

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20323603



Neergelegd
26-05-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/05/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0747624530

Naam

(voluit) : **Frederik Smets Projects**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Leopoldstraat 7
: 2350 Vosselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Louis Dierckx, notaris te Turnhout, op 26 mei 2020, blijkt dat:
De heer **SMETS, Frederik Herman José**, geboren te Turnhout op 3 september 1981, wonende te 2350 Vosselaar, Leopoldstraat 7, een besloten vennootschap heeft opgericht, met als naam: 'Frederik Smets Projects', waarvan de oprichtingsakte onder meer het volgende inhoudt:
De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, op volgend adres: 2350 Vosselaar, Leopoldstraat 7.
De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.
De oprichter heeft volgende inbreng gedaan, die volledig werd volstort: 8.000 euro.
Als vergoeding voor de inbrengen werden 1.000 aandelen uitgegeven.
Ieder aandeel geeft recht op één stem.
De vennootschap heeft tot voorwerp:

- Algemene coördinatiewerkzaamheden bouwwerf
- Groothandel in schrijnwerk, anders dan hout
- Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer
- Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters
- Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.
- Overige technische testen en toetsen
- Testen en analyseren van materialen, producten, installaties, enz. in verband met hun samenstelling, fysische eigenschappen, prestaties en overeenstemming met vooropgestelde normen of met lastenkohier
- Diverse ondersteunende activiteiten ten behoeve van voorzieningen
- Tekenbureau in de bouwsector
- Productie, leveren & plaatsen van stalen schrijnwerk en aluminium schrijnwerk
- Boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enz. van metalen stukken
- Algemene bouwinstallatie
- Algemene renovatiewerken
- Optrekken van de ruwbouw van individuele huizen
- Slopen van gebouwen en andere bouwwerken
- Loodgieterswerk
- Install. in gebouwen en andere bouwwerken van: loodgieterswerk en sanitaire app., gasleidingen en aansluitingen m.u.v. gasleidingen voor verwarmingssyst., waterleidingen, brandblusinstall., enz.
- Handelsbemiddeling in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties
- Groothandel in installatiemateriaal voor loodgieterswerk en verwarming
- Detailhandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal in gespecialiseerde winkels
- Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
- Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g
- Handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik
- Groothandel in elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik
- Groothandel in elektrisch materiaal, inclusief installatiemateriaal
- Kleinhandel in elektrische huishoudapparaten
- Overige installaties (inclusief accessoires), n.e.g.
- Ruimen van bouwterreinen
- Isolatiwerkzaamheden
- Installatie van stores en zonneschermen
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof
- Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
- Uitvoeren van voegwerken
- Uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden
- Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms
- Schilderen van gebouwen
- Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging
- Lappen van ramen
- Andere reinigingsactiviteiten
- Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren
- Fotokopiëren, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.
- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.
- Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce)
- Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.
- Overige vormen van onderwijs
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- Snoeien van fruitbomen en wijnstokken
- Snoeien van bomen en heggen
- Landschapsverzorging
- De vennootschap kan optreden als bestuurder, tussenpersoon, volmachtdrager of mandataris in andere vennootschappen of ondernemingen;
- Het beheer van activa in de ruimste zin van het woord, waaronder de aan- en verkoop, de exploitatie, huren en verhuren en ter beschikking stellen aan de vennoten, al dan niet tegen geldelijke vergoeding, van alle roerende en onroerende goederen, gebouwde en ongebouwde, gemeubileerde en niet-gemeubileerde onroerende goederen, alsook het uitvoeren van alle bouw- en verbouwingswerken;
- Het voor eigen rekening beleggen in, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van gelden, aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, en andere roerende waarden, uitgegeven of gehouden door Belgische of buitenlandse ondernemingen;
- Het toestaan van leningen, kredietopeningen, voorschotten en elke andere kredietvorm onder eender welke vorm of duur aan vennootschappen of particulieren, zij kan haar aval verlenen, zich borg stellen en in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve diegene die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositokassen, houders van deposito's op korte termijn, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen limiterend mag worden beschouwd;
- De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtgever, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband van haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken;
- Het doel zoals hiervoor bepaald is niet beperkend en moet geïnterpreteerd worden in de meest

ruime zin. Het kan worden uitgeoefend in België en in het buitenland, voor eigen rekening of door middel van derden en/of tussenpersonen.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door één bestuurder.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, die dan de titel dragen van dagelijks bestuurder.

Zij kunnen individueel optreden.

De dagelijks bestuurder kan in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de vierde vrijdag van de maand juni, om 18.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de laatste hieraan voorafgaande werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar 2021.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Wordt als niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur benoemd:

De heer Smets Frederik, voornoemd;

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2020, door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting werden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap. Er werd aan de besloten vennootschap Meesters Accountants (0477.620.257), Eikenlaan 2/1, 2110 Wijnegem, ieder van hen bevoegd afzonderlijk op te treden, met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de kruispuntbank van ondernemingen en het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/05/2020 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

uit te voeren.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Afgeleverd voor registratie voor neerlegging ter Griffie van de ondernemingsrechtbank.

Notaris Filip Segers

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").