



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



20134220

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

29 OKT. 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0524 849 875

Naam

(voluit) : BEEUWSAERT IMMO

(verkort) :

05-11-2020

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

BELGISCH STAATSBAD

Volledig adres v.d. zetel : Nijverheidslaun 3, 8880 Ledegem

Onderwerp akte : Voorstel inzake partiële splitsing door overneming

Uit een voorstel tot partiële splitsing opgemaakt op 30 september 2020 door de bestuursorganen van de besloten vennootschap BSM, de besloten vennootschap Beeuwsaert Construct en de besloten vennootschap Beeuwsaert Immo blijkt het volgende: een voorstel tot partiële splitsing waarbij een deel van de materiële vaste activa, meer bepaald terreinen en gebouwen, enerzijds van BSM BV en anderzijds van Beeuwsaert Construct BV zullen afgesplitst worden in Beeuwsaert Immo BV in overeenstemming met artikel 12:59 juncto 12:8 1° Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Dit voorstel inzake partiële splitsing zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen.

* Identificatie van de betrokken vennootschappen

De Partieel te Splitsen Vennootschap 1:

1. de besloten vennootschap "BSM"

met maatschappelijke zetel te Nijverheidslaun 3, 8880 Ledegem.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Kortrijk onder nummer 0885.585.749.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgende omschrijving van het voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen naam en voor eigen rekening:

- Verkoopbemiddeling op basis van commissieloon
- Groot- en kleinhandel, import en export van allerhande goederen en producten
- Technisch studiebureau
- Alle werken, groot- en kleinhandel met betrekking tot de installatie van verwarming met gas en individuele toestellen en sanitaire inrichtingen, sanitaire installateur loodgieter alsook het installeren van wasverzachters.
- Alle herstellingen, groot- en kleinhandel met betrekking tot elektrische toestellen, verlichtingsartikelen en radio-elektrisch materiaal, elektrische installatie alsook elektrische apparatuur
- Vervaardigen van lichtreclames
- Het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon
- Het leggen van kabels en diverse leidingen
- Het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels
- Aannemer van elektriciteitswerken in gebouwen
- Alle activiteiten met betrekking tot het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer en voor het droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt,
- Alle werkzaamheden die verband houden met warmte- en geluidsisolering
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen.
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van apparatuur en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling.
- Metaalconstructie en metaalbewerking, eveneens omvattende montage- en demontagewerk, buis- en andere soortgelijke constructies. Fabricatie van gesmeed ijzer, hoevesmederij en smederij.
- De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw. De vervaardiging en de montage van metalen constructies De vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal: bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen en dergelijke. Vervaardiging van metalen ramen, deuren, wanden en dergelijke.
- Algemene bouw-aanneming die benevens het bouwen, verbouwen en restaureren van gebouwen, ruwbouw en onderdak zetten, betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken of op de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd, metselwerken, voegwerken,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden Onderneming voor de slopingswerken van gebouwen, kunstwerken. Plafonner- en cementwerken, plaatsen van wand- en vloerbekleding, tegelzetting. Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten. Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.

- De aankoop, verkoop, opschikken, uitrusten, valorisieren, bouwen, maken, verhuren, onderverhuren of in huur nemend, invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen, zowel groot- als kleinhandel;

- De voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden;

- De algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwplaats (veiligheidscoördinatie)

- Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties op het vlak van toezicht op de veiligheid van bouwwerken

- Consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemd gebied;

- Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit moment actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon,

- Het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen,

- Het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen,

- Het uitvoeren van alle grondwerken en daarmee aanverwante activiteiten;

Tevens heeft de vennootschap als doel, in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zover daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen

Deze activiteiten betreffen onder meer-

- de aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valonsatie van haar eigen roerend patrimonium, bestaande uit eender meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten, inbegrepen handelszaken,

- het verwerven en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het uitoefenen van alle bestuursmandaten, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin,

- het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen, het deelnemen aan het beheer, bestuur en toezicht van alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks enig belang heeft;

- in het raam van haar thesauriebeheer, het rechtstreeks uitvoeren of door toedoen van vestigingen in België of in het buitenland van trading- en deviezenoperaties en de tussenkomst in de emissie en plaatsing van aandelen, obligaties en allerhande effecten,

- alle verbintenissen van borgtocht, aval of van eender welke garanties, het verstrekken van leningen, voorschotten of borgstellingen. De vennootschap mag ten voordele van derden tevens waarborgen toestaan, alle roerende waarden verpanden en alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

- het beheren van een eigen onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium vooral door beheersdaden, zoals onroerende goederen verwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst

Zij zal echter niet de activiteit van vastgoedhandelaar mogen uitoefenen

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De algemene vergadering van de aandeelhouders kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake."

De Partiel te Splitsen Vennootschap 2:

2. de besloten vennootschap "BEEUWSAERT CONSTRUCT"

met maatschappelijke zetel te Nijverheidslaan 3, 8880 Ledegem.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Kortrijk onder nummer 0862.207.858.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgende omschrijving van het voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen naam en voor eigen rekening:

- Verkoopbemiddeling op basis van commissieloon
- Groot- en kleinhandel, import en export van allerhande goederen en producten
- Technisch studiebureau
- Alle werken, groot- en kleinhandel met betrekking tot de installatie van verwarming met gas en individuele toestellen en sanitaire inrichtingen, sanitaire installateur loodgieter alsook het installeren van wasverzachters.
- Alle herstellingen, groot- en kleinhandel met betrekking tot elektrische toestellen, verlichtingsartikelen en radio-elektrisch materiaal, elektrische installatie alsook elektrische apparatuur. Vervaardigen van lichtreclames
- Onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon
- Onderneming voor het leggen van kabels en diverse leidingen
- Onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels
- Aannemer van elektriciteitswerken in gebouwen
- Alle activiteiten met betrekking tot het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer en voor het droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt,
- Alle werkzaamheden die verband houden met warmte- en geluidsisolering
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen.
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van apparatuur en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling.

- Metaalconstructie en metaalbewerking, eveneens omvattende montage- en demontagewerk, buis- en andere soortgelijke constructies. Fabricatie van gesmeed ijzer, hoefesmederij en smederij.

- De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw. De vervaardiging en de montage van metalen constructies De vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal: bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen en dergelijke. Vervaardiging van metalen ramen, deuren, wanden enz.

- Algemene bouw-aanneming die benevens het bouwen, verbouwen en restaureren van gebouwen, ruwbouw en onderdak zetten, betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken of op de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd, metselwerken, voegwerken, dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden Onderneming voor de slopingswerken van gebouwen, kunstwerken. Plafonneer- en cementwerken, plaatsen van wand- en vloerbekleding, tegelzetting. Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten. Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.

Binnen het kader van haar doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, maken, verhuren, onderverhuren of in huur nemen van alle roerende of onroerende goederen, materieel en inrichtingen in de meest uitgebreide zin van het woord.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag ook tussenkomen in financiële transacties met derden, zich ermee associëren, inbrengen doen, participeren in het kapitaal, samensmelten of op gelijk welke wijze deelnemen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, en er waarborgen, zo persoonlijk als zakelijke voor verstrekken. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zonder enige territoriale beperkingen op de wijze die zij daartoe best geschikt zal achten. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen en kan zich tevens borg stellen voor derden."

De Verkrijgende Vennootschap:

3. de besloten vennootschap "BEEUWSAERT IMMO"

met maatschappelijke zetel te Nijverheidslaan 3, 8880 Ledegem.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Kortrijk onder nummer 0524.849.875.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten omschrijving van het voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zover daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen.

Deze activiteiten betreffen onder meer:

- de aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van haar eigen roerend patrimonium, bestaande uit onder meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten, inbegrepen handelszaken;

- het verwerven en behouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het uitoefenen van alle bestuursmandaten, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin;

- het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen; het deelnemen aan het beheer, bestuur en toezicht van alsmede het verlenen van consultancy, technische, administratieve en financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks enig belang heeft;

- in het raam van haar thesauriebeheer, het rechtstreeks uitvoeren of door toedoen van vestigingen in België of in het buitenland van trading- en deviezenoperaties en de tussenkomst in de emissie en plaatsing van aandelen, obligaties en allerhande effecten;

- alle verbintenissen van borgtocht, aval of van eender welke garanties; het verstrekken van leningen, voorschotten of borgstellingen. De vennootschap mag ten voordele van derden tevens waarborgen toestaan, alle roerende waarden verpanden en alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren. Het is toegelaten dat er zekerheden worden verstrekt voor de verbintenissen van derden die het genot hebben over de eigendommen van Beeuwsaert Immo BVBA.

- het beheren van een eigen onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium vooral door beheersdaden, zoals onroerende goederen verwerven door aankoop, fusie of splitsing, verdelen, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst

- projectontwikkeling in de bouw en toezicht op de bouwwerkzaamheden.
- het uitvoeren van alle grondwerken en daarmee aanverwante activiteiten
- de bouw van daken;
- het plaatsen van dakbedekking, ongeacht van welk materiaal;
- handelsbemiddeling in hout- en bouwmaterialen;
- groothandel in verf, vernis en bouwmaterialen, inclusief sanitair;
- detailhandel in ijzerwaren, verf, bouwmaterialen (inclusief doe-het-zelfzaken) met een verkoopsoppervlakte van minder dan 400 m²;

- de vervaardiging van zinken dakgoten en nokbekleding;
- het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- groothandel in loodgietermateriaal en verwarmingsinstallaties;
- het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
- het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (o.a. appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, etc.);

- optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden, etc.;
- het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport, recreatie, etc.;

- de montage van hangaars, loodsen, schuren, silo's, etc. voor landbouwdoeleinden;
- bouw van tunnels, bruggen, viaducten, e.d.;
- de bouw van bruggen (inclusief bruggen voor verhoogde wegen), viaducten, etc.;
- de bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen;
- onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;
- onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
- onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens;
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- het slopen van gebouwen en andere bouwwerken;
- het ruimen van bouwterreinen;
- de kleinhandel in overige tweedehandsgoederen zoals afbraakmateriaal, etc.;
- sanering en dergelijke activiteiten;
- de aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie;
- de aanleg van telecommunicatielijnen en -netten;
- onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- onderneming voor de installatie van liften en roltrappen;
- onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;

handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik:

- handelsbemiddeling in loodgietermateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties;
- de groothandel in elektrisch huishoudelijke apparaten;
- de groothandel in audio- en videoapparaten;
- de groothandel in verlichtingsapparatuur;
- de groothandel in elektrisch installateurmateriaal voor huishoudelijk gebruik;
- de groothandel in ijzerwaren voor algemeen gebruik (o.a. nagels, draad, schroeven, bouten, etc.), werktuigen (o.a. hamers, zagen, schroevendraaiers, etc.) en elektrisch aangedreven handgereedschap;

- groothandel in overige elektronische delen en benodigdheden;
- groothandel in elektrisch materiaal inclusief installatiemateriaal;
- proefboren en boren;
- de bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
- onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
- onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- de isolatie van koelkamers en -pakhuisen;
- de installatie van stores en zonneschermen;
- de gevelreiniging d.m.v. zandstralen, met behulp van stoom, etc.
- het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- de vervaardiging van cement en vezelcement;
- de vervaardiging van overige artikelen van beton, gips of cement;
- de onderneming voor het aanbrengen van chape;
- het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- en buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (vb. hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, etc.);
- onderneming voor het leggen van kabels en diverse leidingen;
- alle activiteiten m.b.t. het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer en voor het droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt;
- de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van apparatuur en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling;
- metaalconstructie en metaalbewerking, omvat ook montage en demontage, buis- en soortgelijke constructies;
- de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw;
- de vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal;
- de vervaardiging van metalen ramen, deuren, wanden, etc.;
- algemene bouwaanneming die benevens het bouwen, verbouwen en restaureren van gebouwen, ruwbouw en onderdak zetten, betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken of op de coördinatie van deze laatste wanneer zij door de onderaannemers worden uitgevoerd, metselwerken, voegwerken, dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;
- verkoopbemiddeling op basis van commissieloon;

Zij zal echter niet de activiteit van vastgoedmakelaar mogen uitoefenen.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De algemene vergadering van de aandeelhouders kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake."

* Ruilverhouding Partieel te Splitsen Vennootschap 1: 2,364689243. Er wordt geen opleg in geld betaald.

Ruilverhouding Partieel te Splitsen Vennootschap 2: 0,025071013. Er wordt geen opleg in geld betaald.

* De aandelen die door de Verkrijgende Vennootschap, in ruil voor de overgenomen vermogens worden uitgegeven, zullen verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap. De aandelen van de Verkrijgende Vennootschap, zullen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschap op naam van de nieuwe aandeelhouders.

* De nieuwe aandelen, uitgegeven door de Verkrijgende Vennootschap geven recht om deel te nemen in de winst vanaf 1 juli 2020, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te Splitsen Vennootschappen, boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap. Er worden geen bijzondere regelingen getroffen met betrekking tot dit recht.

* Vanaf 1 juli 2020 zullen de verrichtingen van de Partieel te Splitsen Vennootschappen voor wat betreft de gedeeltes die worden afgesplitst, vanuit boekhoudkundig oogpunt en op vlak van directe belastingen geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

* Er zijn in de Partieel te Splitsen Vennootschappen geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.

* Zowel de Partieel te Splitsen Vennootschappen als de Verkrijgende Vennootschap zullen opdracht verlenen aan de commissaris / een bedrijfsrevisor, namelijk de BV VGD BEDRIJFSREVISOREN, met kantoor te 8500 Kortrijk, Spinnerijkaai 43A, vertegenwoordigd door de heer Peter Vandewalle, bedrijfsrevisor, om voor de respectievelijke vennootschappen het verslag op te maken waarvan sprake is in artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De door elk van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen bijzondere bezoldiging toegekend aan voornoemde commissaris / bedrijfsrevisor voor het opstellen van het in artikel 12:62 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag zal in regie worden afgerekend.

* Aan de leden van het bestuursorgaan van de Partieel te Splitsen Vennootschappen en de Verkrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

* Op basis van de vermogenstoestand van de Partieel te Splitsen Vennootschap 1 per 30 juni 2020, zullen de volgende activa overgaan van de Partieel te Splitsen Vennootschap 1 naar de Verkrijgende Vennootschap:

ACTIVA

Materiële vaste activa: Terreinen en gebouwen met een boekwaarde van 969.406,00 EUR

GEMEENTE LEDEGEM – Nijverheidslaan 3+

Een werkplaats, op en met de medegaande grond, gelegen zoals voormeld, gekadastraerd onder Ledegem, eerste afdeling, sectie C:

-volgens eigendomstitels deel van nummer 737 E (met een oppervlakte volgens de in de eigendomstittel de dato 13/05/2008 vermelde meting van 39a 46ca) en nummer 737 K (met een oppervlakte volgens de in de eigendomstittel de dato 09/12/2011 vermelde meting van 14a 32ca), met aldus een gezamenlijke oppervlakte van drieënvijftig aren achtenzeventig centiaren (53a 78ca).

-volgens recente kadastrale legger nummer 737 M P0000, met een oppervlakte van drieënvijftig aren achtenzeventig centiaren (53a 78ca).

Op basis van de vermogenstoestand van de Partieel te Splitsen Vennootschap 2 per 30 juni 2020, zullen de volgende activa overgaan van de Partieel te Splitsen Vennootschap 2 naar de Verkrijgende Vennootschap:

ACTIVA

Materiële vaste activa: Terreinen en gebouwen met een boekwaarde van 1.443.603,34 EUR

1/ GEMEENTE LEDEGEM – Nijverheidslaan 3

Een nijverheidscomplex, omvattend magazijn en kantoorruimte, op en met de medegaande grond, gelegen zoals voormeld, gekadastraerd onder Ledegem, eerste afdeling, sectie C:

-volgens eigendomstitels deel van nummers 736 en 737 A (met een gezamenlijke oppervlakte volgens de in de eigendomstittel de dato 25/05/2005 vermelde meting van 71a 66ca) en nummer 737 D (met een oppervlakte volgens de in de eigendomstittel de dato 23/02/2010 vermelde meting van 24a 32ca), met aldus een gezamenlijke oppervlakte van vijfennegentig aren achtennegentig centiaren (95a 98ca).

-volgens recente kadastrale legger nummer 737 N P0000, met een oppervlakte van vijfennegentig aren achtennegentig centiaren (95a 98ca).

2/ GEMEENTE LEDEGEM – aan en nabij de Nijverheidslaan

Een parking op en met de medegaande grond, gelegen zoals voormeld, ter plaatse genaamd 'Stoepmolen', gekadastraerd onder Ledegem, eerste afdeling, sectie C:

-volgens eigendomstitels nummer 729 H (met een oppervlakte volgens de in de eigendomstittel de dato 11/07/2012 vermelde meting van 13a 68ca) en deel van nummer 734 B (met een oppervlakte volgens de in de eigendomstittel de dato 29/11/2012 vermelde meting van 3a 73ca), met aldus een gezamenlijke oppervlakte van zeventien aren eenenveertig centiaren (17a 41ca).

-volgens recente kadastrale legger nummer 729 M P0000, met een oppervlakte van zeventien aren eenenveertig centiaren (17a 41ca).

3/ STAD COUVIN (voorheen Mariembourg) – Rue du Karting 38

Een magazijn met aanhorigheden, op en met de medegaande grond, gelegen zoals voormeld, gekadastraerd onder Couvin, veertiende afdeling, Mariembourg, sectie B, volgens titel en recente kadastrale legger nummer 118 P P0001, met een oppervlakte van drieënzeventig aren zestien centiaren (73a 16ca).

De verdeling is gebaseerd op de waardering van de vermogensbestanddelen aan boekwaarde in de Partieel te Splitsen Vennootschappen op datum van 30 juni 2020. De omschreven activa gaan over naar de Verkrijgende Vennootschap met ingang van 1 juli 2020.

* Rekening houdend met de aandeelhoudersstructuur van de Partieel te Splitsen Vennootschappen waarbij de aandelen van de vennootschappen worden aangehouden als volgt:

Partieel te Splitsen Vennootschap 1

-de heer Jeroen Beeuwsaert houdt 1 aandeel aan

-de heer Didier Beeuwsaert houdt 1 aandeel aan

-de besloten vennootschap Beeuwsaert houdt 184 aandelen aan

Partieel te Splitsen Vennootschap 2

-de heer Jeroen Beeuwsaert houdt 125 aandelen aan

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



-de heer Didier Beeuwsaert houdt 125 aandelen aan
-de besloten vennootschap Beeuwsaert houdt 20.850 aandelen aan
zullen de naar aanleiding van de partiële splitsing uitgegeven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap toegekend worden als volgt:

Naar aanleiding van de partiële splitsing van de Partieel te Splitsen Vennootschap 1

-aan de heer Jeroen Beeuwsaert: 3 aandelen

-aan de heer Didier Beeuwsaert: 3 aandelen

-aan de besloten vennootschap Beeuwsaert: 434 aandelen

Naar aanleiding van de partiële splitsing van de Partieel te Splitsen Vennootschap 2

-aan de heer Jeroen Beeuwsaert: 3 aandelen

-aan de heer Didier Beeuwsaert: 3 aandelen

-aan de besloten vennootschap Beeuwsaert: 523 aandelen

De heer Jeroen Beeuwsaert, de heer Didier Beeuwsaert en de besloten vennootschap Beeuwsaert voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de Verkrijgende Vennootschap.

Getekend

Bedigro BV

Bestuurder

Vertegenwoordigd door

Haar vaste vertegenwoordiger

De heer Didier Beeuwsaert

Bedoc BV

Bestuurder

Vertegenwoordigd door

Haar vaste vertegenwoordiger

De heer Jeroen Beeuwsaert

Tegelijk hiermee neergelegd:

- voorstel inzake partiële splitsing de dato 30 september 2020