

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20311125



Neergelegd
20-02-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/02/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0743922395

Naam

(voluit) : **Smart Retail Combination**

(verkort) : **SRCombi**

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Voort 1
: 2240 Zandhoven

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bob BULTEREYS te Avelgem op 19 februari 2020, neergelegd ter registratie te Kortrijk I, Houdende de oprichting van de Naamloze Vennootschap, opgericht onder de naam **Smart Retail Combination**, met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Voort 1.

Ondermeer wat volgt:

1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap.

Zij draagt de naam: "**Smart Retail Combination**", afgekort "**SRCombi**".

Alle twee de benamingen mogen zowel samen als afzonderlijk gebruikt worden.

2. Zetel.

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het Nederlands taalgebied of in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad, door eenvoudige beslissing van de enige Bestuurder, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten. De vennootschap mag ook, bij enkel besluit van de enige Bestuurder, administratieve zetels, agentschappen, ateliers, opslagplaatsen en bijhuizen oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2240 Zandhoven, Voort 1.

3. Duur - Aanvang.

De vennootschap wordt opgericht voor **onbepaalde duur**, te rekenen vanaf haar oprichting.

4. Vennoten – Oprichters.

Mevrouw **Claudia BOEREN**, geboren te Merksem op 18 april 1992, ongehuwd, wonende te 2280 Grobbendonk, Schransstraat 35/G201

5. Kapitaal.

Inbrengen

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt **tweehonderdvijfenzeventig duizend euro (€ 275.000,00)**.

Het wordt vertegenwoordigd door **tweeduizend zevenhonderdvijftig (2.750) aandelen met stemrecht**, zonder aanduiding van nominale de waarde, genummerd van 1 tot en met 2.750, met een fractiewaarde van één/tweeduizend vijfhonderdste (1/2.750ste) van het maatschappelijk kapitaal, waarop werd gestort ten belope van honderd procent.

Alle tweeduizend zevenhonderdvijftig (2.750) aandelen zijn gelijkwaardig en geven dezelfde rechten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

en voordelen.

6. Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 april** en eindigt op **31 maart** van elk jaar.
Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van de neerlegging op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap van een uittreksel van onderhavige akte en eindigt op 31 maart 2021.

7. Reserves - Winstverdeling - Vereffening.

Bestemming van de winst – reserves

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste vijf procent ingehouden voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien de wettelijke reserve wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van de enige Bestuurder.

De uitkering van dividenden geschiedt op het tijdstip en de wijze die de enige Bestuurder bepaalt.

Aan de enige Bestuurder wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen verantwoordelijkheid en overeenkomstig de wettelijke bepalingen, de uitkering van voorschotten op dividenden te beslissen.

Ontbinding

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik ook, wordt de vereffening verzorgd door één of meer Vereffenaars, die worden benoemd door de Algemene Vergadering.

Indien er meerdere Vereffenaars worden benoemd, besluit de Algemene Vergadering of zij alleen, gezamenlijk, dan wel als College de vennootschap vertegenwoordigen.

De Algemene Vergadering bepaalt de vergoeding van de Vereffenaars.

Bij gebrek aan benoeming door de Algemene Vergadering geschiedt de vereffening door de enige bestuurder dat op dat ogenblik in functie is.

Vereffenaars

De Vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de wet tenzij de Algemene

Vergadering anders besluit, bij gewone meerderheid van stemmen.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de Vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de Vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

8. Bestuur - Vertegenwoordiging.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door een enige Bestuurder.

De enige Bestuurder is steeds een natuurlijk persoon.

Claudia Boeren, voornoemd, wordt als enige Bestuurder van de vennootschap benoemd.

De instemming van de enige Bestuurder is vereist voor elke statutenwijziging, voor elke uitkering aan de aandeelhouders evenals voor zijn ontslag, behalve ingeval van afzetting wegens wettige redenen.

Bevoegdheden van de enige Bestuurder

De enige Bestuurder oefent het geheel van de bestuursbevoegdheden uit, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Vertegenwoordiging van de vennootschap

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door de enige Bestuurder.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ook in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde of gedelegeerden voor dit bestuur die alleen handelen.

Hij/zij moet(en) tegenover derden geen bewijs leveren van zijn/hun machten.

De enige Bestuurder mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.

Dagelijks bestuur

De enige Bestuurder kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap

wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer directeurs.

De enige Bestuurder bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

De enige Bestuurder stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Hij kan hen op elk ogenblik ontslaan.

9. Controle van de vennootschap

In de gevallen waar de wet dit vereist wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de daarin weer te geven verrichtingen opgedragen aan één of meer Commissarissen, die worden benoemd overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

10. Voorwerp

De vennootschap heeft de uitoefening van de volgende verrichtingen tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

- de uitbating van supermarkten, groot- en kleinhandel, aan- en verkoop, in- en uitvoer van voedingswaren, eigen bereidingen en artikelen die behoren tot het volledige winkelassortiment evenals het voeren van alle activiteiten welke daarmee rechtsreeks en onrechtstreeks verband houden, zoals: beenhouwerij, verse vis, gevogelte, kaas en zuivel, bakkerij en banketbakers- en suikerwerk, groenten en fruit, traiteurdienst, de aan- en verkoop en het bereiden van koude en warme maaltijden en snacks, de aan- en verkoop van dranken, bieren, wijnen, likeuren en rookartikelen, dit alles in de meest ruime zin, inclusief de uitbating van verkooppunten (shop in the shop);
- de klein- en groothandel in voedings- en genotsmiddelen, de handel in algemene voedingsmiddelen, margarines en vetten, soepen, sausen, kruiden en specerijen, droge voeding, bakproducten, conserven en diepvriesproducten, snoep, markt- en straathandel in voedingsmiddelen en textielwaren, handel in onderhouds- en verzorgingsproducten, parfumerie, drank- en wijnhandel met inbegrip van alcoholische dranken, speelgoed, seizoenartikelen, audio, multimedia, video- en fotoartikelen;
- de klein- en groothandel in non-foodartikelen;
- de klein- en groothandel in tabaksproducten en rookwaren, boeken, kranten, tijdschriften, papierwaren, kantoorbenodigdheden, speelgoed, geschenken, imitatiesieraden, gadgets en ambachtelijke producten;
- de activiteiten in verband de verkoop van loterijbriefjes, het afleveren en inzamelen van deelnemingsformulieren voor acties;
- de klein- en groothandel in doe het zelf artikelen, tuingereedschap, dierenartikelen, bloemen en planten, textielproducten, schoeisel en lederwaren;
- de klein- en groothandel in veevoeders en dierenvoeding;
- de klein- en groothandel en de in- en uitvoer van alle horecabenodigdheden en meubilair, inrichting en installaties voor horeca-zaken;
- de groot- en kleinhandel in kleding, textiel en accessoires, inclusief de uitbating van de verkooppunten;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel in groenten en fruit, het conditioneren ervan, inclusief de opslag en logistieke werkzaamheden rond transport, verpakking, levering, et cetera;
- de uitbating van een verbruikszaal en eetgelegenheden met of zonder bediening inclusief de activiteiten als restauranthouder. Catering, bereiden, eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels;
- het inrichten en organiseren van feestelijkheden, recepties, seminaries, congressen, tentoonstellingen, events, dit alles in de meest ruime zin, zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, alsmede de uitvoering van alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee verband houden;
- het verstrekken van secretariaatsondersteuning en encodage-diensten al dan niet in onderaanneming;
- tussenpersoon voor telecomdiensten en leveranciers voor nutsvoorzieningen;
- het verstrekken van technische prestaties en algemene montage-diensten al dan niet in onderaanneming;
- de verhuring van divers materiaal, alle roerende en onroerende goederen;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en diensten, in het kort tussenpersoon in de handel;
- het verstrekken van adviezen inzake management, het begeleiden en adviseren inzake

crisismanagement, verkoopspromotie en public-relations, het organiseren van alle verkoops- en prestaties bevorderende activiteiten; het verlenen van adviezen van financiële, commerciële, organisatorische, operationele, technologische of administratieve aard in de ruimste zin; het verlenen van bijstand en ondersteunende diensten, zonder enige beperking, aan personen, bedrijven en de overheid, rechtstreeks of onrechtstreeks, op vlak van administratie, verkoop, productie en algemeen bestuur in de ruimste zin, en dit zowel voor nieuw op te richten als bestaande ondernemingen;

- de organisatie van evenementen met verhuur van tenten en benodigdheden voor bedrijfsfeesten, tentoonstellingen, enzovoort;
- de handelsbemiddeling, gespecialiseerd in overige goederen, al dan via gebruik van webshop;
- de exploitatie van paardenhouderij/paardenstoeterij; de aankoop en verkoop van paarden; het fokken van paarden; de begeleiding met paarden, zowel activiteiten als therapie; zorg met paarden, zowel recreatieve, educatieve als curatieve activiteiten met therapeutische effecten; de activiteiten van paardensportclubs; klein- en groothandel in uitrusting voor paarden;
- de uitbating van vakantieverblijven en/of trainingscentra in België en het buitenland met aangepaste infrastructuur, met of zonder restaurant;
- de studie en het bevorderen van de ontwikkeling van technologische innovaties, het daarmee gepaard gaande in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;
- het verstrekken van informatie en/of onderricht, het organiseren en geven van seminaries, trainingen, lezingen, voordrachten, bijscholingen; het publiceren van artikels, vakliteratuur, alsmede de uitvoering van alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee verband houden;
- het verrichten van alle handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk voorwerp; het investeren en beleggen in (on)roerende goederen, dit zowel in België als het buitenland, zoals: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (blote eigendom, tréfonds, vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...); de aankoop, verkoop, beheer, uitbating, inrichting, huur en/of leasen, verhuur en andere diensten in verband met onroerend goed; de aan- en verkoop, huur en verhuur, leasen van roerende goederen, begeleidende accommodaties, inclusief gebouwen, kortom van een volledige materiële infrastructuur; het verstrekken van leningen of voorschotten, hypothekeren of in het algemeen bezwaren van onroerende goederen en/of enig recht of belang in onroerende goederen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen; het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard ook (blote eigendom, vruchtgebruik,...), zoals het verwerven door inbreng, inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, certificaten van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten, winstbewijzen of andere roerende waarden in de meest ruime zin, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten; De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk voorwerp en er het bestuur van voeren.

De vennootschap kan in het kader hiervan ook functies van Bestuurder of Vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven of in het algemeen door haar onroerende goederen en/of enig recht of belang in roerende en/of onroerende goederen te bezwaren, inclusief de eigen handelszaak.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/02/2020 - Annexes du Moniteur belge

die op welke wijze ook, rechtstreeks of onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp.
De Algemene Vergadering kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren, beperken en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels.

11. Algemene Vergadering.

De gewone Algemene Vergadering wordt jaarlijks gehouden op de **eerste zaterdag van de maand september**, om 17:00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op 4 september 2021.

Overname van verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen die werden aangegaan vanaf 01 januari 2020 door de oprichter vermeld bij deze akte in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, worden overgenomen door de vennootschap die thans is opgericht.

Bijzondere volmacht

Price & Quality Fiduciaire nv, met Zetel te 8550 Zwevegem, Avelgemstraat 53/B, vertegenwoordig door Stefaan Nuytten, Gedelegeerd Bestuurder of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap om, met recht van indeplaatsstelling, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Bob Bultereys

tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte dd. 19/02/2020