



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



20148426

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OUDENAARDE

04 DEC. 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 0476 263 070

Naam

(voluit) : MANUTTI

(verkort) :

Rechtsvorm : BV

Volledig adres v.d. zetel : Boskant 11, 9790 Wortegem-Petegem

**Onderwerp akte : Neerlegging splitsingsvoorstel inzake de partiële splitsing van de BV
"MANUTTI" door overneming door de BV "DIPHANO"**

Uit een splitsingsvoorstel opgemaakt op 30 november 2020 door de bestuursorganen van de BV "MANUTTI" en de BV "DIPHANO", conform de artikelen 12:8, 1° en 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, blijkt het volgende:

De partiële splitsing betreft de overname door de besloten vennootschap "DIPHANO", met zetel te 9790 Wortegem-Petegem, Boskant 11, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oudenaarde onder nummer 0753.929.629 en met BTW-nummer BE0753.929.629 van een deel van het vermogen van de besloten vennootschap "MANUTTI", met zetel te 9790 Wortegem-Petegem, Boskant 11, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oudenaarde onder nummer 0476.263.070 en met BTW-nummer BE0476.263.070.

Het splitsingsvoorstel luidt als volgt:

A.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen

1.De Partieel te splitsen vennootschap, vermeld onder nummer 1, zijnde de besloten vennootschap "MANUTTI", met zetel te 9790 Wortegem-Petegem, Boskant 11 heeft als voorwerp (thans nog vermeld als "doel" in de laatst gecoördineerde statuten, doch terminologisch en het nieuw Wetboek van vennootschappen en verenigingen in acht genomen als "voorwerp" te lezen):

"De vennootschap heeft als voorwerp:

- Productie en fabricage van, in- en uitvoer van, groot- en kleinhandel en de handelsbemiddeling in: meubelen, meubileringsartikelen, keuken- en badkamermeubelen; tuinmeubelen, maatmeubelen en maatwerk, antiek, brocante, interieur- en decoratieartikelen, inrichting, interieur en decoratie, design-artikelen, diverse huishoud- en consumentenartikelen, tweedehandse goederen, loten van falingen, opkopingen, menigvuldige goederen; divers binnen- en buitenschrijnwerk; omvat tevens de vervaardiging, de plaatsing, de herstelling en het onderhoud.

- Alle activiteiten in verband met interieur en decoratie, vormgeving, binnenhuisinrichting, binnenhuisarchitectuur en totaalinrichting, gaande van het ontwerp tot de effectieve realisatie; de coördinatie en begeleiding van totaalprojecten.

Dit alles in de ruimste zin, met inbegrip van aanverwante activiteiten.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, op alle wijzen die zij het best geschikt acht.

De vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of bevorderend zijn.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, op alle wijzen, zo onder meer door inbreng in, of door deel te nemen aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur, administratie en de controle van alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden,

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/12/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, ongeacht hun voorwerp, die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap mag optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen.

Zij mag ten voordele van haar zaakvoerder(s) en derden, binnen de wettelijke beperkingen, leningen en kredieten toestaan en alle persoonlijke en zakelijke zekerheden verstrekken."

2.De Verkrijgende vennootschap, vermeld onder nummer 2, zijnde de besloten vennootschap "DIPHANO", met zetel te 9790 Wortegem-Petegem, Boskant 11 heeft als voorwerp:

"Specifieke activiteiten

De vennootschap heeft als voorwerp:

- Productie en fabricage van, in- en uitvoer van, groot- en kleinhandel en de handelsbemiddeling in: meubelen, meubileringsartikelen, keuken- en badkamermeubelen; tuinmeubelen, maatmeubelen en maatwerk, antiek, brocante, interieur- en decoratieartikelen, inrichting, interieur en decoratie, designartikelen, diverse huishoud- en consumentengoederen, tweedehandse goederen, loten van falingen, opkopen, menigvuldige goederen; divers binnen- en buitenschrijnwerk; omvat tevens de vervaardiging, de plaatsing, de herstelling en het onderhoud.

- Alle activiteiten in verband met interieur en decoratie, vormgeving, binnenhuisinrichting, binnenhuisarchitectuur en totaalinrichting, gaande van het ontwerp tot de effectieve realisatie; de coördinatie en begeleiding van totaalprojecten.

Dit alles in de ruimste zin, met inbegrip van aanverwante activiteiten.

Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in pandgeving handelszaak, dit alles in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

B.De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg

1. Algemeen

De bestuursorganen van beide bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen hebben geopteerd om de boekhoudkundige eigen vermogenswaarde bij de recente oprichting d.d. 10 september 2020 van de Verkrijgende vennootschap enerzijds en de boekhoudkundige eigen vermogenswaarde van het af te splitsen vermogen per 30 september 2020 anderzijds als basis te nemen voor de bepaling van de toe te passen ruilverhouding.

Het aandeelhouderschap van beide vennootschappen laat toe om de boekhoudkundige eigen vermogenswaarde te hanteren. De aandelen van beide vennootschappen behoren immers allemaal toe aan de heer Stephane DE WINTER.

2. Ruilverhouding

De berekening van de ruilverhouding is als volgt:

Af te splitsen vermogen

Eigen vermogenswaarde af te splitsen deel per 30 september 2020	1.291.891,43 EUR
Aantal aandelen	100
Waarde per aandeel	12.918,91 EUR

Verkrijgende vennootschap

Eigen vermogenswaarde per 10 september 2020 (datum oprichting)	5.000,00 EUR
Aantal aandelen	1.000
Waarde per aandeel	5,00 EUR

Ruilverhouding

$$12.918,91 / 5 = 2.583,78$$

Op basis van bovenstaande ruilverhouding zal het aantal uit te reiken aandelen voor 1 aandeel van de Partieel te splitsen vennootschap 2.583,78 aandelen van de Verkrijgende vennootschap bedragen.

Bijgevolg zullen aan de enige aandeelhouder van de Partieel te splitsen vennootschap in vergoeding in totaal 258.378 nieuwe aandelen worden uitgereikt.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

De nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande aandelen van de Verkrijgende vennootschap.

3. Vermogensverhoging

Er vindt een verhoging van het eigen vermogen 'Inbreng' plaats in de Verkrijgende vennootschap ten belope van een bedrag van 3.156,34 EUR.

Het overige deel van het netto-actief dat wordt ingebracht, wordt toegewezen aan de overige reserveposten pro rata de fiscale nettowaarde van het toegewezen vermogen.

Het eigen vermogen 'Inbreng' van de Verkrijgende vennootschap zal nadien 8.156,34 EUR bedragen en vertegenwoordigd worden door 259.378 aandelen.

C.De wijze waarop de aandelen in de Verkrijgende vennootschap worden uitgereikt

De aandelen die door de Verkrijgende vennootschap, in ruil voor het overgenomen vermogen worden uitgegeven, zullen verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Verkrijgende vennootschap. De aandelen van de Verkrijgende vennootschap zullen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschap op naam van de enige aandeelhouder.

D.De datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven te delen in de winst, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De nieuwe aandelen, uitgegeven door de Verkrijgende vennootschap geven recht om deel te nemen in de winst vanaf 1 oktober 2020, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap.

Er worden geen bijzondere regelingen getroffen met betrekking tot dit recht.

E.De datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap

Vanaf 1 oktober 2020 zullen de verrichtingen van de Partieel te splitsen vennootschap voor wat betreft het gedeelte dat wordt afgesplitst, vanuit boekhoudkundig oogpunt en op vlak van directe belastingen geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap.

Alle verrichtingen sinds gemelde datum door de Partieel te splitsen vennootschap gedaan, wat het af te splitsen vermogen betreft, komen voor rekening van de Verkrijgende vennootschap.

F.De rechten die de Verkrijgende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de Partieel te splitsen vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.

G.De bezoldiging die wordt toegekend aan de bedrijfsrevisor voor de opstelling van het in artikel 12:62 bedoelde verslag

Door de bij de splitsing betrokken vennootschappen werd aan een bedrijfsrevisor, met name de besloten vennootschap "VGD BEDRIJFSREVISOREN", met zetel te 1780 Wemmel, Neerhoflaan 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder nummer 0875.430.443 en met BTW-nummer BE0875.430.443, kantoorhoudende te 9100 Sint-Niklaas, Gentse Baan 50, vertegenwoordigd door de heer Jurgen LELIE, bedrijfsrevisor, opdracht verleend om het verslag op te maken waarvan sprake is in artikel 12:62, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bezoldiging die wordt toegekend aan de bedrijfsrevisor voor de opstelling van bovenvermeld verslag zal worden afgerekend op basis van de werkelijk gepresteerde uren.

Indien de aandeelhouders van de bij de splitsing betrokken vennootschappen alsnog de intentie zouden uitdrukken om af te zien van de controleverslagen voorzien bij voormeld artikel, zullen de bedrijfsrevisor en het bestuursorgaan wel worden verzocht de nodige verslagen (inbrengverslaggeving) op te stellen in toepassing van artikel 5:121, §1 juncto artikel 5:133, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in verband met de inbreng in natura in de Verkrijgende vennootschap.

Ook dan zal de bezoldiging die wordt toegekend aan de bedrijfsrevisor voor de opstelling van bovenvermeld verslag worden afgerekend op basis van de werkelijk gepresteerde uren.

H.Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

Aan de bestuursorganen van de Partieel te splitsen vennootschap en de Verkrijgende vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I.De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de Verkrijgende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap

Samengevat, kan de verrichting als volgt weergegeven worden:

Aan de Verkrijgende vennootschap wordt de bedrijfstak 'Diphano' overgedragen, met de daarbij horende activa en passiva.

In dit verband wordt door de bij de splitsing betrokken vennootschappen gewezen op de intentieovereenkomst d.d. 22 september 2020 waarin bindende afspraken werden vastgelegd inzake de uitwerking van de overdracht van de bedrijfstak, dit in twee fasen. Onderhavig splitsingsvoorstel is de uitvoering van deze tweede fase.

Aan de Verkrijgende vennootschap worden volgende delen van de activa en passiva van het vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap overgedragen, zoals voorgesteld in de splitsingstabel zoals opgenomen in onderhavig splitsingsvoorstel, op basis van de vermogenstoestand per 30 september 2020 van de Partieel te splitsen vennootschap.

De verdeling is gebaseerd op de waardering van de vermogensbestanddelen aan boekhoudkundige eigen vermogenswaarde in de Partieel te splitsen vennootschap op datum van 30 september 2020. De omschreven activa gaan over naar de Verkrijgende vennootschap met ingang van 1 oktober 2020.

Buiten balans zal de Overnemende vennootschap ook het contract (nr. 716-RE-1) van onroerende lease, met als voorwerp het bedrijfspand te Waregem, Textielstraat 4, overnemen. Dit contract, zijnde een operationele lease, werd aangegaan met KBC Immolease NV op 20/9/2013, en voorziet in maandelijkse huurtermijnen voor een periode van 15 jaar, aflopend in 2028.

De betrokken partijen verklaren uitdrukkelijk dat alle tot op heden niet gekende rechten en plichten verbonden aan de over te dragen activa en die betrekking zouden kunnen hebben op periodes die dateren vóór 1 oktober 2020 ten laste blijven van de Partieel te splitsen vennootschap.

Teneinde discussie te vermijden aangaande de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel te splitsen vennootschap, ingeval de hierbij beschreven toebedeling geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van het toebedeelde vermogen, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan de Verkrijgende vennootschap toegewezen werden bij de Partieel te splitsen vennootschap zullen blijven.

J.De toebedeling aan de enige aandeelhouder van de Partieel te splitsen vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende vennootschap, evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

De aandelen van de Partieel te splitsen vennootschap worden aangehouden door de heer Stephane DE WINTER, voornoemd, houder van 100 aandelen, zijnde de totaliteit van de door de Partieel te splitsen vennootschap uitgegeven aandelen.

De aandelen van de Verkrijgende vennootschap zullen aan de enige aandeelhouder van de Partieel te splitsen vennootschap worden toebedeeld.

Bijgevolg worden de aandelen van de Verkrijgende vennootschap, zijnde 258.378 aandelen toebedeeld aan de heer Stephane DE WINTER, voornoemd.

K.Onroerende goederen

Er worden door de Partieel te splitsen vennootschap geen onroerende goederen ingebracht in de Verkrijgende vennootschap.

L.Statutenwijzigingen

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen achten onder meer de volgende aanpassingen van de statuten van de aan de splitsing deelnemende vennootschappen noodzakelijk:

- Aanpassing van het vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap teneinde rekening te houden met de vermogensvermindering die zal plaatsvinden als gevolg van de partiële splitsing;
- Aanpassing van het vermogen van de Verkrijgende vennootschap teneinde rekening te houden met de vermogensverhoging die zal plaatsvinden als gevolg van de partiële splitsing;
- Aanpassing van de statuten van de Partieel te splitsen vennootschap aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, moet het voorstel tot partiële splitsing door elke vennootschap die aan de verrichting deelneemt uiterlijk zes weken voor de algemene vergadering die over de verrichting moet besluiten, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank waar haar respectievelijke zetel is gevestigd, worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen of in de vorm van een mededeling overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, die een hyperlink bevat naar een eigen website.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Indien het voorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de verrichting deelnemende vennootschappen, ieder voor een gelijk deel.

Voor gelijkvorming afschrift
Stephane DE WINTER
Enige bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd: splitsingsvoorstel d.d. 2 december 2020

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/12/2020 - Annexes du Monteur belge