



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20316344



Neergelegd
24-03-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/03/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0745610492

Naam

(voluit) : INVEST CENTER

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Rijselstraat 231

8200 Brugge (Sint-Andries)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Bij onderhandse akte d.d. 24 maart 2020 heeft :
de BV Daenens, met maatschappelijke zetel te 8200 Brugge, Rijselstraat 231, en met ondernemingsnummer 0745.564.269,
samen met andere stille vennoten een commanditaire vennootschap opgericht onder de naam Invest Center.

Rechtsvorm – naam – gewest waarin de zetel van de vennootschap is gevestigd

De vennootschap neemt de vorm aan van een commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt 'Invest Center'.

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Adres

De vennootschap heeft haar zetel te 8200 Brugge, Rijselstraat 231.

Identiteit hoofdelijk aansprakelijke vennoten

De BV Daenens, met maatschappelijke zetel te 8200 Brugge, Rijselstraat 231, ingeschreven in de KBO onder nummer 0745.564.269, treedt op als gecommanditeerde vennoot. Zij staat hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk in voor de verbintenissen van de vennootschap.

Inbrengen

De inbrengen van de oprichters bedragen 10.000,00 EUR (tienduizend euro). Deze inbrengen zijn volledig gestort.

Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Verdeling van het resultaat – Reservering

Het positief saldo van de resultatenrekening, opgesteld overeenkomstig de wet, vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze winst wordt hetzij verdeeld hetzij gereserveerd.

De aanwending van de winst wordt bepaald door de jaarvergadering, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Ontbinding – Vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt de vereffening door de vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Bij gebreke van dergelijke benoeming geschiedt de vereffening door de zaakvoerder(s).

Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars gezamenlijk op.

Ingeval de vereffenaar een rechtspersoon is, moet de natuurlijke persoon die hem vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen.

De vereffenaars treden pas in functie nadat de ter zake bevoegde ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide machten overeenkomstig de artikelen 2:87 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, behoudens beperkingen opgelegd door de algemene vergadering.

De vereffenaars zijn gehouden de algemene vergadering bijeen te roepen wanneer de vennoten die één vijfde van de uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, het vragen. De algemene vergadering bepaalt de vergoeding van de vereffenaars.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, zullen de vennoten hun volgestorte inbrengen in geld terugnemen. Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder alle aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van inbreng.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd en vertegenwoordigd door één of meerdere zaakvoerders, die gecommanditeerde vennoot moet(en) zijn.

De zaakvoerder wordt benoemd door de algemene vergadering beslissend met meerderheid van stemmen.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het voorwerp van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur. Zo is de zaakvoerder onder meer bevoegd voor (niet-limitatief):

de vertegenwoordiging van de vennootschap op de algemene vergaderingen van derde vennootschappen waarin de vennootschap participeert;

het bepalen en het voeren van het beleid van de vennootschap;

de beslissing tot ontslag en/of benoeming van personeel, zelfstandig medewerkers, enzovoort;

het waken over de continuïteit van de vennootschap en het nemen van alle noodzakelijke maatregelen dienaangaande;

het opmaken van de jaarrekening van de vennootschap;

de vertegenwoordiging van de vennootschap in feite en in rechte.

De zaakvoerder is lasthebber van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte.

Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp:

Algemene activiteiten

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van intellectuele en industriële eigendomsrechten, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze,

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/03/2020 - Annexes du Moniteur belge

in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke besluiten terzake. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet. Het voorwerp van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar vangt aan op de datum van oprichting van de CommV Invest Center en eindigt op 31.12.2021.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2022.

Benoeming zaakvoerder

De vennoten van de pas opgerichte CommV Invest Center stellen als zaakvoerder aan: de BV Daenens, met maatschappelijke zetel te 8200 Brugge, Rijselstraat 231 en met ondernemingsnummer 0745.564.269.

Bij besluit d.d. 20 maart 2020 van de raad van bestuur van de BV Daenens werd de heer Alfons Daenens, voornoemd, aangesteld als vaste vertegenwoordiger voor de uitoefening van de bestuursmandaten van de BV Daenens.

Voorvoemde zaakvoerder aanvaardt dit mandaat. Het mandaat van de zaakvoerder heeft een onbepaalde duur.

Zetel

De zetel van de Vennootschap wordt gevestigd te 8200 Brugge, Rijselstraat 231.

Voor uittreksel.

BV Daenens,

Vast vertegenwoordigd door

de heer Alfons Daenens

zaakvoerder van de CommV Invest Center