

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20348497



Neergelegd
09-10-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0755963758

Naam

(voluit) : **MATTAUR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Geraardsbergsevoetweg 38c
: 9820 Merelbeke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Maarten Duytschaever, met standplaats Gentbrugge op 6 oktober 2020, ter registratie aangeboden, dat :

De heer **VAN IMPE Matthias Luc**, geboren te Wetteren op acht september negentienhonderdachtentachtig, ongehuwd, wonend te 9820 Merelbeke, Geraardsbergsevoetweg 38 /C000.

Een besloten vennootschap heeft opgericht met de benaming **MATTAUR**.

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname:

1) De uitbating van een onderneming voor projectontwikkeling en alles wat daarmee gepaard gaat zoals de promotie, realisatie, verkoop en commercialisatie van projecten. Onder projectontwikkeling wordt onder meer maar niet uitsluiten verstaan het begeleiden van bouwprojecten, het verlenen van technische, juridische en administratieve adviezen, allerlei adviezen aan de bouwheer, het onderhandelen met en het aanstellen van architecten, aannemers en andere betrokken personen, het optreden tegenover allerlei overheden en instanties voor vergunningen en andere administratieve procedures tot coördinatie van de bouwwerken en de controle daarop, tijdens en nadien.

2) Het uitbaten van een algemeen bedrijf van immobiliën en alle financiële operaties en onder meer :

- Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of verbouwen, promotie van onroerende goederen, evenals welkdanige onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin met inbegrip van onroerende leasing.
- De vennootschap mag tevens al algemene onderneming de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouwvoltooiingswerken door onderaannemers.
- Het verlenen van alle leningen en kredieten aan alle derden en het in hypotheek stellen van haar onroerende goederen en het in pand stellen van al haar andere goederen met inbegrip van het handelsfonds en het verlenen van borgstelling voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Aangaande al het vorige handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

3) De deelname onder welke vorm ook aan oprichting, uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijven, aankoop

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

of welke wijze ook.

4) Zij mag de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

5) Alle activiteiten zoals onderzoek, advies, assistentie die gericht zijn op managementproblematiek en consultancy waaronder meer :

- Tussenkomen die onder meer gericht zijn op de persoonspolitiek, aanwerving en selectie van personeel, personeelsurvey, coachen, organisatie, training en opleiding, alle activiteiten die in wetenschappelijke publicaties worden ondergebracht onder het trefwoord "management".
- Alle activiteiten die gericht zijn op het materieel vergemakkelijken van voornoemde bezigheden zoals ter beschikking brengen van de nodige ruimten en accommodatie door het huren, verhuren, kopen en verkopen van uitrustingen en immobiëlen, evenals het vergemakkelijken van alle hiertoe noodzakelijke verplaatsingen van mensen die bij deze activiteiten betrokken zijn. Verder de aanwerving van het nodige personeel voor het uitvoeren van de hierboven vernoemde activiteiten en het ter beschikking brengen aan derden van personeel voor het uitvoeren van bepaalde opdrachten.
- Studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële, handels- of sociale aangelegenheden.

- Alle handelingen die verband houden met mutaties, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen.

- Het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op het gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

6) Het verstrekken van raad en advies in de ruimste zin der maatschappelijke behoeften. Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

Zij kan bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen in België of in het buitenland, waarvan haar maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken. De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 100 aandelen uitgegeven.

Het aanvangsvermogen bedraagt **achtduizend euro (€ 8 000,00)**.

Op 100 aandelen werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van tachtig euro (€ 80,00) per stuk, als volgt:

- door **VAN IMPE Matthias**: op **100 aandelen**, hetzij voor achtduizend euro (€ 8 000,00).

Hetzij in totaal : 100 aandelen of de totaliteit van de inbreng, volledig volstort.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/10/2020 - Annexes du Moniteur belge

Elk aandeel werd volledig volgestort door storting in specien en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij achtduizend euro (€ 8 000,00) is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van achtduizend euro (€ 8 000,00) euro.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **laatste zaterdag van juni om 18.00 uur**.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari** en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2021**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de laatste zaterdag van juni van het jaar **2022**.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: **9820 Merelbeke, Geraardsbergsevoetweg 38c**

Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor onbepaalde duur :

- de heer **VAN IMPE Matthias**, voornoemd.

Zijn mandaat is onbezoldigd.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment **geen commissaris** te benoemen.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmacht administratie

De comparanten, aanwezig of vertegenwoordigd als gezegd, geven hierbij volmacht aan

"COMPTAFISC" VOF, Vennootschap met maatschappelijke zetel te 9090 Melle, Vinkeslag 1, BTW BE BE0431.612.683, met recht van indeplaatsstelling, om alle noodzakelijke inschrijvingen en/of wijzigingen in de kruispuntbank van ondernemingen en bij alle belastingadministraties te verrichten.

Voor Ontledend Uittreksel

Maarten Duytschaever, notaris

Tegelijk hiermee neergelegd

-uitgifte van de oprichtingsakte