



Luk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

b
i
s

20135670

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling VEURNE

10 NOV. 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0444 242 578

Naam

(voluit) : Elektriek

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Esenweg 112, 8600 Diksmuide

**Onderwerp akte : voorstel tot fusie door overneming : Elektriek n.v. neemt Elektro Tyrol b.v.
over**

In uitvoering van het artikel 12:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

Artikel 12:7 van het Wetboek Van Vennootschappen en Verenigingen
bepaalt:

Tenzij anders bij wet bepaald, wordt met fusie door overneming gelijkgesteld, de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van één of meer vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op een andere vennootschap, wanneer al hun aandelen en andere stemrechtverlenende effecten in handen zijn ofwel van die andere vennootschap, ofwel van tussenpersonen van die vennootschap, ofwel van die tussenpersonen en van die vennootschap.

In overeenstemming met artikel 12:50 tot 12:58 van het Wetboek Van Vennootschappen en Verenigingen hebben de bestuursorganen van de vennootschappen ELEKTRIEK NV en ELEKTRO TYROL BV in gemeen overleg, het voorstel tot fusie door overneming, met vereenvoudigde procedure (de zogenaamde geruisloze fusie) opgesteld, waarvan de tekst hierna volgt.

Nemen deel: 1/ de raad van bestuur van ELEKTRIEK NV, hierna genoemd als 'overnemende vennootschap';

2/ de raad van bestuur van ELEKTRO TYROL BV, hierna genoemd als 'over te nemen vennootschap';

In aanmerking nemende:

•dat de overnemende vennootschap, ELEKTRIEK NV eigenaar is van alle aandelen van de over te nemen vennootschap met name van ELEKTRO TYROL BV

•dat de bestuursorganen van voormelde vennootschappen het initiatief hebben genomen ertoe strekkende een fusie door te voeren, waarbij het gehele vermogen van de vennootschap ELEKTRO TYROL BV, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat op de NV ELEKTRIEK, die reeds houdster is van alle aandelen van de over te nemen vennootschap; derwijze dat bij goedkeuring van het fusievoorstel geen aandelen moeten worden uitgekeerd in vergoeding voor de aandelen van de over te nemen vennootschap, die onmiddellijk na het fusiebesluit worden vernietigd.

II. RECHTSVORM, NAAM EN MAATSCHAPPELIJK DOEL

1.1 Overnemende vennootschap

1. Naam: ELEKTRIEK

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/11/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

2. Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
3. Maatschappelijke zetel: Esenweg 112, 8600 Diksmuide
4. Ondernemingsnummer: 0.444.242.578

Opgericht bij akte verleden voor notaris Alain Delahaye, te Diksmuide op één juni negentienhonderd éénennegentig, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van vijftientwintig juni negentienhonderd éénennegentig, onder nummer 113.

Gewijzigd ingevolge kapitaalverhoging vastgesteld bij beslissing van de gewone algemene vergadering van de aandeelhouders in datum van negentientwintig juni tweeduizend en één, waarvan de notulen werden opgesteld door notaris Pierre Maere te Diksmuide en bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad in datum van vijftientwintig juli tweeduizend en één, onder nummer 20010725-848.

Gewijzigd ingevolge kapitaalverhoging vastgesteld bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders in datum van één april tweeduizend veertien, waarvan de notulen werden opgesteld door notaris Debucquoy Hendrik te Diksmuide in datum van zeventien juni tweeduizend veertien, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op drieëntwintig juni daarna, onder nummer 14127833.

Gewijzigd ingevolge kapitaalvermindering vastgesteld bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders waarvan de notulen werden opgesteld door notaris Debucquoy Hendrik te Diksmuide in datum van acht mei tweeduizendnegentien, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op veertien mei tweeduizendnegentien, onder nummer 19317626.

Gewijzigd ingevolge kapitaalverhoging en statutenwijziging vastgesteld bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders waarvan de notulen werden opgesteld door notaris Debucquoy Hendrik te Diksmuide in datum van negentien mei tweeduizendtweintig, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad op negentien mei daarna, onder nummer 20322905.

Laatst gewijzigd bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders houdende beslissing tot statutenwijziging in datum van vijftien juni tweeduizendtweintig, bij akte verleden door Notaris Elke Vandekerckhove te Merelbeke, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van zestien juni daarna onder nummer 20327053.

Maatschappelijk doel:

De vennootschap heeft tot doel het fabriceren, monteren, het plaatsen, het automatiseren, het wijzigen, het onderhouden, het herstellen, de groothandel, de kleinhandel, en elke handel van alle elektro-technische, elektro-mechanische en alle andere installaties onder andere van:

- 1.verlichtings-, drijfkracht- en sterkstroominstallaties in industriële gebouwen en stallingen;
- 2.verlichtings- en andere elektrische installaties en apparaturen in woningen, burelen en dergelijke, zowel op tweehonderd twintig volt als op laagspanning;
- 3.electro-technische verbruikstoestellen en elektrische huishoudtoestellen;
- 4.installaties voor parlofonie, telefonie en videofonie;
- 5.buizen en andere installaties voor elektriciteitsleidingen;
- 6.allerlei electrisch aangedreven verwarmingsinstallaties;
- 7.installaties van detectie-, brandbeveiligings- en diefstalbeveiligingssystemen;
- 8.electronische apparatuur, zoals computers, tabulatoren, sturingseenheden, PLC-sturingen en PC-sturingen;
- 9.borden dienden voor zowel drijfkrachtverdeling, algemene verdeling als voor automatisatie;
- 10.electrische installaties met toepassing van elektromechanica, onder meer spoorwegen, buurtspoorwegen, roltrappen, televisie-antennes, goederen-, borden-, personenliften, openbare verlichtings- en seininstallaties, poorten, hekken, slagbomen en andere;
- 11.technische uitrustingen voor centrale verwarmingsinstallaties, luchtconditionerings-, ventilatie- en industriële koelinstallaties, medische elektro-apparatuur;
- 12.radio- of televisieontvangsttoestellen en alle andere toestellen met zwakstroom, radio-electrisch materieel;
- 13.electrische installaties voor autovoertuigen of voor alle vervoermiddelen.

De vennootschap mag alle industriële, handels- en financiële, roerende en onroerende verrichtingen stellen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het doel van de vennootschap aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle plaatsen zowel in België als in het buitenland, op alle manieren en volgens de modaliteiten die haar het best schijnen.

Zij kan onder andere, zich door middel van associatie, inbreng, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële of andere tussenkomst, interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant zou zijn of die voor haar een bron van afzetgebied zou kunnen zijn.

1.2. Over te nemen vennootschap

1. Naam: ELEKTRO TYROL
2. Rechtsvorm: BV
3. Maatschappelijke zetel: Esenweg 112, 8600 Diksmuide
4. ondernemingsnummer: 0.452.527.962

Opgericht ingevolge akte verleden voor Meester Bultereys Bob, notaris te Avelgem op achtentwintig april negentienhonderd vierennegentig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van negentien mei daarna, onder nummer 940519-304.

Waarvan de statuten daarna niet meer werden gewijzigd.

Maatschappelijk doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland:

1.de uitbating van een elektro-handel, specifiek de handel in verlichtingsartikelen, zowel voor interieur als voor industrie, elektrische toestellen, elektrische verwarmingstoestellen, kleine huishoudtoestellen, koelkasten, diepvriezers, wasmachines, en alle toestellen inzake witgoed, muziekinstallaties, radio's, televisies en alle audio- en videotoestellen, en in het algemeen alle elektrische toestellen en artikelen en elektrisch materieel..

2.het plaatsen, het herstellen, het onderhouden, het monteren, het automatiseren, en zo meer, van alle bovenstaande toestellen en artikelen.

3.het verlenen van dienstprestaties van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden; daartoe behoren onder andere het opmaken van plannen en studies; techno-consult; assistentie op gebied van engineering; beheer, bijstand en advies op technisch, commercieel, administratief, financieel en bedrijfseconomisch vlak in het algemeen en specifiek op het vlak van de verlichting voor interieur of industrie.

4.het besturen van vennootschappen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun doel en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, en van alle andere topfuncties die door de vennootschap op grond van een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.

5.het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan de ondernemingen van materialen, installaties en van personeel.

6.het beheren, het in standhouden het valoriseren en het verhandelen van onroerende goederen, alsook het stellen van alle handelingen van burgerlijke, commerciële, industriële of financiële aard die daar rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking op hebben, zoals – ten exemplatieve titel – het aankopen, het bouwen het oprichten, het verkavelen, het ruilen, het uitrusten, het opschikken, het verbouwen, het huren, het verhuren, het vervreemden en het vestigen van alle zakelijke rechten. Het beheer van onroerende goederen kan alleen gebeuren of in participatie, voor eigen rekening of voor rekening van derden.

7.het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden; het verwerven, te gelde maken, inbrengen, afstaan en verhandelen door uitgiften of andere middelen van alle soorten marktwaarden, aandelen of obligaties, van participaties of belangen onder gelijk welke vorm in Belgische of buitenlandse vennootschappen, bestaand of op te richten.

Onroerend goed:

De Over te nemen vennootschap is eigenaar van een onroerend goed gelegen te Diksmuide, tweede afdeling Esen, Essenweg 112+, volgens titel bekend sectie A, nummer 246/C/4, met een oppervlakte van 25a 59ca, en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger bekend sectie A, nummers 0246E4P0000, met een oppervlakte van 48m², en 0246G4P0000, met een oppervlakte van 2511m².

Ingevolge de fusie zal dit onroerend goed overgaan naar de overnemende vennootschap.

De overdragende vennootschap doet opmerken dat deze overeenkomst moet worden aanzien als een "overdracht van gronden" zoals bedoeld in artikel 101 § 3 van het Bodemdecreet.

De overdragende vennootschap verklaart dat de grond voorwerp van onderhavige akte bij zijn weten geen risicogrunderd is.

Daarmee wordt bedoeld dat op deze grond geen risico-inrichtingen gevestigd zijn of geweest zijn, zoals fabrieken, werkplaatsen, opslagplaatsen, machines, installaties, toestellen en handelingen die een verhoogd risico op bodemverontreiniging kunnen inhouden en die voorkomen op de lijst door de Vlaamse Regering opgesteld in overeenstemming met artikel 6 van het Bodemdecreet.

De overdragende vennootschap verklaart uitdrukkelijk dat zij geen bericht ontvangen hebben van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), noch van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente waar de goederen gelegen zijn, waaruit zou blijken dat de grond risicoground zou zijn conform dit decreet.

Partijen bevestigen dat de instrumenterende notaris hen ingelicht heeft omtrent eventuele onderzoeks- en saneringsplicht, de aansprakelijkheid en de informatieplicht van de partijen.

De overdragende vennootschap, als overdrager in de zin van dit decreet, verklaart, vóór het sluiten van de initiële overeenkomst, een bodemattest te hebben aangevraagd bij OVAM, en de inhoud hiervan te hebben meegedeeld aan de overnemende vennootschap, verwerver in de zin van het Bodemdecreet.

De inhoud van dit bodemattest, afgeleverd door OVAM op 16 september 2020 luidt als volgt:

" INHOUD VAN HET BODEMATTEST betreffende perceel 0246/00E004

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heet geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient

er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

INHOUD VAN HET BODEMATTEST betreffende perceel 0246/00G004

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten. "

De overdragende vennootschap verklaart met betrekking tot het verkochte goed geen weet te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de overnemende vennootschap of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

Voor zover voorgaande verklaring door de overdragende vennootschap ter goeder trouw afgelegd werd, neemt de overnemende vennootschap de risico's van eventuele bodemverontreiniging en de schade zowel als de kosten die daaruit kunnen voortvloeien op zich, en verklaart hij dat de overdragende vennootschap hiervoor tot geen vrijwaring zal zijn gehouden.

Voor zover voorgaande verklaring door de overdragende vennootschap ter goeder trouw afgelegd werd, verklaart de overnemende vennootschap dat de Overdragende vennootschap hiervoor tot geen vrijwaring zal zijn gehouden.

De overdragende vennootschap verklaart verantwoordelijk te zijn voor de juistheid van voorgaande verklaring en hij verbindt zich ertoe de overnemende vennootschap te vrijwaren voor alle schade die deze kan lijden ingevolge een eventuele bodemverontreiniging.

De notaris wijst de overnemende vennootschap er echter op dat :

-dit geen enkele garantie inhoudt met betrekking tot het al dan niet zuiver zijn van de bodem.

-dit niet verhindert dat de regels met betrekking tot het grondverzet onverminderd van toepassing blijven.

De instrumenterende notaris wijst de overnemende vennootschap er op dat voormelde blanco-bodemattest geen enkele garantie inhoudt met betrekking tot het al dan niet zuiver zijn van de bodem.

GRONDVERZET.

De overdragende vennootschap verklaart dat, met betrekking tot de voorschreven goederen, er géén grondverzet - reglementering ter zake in werking getreden sedert 01 januari 2004 - is gebeurd.

II. DATUM

Met ingang van 1 juli 2020 worden handelingen van de over te nemen vennootschap geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap. Alle verrichtingen sinds gemelde datum door de over te nemen vennootschap gedaan, komen voor rekening van de overnemende vennootschap, en de sindsdien verworven resultaten zullen in de rekening van de overnemende vennootschap geboekt worden.



III. BIJZONDERE RECHTEN – ANDERE EFFECTEN

Alle aandelen van de over te nemen vennootschap horen toe aan de overnemende vennootschap, zodat geen enkele aandeelhouder bijzondere rechten bezit.

Er bestaan geen andere effecten dan de aandelen die het kapitaal van de twee betrokken vennootschappen vertegenwoordigen.

IV. VOORDELEN BESTUURDERS

Er zal geen enkel bijzonder voordeel worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen.

V. DIVERSEN

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van de ondergetekenden, in hun hoedanigheid van organen van de betrokken vennootschappen neergelegd ter griffie van de Rechtbank van elke vennootschap uiterlijk op 6 november 2020.

De bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen zullen het voorstel binnen de kortst mogelijke termijn voorleggen aan de respectieve algemene vergaderingen, teneinde de voorgenomen verrichting tot stand te brengen, met inachtneming van de wettelijke en statutaire bepalingen.

In het kader van de fusie gaat de vennootschap ELEKTRIEK nv haar statuten aanpassen aan het nieuwe wetboek vennootschappen en verenigingen.

Opgemaakt in vier exemplaren.

De bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen, verklaren elk twee exemplaren door of namens de bestuursorganen te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd, en het ander om te worden bewaard op de zetel van de respectievelijke vennootschappen.

Opgesteld te Diksmuide op 22 oktober 2020 door de bestuursorganen van de twee vennootschappen.

De raad van bestuur van
ELEKTRIEK NV

Dhr. Schepens René
Voorzitter raad van Bestuurd

Dhr. Corijn Christian
Bestuurder

JVD & Attache BV
Vertegenwoordigd door
Johan Van Damme
Gedelegeerd bestuurder

De raad van bestuur van
BV ELEKTRO TYROL

Dhr. Schepens René
Bestuurder

Dhr. Corijn Christian
Bestuurder

JVD & Attache BV
Vertegenwoordigd door
Johan Van Damme
Gedelegeerd bestuurder