeeld als volgt:

- aan de heer Tarcis DE LAERE: vierduizend tweehonderddrieënvijftig (4.253) aandelen.

b. Vergoeding van de inbreng in de verkrijgende vennootschap II

Ter vergoeding van de inbreng van de hierna onder punt I.2. opgesomde bestanddelen van de overdragende vennootschap, worden in de verkrijgende vennootschap II in totaal tweehonderd en zeven (207) nieuwe aandelen op naam gecreëerd en toebedeeld als volgt:

- aan de heer Lieven OSTYN: tweehonderd en zeven (207) aandelen.

II. Zoals voormeld blijft de overdragende vennootschap bestaan doch met een afgeslankt vermogen. De aandeelhouders behouden hun aandelen in deze vennootschap.

3. Opleg

Er is geen opleg verschuldigd.

C. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN WORDEN UITGEREIKT

De vierduizend tweehonderddrieënvijftig (4.253) nieuw uit te geven aandelen in de verkrijgende vennootschap I en de tweehonderd en zeven (207) nieuw uit te geven aandelen in de verkrijgende vennootschap II, die worden toegekend in ruil voor de inbreng van de bestanddelen, gedetailleerder omschreven onder punt I. hierna, zullen op naam zijn.

De nieuw uit te geven aandelen zullen onder de aandeelhouders van de overdragende vennootschap verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van elk van de verkrijgende vennootschappen conform de verdeelsleutel voorzien onder de punten a. en b. hiervoor.

Zij zullen bovendien door toedoen van het bestuursorgaan van elk van de verkrijgende vennootschappen worden ingeschreven in het aandelenregister van de verkrijgende vennootschappen op naam van de betrokken aandeelhouder van de overdragende vennootschap.

In elk betrokken aandelenregister zullen onder meer de volgende gegevens worden vermeld:

- de identiteit van de betrokken aandeelhouder van de overdragende vennootschap;
- het aantal aandelen van de betrokken verkrijgende vennootschap dat aan de betrokken aandeelhouder van de overdragende vennootschap toekomt;
- de datum van het besluit van de partiële splitsing.

De inschrijvingen zullen door de betrokken aandeelhouders (of door hun gevolmachtigden) worden ondertekend.

D. DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De vierduizend tweehonderddrieënvijftig (4.253) nieuw uit te geven aandelen in de verkrijgende vennootschap I, gecreëerd ter gelegenheid van de partiële splitsing, zullen deelnemen in de resultaten zoals de bestaande aandelen van de verkrijgende vennootschap I vanaf 1 juli 2020.

De tweehonderd en zeven (207) nieuw uit te geven aandelen in de verkrijgende vennootschap II, gecreëerd ter gelegenheid van de partiële splitsing, zullen deelnemen in de resultaten zoals de bestaande aandelen van de verkrijgende vennootschap II vanaf 1 juli 2020.

E. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

De af te splitsen bestanddelen gaan over naar de verkrijgende vennootschappen op basis van het ontwerp van jaarrekening van de overdragende vennootschap per 30 juni 2020.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de overdragende vennootschap met betrekking tot het over te dragen vermogen worden voor fiscale en boekhoudkundige doeleinden geacht te zijn gedaan voor rekening van de respectieve verkrijgende vennootschappen vanaf 1 juli 2020.

F. DE RECHTEN DIE DE RESPECTIEVE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN TOEKENNEN AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de overdragende vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben.

Aan de vierduizend tweehonderddrieënvijftig (4.253) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap I en de tweehonderd en zeven (207) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap II, die in ruil voor de partiële splitsing aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap worden uitgereikt, worden ook geen bijzondere rechten toegekend.

In de overdragende vennootschap zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

G. DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSSEN, BEDRIJFSREVISOREN OF EXTERNE ACCOUNTANTS VOOR DE OPSTELLING VAN HET IN ARTIKEL 12:62 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN BEDOELDE VERSLAG

Het is de bedoeling, mits het akkoord van alle aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de partiële splitsing betrokken vennootschap, af te zien van de opmaak van het verslag bedoeld in artikel 12:62 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Derhalve zal er ook geen bijzondere bezoldiging toegekend worden aan een deskundige voor de opmaak van dit verslag.

Voor het overige wensen de bestuursorganen van de overdragende vennootschap en van de verkrijgende vennootschappen erop te wijzen dat overeenkomstig artikel 12:62 §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, de artikelen 5:121 en 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zullen toegepast worden in hoofde van elk van de verkrijgende vennootschappen.

H. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de overdragende vennootschap en van de verkrijgende vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I. DE NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN ELKE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

1. Beschrijving van de af te splitsen activa- en passivabestanddelen van de overdragende vennootschap naar de verkrijgende vennootschap I

De van de overdragende vennootschap naar de verkrijgende vennootschap I af te splitsen activa- en passivabestanddelen zijn als volgt opgenomen in het ontwerp van jaarrekening per 30 juni 2020:

ACTIVA

Financiële vaste activa € 684.500,00

Deelneming Immo Debilux NV (134 aandelen) € 684.500,00

Totaal: € 684.500,00

PASSIVA (Voorzieningen en uitgestelde belastingen en schulden)

Nihil

Netto-actief: € 684.500,00

Over te dragen eigen vermogen

Het naar de verkrijgende vennootschap I over te dragen eigen vermogen van de overdragende vennootschap bedraagt, op grond van het ontwerp van jaarrekening per 30 juni 2020, zeshonderdvierentachtigduizend vijfhonderd euro (€ 684.500,00) en wordt als volgt opgedeeld:

Kapitaal € 16.185,01

Werkelijk gestort kapitaal € 4.298,74

Belaste reserves in kapitaal € 11.886,27

Reserves € 356.777,51

Wettelijke reserves € 1.618,50

Belastingvrije reserves € 54.580,25

Tax shelter € 45.082,52

Investeringsreserve € 9.497,73

Beschikbare reserves € 300.578,76

Overgedragen winst € 311.537,48

2. Beschrijving van de af te splitsen activa- en passivabestanddelen van de overdragende vennootschap naar de verkrijgende vennootschap II

De van de overdragende vennootschap naar de verkrijgende vennootschap II af te splitsen activa- en passivabestanddelen zijn als volgt opgenomen in het ontwerp van jaarrekening per 30 juni 2020:

ACTIVA

Financiële vaste activa € 684.500,00

Deelneming Immo Debilux NV (134 aandelen) € 684.500,00

Totaal: € 684.500,00

PASSIVA (Voorzieningen en uitgestelde belastingen en schulden)

Nihil

Netto-actief: € 684.500,00

Over te dragen eigen vermogen

Het naar de verkrijgende vennootschap II over te dragen eigen vermogen van de overdragende vennootschap bedraagt, op grond van het ontwerp van jaarrekening per 30 juni 2020, zeshonderdvierentachtigduizend vijfhonderd euro (€ 684.500,00) en wordt als volgt opgedeeld:

Kapitaal € 16.185,01
 Werkelijk gestort kapitaal € 4.298,74
 Belaste reserves in kapitaal € 11.886,27
 Reserves € 356.777,51
 Wettelijke reserves € 1.618,50
 Belastingvrije reserves € 54.580,25
 Tax shelter € 45.082,53
 Investeringsreserve € 9.497,72
 Beschikbare reserves € 300.578,76
 Overgedragen winst € 311.537,48

3. Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt en die gerelateerd zijn aan de activa die worden overgedragen aan de verkrijgende vennootschappen, worden geacht te zijn ingebracht in de verkrijgende vennootschappen, elk voor de helft.

Alle activa en passiva welke niet gerelateerd zijn aan de in de verkrijgende vennootschappen ingebrachte activa, worden geacht in de overdragende vennootschap te zijn gebleven.

J. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT HET AF TE SPLITSSEN ONROEREND GOED – BODEMDECREET

De voorgestelde partiële splitsing houdt geen overdracht van (zakelijke rechten op) onroerende goederen in.

K. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP EN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN

I. Aan de statuten van de overdragende vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- aanpassing van het kapitaal, aangezien het kapitaal zal verminderd worden ingevolge de partiële splitsing en het kapitaal vervolgens zal verhoogd worden teneinde het minstens te brengen op het wettelijk vereiste minimumkapitaal;
- de statuten zullen in overeenstemming gebracht worden met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap.

II. Aan de statuten van elk van de verkrijgende vennootschappen zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- aanpassing van het aantal aandelen ingevolge de uitgifte van nieuwe aandelen;
- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van elk van de verkrijgende vennootschappen.

L. SLOTVERKLARINGEN

Informatie

Teneinde de voorgenomen partiële splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het voorstel tot partiële splitsing niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap(pen) terugkrijgt.



Kosten

Behoudens andersluidende overeenkomst tussen de partijen, worden alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen gedragen door de overdragende vennootschap en de verkrijgende vennootschappen, elk voor een derde.

Neerlegging en bekendmaking

Dit voorstel tot partiële splitsing zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen binnen de wettelijk voorgeschreven termijn ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes (6) weken vóór het besluit tot partiële splitsing vermeld in artikel 12:67 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor NV "DE LAERE DECOR"

BV "THILOU CONSULTING"

Bestuurder

Vertegenwoordigd door

Tarcis DE LAERE

Vaste vertegenwoordiger

BV "L&K CONSULTING"

Bestuurder

Vertegenwoordigd door

Lieven OSTYN

Vaste vertegenwoordiger

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel partiële splitsing de dato 23 oktober 2020