

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20318746



Neergelegd
15-04-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0745992455

Naam

(voluit) : **MAGICOR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kouterstraat 6
: 8560 Wevelgem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte, verleden voor Notaris **Dirk Hendrickx** te Brugge op 14 april 2020, neergelegd op de Ondernemingsrechtbank vóór registratie, dat een besloten vennootschap werd opgericht met de naam "**MAGICOR**", waarvan de zetel gevestigd te 8560 Wevelgem, Kouterstraat 6, met een aanvangsvermogen van drieduizend euro (€ 3.000,00), gesplitst in honderd gelijke aandelen zonder nominale waarde, genummerd van 1 tot en met 100.

Aanvangsvermogen

Het aanvangsvermogen werd onderschreven als volgt :

1. De heer **Lei Li**, wonende te 8520 Kuurne, Ruitersweg 76, schrijft in op de aandelen klasse A, nummers 1 tot en met 25, voor een bedrag van zevenhonderd vijftig euro (€ 750,00), volledig volstort.
2. De heer **Yoav Nir**, wonende te 8930 Menen, Leiestraat 67 bus 0402, schrijft in op de aandelen Klasse A nummers 26 tot en met 85, alsook op de aandelen Klasse B nummers 86 tot en met 100, voor een bedrag van tweeduizend tweehonderd vijftig euro (€ 2.250,00), volledig volstort.

Hetzij in totaal: honderd aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

De gemelde bedragen werden gedeponneerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting, geopend bij de Belfius Bank.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

De aankoop, verkoop, verhuur, onderverhuur, leasing, renting, tussenpersoon, ontwerp, productie, handel, groothandel, herstelling, levering, plaatsing, montage, demontage, integratie, ontmanteling, vervoer, invoer, uitvoer, export, hoofdaanneming en onderaanneming, van volgende werkzaamheden:

- het ontwerpen, programmeren en opvolgen van websites;
- het ontwikkelen, verkopen, verdelen, online plaatsen van software, apps en software as a service;
- het ontwikkelen van bepaalde software-mogelijkheden en E-lettercampagnes;
- het hosting, domeinnaamregistratie en SEO-mogelijkheden;
- consultancy en dienstverlening inzake informatie en communicatietechnologie (ICT), informatica en automatisering, computers en computersystemen, softwareprogramma's en gebruiksklare systemen, systeembeheer en gegevensverwerking inzake communicatie, telefonie en multimedia, webdesign en webtoepassingen;
- het uitbouw van één of meerdere verkoopsorganisaties en verkoopssystemen, verkoop via internet en via diverse verkoopkanalen;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van licenties, brevetten, octrooien, know-how en andere intellectuele rechten;
- de begeleiding van de administratieve organisatie en de implementatie van bedrijfsprocessen, informatica en automatisering, IT en webtoepassingen;
- consulting en dienstverlening inzake algemeen management, bedrijfsvoering en – beheer, inzake commercieel, strategisch, financieel en administratief management, inzake technisch management, productmanagement, design en vormgeving, inzake marketing en publiciteit ;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- het uitvoeren van technische studies, audits en expertises inzake voormelde activiteiten;
- het verstrekken van diverse trainingen en opleidingen;
- het verkopen van tijd en ruimte voor publiciteit in de diverse media.
- het verlenen van advies over soorten computers (hardware) en hun configuratie en toepassing van bijbehorende programmatuur (software): het analyseren van behoeften en problemen van de gebruiker en het aanbieden van de beste oplossing;
- het analyseren, ontwerpen, programmeren en eventueel uitgeven van gebruiksklare systemen, incl. systemen van automatische data identificatie: de ontwikkeling, productie, levering/samenstelling van documentatie over standaard-of speciale programmatuur;
- het al dan niet permanent verwerken van gegevens met behulp van een eigen programma of een programma van de klant: het invoeren van gegevens, de volledige verwerking van gegevens;
- het permanent beheren van en werken met de gegevensverwerkende apparatuur van derden;
- de samenstelling van databanken door het samenbrengen en al dan niet interpreteren van bestaande gegevens uit verschillende bronnen (uurroosters, industriële catalogi, wetenschappelijke gegevens, financiële informatie, adressenbestanden, enz.);
- de opslag van gegevens door middel van een computerrecord in een bepaald formaat;
- het ter beschikking stellen van een databank door het leveren van gegevens in een bepaalde volgorde online of dor gegevens op verzoeken gesorteerd, toegankelijk te maken voor iedereen of voor bepaald groepsgebruikers door middel van listings, enz.;
- E-commerce en ontwerpen van websites;
- Vertalingen;
- het onderhouden en de reparatie van computers en randapparatuur.

De vennootschap richt zich op de audio visuele markt. Zowel voor het aanbieden van computer hardware, computer software en computer gerelateerde diensten.

Het aanbieden van visualisatie producten zoals projectie schermen, LED schermen, Light Boxes, Zogenaamde VR brillen of HMD, Augmented Reality brillen en accessoires. Geïntegreerde Visualisatie systemen en totaal oplossingen.

Het maken van zogenaamde 3d computer grafische modellen en animaties al dan niet in combinatie met audio.

Dit zowel voor vaste installatie als voor verhuur.

Total ondersteuning in het realiseren van visuele en auditieve ervaringen. Een totaal oplossing die start bij het uitwerken van het concept tot de finale realisatie ervan.

Het maken van uitvindingen met de bedoeling om de intellectuele eigendom te beschermen.

Verkoop en verhuur van audiovisueel materiaal, 3D producties, Virtual Reality, Augmented Reality en Mixed Reality totaal oplossingen.

De vennootschap kan optreden als **managementvennootschap**; het beheren van vennootschappen, het optreden als holding, het verrichten van alle managementactiviteiten van holdings: het deelnemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en controle van ondernemingen.

Consultancy en dienstverlening inzake commercieel, strategisch, financieel en administratief management: inzake technisch management en diverse technische aangelegenheden: inzake informatica en automatisering, inzake integrale kwaliteitszorg en divers zorg-, kwaliteits- en veiligheidssystemen: inzake productmanagement, design en vormgeving: inzake PR, publiciteit en marketing: inzake de administratieve organisatie en de implementatie van bedrijfsprocessen.

Het geven van **seminaries**, opleidingen en presentaties. Het schrijven, verzorgen, begeleiden en uitgeven van literaire werken en bijdragen, handboeken van diverse bijdragen in diverse vormen.

Het verrichten van alle **handelsbemiddeling**, het optreden als agent en zelfstandig vertegenwoordiger in diverse sectoren en voor diverse producten en diensten.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, in waarde stellen, in **licentie** nemen of geven van licenties, brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten.

De vennootschap mag, in België en in het buitenland, alle industriële, handels, financiële, **roerende en onroerende verrichtingen** verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven zelfs als deze rechtstreeks, of onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap. Zij kan alle facetten van koop en verkoop, huur, leasing, verbouwing, restauratie, afbraak en dergelijke verrichten en alle handelingen die noodzakelijk zijn tot het optimaliseren van het onroerend patrimonium in bezit, in huur of in leasing.

De vennootschap mag daarenboven **belangen** nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk voorwerp nastreven, of van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken.

Zij kan optreden als **bestuurder of vereffenaar** in andere vennootschappen. Zij kan zich borg

stellen voor derden, zaakvoerders en vennoten.

Zij kan hen eveneens **leningen, voorschotten en kredieten toestaan**, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handeling, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Dit alles in de meest ruime zin.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door een college van bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Het bestuursorgaan beraadslaagt collegiaal, zo vaak als dit noodzakelijk wordt geacht door de bestuurders dan wel zo vaak als noodzakelijk is in het licht van de werking van de vennootschap, maar in elk geval minstens één maal per kwartaal.

Het bestuursorgaan komt bijeen op verzoek van diens voorzitter, die aan elke bestuurder een oproeping verstuurt, met opgave van de te behandelen agendapunten en de voor de beraadslaging noodzakelijke stukken.

De voorzitter zal het bestuursorgaan bijeenroepen op verzoek van enige andere bestuurder. In voorkomend geval zal de betrokken bestuurder zijn verzoek tot bijeenroeping, alsook een voorstel van de te behandelen agendapunten aan de voorzitter overmaken.

Het bestuursorgaan komt, als college, behoudens in geval van dringende noodzakelijkheid waarvoor verantwoording moet worden afgelegd in de notulen, niet vroeger dan 5 dagen na de oproeping bijeen.

Alle besluiten van het bestuursorgaan worden genomen met gewone meerderheid van stemmen.

Jaarvergadering en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde vrijdag van de maand mei, om 19 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in

de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten of een overeenkomst tussen de aandeelhouders, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

In geval de aandeelhouders bij schriftelijke overeenkomst er zich toe verbinden om voor bepaalde beslissingen de meerderheidsvereisten op de algemene vergadering aan te passen, zal dergelijke overeenkomst in geval van strijdigheid primeren op de statuten van de vennootschap.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 01 december en eindigt op 30 november van het daaropvolgende jaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte en wordt afgesloten op 30 november 2021.

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Website en e-mail adres:

De website van de vennootschap is www.magicor.be

Het e-mailadres van de vennootschap is info@magicor.be

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

Benoeming van de bestuurder

Het aantal bestuurders werd thans bepaald op twee (2).

Werden benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- De heer **Nir Yoav**, voornoemd.

- De heer **Li Lei**, voornoemd.

Hun mandaat is onbezoldigd, tenzij een algemene vergadering daar anders over zou beslissen.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 01 januari 2020 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmachten

Bv Stemafisk, kantoorhoudend te 8490 Jabbeke, Gistelsteenweg 403, of elke andere door haar aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Notaris Dirk Hendrickx werd bovendien gemachtigd:

- om een elektronisch effectenregister te openen.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

Dirk Hendrickx, Notaris