

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20341454



Neergelegd
07-09-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/09/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0753734738

Naam

(voluit) : **AEP SOLAR 21**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Diamantstraat 8 bus 214
: 2200 Herentals

Onderwerp akte : OPRICHTING

Opgericht bij akte verleden voor notaris Cathérine Goossens te Grobbendonk op 4 september 2020.

1. Oprichters.

1. De heer **HEYLEN Wim**, gehuwd, geboren te Herentals op elf oktober negentienhonderdeenzeventig, wonende te 2440 Geel, Velveken 57.

2. De heer **CLERX Didier**, ongehuwd, geboren te Genk op dertig juli negentienhonderd-zeventig, wonende te 3920 Lommel, Norbert Neeckxlaan 53 D.

2. Naam.

De besloten vennootschap is opgericht onder de naam "**AEP SOLAR 21**".

3. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Gewest van de zetel - adres.

De vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het adres van de maatschappelijke zetel is gevestigd te 2200 Herentals, Diamantstraat 8 bus 214.

5. Voorwerp.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- het realiseren, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, van projecten op het vlak van alternatieve, duurzame, hernieuwbare energiebronnen en - voorzieningen in de meest ruime zin; het aankopen, installeren, verhuren, onderhouden en herstellen, exploiteren van een gehele of deel van één of meer energieopwekkingsinstallaties in de uitgebreidste zin, zoals bijvoorbeeld een fotovoltaïsche installatie, en het produceren, verdelen, verhandelen en stockeren van de opgewekte energie, alsmede het verhandelen van de ermee gepaarde gaande oorsprongscertificaten; de vennootschap kan alle handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks nuttig of noodzakelijk zijn voor het bevorderen van dit doel.

- Het kopen en verkopen van vastgoed; Ontwikkeling van residentiële en niet-residentiële bouwprojecten; Verhuur en exploitatie van onroerend goed en terreinen; Bemiddeling in algemene aannemingswerken.

- Alle verrichtingen die hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks verband houden met aankoop, verkoop, huren, verhuren van onroerende en roerende goederen; Immobiliën; Tussenpersoon in de handel; Projectontwikkeling en promotie van onroerende goederen; Management; Administratieve taken; Beheersfirma.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

- Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, leasen, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhu-ren, het doen bouwen of doen verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen, evenals alle welkdanige onroerende verrichtingen in de meest brede zin. De vennoot-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

schap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiings-werken door onderaannemers.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
- Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiëvennootschappen of – ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening, en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
- Als makelaar alle geldbeleggingen, alle geldleningen en kredietverrichtingen, alle spaarverrichtingen te verwezen-lijken en te behandelen, met uitzondering van activiteiten door de wet voorbehouden aan banken.
- Het raadgeven, adviseren en optreden als tussenpersoon voor alle roerende en onroerende beleggingen;
- Het voeren van boekhouding van derden, fiscale en sociale raadgeving en bijstand.
- Het verstrekken van raad en advies, in de ruimste zin van de maatschappelijke behoeften.
- Management en deelname in het bestuur van andere vennootschappen.
- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, marktonderzoek, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorafgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.
- Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaande goedkeuring/of vergunning van de Commissie voor het Bank-, Financie- en Assurantiewezen of andere overheidsinstanties.
- De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handelsindustriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.
- Het beheer en toezicht voeren over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.

Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden voor eigen rekening, als voor derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, commerciële of financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit voorwerp kunnen bevorderen, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen te stellen die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant voorwerp en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient te worden geïnterpreteerd in de meest uitgebreide zin.

6. Inbrengen en aandelen.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 12.000 aandelen uitgegeven, verdeeld als volgt:

- Zesduizend (6.000) aandelen soort A;
- Zesduizend (6.000) aandelen soort B;

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort.

De verschijners verklaren en erkennen dat op de zesduizend (6.000) A-aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van één euro (€ 1,00) per stuk, als volgt:

- door de heer Heylen Wim, voornoemd: vijfduizend vierhonderd (5.400) A-aandelen;
- door de heer Clerx Didier, voornoemd: zeshonderd (600) A-aandelen;

Luik B - vervolg

De verschijners verklaren en erkennen vervolgens dat op de zesduizend (6.000) B-aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van één euro (€ 1,00) per stuk, als volgt:

- door de heer Heylen Wim, voornoemd: vijfduizend vierhonderd (5.400) B-aandelen;
- door de heer Clerx Didier, voornoemd: zeshonderd (600) B-aandelen;

De vennootschap beschikt uit dien hoofde vanaf heden over een bedrag van twaalfduizend euro (€ 12.000,00) euro.

7. Bestuur en vertegenwoordiging.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit een door de algemene vergadering te bepalen aantal bestuurders.

Tot dat de algemene vergadering anders bepaalt, is dit aantal twee.

De bestuurders vormen een collegiaal bestuursorgaan, bestaande uit:

- één bestuurder benoemd uit een lijst van kandidaten voorgedragen door de houders van aandelen soort A (Bestuurder A);
- één bestuurder benoemd uit een lijst van kandidaten voorgedragen door de houders van aandelen soort B (Bestuurder B);

De vennootschap wordt ten aanzien van derden geldig vertegenwoordigd door twee bestuurders, samen handelend, waarvan één Bestuurder A en één Bestuurder B.

8. Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde woensdag van de maand juni om elf uur dertig.

9. Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

10. Batig saldo – winstverdeling.

Het batig slot van de resultatenrekening nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

De aanwending van deze winst wordt bepaald door de algemene vergadering op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan mag op zijn eigen verantwoordelijkheid en met in achtname van de regels gesteld in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen beslissen dat interimdividenden zullen worden uitgekeerd in afkorting van de hoger bedoelde netto-winstverdeling.

Het bestuursorgaan bepaalt het bedrag van die interimdividenden en de datum der uitbetalingen, welke in de loop zelf van het boekjaar mogen geschieden.

11. Eerste boekjaar – eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de verkrijging van rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2021.

12. Benoeming bestuurders.

Tot bestuurders van de vennootschap worden benoemd:

- de heer Heylen Wim, voornoemd, als bestuurder A voorgedragen door de aandeelhouders soort A;
- de heer Clerx Didier, voornoemd, als bestuurder B voorgedragen door de aandeelhouders soort B.

13. Adres van de maatschappelijke zetel

Het adres van de maatschappelijke zetel is gevestigd te 2200 Herentals, Diamantstraat 8 bus 214.

14. Benoeming commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

16. Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden alle verbintenissen, die aangegaan werden in naam van de vennootschap in oprichting overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan, die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Cathérine Goossens.

Notaris.

In bijlage: eensluitend afschrift.