



Luik B

Mod DOC 19.01

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Ondernemingsrechtbank

15 DEC. 2020

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : 0428 485 919

Naam

(voluit) : **Metaalconstructie Vanacken**

(verkort) : **Metaalconstructie Vanacken**

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Ambachtsstraat 1116, 3850 Nieuwerkerken**

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing door oprichting

SPLITSINGSVOORSTEL DOOR HET BESTUURSORGaan VAN :

METAALCONSTRUCTIE VANACKEN

Besloten Vennootschap

Ambachtsstraat 1116

3850 NIEUWERKERKEN

opgericht op 7 februari 1986 voor notaris VREVEN Alfred te Sint-Truiden met ondernemingsnummer 0428.485.919.

hierna de partieel te splitsen vennootschap genoemd.

Het bestuursorgaan van de Besloten Vennootschap METAALCONSTRUCTIE VANACKEN, zijnde
.Mevrouw VANACKEN Carine Emille Theresia, geboren te Sint-Truiden op 20 april 1967
.de Heer MEUWIS Hubert Valentinus R, geboren te Bree op 7 februari 1965
gehuwd onder het wettelijk stelsel en samenwonende te 3400 LANDEN, Wijngaardstraat 4
brengt verslag uit overeenkomstig artikel 12:75 van het Wetboek der Vennootschappen en Verenigingen
over het voorstel tot partiële splitsing van de vennootschap door afstoting van het onroerende goed met de
loopbruggen en de zonnepanelen door de oprichting door inbreng in natura van een nieuwe besloten
vennootschap, genaamd MEUVACKO.

a.Rechtsvorm, naam, doel en zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

Partieel te splitsen vennootschap :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Naam : METAALCONSTRUCTIE VANACKEN

Voorwerp :

Zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- metalen constructies;
- onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk, evenals het plaatsen van roosters, intrekbare en rollende deuren, buitenrolluiken en het bedekken van muren en zolderingen door het aanbrengen van metalen elementen;

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als rekening van derden, die van aard zijn de

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/12/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

Deze deelneming kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Dit alles in de meest ruime zin. Bedoelde opsomming is aanwijzend en niet beperkend;

Maatschappelijke zetel : Ambachtsstraat 1116, 3850 NIEUWERKERKEN

Ondernemingsnummer : 0428.485.919

Rechtspersonenregister : Antwerpen afdeling Hasselt

Verkrijgende vennootschap :

1.Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Naam : MEUVACKO

Voorwerp :

1.het beheer van eigen roerend en onroerend vermogen;

Voormelde opsomming is niet beperkend, doch enkel aanwijzend, en moet verstaan worden in de uitgebreidste zin.

2.het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren en verhandelen van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. Dit alles uitsluitend voor eigen rekening,

3.het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

4.het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiëlevennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Voormelde opsomming is niet beperkend, doch enkel aanwijzend, en moet verstaan worden in de uitgebreidste zin.

Maatschappelijke zetel : Wijngaardstraat 4, 3400 LANDEN

Ondernemingsnummer : in oprichting

b.Toekenning van de aandelen en het bedrag van de opleg

De andere onbeschikbare inbreng (kapitaal) van METAALCONSTRUCTIE VANACKEN BV bedraagt per 31 augustus 2020 € 452.479,76 volledig volstort en vertegenwoordigd door 1.250 aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder 1/1.250ste van de andere onbeschikbare inbreng (kapitaal) vertegenwoordigen.

Het eigen vermogen van METAALCONSTRUCTIE VANACKEN BV bedroeg op 31 augustus 2020 € 552.274,29.

Het bestuursorgaan stelt voor dat voor ieder aandeel van de partieel te splitsen vennootschap 1 aandeel van de verkrijgende vennootschap wordt verworven, zonder opleg.

c.Wijze waarop de aandelen worden uitgereikt.

De aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap zullen hun aandelen verwerven zoals hierboven omschreven op de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders die zal gehouden worden uiterlijk vier maanden na de in de wet voorziene termijn van publicatie van het splitsingsvoorstel voor notaris Marc JANSEN te Kermt en die over de voorgestelde partiële splitsing zal beslissen.

Aandelen die niet op deze vergadering vertegenwoordigd zijn, kunnen verkregen worden op de maatschappelijke zetel van de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN en de besloten vennootschap MEUVACKO na datum van voornoemde vergadering.

d.Datum van aandeel in de winst en bijzondere regelingen.

De uitgereikte aandelen van de verkrijgende vennootschap geeft recht op winstdeelname vanaf de datum van het in werking treden van de voorgestelde partiële splitsing.

e.Datum van overname van de rechtsgevolgen van de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap.

De handelingen van de partieel te splitsen vennootschap worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap vanaf de datum van het in werking treden van de voorgestelde partiële splitsing zoals bepaald in de notariële akte van splitsing, desgevallend retroactief naar 1 september 2020.

De BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN blijft al de voordelen genieten en de lasten dragen van alle lopende overeenkomsten en verbintenissen met openbare besturen, onder meer inzake investeringen, leveranciers, cliënten en alle andere derden, met behoud van de gebeurlijk gegeven zakelijke waarborgen, voor zover zij geen betrekking hebben op de activa dewelke worden overgenomen door de BV MEUVACKO; zij zal deze eerbiedigen en uitvoeren tot volledige ontlasting van de verkrijgende vennootschap.

De BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN blijft gesubrogeerd en in de plaats gesteld in alle rechten en vorderingen van de partieel te splitsen vennootschap. Ze verbindt er zich tevens toe alle verbintenissen en borgstellingen te behouden die betrekking hebben op alle niet in de BV MEUVACKO ingebrachte bestanddelen hieronder begrepen de lopende overeenkomsten, geschillen, erkenningen, attesten, vergunningen en orderportefeuille.

De BV MEUVACKO verbindt er zich toe alle verbintenissen en borgstellingen over te nemen die betrekking hebben op het over te dragen onroerend goed samen met de loopbruggen en de zonnepanelen en draagt alle belastingen en lasten die hierop betrekking hebben.

Het eigen vermogen van de partieel te splitsen vennootschap zal als volgt verdeeld worden :

f.Rechten toegekend aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap.

Alle rechten verbonden aan de aandelen van de partieel te splitsen vennootschap worden behouden en worden eveneens toegekend aan de verkrijgende vennootschap.

g.Bijzondere bezoldiging van de commissaris-revisor.

Het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap heeft in toepassing van artikel 12:81 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen in de agenda van de algemene vergadering die over de partiële splitsing moet besluiten de bepalingen van artikel 12:81 opgenomen zodat wanneer alle aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap hiervan unaniem afzien, geen bijzonder verslag door een bedrijfsrevisor of accountant is vereist.

Er wordt geen bijzondere bezoldiging van de bedrijfsrevisor of accountant voorzien wat betreft de toepassing van artikel 12:77, 12:78 en 12:80 van voornoemde wetgeving. Een bijzondere bezoldiging zal worden toegekend aan de CV COMPASS AUDIT vertegenwoordigd door bedrijfsrevisor Jo François te Sint-Truiden voor wat betreft de oprichting door inbreng in natura van de BV MEUVACKO en dit toepassing van artikel 5:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

h. Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen.

Er worden aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen geen bijzondere voordelen toegekend.

i. Verdeling van de over te dragen activa en passiva

De verdeling van de over te dragen activa en passiva zal gebeuren op basis van de staat van activa en passiva opgesteld op datum van 31 augustus 2020 zoals gevoegd in bijlage tot onderhavig voorstel.

Het over te dragen onroerend goed samen met de loopbruggen en de zonnepanelen van de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN is te kapitaalintensief en te omvangrijk om hiermee exclusief de huidige activiteiten te belasten.

De partiële splitsing is ingegeven door de wens om verschillende activiteiten (enerzijds industriebouw, anderzijds ontwikkeling en verhuur van vastgoed) met een verschillend risicoprofiel in aparte vennootschappen te voeren.

Om de kansen op behoud van de activiteiten te vrijwaren is het nodig de overhead te beperken en deze activiteit ook niet te belasten met de toekomstige investeringen en financieringen inzake onroerende goederen.

De partieel te splitsen vennootschap behoudt de bedrijfsactiviteit en splitst het onroerend goed samen met de loopbruggen en de zonnepanelen af.

Bij akte verleden dd. 2 september 1996 voor Hilde HOUBEN-BERTRAND, gouverneur van de Provincie Limburg bijgestaan door de Hee Marc MARTENS, provinciegriffier van de Provincie Limburg vertegenwoordigt namens de Bestendige Deputatie werd een perceel industriegrond aangekocht door de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN voor een bedrag van € 36.708,07.

Het onroerend goed is gelegen in de Gemeente NIEUWERKERKEN, Ambachtstraat 1116, ter plaatse "Begijnenbos", gekadastraerd 1de afdeling, sectie A, deel van perceelnummer 107V2, met een oppervlakte volgens meting van 49a36ca.

Op het voornoemd onroerend goed rust een hypothecaire inschrijving namens de CV LIMBURGS BEROEPSKREDIET voor een nominaal bedrag van € 148.736,11 (BEF 6.000.000), die thans volledig is terugbetaald. Het akkoord van de CV LIMBURGS BEROEPSKREDIET of de handlichting zal voorgelegd worden bij het verlijden van de akte.

De boekhoudkundige waarde per 31 augustus 2020 van het over te dragen onroerend goed bedraagt € 61.627,26, samengesteld als volgt :

De afschrijvingen van de gebouwen geschieden lineair volgens een geschatte levensduur van 20 jaar, de afschrijvingen van de zonnepanelen geschieden lineair over 10 jaar. De terreinen worden niet afgeschreven.

Het bodemattest wordt opgevraagd door notaris JANSEN Marc uit Kermt en zal bij het verlijden van de akte worden voorgelegd.

Op basis van voorgaande worden volgende activa en passiva overgedragen aan de BV MEUVACKO en behoudt de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN overige activa en passiva, zoals hierna weergegeven:

Eventuele activa, passiva, rechten of verplichtingen van de partieel gesplitste vennootschap die in voorgaande tabel niet zouden zijn opgenomen of waarvan de toewijzing onduidelijk zou zijn blijven toegewezen aan de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN.

Conform artikel 12:81 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen heeft het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschap in de agenda van de algemene

vergadering die over de splitsing moet besluiten opgenomen dat wanneer alle vennoten van de te splitsen – en de verkrijgende vennootschap hiervan unaniem afzien, de artikel 12:77 en 12:80 niet van toepassing zijn, in zover dit laatste naar de verslagen verwijst. De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten.

Aangezien de aandelen van de nieuwe vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap wordt conform artikel 12:80 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen wordt geen tussentijdse staat van minder dan drie maanden oud opgesteld.

j. De verdeling van de aandelen aan de verkrijgende vennootschap

De verdeling van de aandelen aan de verkrijgende vennootschap zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen van punt b. hierboven.

Het aanvangsvermogen van de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN zal, na de splitsing, € 401.988,39 bedragen, volledig volstort en vertegenwoordigd door 1.250 aandelen op naam, zonder nominale waarde.

Het eigen vermogen van de BV METAALCONSTRUCTIE VANACKEN zal, na de partiële splitsing, € 490.647,03 bedragen en omvat :

.andere onbeschikbare inbreng :	€ 401.988,39
.statutair onbeschikbare reserves:	€ 6.741,86
.beschikbare reserves art. 541 AJ 2013:	€ 20.936,01
.overgedragen resultaat :	€ 27.359,31
.voorlopig resultaat v/h bj:	€ 33.621,46

Totaal : € 490.647,03

Het aanvangsvermogen van de BV MEUVACKO zal, na splitsing, € 50.491,37 bedragen, volledig volstort. Als vergoeding voor de inbrengen worden 1.250 aandelen op naam uitgegeven.

Het eigen vermogen van de BV MEUVACKO zal € 61.627,26 bedragen en omvatten:

.statutair onbeschikbare inbreng:	€ 50.491,37
.statutair onbeschikbare reserves :	€ 846,80
.beschikbare reserve art. 541 AJ 2013 :	€ 2.629,65
.overgedragen reserve :	€ 3.436,44
.voorlopige resultaat v/h bj:	€ 4.223,00

Totaal : € 61.627,26

Het eigen vermogen van de BV MEUVACKO komt van de afstoting van het over te dragen onroerend goed samen met de loopbruggen en de zonnepanelen van de partieel te splitsen vennootschap.

De verdeling van de aandelen van de verkrijgende vennootschap zal als volgt gebeuren:

Voor ieder aandeel van de partieel te splitsen vennootschap wordt 1 aandeel van de BV MEUVACKO verworven.

Opgemaakt te Nieuwerkerken, 17 november 2020

Mevr. VANACKEN Carine

Bestuurder

METAALCONSTRUCTIE VANACKEN

BV

Dhr MEUWIS Hubert

Bestuurder

METAALCONSTRUCTIE VANACKEN

BV