



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20138522

Neergelegd ter griffie van de
ONDERNEMINGSRECHTBANK

16 NOV. 2020

Antwerpen, afdeling TURNHOUT
de Griffier

Griffie

Ondernemingsnr: 0758 438 941

Naam

(voluit): MELAMAR

(verkort):

Rechtsvorm: Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Patersstraat 122

2300 Turnhout

België

Onderwerp akte: Oprichting

Artikel 1 Naam

De vennootschap is een Gewone Commanditaire Vennootschap, onder de benaming: "Melamar".

Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Turnhout, Paterstraat 122, in het Vlaamse Gewest. De zetel mag slechts overgebracht worden naar een andere plaats dan met de toestemming van de meerderheid van de behorende vennoten.

Artikel 3 Voorwerp

- Verkoop op commissie van producten e.d. voornamelijk, doch niet uitsluitend, in de chemische sector;
- Het verlenen van bijstand, advies, belangenbehartiging, coaching, (op)leiding alsmede het verstrekken van diensten en informatie in de meest ruime betekenis van de woorden, zowel op nationaal als op internationaal niveau en in welke sector ook, aan bedrijven, ondernemingen, verenigingen, private en overheidsinstellingen en -administraties, alsmede privépersonen, voornamelijk, doch niet uitsluitend, op het vlak van management, bedrijfsvoering, -financiering en -organisatie, controle en toezicht, sociaal-, economisch, financieel, industrieel, technisch, strategisch, en organisatorisch beleid, strategie, marketing, prospectie, productie en ontwikkeling, communicatie, human resources, personeelselectie, headhunting, change management, het optreden als consultant. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming dan wel in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt zowel onder de vorm van interim- als onder de vorm van project- of crisismanagement
- Het aanleggen en oordeelkundig uitbouwen van onroerend vermogen in binnen- en buitenland: alle investeringen, beleggingen en verrichtingen met betrekking tot gebouwde en niet-gebouwde onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten, projectontwikkeling, binnenhuisinrichting en decoratie, huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en / of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren, ter beschikking stellen aan de zaakvoerder ten titel van vergoeding der prestaties, uitbaten van gebouwde en niet-gebouwde onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst te bevorderen;
- De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden.;
- Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap mag:

- alle hoegenaamde handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, die

Luik B - vervolg

rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die van aard zijn dit te begunstigen;

- op om het even welke wijze alle intellectuele rechten, merken, modellen, tekeningen verwerven, uitbaten en te gelde maken;
- bij wijze van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins een belang of deelneming verwerven in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden of verenigingen zonder onderscheid, in België of in het buitenland; de vennootschap mag deze belangen of deelnemingen beheren, valoriseren en te gelde maken;
- deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft;
- zich ten gunste van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij al dan niet een belang of deelneming heeft borgstellen of haar aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Artikel 4 Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf haar oprichting. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamheid, faling, toestand van kennelijk onvermogen van een vennoot. Behoudens voor de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van vennoten met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 5 Inbreng en aandelen

De inbreng van de vennootschap is onbeperkt en is samengesteld uit de beschikbare eigen vermogensrekening van elk der vennoten. Bij oprichting wordt op de volgende inbreng ingetekend:

door Rudi APPELS: 1.000,00 EUR verdeeld over 40 aandelen.
door de stille vennoot: 250,00 EUR verdeeld over 10 aandelen.

Het inbreng van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door aandelen zonder nominale waarde.

De oprichters verbinden zich ertoe om op eerste verzoek hun inbreng te storten op de nog te openen rekening van de vennootschap.

Indien ten gevolge van een (i) transactie onder levenden houdende het afsluiten van overeenkomsten met derden of andere vennoten, die tot doel heeft (dit is een niet-limitatieve opsomming) de koop, verkoop, de ruil, de vereffeningverdeling van de huwgemeenschap tussen echtgenoten, de vereffeningverdeling van een onverdeeldheid tussen met scheiding van goederen gehuwde echtgenoten, de schenking van effecten onder de levenden, de vestiging van zekerheden, de inbreng in een andere vennootschap, de inbreng van een algemeenschap van goederen of een tak van werkzaamheid, de overdracht ten gevolge van fusie of splitsing van vennootschappen en dit van zowel de volle als de blote eigendom, het vruchtgebruik en de genotsrechten op de betreffende stemrechten, dan wel elke optie met betrekking tot dergelijke overdracht en / of (ii) van het overgaan van stemrechten wegens overlijden niet meer aan deze meerderheidsvoorwaarde wordt voldaan, maakt dit een gegronde reden uit tot uitsluiting en moet (moeten) de vennoot (vennoten) op wie deze gegronde reden betrekking heeft, overeenkomstig huidig artikel van de statuten, worden uitgesloten.

De stemrechten mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden noch overgaan wegens overlijden dan mits de voorafgaande goedkeuring van de beherende vennoot.

Artikel 6 Beherende en stille vennoten

De heer Rudi APPELS is hoofdelijk aansprakelijk vennoot en wordt "beherend vennoot" genoemd. De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen deze beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

De machten van de stille vennoot zijn:

de controle van de vennootschap;
het benoemen en ontslaan van de beherend vennoot;
het stemrecht in de algemene vergadering.

Artikel 7 Overdracht van aandelen

Overdracht van aandelen onder levenden of bij overlijden is slechts geldig en tegenstelbaar indien de overdracht wordt ingewilligd door minstens de helft van de vennoten, die samen minstens drie vierden van het kapitaal vertegenwoordigen, na aftrek van de rechten waarop de overdracht slaat. Bij weigering, zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt door ondertekening van het register der vennoten. De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige. De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

Artikel 8 Ondeelbaarheid van de aandelen

De aandelen zijn onverdeelbaar; de vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel.

Telkens meerdere personen eigenaar worden van één aandeel, kan de vennootschap de rechten van dit aandeel opschorten totdat één persoon aangeduid wordt voor het uitoefenen van al de rechten tegenover de vennootschap. Dezelfde regel is van toepassing bij splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in naakte eigendom en vruchtgebruik, om welke reden ook. In geval van onenigheid tussen rechthebbenden of van hoogdringendheid, kan de voorzitter van de bevoegde rechtbank op verzoek van één van hen, een gezamenlijke mandataris aanwijzen.

Artikel 9 Faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of overlijden van een vennoot

De aandelen van een vennoot zijn niet vatbaar voor beslag.

Schuldeisers van een vennoot kunnen niet de ontbinding of vereffening van de vennootschap vorderen.

Erfgenamen en schuldeisers van een vennoot mogen onder geen enkel voorwendsel verzegeling eisen van de goederen en bescheiden van de vennootschap noch zich op enige wijze mengen in daden van haar bestuur.

Luik B - vervolg

Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich schikken naar de jaarrekening en de beslissing van de algemene vergadering.

De erfgenamen kunnen niet de vereffening vorderen. Indien de erfgenaam evenwel reeds vennoot was voor overlijden, verkrijgt hij de aandelen van zijn rechtsvoorganger.

Artikel 10 Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door de beherende vennoten. Zijn er twee of meer beherende vennoten dan kan ieder van hen afzonderlijk de vennootschap verbinden. De beherende vennoten mogen hun machten delegeren aan volmachtdragers voor verrichtingen die tot het dagelijks bestuur behoren.

Indien er 2 of meer beherende vennoten zijn, vormen zij een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een beraadslagende vergadering.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamverklaring of het ontslag van een beherend vennoot.

De overblijvende beherende vennoten zullen de vennootschap verder besturen en kunnen, indien zij dit gepast achten, de algemene vergadering samenroepen om een bijkomende beherende vennoot te benoemen.

Indien er geen beherende vennoten meer zijn, zal de algemene vergadering samenkomen om één of meerdere beherende vennoten te benoemen, dit onverminderd het recht van de stille vennoten om in afwachting van deze benoeming en overeenkomstig de specifieke artikelen van het Wetboek Vennootschapsrecht de voorzitter van de rechtbank van koophandel te verzoeken om tijdelijk een niet-vennoot als bewindvoerder aan te stellen voor dringende daden van beheer.

Artikel 11 Bezoldiging

De beherende vennoten zijn onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De beherende vennoten verbinden zich ertoe slechts te handelen in naam en voor rekening van de vennootschap bij het stellen van daden die binnen de doelstelling van de vennootschap vallen als bepaald in artikel 3.

Artikel 12 Controle

Iedere stille vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Artikel 13 Algemene vergadering van de vennoten

De vergadering van de vennoten, algemene vergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de derde maandag van de maand juni om 19.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Ten alle tijden kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten. Voor een wijziging van de essentiële bestanddelen van de statuten is steeds een unanieme beslissing van alle vennoten vereist. Tot deze essentiële bestanddelen rekent men o.a.: het doel van de vennootschap, de aard en de duur ervan, de beperkte overdraagbaarheid van de aandelen, alsook de clausule krachtens dewelke de statuten onveranderbaar zijn. Voor een wijziging van niet-essentiële bestanddelen volstaat een gewone meerderheid.

De vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap. De oproeping geschiedt door een beherende vennoot, bij aangetekende brief, toegezonden aan de vennoten tenminste acht dagen voor de vergadering. De beherende vennoten zijn verplicht een vergadering samen te roepen indien de stille vennoten die ten minste één vierde van de aandelen bezitten hierom verzoeken.

Artikel 14 Bevoegdheden van de algemene vergadering

De algemene vergadering van de vennoten beslist over de goedkeuring van de jaarrekening, over de wijziging aan welke bepaling ook van de statuten van de vennootschap, over de ontbinding van de vennootschap en in het algemeen over alles wat volgens de statuten uitdrukkelijk buiten de bevoegdheid van de beherende vennoten valt, daaronder begrepen:

- de goedkeuring van de jaarrekening;
- de bestemming van de beschikbare winst;
- de vaststelling van de bezoldiging van de beherende vennoten, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hen en het verlenen van kwijting.

Artikel 15 Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem, en dus geen stem per hoofd.

In de vergadering worden besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Van elke vergadering worden notulen opgemaakt.

Artikel 16 Boekjaar – inventaris – jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in vanaf de oprichting en zal afgesloten worden op 31 december 2021.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maken de beherende vennoten de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

Artikel 17 Winstverdeling – verliezen

Over de bestemming van het resultaat wordt beslist door de algemene vergadering.

Artikel 18 Ontbinding – vereffening

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de beherende vennoten die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege vereffenaar. De vereffenaar is bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de specifieke artikelen van de vennootschappenwet.

Artikel 19 Keuze van woonplaats

Alle vennoten en zaakvoerders wier woonplaats onbekend is, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

betreffende zaken van de vennootschap.

Artikel 20 Geldigheid van de clausules

Indien een bepaling uit deze overeenkomst door de wetgeving beperkt wordt dan is het beding van deze overeenkomst ongeldig maar wordt de beperking die in de wetgeving voorzien is gehanteerd.

Indien een beding van deze overeenkomst ongeldig zou zijn of worden, dan worden de andere bedingen daar niet door aangetast.

Artikel 21 Kennisgevingen

Elke kennisgeving in verband met deze overeenkomst moet schriftelijk en per aangetekende post gebeuren of door ondertekening van de mededeling voor ontvangst.

Elke dergelijke kennisgeving wordt geacht bekend te zijn vijf dagen na postdatum.

Artikel 22 Slotbepalingen

Voor al wat niet in deze statuten is voorzien gelden de wettelijke bepalingen.

Volmachten

Er wordt een bijzondere volmacht verleend met recht op indeplaatsstelling aan BV-ACC CommV. met zetel te 2300 Turnhout, Professor Devochtstraat 62, vertegenwoordigd door dhr . Bart Vercauteren, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling en met mogelijkheid om afzonderlijk te handelen, om alle formaliteiten met betrekking tot deze akte te vervullen betreffende de inschrijving van de vennootschap in het rechtspersonenregister, bij een ondernemingsloket, op de griffie van de ondernemingsrechtbank, bij de administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, bij de administratie der directe belastingen en bij de sociale zekerheid, voor zover nodig.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/11/2020 - Annexes du Moniteur belge