

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20325682



Neergelegd
09-06-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0748381625

Naam

(voluit) : **SERVICE GROUP**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Olmenlaan 14
: 2630 Aartselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 4 juni 2020, blijkt dat :

De heer AL-ZUBAIDI Hassan, geboren te Bagdad (Irak) op 26 oktober 1988, van Belgische nationaliteit, echtgenoot van Mevrouw AL-ZUBAIDI Nabaa Layth Ameen, geboren te Bagdad (Irak) op 11 november 1993, van Iraakse nationaliteit, wonend te 2630 Aartselaar, Olmenlaan 14.

1. Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd « SERVICE GROUP », gevestigd te 2630 Aartselaar, Olmenlaan 14, met een aanvangsvermogen van VIJFDEUZEND EURO (€ 5 000,00).

2. De comparanten, die samen ten minste één derde van de aandelen bezitten, verklaren alleen de hoedanigheid van oprichters op zich te nemen in overeenstemming met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

3. Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte, hebben comparanten, in hun hoedanigheid van oprichters aan Ons, notaris, een financieel plan van de vennootschap overhandigd, opgemaakt op 26 mei 2020 waarin het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap wordt verantwoord.

Comparant verklaart dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftig euro (€ 50,00) per stuk, als volgt:

- door de heer Hassan AL-ZUBAIDI: honderd (100) aandelen, hetzij voor vijfduizend euro (€ 5 000,00).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen. of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën het dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (€ 5 000,00) is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING België NV op 3 juni 2020.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van VIJFDEUZEND EURO (€ 5 000,00).

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen,

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen,

Verhuisbedrijf, verhuur van verhuis en meubelmateriële, vervoer van goederen voor derden

Nationaal en internationaal, verhuur en lease van personenauto's en lichte vrachtwagens.

Het vervoer van goederen, distributie van folders.

Vervoer van documenten, pakjes, pakketten, stukken, onderdelen, allerhande voorwerpen en dit van alle mogelijke transportmiddelen.

Verrichten van verzending in al zijn aspecten met inbegrip van redereijagenteur, expeditie,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorakant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

douaneagentschap, stowery, goederenbehandeling, alsook verhuizen van inboedels.
Vervoer van zaken en goederen over land, water en door de lucht met alle mogelijke vervoermiddelen.
Het uitbaten van een (hand)car-wash.
Het organiseren van loterijen, lotto's, pronostieken, sportieve weddenschappen en kansspelen.
De verkoop van loterijbriefjes en aflevering en inzameling van deelnemingsbulletins van pronostieken, sportieve weddenschappen en kansspelen. Dit alles in de meest ruime zin.
De exploitatie van snooker- en biljartzalen; de exploitatie van recreatieparken, lunaparken en dergelijke, de exploitatie van gokautomaten en dergelijke, waarbij de winst onder de vorm van specieën uitgekeerd wordt; de exploitatie van al dan niet automatische spelen (flippers, elektronische spelen, enz) waarbij in beginsel geen winst onder de vorm van specieën uitgekeerd wordt.
Tussenpersoon in de handel, aan- en verkoop, import en export, groothandel en kleinhandel, huur en verhuur, herstelling en uitbating van amusementsspellen, en- toestellen, zowel als kansspeltoestellen en toebehoren. Het vervaardigen of het laten vervaardigen en het vervoeren van voormelde producten, materialen en materieel, pronostiekmaatschappij en verkoop van loterij- en tombolabiljetten, daarin ondermeer begrepen het optreden als depothouder voor Lotto, Totto, Nationale Loterij en andere kansspelen en weddenschappen, alsmede agentschap voor paardenwedrennen, sportweddenschappen en weddenschappen op evenementen; het organiseren van pronostieken voor paardenwedrennen, sportmanifestaties en weddenschappen op evenementen, en de financiële verrichtingen van weddenschappen.
Uitbaten van een dagbladhandel in de meest ruime zin van het woord.
Detailhandel in voedingswaren en dranken, zowel alcoholische als niet-alcoholische dranken.
Uitbaten van een kapsalon, voor kinderen, dames en heren.
Uitbaten van een schoonheidssalon in de ruimste zin van het woord.
Algemeen bouwwerken, bouwnijverheid, slopen van gebouwen; het bouwrijp van terreinen, grondverzet, het slopen van gebouwen en andere bouwwerken, het ruimen van bouwterreinen, het grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven, algemene bouwkundige en civieltechnische werken, bouwen van individuele huizen, het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen, de bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur", optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen, het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur: appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enzovoorts, de bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur", het oprekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport..., onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien, onderneming voor het uitvoeren van metselwerk, onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enzovoorts, onderneming voor het uitvoeren van voegwerken, onderneming voor het bouwen van koelkamers, kluisen, enzovoorts, zandstralen,
Bouwinstallatie, elektrische installatie, onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties, onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, isolatiewerkzaamheden, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermische isolatiemateriaal;
Isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen, loodgieterswerk, installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie, overig loodgieterswerk, de installatie van stores en zonneschermen, het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten, schrijnwerk van hout of van kunststof, de montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoorts, de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoorts in hout of kunststof, de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzovoorts, in hout of kunststof, vloerafwerking en wandbekleding, plaatsen van vloer- en wandtegels, plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen, plaatsing van behang, schilderen, het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen, het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten, het schilderen van metalen constructies, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoorts, het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindigen van de bouwwerkzaamheden, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g., verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel, onderneming voor het aanbrengen van chape, bouw: algemene bouw, tegels zetten, bezetten, metsen, volledige sanitair, wegen van schouw, bouwen van volledige dak, afbraak van gebouwen in ruime zin, maken en aansmeren van putten of andere beton. Schoonmaak, industriële schoonmaak, inpakken en verpakken van alle soorten goederen dit voor eigen rekening of in onderaanneming of in opdracht.

Bouw van water- en gasdistributienetwerken, bouw van rioleringen, aanleg van waterdistributienetten en rioleringen, aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enz., bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie, aanleg van telecommunicatielijnen en –netten, bouwrijp maken van terreinen, grondverzet; graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven, proefboren en boren, proefboren en het nemen van bodemonsters ten behoeve van de bouw of voor geofysische, geologische of andere doeleinden, uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties.

Uitbaten van een bar, cafe, taverne, en andere drinkgelegenheden met eventueel live muziek.

Aan – en verkoop van wagens (evenals import & export)

Zeefdruk, printing, drukken,...

Toerisme, Horeca

In en uitvoer in ruime zin, handelsbemiddeling, import en export van en groot en kleinhandel in loodgietersmaterialen, elektrische installaties voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties, zonnepanelen en alle benodigdheden en wisselstukken van zonnepanelen. Installeren, plaatsen, onderhoud & herstellingen van zonnepanelen, de kleinhandel van accessoires, wisselstukken of alle producten betreffende op zonnepanelen.

In en uitvoer in ruime zin, handelsbemiddeling, detailhandel en groothandel in voedings en genotmiddelen, zuivelproducten en eieren, inclusief de thuisbezorging daarvan, vlees en vleeswaren groenten en fruit, brood, banketbakkerswerk en suikerwerk, tabaksproducten, alcoholische en andere dranken, grote verscheidenheid van goederen waarbij voedings- en genotmiddelen niet overheersen, zoals kleding, meubelen, apparaten, ijzerwaren, cosmetica, sieraden, speelgoed enzovoort, audio en videoapparatuur, fotografische en cinematografische apparaten en optische artikelen, huishoudtextiel zoals lakens, dekens, tafelkleden, handdoeken, enzovoort; overgordijnen, glasgordijnen en overige huishoudartikelen van textiel; artikelen van hout, kurk of vlechtwerk; de groot en kleinhandel in meubels; inbouwkeukens; matrassen, bedveringen en overige matrassendragers; artikelen voor verlichting en woninginrichting; verlichtings- en electriciteitsartikelen; niet elektrische huishoudapparaten messenmakerswerk, vaatwerk, aardewerk, aardewerk, porselein en glaswerk; overgordijnen, glasgordijnen en overige huishoudartikelen van textiel; textiel; schoeisel, lederwaren en reisartikelen; elektrische huishoudartikelen; ijzerwaren, verf en bouwmaterialen; wand- en vloerbekleding; tapijten en vloermatten, vloerbekleding van kunststof, rubber, kurk, enzovoort, behang, tweedehandsgoederen en antiquiteiten in winkels, antiek, oude kunstvoorwerpen.

Algemeen bouwwerken, bouwnijverheid, slopen van gebouwen; Het bouwrijp maken van terreinen, grondverzet, het slopen van gebouwen en andere bouwwerken, het ruimen van bouwterreinen, het grondverzet graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven, algemene bouwkundige en civieltechnische werken, bouwen van individuele huizen, het optrekken van ruwbouw van individuele huizen, de bouw individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur", optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen, het optrekken van ruwbouw van gebouwen met celstructuur: appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enzovoort, de bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur", het optrekken van ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen en ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport...

- Bouwinstallatie, elektrische installatie, onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties, onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, isolatiewerkzaamheden, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : thermische isolatiemateriaal – isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen, loodgieterswerk, installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie; overige loodgieterswerk, de installatie van stores en zonneschermen, het plaatsen van tussenwanden gipsplaten, schrijnwerk van hout of van kunststof, de montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen enzovoort., de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in hout of kunststof, de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzovoort, in hout of kunststof, vloerafwerking en wandbekleding, plaatsen van vloer- en wandtegels, plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen, plaatsen van behang, schilderen, het schilderen van binnen en buitenwerk van gebouwen het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten, het schilderen van metalen constructies, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stroom, enzovoorts, het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen. Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel, onderneming voor het

aanbrengen van chape, Bouw: algemene bouw, tegels zetten, bezetten, metsen, volledig sanitair, wegen van schouw, bouwen van volledige dag, afbraak van gebouwen in ruime zin, maken en aansmeren van putten of andere beton.

De uitbating van een benzinestation in de ruimste zin van het woord;

De verkoop van brandstoffen voor rekening van een derde en van alle smeermiddelen en aanverwante producten en dit in de meest ruime zin van het woord;

- de activiteit van pomphouder zoals voorzien in de wettelijke bepalingen terzake;
- het uitbaten van een baanwinkel en dit in het meest ruime zin van het woord;
- het verrichten van onderhoudswerken en herstellingen aan voortuigen;
- het opnemen van bestuursmandaten in andere vennootschappen;
- de kleinhandel van accessoires, wisselstukken of alle producten betrekking hebbende op de autohandel

- alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf, omvattende onder meer:

- de verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in snelbufetten zoals snackbars, sandwichbars, hamburgerrestaurants, pitahuizen en döner- en kebabbuffetten, in frietkramen en hotdogstalletjes, in croissanteries, crêperies en warmwafelkramen, in tearoom en ijssalons, in cafetaria's, evenals in drive-in restaurants en pizzeria's;

- het uitbaten en inrichten, van één of meerdere restaurants en drankgelegenheden in het algemeen Plaatsen, installeren, onderhoud & herstelling van zonnepanelen en kleinhandel in alle benodigdheden en wisselstukken van zonnepanelen en kleinhandel in zonnepanelen.

Aankoop en verkoop van alle soorten banden voor alle soorten motorvoertuigen

Uitbaten van een nachtwinkel , dagbladhandel; slagerij, bakkerij, kapperszaak , cafe-bar, discotheek
Uitbaten van een snackbar , pitabar , frituur enz.

Import en export van alle mogelijke goederen, nieuw of tweedehands vb speelgoed, elektronische huishoudtoestellen, schoenen, textiel enz.

In onder aanneming fungeren voor kippenfabrieken, chocoladefabrieken, industriële bakkerijen enz
Bewerken van alle soorten vlees(kip, gevogelte, rund, koe, paard enz..) voor eigen rekening of voor derden in onder aanneming, in de daarvoor gespecialiseerde fabrieken

- Schoonmaak, industriële schoonmaak, inpakken en verpakken van alle soorten goederen dit voor eigen rekening of in onder aanneming of in opdracht.

- het uitbaten van groot- en kleinhandel in, aan- en verkoop, in- en uitvoer van en het vervaardigen van : zuivel, margarine, beenhouwerij, vers vlees en vleeswaren, vis, bakkerij, groenten en fruit; traiteurafdeling; alle dranken, alcoholische en niet-alcoholische; alle voedingswaren, conserven, diepvriesproducten, snoep; speelgoed, papier- en rookwaren en tabak; audio-, video- en fotoartikelen; alle textielproducten, schoeisel en lederwaren; parfumerie, drogisterij, ontsmettingsmiddelen, schoonmaakmiddelen, wasproducten; alle artikelen in elektro en non-elektro, geschenken, juwelen, doe-het-zelfartikelen; alle soorten meubelen; tuingereedschap; dierenartikelen; bloemen en planten; alle andere artikelen in hout, metaal of andere kunst- of natuurstoffen.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

bedrijf voor verhuizingen, zowel nationaal als internationaal, alsook tussenpersoon het verlenen van diensten op het gebied van goederenbehandeling, zoals: het laden, lossen overslaan, stouwen, wegen, meten, peilen, nazien, verpakken, opbergen, conditioneren en bewaren van goederen.

De op- en overslag, alsmede het stockbeheer voor rekening van derden.

De verhuur van alle roerende en onroerende goederen, en meer in het bijzonder van vrachtwagens, kraanwagen, heftrucks en dergelijke meer, hetzij met of zonder chauffeur of bediener

De productie, de verdeling, de verkoop en/of de plaatsing van:

alle mogelijke onderdelen en toebehoren, dienstig voor motorvoertuigen en carrosserie, met inbegrip van onder meer mechanismen, werktuigen, bekleding alsook banden; allerlei motoren en producten, hiermede verband houdende, zoals onder meer oliën, brandstoffen vetstoffen, smeer- en reinigingsmiddelen, afkomstig zowel van petroleum- als van plantaardige of chemische derivaten; elektrische, elektronische, mechanische, hydraulische of pneumatische uitrustingen voor motorvoertuigen en gereedschappen voor de installatie van en het gebruik in auto- of motorwerkplaatsen en garages

Aankoop en verkoop, invoer, uitvoer, verdeling en levering van alle voertuigen, motoren en wisselstukken die nuttig zijn voor het gebruik van voertuigen, alsook alle producten van de machine metaal- of houtindustrie die ermee verband houden;

Klein- of groothandel van motorvoertuigen, met inbegrip van tweedehandse voertuigen, wissel- en hulpstukken van motorvoertuigen, brandstoffen en smeermiddelen, industriële oliën en vetproducten
Uitbating van herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen en koetswerk, algemeen onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton), algemeen onderhoud en reparatie van overige motorvoertuigen (> 3,5 ton);

Kleinhandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen

Onderhoud en reparatie van motorrijwielen

Verhuur wagens

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op de wijze die zij het best geschikt acht. De vennootschap mag door middel van inbreng, samensmelting of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle ondernemingen, die een gelijkaardig, aanvullend of verwant doel nastreven

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde vrijdag van de maand juni, om 14.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2020 - Annexes du Moniteur belge

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2021.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde vrijdag van de maand juni om 14 uur van het jaar 2022.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2630 Aartselaar, Olmenlaan 14.

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één (1)

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur:

- de heer Hassan AL-ZUBAIDI, voornoemd, en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds twee jaar door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmacht

De heer ARSLAN Hamdi, geboren te Lommel op 25 juli 1985, wonende te 3971 Leopoldsburg (Heppen), Eindestraat 125., of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is. VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Yves De Vil