

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20302807



Neergelegd
10-01-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/01/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0741365951

Naam

(voluit) : **Artis Interieurbouwers**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hagelberg 4
: 2250 Olen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor meester Jan Van Ermengem, geassocieerde notaris te Meerhout op 6 januari 2020, welke spoedig zal worden neergelegd ter registratie, dat door de heer **VAN LAER Davy Frans**, , wonende te 2280 Grobbendonk, Koekoekstraat 1 A. en "**I-Nade**", vennootschap onder firma, met maatschappelijke zetel te Geel, Gemeenteheide 104 bus A, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Turnhout nummer BE0738.806.240. Opgericht bij onderhandse akte de dato 25 november 2019, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nummer 2019-12-17 / 0163762. Hier vertegenwoordigd door haar bestuurder, de heer Wim Van Decraen, wonende te 2440 Geel, Gemeenteheide 104 bus A, benoemd bij de oprichting., een besloten vennootschap werd opgericht die de volgende kenmerken vertoont:

NAAM en VORM. De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "Artis Interieurbouwers".

ZETEL. De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

DUUR. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

VOORWERP. De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- De uitbating van een bouw- en interieurbedrijf in ruime zin, waaronder de productie en plaatsing van keukens, badkamers, maatkasten en meer algemeen alle interieurwerken.
- De algemene aanneming van bouw- en renovatiewerken.
- Alle schrijn- en timmerwerk, het verwerken van alle houtsoorten en afgeleide producten.
- Groot- en kleinhandel, import en export, huren en verhuren van bouwmaterialen, keukentoestellen, installaties, verlichting en meer algemeen in alle roerende goederen.
- Agentuur, commissaris, makelaar bij de handel in alle roerende goederen.
- Coördinatie van alle bouw- en renovatiewerken in ruime zin.
- Het nemen van licenties, brevetten en merken en de uitbating ervan. De valorisatie van kennis en technieken.
- Technisch tekenbureau.
- Project- en interim-management, met inbegrip van advisering op het gebied van technieken, technische installaties, algemeen management e.d.
- Het geven van opleidingen en instructies in ruime zin.
 1. voor onderzoek en ontwikkeling, het nemen van licenties en brevetten.

• De valorisatie van kennis en technieken.
Het nemen van participaties in andere vennootschappen. Zij mag deelnemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere manier in alle bestaande of op te richten vennootschappen. De uitoefening van bestuurders- of vereffeningsmandaten in andere vennootschappen.

Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven en andere managementactiviteiten.

Leasinggever van alle roerende en onroerende goederen.

Het beheer, de instandhouding, de exploitatie, de verhuur, het kopen en verkopen van alle soorten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

onroerende goederen. Patrimoniumvennootschap, beheer van een roerend en onroerend vermogen. Het toestaan van leningen en kredietopnemingen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, voor zover wettelijk toegestaan. Borgstelling voor derden, voor zover de vennootschap er direct of indirect belang bij heeft.

De vennootschap mag alle activiteiten uitvoeren van industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding of vergemakkelijking van haar maatschappelijk doel.

AANDELEN. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Bij de oprichting van de vennootschap worden de inbrengen van de oprichters niet geboekt op een onbeschikbare eigen vermogensrekening, die niet vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders. Statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

- Voor de inbrengen die geschieden na de oprichting zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij worden geboekt op de onbeschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed niet op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening te worden geboekt.

- In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed eveneens niet op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening te worden geboekt.

WINSTVERDELING. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de jaarlijkse nettowinst gereserveerd.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen verantwoordelijkheid en overeenkomstig de wettelijke bepalingen, over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

BOEKJAAR. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde burgerlijke jaar.

ALGEMENE VERGADERING. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste dinsdag van de maand juni om twintig uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend, alleen uitoefenen. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen. Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

BESTUUR-CONTROLE. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn. Als er

slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris. De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten. Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs. Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden. De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber. Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan. Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

SLOT-EN OVERGANGSBEPALINGEN

Benoeming van een niet-statutair zaakvoerder en vaste vertegenwoordiger: De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee. Worden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor een onbepaalde duur: De heer Davy Van Laer, voormeld; "I-Nade" voormeld, waarvoor de heer Wim Van Decraen zal optreden als vaste vertegenwoordiger; Alhier aanwezig die hun mandaat aanvaarden. Indien de vennootschap een mandaat uitoefent in een andere vennootschap (als bestuurder, vereffenaar..) zal een vaste vertegenwoordiger optreden voor de vennootschap. Wordt benoemd tot vaste vertegenwoordiger: de heer Davy Van Laer. Het mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Overname van verbintenissen: Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 oktober 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap. De comparanten verklaren te weten dat indien de overname van verbintenissen een onroerend goed betreft, dit dient te gebeuren bij notariële akte.

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar: Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

Eerste gewone algemene vergadering: De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste dinsdag van de maand juni tweeduizend éenenwintig.

Volmacht: "AC'S Accountants- en Belastingconsulenten", met zetel te 2200 Herentals, Lierseweg 238, de heer Dietmar Van Dyck, De heer Guan Vanderlinden of mevrouw Iris Nijs of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om alle mogelijke formaliteiten te vervullen die voortvloeien uit de oprichting, alsook alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de kruispuntbank voor ondernemingen, de ondernemingsloketten, en de aanvraag van een B.T.W.-nummer, en de neerlegging van de documenten op de griffie van de Ondernemingsrechtbank en alle overige formaliteiten die voortvloeien uit de oprichting van de vennootschap.

Notaris Jef Van Ermengem.

Tegelijk hierbij neergelegd: uitgifte van de akte.