

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20336596



Neergelegd
05-08-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/08/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0751790877

Naam(voluit) : **LP Invest**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Latemstraat 5A
: 9830 Sint-Martens-Latem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerde notaris Sara Cassiman te Gent, Drongen, op 30/07/2020 (ter publicatie neergelegd) dat de heer **PIENS Laurent Eric Geneviève**, geboren te Oudenaarde op 16/02/1980, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Latemstraat 5 A, een besloten vennootschap heeft opgericht met de volgende kenmerken :

NAAM : LP Invest

ZETEL : De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

VOORWERP : De vennootschap heeft tot voorwerp alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, in binnen- en buitenland, betrekking hebben op:

1. Alle activiteiten van een patrimoniumvennootschap;
2. Alle activiteiten van een projectontwikkelaar;
3. De organisatie van feesten, meetings, conferenties, panelgesprekken, festiviteiten, manifestaties, ed ... zowel privaat of met commerciële doeleinden;
4. Alle activiteiten die betrekking hebben op aankoop en verkoop, import en export, vervaardiging, klein- en groothandel, vertegenwoordigen , ed ... van één der voormelde items;
5. Het optreden als commissionair;
6. Het optreden als tussenpersoon in de handel;
7. Alle activiteiten van immobiliënmakelaar, de aan- en verkoop, bouw en optrekken, huur en verhuren, het beleggen en bemiddeling, ed ... van allerlei roerende en onroerende goederen en dit voor eigen rekening als voor rekening van derden;
8. het optreden als tussenpersoon in de handel;
9. Alle activiteiten van een patrimoniumvennootschap;
10. Alle activiteiten van een managementvennootschap;
11. De aan- en verkoop, het beheer, de huur en verhuring van patrimonium, roerende en onroerende goederen en dit voor eigen rekening als voor derden;
12. De aankoop en verkoop, groot- en kleinhandel, import en export van allerhande goederen die verband hebben met één van voormelde items;
13. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, waarderen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, know-how en andere intellectuele rechten;
14. De organisatie van feesten, meetings, conferenties, panelgesprekken, festiviteiten, manifestaties, ed ... zowel privaat of met commerciële doeleinden;
15. Alle activiteiten die betrekking hebben op aankoop en verkoop, import en export, vervaardiging, klein- en groothandel, vertegenwoordigen, ed ... van één der voormelde items;
16. Het optreden als commissionair;
17. De vennootschap kan alle roerende materialen en installaties kopen, huren, verhuren, produceren, oprichten, verkopen en ruilen, en alle daden en transacties stellen die tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel kunnen bijdragen. Zij mag om het even welke wijze en door gelijk welk middel absorberen, rechten verkrijgen, deelnemen in, fusies aangaan met gelijk welke andere handelsvennootschap of onderneming.
18. de vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, commerciële, roerende, onroerende en alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

welk danige andere verrichtingen en handelingen stellen of laten stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met één of andere branche van haar voorwerp of die eenvoudig nuttig of bevorderlijk zijn of zouden zijn om haar voorwerp te verwezenlijking. Al het voorgaande wordt bedoeld in de meest uitgebreide betekenis van de termen. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken. Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

DUUR : De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

VERMOGEN : Als vergoeding voor de inbrengen werden 5.000 aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Comparant verklaren dat door hem op de 5.000 aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van één euro (€ 1,00) per stuk, hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00), of de totaliteit van de inbrengen. Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (€ 5.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE49 3632 0279 1371, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank ING België NV.

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

BESTUUR : De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs. Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden. De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber. Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

ALGEMENE VERGADERING : Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de tweede zaterdag van de maand december om 11:00 uur.

BOEKJAAR : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van ieder jaar.

WINSTVERDELING – RESERVES : De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Het bestuursorgaan kan overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

OVERGANGSBEPALINGEN : 1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 juni 2021. De eerste algemene vergadering heeft plaats op de tweede zaterdag van de maand december van het jaar 2021. 2. Adres van de zetel Het adres van de zetel is gevestigd te: 9830 Sint-Martens-Latem, Latemstraat 5/A. 3. Benoeming van de bestuurder De vergadering beslist het aantal bestuurders thans te bepalen op één. Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor onbepaalde duur: de voornoemde heer Laurent Piens, die aanvaardt. De aangeduide bestuurder verklaart niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen deze benoeming verzet en deze benoeming te aanvaarden. Zijn mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders zou beslissen.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL,

Sara Cassiman,
Geassocieerd notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd : afschrift en gecoördineerde statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/08/2020 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").