

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20330057



Neergelegd
01-07-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0749613624

Naam

(voluit) : **The HouseKeepers**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Guido Gezellestraat 95
: 9470 Denderleeuw

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris **IRIS DE BRAKELEER**, te Ninove, op 30 Juni 2020 blijkt:

1/ Dat een besloten vennootschap werd opgericht met als naam **The HouseKeepers**, waarvan de zetel is gevestigd in het Vlaams gewest.

2/ Dat het adres van de zetel is gevestigd te **Guido Gezellestraat 95 - 9470 Denderleeuw**.

3/ Dat zij werd opgericht voor onbepaalde duur.

4/ Dat de enige oprichter/aandeelhouder is: **Mevrouw Kim Van der Linden**, wonende te **Guido Gezellestraat 95, 9470 DENDERLEEUEW**.

5/ Dat het aanvangsvermogen is vastgesteld op **vijfduizend euro (€ 5.000,00)**.

6/ Dat door de oprichter werd ingebracht in geld ten belope van **vijfduizend euro (€ 5.000,00)**, wat volledig werd gestort. Dat als vergoeding voor de inbrengen honderd (100) aandelen werden uitgegeven.

7/ Dat het boekjaar begint op **1 januari en eindigt op 31 december** van elk jaar.

Dat het eerste boekjaar ingaat de dag van de neerlegging ter griffie en wordt afgesloten op **31 december 2021** met dien verstande dat de vennootschap alle verrichtingen sedert **1 april 2020** namens haar aangegaan door de oprichter overneemt.

8/ Dat de aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

9/ Dat de vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht voor onbepaalde duur te zijn.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

10/ Dat werd benoemd tot niet-statutaire bestuurder voor onbepaalde duur: **Mevrouw Kim Van der Linden**, wonende te **Guido Gezellestraat 95, 9470 DENDERLEEUEW**.

11/ Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

12/ Dat het voorwerp van de vennootschap in de oprichtingsakte letterlijk als volgt wordt omschreven:

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp :

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Professionele en gespecialiseerde schoonmaak. Algemene reiniging van gebouwen, waaronder doch niet beperkt tot de reiniging van kantoren, woningen, appartementen, fabrieken, winkels, instellingen en overige lokalen die voor commerciële of professionele doeleinden worden gebruikt;
- Het uitvoeren van kleine herstellingswerken (binnenshuis en buitenshuis), alsook diverse klussen en karweien;
- Het uitvoeren van diverse schilderwerken;
- Onderhoud tuinen; de bestrijding van onkruid, ongedierte en schimmels door middel van wettelijk toegelaten sproeistoffen;
- De vennootschap wenst tevens gebruik te maken van het systeem van dienstencheques. Met dit systeem wenst zij hulp ten huize van de gebruiker en hulp buiten het huis van de gebruiker aan te bieden. Meer bepaald kan zij hierdoor volgende activiteiten uitvoeren voor particulieren :
 - ondersteuning geven aan particuliere huishoudens,
 - het tewerkstellen van personeel voor huishoudelijke taken,
 - het tewerkstellen van personeel voor niet huishoudelijke taken,
 - het tewerkstellen van personeel in privé- domeinen en privé-tuinen,
 - het reinigen van het interieur van woningen en appartementsgebouwen,
 - het lappen van ramen,
 - de reparatie en kleine veranderingen aan kleding en ander textiel,
 - het verzorgen van de algemene huishouding van de gebruiker,
 - het bereiden van maaltijden ter plekke van de gebruiker,
 - het doen van boodschappen voor rekening van de gebruiker,
 - de hulp aan mindervalide of bejaarde personen aan huis met uitsluiting van de thuisverpleging,
 - de behandeling (phalen, wassen, strijken, thuisbezorgen, enzovoort) op niet-industriële schaal van wasgoed en de reiniging van kleding, overwegend ten behoeve van particulieren;
 - De uitbating van een wassalon;
 - De handel in schoonmaakproducten;
 - Ramenwasserij;

Het aanleggen en oordeelkundig uitbreiden van een roerend en onroerend patrimonium. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap. Zij kan alle facetten van koop en verkoop, huur, leasing, bouw, verbouwing, restauratie, onderhoud en afbraak verrichten en alle handelingen die noodzakelijk zijn tot optimaliseren van het onroerend patrimonium in bezit, in huur of in leasing. De vennootschap mag alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen aanvullen, uitbreiden of bevorderen.

Het uitoefenen van de functie of het mandaat van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en dient verstaan te worden in de ruimste zin. De uitvoering van het voorwerp kan zowel in België als in het buitenland uitgevoerd worden en dit zowel in eigen naam als in naam en voor rekening van een andere persoon.

13/ Dat de gewone algemene vergadering van aandeelhouders wordt gehouden op de zetel van de vennootschap op de eerste vrijdag van de maand juni om 16 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van en wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

14/ De besloten vennootschap "**BOEKHOUDKANTOOR BOCKSTAEL J.**", met zetel te 9500 Geraardsbergen (Moerbeke), Edingseweg 319, BTW BE0460.183.539, rechtspersonenregister Gent afdeling Oudenaarde, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2020 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Geassocieerd notaris **IRIS DE BRAKELEER**, te Ninove.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- de expeditie van de oprichtingsakte;
- gecoördineerde statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").