

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20321576



Neergelegd
11-05-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0746813193

Naam

(voluit) : **GEGROND**

(verkort) : /

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Nieuwewandeling 62 bus /
: 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Elsje VANDERLINDEN, geassocieerd notaris te Oostakker, Stad Gent, op 8 mei 2020, neergelegd ter registratie, dat:

De besloten vennootschap **"The Good Life Development Fund"**, met zetel te 9000 Gent, Nieuwewandeling 62, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Gent), met ondernemingsnummer 0665.802.060, rechtsgeldig vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 23 van de statuten door één A Bestuurder en één B Bestuurder, te weten:

1/ A bestuurder: de naamloze vennootschap **"RE-VIVE"**, met zetel te 9000 Gent, Nieuwewandeling 62, BTW BE 0810.433.812, RPR Gent (afdeling Gent), op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer **BEARELLE Nicolas**, wonende te 8000 Brugge, Boeveriestraat 57, tot voormelde functie benoemd bij de oprichting, gepubliceerd zoals voormeld.

2/ B Bestuurder: de heer **Mark DIERICK**, wonende te 3001 Leuven, Waversebaan, 317 A, tot voormelde functie benoemd bij algemene vergadering van 29 mei 2018, gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 2 juli daarna, onder nummer 18102173,

Bijzondere volmacht

Alhier vertegenwoordigd door mevrouw Cindy VERGEYLEN, wonende te 9041 Gent, Ooistraat 28, krachtens onderhandse volmacht, welke gehecht wordt aan onderhavige akte om er één geheel mee te vormen.

volgende vennootschap heeft opgericht:

Vorm – Naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam **"GEGROND"**.

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. Het adres van de zetel is gevestigd te **9000 Gent, Nieuwewandeling 62**.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Aanvangsvermogen

De vennootschap heeft een aanvangsvermogen van **VIJFTIGDUIZEND EURO (€ 50.000,00)**. Voor de inbreng worden **duizend (1.000) aandelen** uitgegeven.

Op de **duizend (1.000))** aandelen werd **onmiddellijk in geld** ingetekend, voor de prijs van **vijftig euro (€ 50,00) per stuk**, als volgt:

- door de besloten vennootschap **"The Good Life Development Fund"** voornoemd en vertegenwoordigd: **duizend (1.000) aandelen, hetzij voor, hetzij voor vijftigduizend euro (€**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

50.000,00).

Hetzij in totaal: duizend (1.000) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

De oprichter verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend **volledig volgestort** werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij **vijftigduizend euro (€ 50.000,00)**, is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer **BE94 3632 0057 4014** geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank ING.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, alsook de bewaring van het bewijs van deponering in het dossier van de vennootschap.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van **vijftigduizend euro (€ 50.000,00)**.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari en eindigt op eenendertig december van elk kalenderjaar**.

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van de neerlegging op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap van een uittreksel van onderhavige akte en eindigt op **31 december 2021**.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Geen uitkering mag geschieden indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vast-gesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blij-ven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van uitkering. Dit besluit van het bestuursor-gaan wordt verantwoord in een verslag, dat, in voorkomend geval, door de commissaris wordt beoordeeld conform de voor-schriften van artikel 5:143, 2e lid WVV.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om binnen de hiervoor bepaalde grenzen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met de overgedragen verliezen of vermeerderd met de overgedragen winsten.

Het nettoactief van de vennootschap wordt bepaald op grond van de laatst goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva, bij toepassing van artikel 5:142 WVV. Onder nettoactief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa, verminderd met de voorzieningen, schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling.

Uitkering van dividenden en interimdividenden

De uitkering van dividenden geschiedt op het tijdstip en op de plaatsen die het bestuursorgaan aanduidt.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen verantwoordelijkheid en overeenkomstig de wettelijke bepalingen, uit het resultaat van het boekjaar een interimdividend uit te keren.

Deze uitkering mag alleen gebeuren uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst, zonder onttrekking aan de bestaande reserves en rekening houdend met de reserves die volgens een wettelijke of statutaire bepaling moeten worden gevormd.

Daarenboven mag tot deze uitkering slechts worden overgegaan nadat het bestuursorgaan aan de

hand van een staat van activa en passiva die de commissaris beoordeelt, heeft vastgesteld dat de winst, bepaald overeenkomstig het tweede lid, volstaat om een interimdividend uit te keren. Het beoordelingsverslag van de commissaris wordt gevoegd bij zijn controleverslag. Het besluit van het bestuursorgaan om een interimdividend uit te keren, mag niet later worden genomen dan twee maanden na de dag waarop de staat van activa en passiva is afgesloten. Indien het interimdividend het bedrag te boven gaat van het later door de algemene vergadering vastgestelde jaardividend, wordt het meerdere beschouwd als een voorschot op het volgende dividend.

Bestuur

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, **natuurlijke personen of rechtspersonen**, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht, bij toepassing van artikel 2:55 WVV een natuurlijke persoon aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van het mandaat in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vaste vertegenwoordiger is hoofdelijk met de rechtspersoon aansprakelijk alsof hij/zij zelf het betrokken mandaat in eigen naam en voor eigen rekening uitvoert. Deze natuurlijke persoon mag niet in eigen naam, noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het bestuursorgaan. De rechtspersoon-bestuurder mag het mandaat van de vaste vertegenwoordiger niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, heeft enkel de algemene vergadering het recht een nieuwe bestuurder te benoemen.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een collegiaal bestuursorgaan, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurders ingeval van overdreven volmacht.

Vergoeding van de bestuurders

Behoudens andersluidende bepaling van de algemene vergadering is het mandaat van de bestuurder onbezoldigd.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Werd benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur:

- de besloten vennootschap **"The Good Life Development Fund"**, met zetel te 9000 Gent, Nieuwewandeling 62, BTW BE 0665.802.060, RPR Gent (afdeling Gent), vast vertegenwoordigd door de heer **BEARELLE Nicolas**, wonende te 8000 Brugge, Boeveriestraat 57.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België of in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming :

1. de aankoop, verkoop, uitwisseling, vestiging of overdracht van zakelijke (met name maar niet beperkt tot het eigendomsrecht, erfpacht, recht van opstal, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden) of persoonlijke rechten (met name het verhuur, onderverhuur, beheer mandaat), de ontwikkeling,

uitbating, onderhoud, opwaardering, beheer, van alle onroerende goederen en onroerende rechten, het ontwerpen en de bouw van alle gebouwen.

2. Ze kan alle onroerende goederen kopen, verkopen, huren of verhuren, onder welke vorm dan ook, verkavelingen en horizontale verdelingen van onroerende goederen realiseren, statuten van mede-eigendom opstellen en alle zakelijke rechten verlenen.

3. Ze kan alle verzekeringspolissen aangaan.

4. Ze kan leningen aangaan en op alle financieringsoperaties inschrijven, met of zonder zakelijke of persoonlijke zekerheden om de activiteiten die zij heeft ondernomen voor haar eigen rekening of voor rekening van derden, te verwezenlijken; ze kan eveneens fondsen aan derden lenen voor de uitvoering van openbare of private werken.

5. Zij kan participeren in andere vennootschappen of verenigingen, bij wijze van fusie, splitsing aandelenoverdracht. Zij kan alle roerende goederen, effecten, aandelen, obligaties, warrants aankopen en uitgeven, of verwerven.

6. De vennootschap kan zich interesseren door alle middelen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven of die tot voorwerp van ontwikkeling van haar onderneming, de verschaffing van grondstoffen of de vergemakkelijking van de afzet van haar producten, heeft.

7. Ze kan met name zich borgstellen en alle persoonlijke en zakelijke zekerheid ten gunste van alle personen of al dan niet verbonden vennootschappen, verstrekken.

8. Ze kan alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

9. De vennootschap kan bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar zijn.

Algemene vergadering

Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **laatste vrijdag van de maand mei om zeventien uur (17u)**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2022.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Bovendien kan op elk ogenblik een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten ten overstaan van een notaris.

De oproepingen tot de algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijf---tien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissaris(sen). Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Schriftelijke algemene vergadering

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

Daartoe zal door het bestuursorgaan een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiēdrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle aandeelhouders en naar de eventuele commissaris, met de vraag aan de aandeelhouders de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of enig andere plaats in het rondschrĳven vermeld.

Is binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn de goedkeuring van alle aandeelhouders, zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure als met betrekking tot de

agendapunten en de voorstellen van besluit, niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen de opgelegde termijn, bepaalde voorstellen van besluit wél en andere voorstellen van besluit niet de eenparige schriftelijke goedkeuring hebben gekregen van de aandeelhouders.

Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Zittingen – processen-verbaal

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

De aanwezigheidslijst en eventuele verslagen, volmachten of schriftelijke stemmingen worden aan de notulen gehecht.

Zij die aan de algemene vergadering hebben deelgenomen of er waren vertegenwoordigd kunnen inzage krijgen in de aanwezigheidslijst.

Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft **ieder aandeel recht op één stem**, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste 2 dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden, en daartoe met eenparigheid van stemmen wordt besloten.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Bij staking der stemmen is het voorstel verworpen.

De buitengewone algemene vergadering moet gehouden worden ten overstaan van een notaris die er een authentiek proces-verbaal van opmaakt. De algemene vergadering kan over een statutenwijziging alleen dan oprechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. Is de laatste voorwaarde niet nageleefd, dan is een tweede bijeenroeping nodig en de nieuwe vergadering be-raad-slaagt en besluit op geldige wijze, ongeacht het door de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders vertegenwoordigde aantal aandelen. Tenzij een ander wettelijk quorum is voorgeschreven, is een wijziging van de statuten alleen dan aangenomen, wanneer zij drie vierde van de uitgebrachte stemmen heeft verkregen, waarbij onthoudingen noch in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

Voor de vaststelling van de voorschriften inzake aanwezigheid en meerderheid die in de algemene vergadering moeten worden nageleefd, wordt geen rekening gehouden met de geschorste aandelen.

Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, is de uitoefening van

het stemrecht verbonden aan deze aandelen geschorst totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Vraagstelling

De leden van het bestuursorgaan geven antwoord op de vragen die hen door de houders van aandelen, converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten, of van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, vooraf of tijdens de vergadering, mondeling of schriftelijk worden gesteld en die verband houden met de agendapunten, en de commissaris op vragen die verband houden met de agendapunten waarover hij verslag uitbrengt. De leden van het bestuursorgaan kunnen, in het belang van de vennootschap, weigeren vragen te beantwoorden wanneer de mededeling van bepaalde gegevens of feiten de vennootschap schade kan berokkenen of in strijd is met de door hen of door de vennootschap aangegane vertrouwelijkheidsverbintenissen.

Verdaging

Het bestuursorgaan heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing over de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting conform artikel 2:2 WVV

De comparant-oprichter, vertegenwoordigd als gezegd verklaart door de notaris te zijn geweest op de toepassing van artikel 2:2 WVV, en verklaart dat door hem geen verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting werden aangegaan tot op heden.

De verbintenissen die zouden worden aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan gemeld artikel 2:2 WVV en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, alsnog te worden bekrachtigd.

Volmachten

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de BTW de sociale verzekeringskas, de fiscale administratie en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de heer LANNOO Stijn, wonende te 8490 Varsenare, Beisbroekdreef 22 en aan de bedienden en/of aangestelden van de besloten vennootschap "VGD ACCOUNTANTS EN BELASTINGCONSULTANTEN", met zetel te 1780 Wommel, Neerhoflaan 2 en met vestigingseenheid te 8200 Brugge, Gistelse Steenweg 473 bus 0001, BTW BE 0875.430.542, RPR Brussel (Nederlandstalige afdeling).

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

(opgemaakt voor registratie in toepassing van artikel 173, 1°bis W.Reg.)

Meester Elsje VANDERLINDEN, geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

- een uitgifte van de oprichtingsakte dd. 8 mei 2020
- statuten
- volmacht